

## **ALLEGATO 1**

### **REQUISITI DEL PROGETTO EDILIZIO ED ELABORATI DEL PROGETTO EDILIZIO**

#### **Art. 1**

##### **Disposizioni generali**

1. Tutti i documenti costituenti il progetto da depositare in forma telematica devono essere formati, firmati e presentati secondo le regole specifiche di comunicazione di cui al manuale per la protocollazione, la gestione e l'archiviazione informatica dei documenti del Comune.

#### **Art. 2**

##### **Requisiti del progetto edilizio**

1. Il progetto edilizio da depositare ai fini dell'acquisizione del titolo edilizio deve tenere in considerazione le previsioni degli strumenti urbanistici, del regolamento edilizio comunale e della disciplina urbanistico-edilizia vigente, nonché tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o gli altri atti di assenso, comunque denominati, prescritti per la realizzazione dell'intervento e da acquisire ai sensi della normativa vigente.

#### **Art. 3**

##### **Elaborati del progetto edilizio**

1. La documentazione da depositare ai fini dell'acquisizione dei diversi titoli abilitativi per l'attività edilizia, deve contenere tutte le indicazioni necessarie per poter verificare la conformità del progetto alla vigente normativa in materia edilizia, urbanistica e paesaggistica, tramite idonei elaborati, rappresentativi dello stato precedente all'intervento, dello stato di progetto e dello stato di sovrapposizione. A tale scopo è definita, nelle tabelle che seguono, la documentazione da depositare appropriata alla tipologia di intervento, in linea con la modulistica deliberata ai sensi dell'art. 63 co. 6 LP n. 9/2018.

#### **Art. 4**

## **ANLAGE 1**

### **ANFORDERUNGEN AN DAS BAUPROJEKT UND PLANUNTERLAGEN ZUM BAUPROJEKT**

#### **Art. 1**

##### **Allgemeine Bestimmungen**

1. Alle Dokumente, die das Projekt bilden und elektronisch zu hinterlegen/abzugeben sind, müssen in Übereinstimmung mit den spezifischen Vorgaben des Handbuchs zur elektronischen Protokoll- und Dokumentenverwaltung sowie zur Langzeitarchivierung der Gemeinde erstellt, unterzeichnet und eingereicht werden.

#### **Art. 2**

##### **Anforderungen an das Bauprojekt**

1. Das zur Erlangung des Baurechtstitels zu hinterlegende Bauprojekt muss die Bestimmungen der urbanistischen Planungsinstrumente, der Gemeindebauordnung und der geltenden städtebaulichen und baurechtlichen Vorschriften, sowie alle für die Durchführung des Eingriffs vorgeschriebenen und gemäß den geltenden Vorschriften einzuholenden Stellungnahmen/Gutachten, Einvernehmen, Absprachen, Unbedenklichkeits-erklärungen oder andere wie immer benannte Zustimmungsakte, berücksichtigen.

#### **Art. 3**

##### **Planunterlagen zum Bauprojekt**

1. Die Dokumentation, welche für die Erlangung der verschiedenen Genehmigungen für die Bautätigkeiten einzureichen ist, muss alle Angaben enthalten, die notwendig sind, um die Übereinstimmung des Projekts mit den geltenden baulichen, urbanistischen und landschaftlichen Vorschriften durch entsprechende Zeichnungen zu überprüfen, welche den Zustand vor dem Eingriff, den Projektzustand und den Zustand mittels Überschneidung darstellen. Zu diesem Zweck sind in den nachstehenden Tabellen die je nach Art des Eingriffs einzureichenden Unterlagen in Übereinstimmung mit den gemäß Art. 63 Abs. 6 LG Nr. 9/2018 beschlossenen Formularen festgelegt.

#### **Art. 4**

## Elaborati testuali

1. Alla domanda devono essere allegati i seguenti elaborati testuali:

- La **relazione tecnico illustrativa** che deve contenere:

a) l'identificazione dell'immobile, in termini catastali, di destinazione e fattibilità urbanistica e paesaggistica, di impatto ambientale, nonché di legittimità dello stato attuale;

b) definizione del tipo d'intervento con indicazione della normativa di riferimento e l'illustrazione del progetto;

c) la specificazione dei materiali e delle relative caratteristiche da impiegare per le facciate, i balconi, le coperture, gli intonaci e le coloriture;

d) l'indicazione, per i diversi elementi del progetto, ivi compreso l'impianto delle alberature ed in generale sistemazione esterna, dei possibili conflitti e criticità rispetto al contesto esistente e delle relative soluzioni. Descrizione delle finiture/materiali previsti nel progetto;

e) la dimostrazione di conformità del progetto ai vincoli insistenti sull'immobile, alla disciplina dello strumento urbanistico e paesaggistico, nonché al Regolamento Edilizio;

f) la costituzione del lotto storico, con allegate le relative partite tavolari e l'indicazione della provenienza nonché titoli costitutivi, nello specifico riguardante la situazione dei diritti reali;

g) dimostrazione dell'avvenuta comunicazione preventiva all'Amministratore del Condominio per gli interventi di cui all'art. 1122 del Codice civile;

h) verbale dell'Assemblea condominiale di approvazione con le maggioranze previste dal Codice Civile per gli interventi sulle parti comuni dell'edificio;

## Beschreibende Unterlagen

1. Den Anträgen müssen folgende Unterlagen beigelegt werden:

- Der **technischer Bericht** mit den folgenden Inhalten:

a) die Identifizierung der Immobilie, in Bezug auf die Katasterdaten, die Zweckbestimmung, die urbanistische und landschaftliche Machbarkeit, die Umweltauswirkungen sowie die Rechtmäßigkeit des derzeitigen Zustands;

b) die Bestimmung der Art des Eingriffs unter Angabe der Bezugsnorm und die Beschreibung des Projekts;

c) die Präzisierung der zu verwendenden Materialien und ihrer Eigenschaften für Fassaden, Balkone, Dacheindeckungen, Verputz und Anstriche;

d) die Angabe, für die verschiedenen Elemente des Projekts, einschließlich der Pflanzung von Bäumen und allgemein der Außengestaltung, der möglichen Konflikte und Schwierigkeiten in Bezug auf den bestehenden Kontext und die entsprechenden Lösungen. Beschreibung der im Projekt vorgesehenen Oberflächen/Materialien;

e) der Nachweis der Übereinstimmung des Vorhabens mit den in Bezug auf die Immobilie bestehenden Bindungen, mit den Regeln der Raumplanungsinstrumente und des Landschaftsschutzes, sowie mit der Bauordnung;

f) die Beschaffenheit des historischen Grundstücks, unter Beifügung der entsprechenden Grundbuchseinlagen und der Angabe der Herkunft sowie der Erwerbstitel, insbesondere in Bezug auf das Vorhandensein von dinglichen Rechten;

g) der Nachweis der erfolgten Vorab-Mitteilung an die Kondominiumsverwaltung für die in Artikel 1122 des Zivilgesetzbuches genannten Eingriffe;

h) das Protokoll der Kondominiumsversammlung mit erfolgter Genehmigung und zwar mit den im Zivilgesetzbuch vorgesehenen Mehrheiten für Eingriffe an den gemeinsamen Teilen des Gebäudes;

- i) documentazione comprovante l'idoneo titolo a presentare la pratica edilizia per soggetti diversi dal proprietario o titolare di altri diritti reali compatibili con l'intervento;
- j) fabbisogno posti macchina, parcheggi per biciclette e motocicli, deposito per immondizie;
- k) verifica obbligo di convenzionamento;
- l) indicazioni in materia di abbattimento barriere architettoniche nei casi e nei termini prescritti dalla vigente normativa in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, comprensiva di dichiarazione di conformità e specifica delle eventuali soluzioni tecniche alternative;
- m) indicazioni in materia di geologia e/o geotecnica e/o sismologia nei casi e nei termini prescritti dalle specifiche normative di settore ed in ogni caso allorquando si riveli necessaria ai fini della tutela di interessi generali e di sicurezza;
- n) indicazioni in materia di protezione acustica, prestazione energetica dell'edificio, prevenzione incendi, sicurezza degli impianti tecnici e tecnologici, sicurezza del lavoro, igiene e sanità, produzione materiali di risulta, criteri ambientali minimi (CAM), acque piovane, allacciamenti dei vari servizi infrastrutturali, sistema di smaltimento delle acque;
- o) tutela degli insiemi (descrizione analitica in ordine al rispetto delle caratteristiche per i beni sottoposti a tutela degli insiemi);
- p) descrizione dell'organizzazione del cantiere qualora interferisca con spazi pubblici e relativo cronoprogramma;
- q) eventuali misure di sicurezza in copertura;
- r) altre prescrizioni giusta vigente normativa di settore edilizio applicabili all'intervento in oggetto.
- i) die Unterlagen zum Nachweis des geeigneten Rechtstitels zur Einreichung des Bauaktes für jene Personen, die nicht Eigentümer oder Inhaber anderer mit dem Eingriff vereinbar dinglicher Rechte sind;
- j) der Bedarf an Parkplätzen, Fahrrad- und Motorradabstellplätzen, und an Abstellflächen für den Abfall;
- k) die Überprüfung der Verpflichtung zur Konventionierung;
- l) die Angaben zur Beseitigung der architektonischen Hindernisse in den Fällen und unter den Bedingungen, die in den geltenden Vorschriften des gegenständlichen Bereiches vorgeschrieben sind, einschließlich der Konformitätserklärung und der Darlegung etwaiger technischer Alternativlösungen;
- m) die Angaben zum Thema Geologie und/oder Geotechnik und/oder Seismologie in den Fällen und unter den Bedingungen, die in den spezifischen Vorschriften dieser Bereiche vorgeschrieben sind, und in jenen Fällen, in denen es sich zum Schutz des allgemeinen Interesses und der Sicherheit als notwendig erweist;
- n) die Angaben zum Lärmschutz, zur Energieeffizienz des Gebäudes, zum Brandschutz, zur Sicherheit der technischen und technologischen Anlagen, zum Arbeitsschutz, zur Hygiene und Gesundheit, zum Abbruchmaterial/zu den Abfallstoffen, zu den Mindestumweltkriterien, zum Regenwasser, zu den Anschlüssen der verschiedenen Infrastrukturdienste, zum Wasserentsorgungssystem;
- o) der Ensembleschutz (detaillierte Beschreibung hinsichtlich der Einhaltung der Merkmale für die dem Ensembleschutz unterliegenden Güter);
- p) die Beschreibung der Baustelleneinrichtung, wenn diese den öffentlichen Raum beeinträchtigt und den entsprechenden Zeitplan;
- q) die eventuellen Sicherheitsmaßnahmen im Dachbereich;
- r) andere Vorschriften in Übereinstimmung mit den für den jeweiligen Eingriff geltenden Vorschriften des Bausektors.

- **Documentazione fotografica** corredata di data, di rilievo, generale e di dettaglio, dell'immobile/della superficie, proporzionata alla natura e complessità dell'intervento, estesa al contesto circostante.
- **Prospetto di calcolo** ai fini della quantificazione del contributo di intervento (solo per opere onerose) corredata da relativo elaborato grafico dimostrativo dei calcoli dimensionali.
- **Prospetto di calcolo** preventivo del contributo di intervento **(per CILA e SCIA)**.
- **Relazione paesaggistica** (per attività ed interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica, incluse eventuali specificazioni relative alla tutela degli insiemi).
- **Fotodokumentation** mit Datum, mit Gesamt- und Detailaufnahme des Gebäudes/Geländes, wobei diese angemessen sein muss im Verhältnis zur Art und Komplexität des Eingriffs, und auch unter Berücksichtigung der Umgebung vor Ort.
- **Berechnungstabelle** zur Quantifizierung der Eingriffsgebühr (nur bei kostenpflichtiger Maßnahme) mit entsprechender grafischer Ausarbeitung zur Darstellung der Maßberechnungen.
- **Vorschlag für die Berechnung der Eingriffsgebühr (für die BBM und ZeMeT)**.
- **Landschaftsbericht** (für Maßnahmen, die einer landschaftsrechtlichen Genehmigung unterliegen, einschließlich etwaiger Präzisierungen in Bezug auf den Ensembleschutz).

#### **Art. 5**

##### **Elaborati grafici da allegare alla Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)**

1. Alla CILA devono essere allegati i seguenti documenti:

a) Pianta d'insieme (estratto di mappa) in scala non inferiore a 1: 1440 con l'indicazione delle particelle edificiali e fondiari soggette all'intervento e quelle adiacenti.

b) Pianta dell'unità immobiliare oggetto di intervento in scala 1:100 con indicazione della quota di riferimento; dai disegni deve risultare la destinazione d'uso dell'unità immobiliare e l'utilizzo dei singoli vani; per ogni singolo locale deve essere indicata la sua superficie netta e la superficie finestrata di ogni singola finestra; dovranno altresì essere indicate tutte le misure per l'individuazione di ogni singolo elemento.

c) Due sezioni quotate (sezione longitudinale e sezione trasversale) nella linea di maggiore importanza in scala 1:100.

d) Rappresentazione dello stato di fatto concessionato, dello stato di progetto (giallo-rosso) e dello stato finale per piante e sezioni.

#### **Art. 5**

##### **Beilagen für die beeidigte Baubeginnmeldung (BBM)**

1. Der BBM müssen folgende Dokumente beigelegt werden:

a) Ein Übersichtsplan (Mappenauszug) im Maßstab von nicht weniger als 1:1440 mit Angabe der vom Eingriff betroffenen Grund- und Bauparzellen sowie der angrenzenden Parzellen.

b) Plan der vom Eingriff betroffenen Liegenschaftseinheit im Maßstab 1:100 mit Angabe der Bezugskote; die Pläne müssen die Zweckbestimmung der Liegenschaftseinheit und die Nutzung der einzelnen Räume aufzeigen; für jede Räumlichkeit ist die Nettofläche und die befensterte Fläche jedes einzelnen Fensters aufzuzeigen; es müssen zudem alle Maße zur Ermittlung jedes einzelnen Elementes angeführt werden.

c) Zwei quotierte Schnitte (Längsschnitt und Querschnitt) bezogen auf die Hauptelemente im Maßstab 1:100.

d) Darlegung des konzessionierten Ist-Standes, des Projektstandes (Gelb-Rot) und des Endstand für Grundriss und Schnitte.

## **Art. 6**

### **Elaborati grafici da allegare alla Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)**

1. Alla SCIA devono essere allegati i seguenti documenti :

a) Pianta d'insieme (estratto di mappa) in scala non inferiore a 1: 1440 con l'indicazione delle particelle edificiali e fondiari soggette all'intervento e quelle adiacenti.

b) Una planimetria del terreno in scala 1:500 con precisa ubicazione dell'edificio, con indicazione delle distanze dai confini e dai fabbricati di proprietà altrui e indicazione della larghezza di eventuali strade; le distanze devono essere riportate in modo radiale; nella planimetria deve essere indicata la quota 0.00 e le quote dei terreni adiacenti.

c) Piante dei singoli piani, incluso lo scantinato, il sottotetto e la copertura in scala 1:100 con indicazione della quota di riferimento; dai disegni deve risultare la destinazione d'uso dell'unità immobiliare e l'utilizzo dei singoli vani; per ogni singolo locale deve essere indicata la sua superficie netta e la superficie finestrata di ogni singola finestra; dovranno altresì essere indicate tutte le misure per l'individuazione di ogni singolo elemento.

d) Due sezioni quotate (sezione longitudinale e sezione trasversale) nella linea di maggiore importanza in scala 1:100.

e) Prospetti di tutti i fronti del fabbricato con le quote riferite ai piani stradali ed ai cortili o giardini ed i precisi rapporti altimetrici con le proprietà confinanti in scala 1:100.

f) Rappresentazione dello stato di fatto concessionato, stato di progetto (giallo-rosso) e stato finale per piante e sezioni e prospetti.

## **Art. 7**

### **Elaborati grafici da allegare alla domanda di permesso di costruire**

1. Alla domanda di permesso di costruire devono essere allegati i seguenti documenti:

## **Art. 6**

### **Beilagen der zertifizierten Baubeginnmeldung (ZeMet)**

1. der ZeMet müssen folgende Dokumente beigelegt werden:

a) Ein Übersichtsplan (Mappenauszug) im Maßstab von nicht weniger als 1:1440 mit Angabe der vom Eingriff betroffenen Grund- und Bauparzellen sowie der angrenzenden Parzellen.

b) Plan des Grundstückes im Maßstab 1:500 mit der Angabe der genauen Lage des Gebäudes, mit Angabe der Grenzabstände und Gebäudeabstände zum Eigentum von Dritten und mit Angabe der Breite eventueller Straßen; die Abstände müssen mittels radialer Messmethode dargelegt werden; im Plan muss die 0.00 Kote und die Koten der angrenzenden Grundstücke angegeben werden.

c) Plan der vom Eingriff betroffenen Liegenschaftseinheit im Maßstab 1:100 mit Angabe der Bezugskote; die Pläne müssen die Zweckbestimmung der Liegenschaftseinheit und die Nutzung der einzelnen Räume aufzeigen; für jede Räumlichkeit ist die Nettofläche und die befensterte Fläche jedes einzelnen Fensters aufzuzeigen; es müssen zudem alle Maße zur Ermittlung jedes einzelnen Elementes angeführt werden.

d) Zwei quотиerte Schnitte (Längsschnitt und Querschnitt) bezogen auf die Hauptelemente im Maßstab 1:100.

e) Ansichten aller Seiten des Gebäudes mit den Koten des Straßenbodens und der Innenhöfe oder Gärten und die Höhenangaben der Nachbarsgrundstücke in Maßstab 1:100.

f) Darlegung des konzessionierten Ist-Standes, des Projektstandes (Gelb-Rot) und des Endstand für Grundriss und Schnitte.

## **Art. 7**

### **Beilagen des Antrages zur Erteilung der Baubewilligung**

1. Den Anträgen zur Erteilung der Baugenehmigung müssen folgende Unterlagen beigelegt werden:

a) Pianta d'insieme (estratto di mappa) (comprendente almeno una strada pubblica) in scala non inferiore a 1: 1440 con l'indicazione delle particelle edificiali e fondiari soggette all'intervento e quelle adiacenti.

b) Una planimetria del terreno in scala 1:500 con precisa ubicazione dell'edificio, con indicazione delle distanze dai confini e dai fabbricati di proprietà altrui e indicazione della larghezza di eventuali strade; la misurazione delle distanze deve essere disegnata in modo radiale; nella planimetria deve essere indicata la quota 0.00 e le quote degli terreni adiacenti.

c) Piante dei singoli piani, incluso lo scantinato, il sottotetto e la copertura in scala 1:100 con indicazione della quota di riferimento; dai disegni deve risultare la destinazione d'uso dell'unità immobiliare e l'utilizzo dei singoli vani; per ogni singolo locale deve essere indicata la sua superficie netta e la superficie finestrata di ogni singola finestra; dovranno altresì essere indicate tutte le misure per l'individuazione di ogni singolo elemento.

d) Due sezioni quotate (sezione longitudinale e sezione trasversale) nella linea di maggiore importanza in scala 1:100.

e) Prospetti di tutti i fronti del fabbricato con le quote riferite ai piani stradali ed ai cortili o giardini ed i precisi rapporti altimetrici con le proprietà confinanti in scala 1:100.

f) Rappresentazione dello stato di fatto concessionato, stato di progetto (giallo-rosso) e stato finale per piante e sezioni.

### **Art. 8**

#### **Elaborati grafici da allegare alla domanda di autorizzazione paesaggistica di competenza del Comune**

1. Alla domanda di autorizzazione paesaggistica di competenza del Comune devono essere allegati i seguenti documenti:

a) Pianta d'insieme (estratto di mappa) (comprendente almeno una strada pubblica) in scala non inferiore a 1: 1440 con l'indicazione delle particelle edificiali e fondiari soggette

a) Ein Übersichtsplan (Mappenauszug) (mit Angabe von wenigstens einer öffentlichen Strasse) im Maßstab von nicht weniger als 1:1440 mit Angabe der vom Eingriff betroffenen Grund- und Bauparzellen sowie der angrenzenden Parzellen.

b) Lageplan des Grundstückes im Maßstab 1:500 mit der Angabe der genauen Lage des Gebäudes, mit Angabe der Grenzabstände und Gebäudeabstände zum Eigentum von Dritten und mit Angabe der Breite eventueller Straßen; die Abstände müssen mittels radialer Messmethode dargelegt werden; im Plan muss die 0.00 Quote und die Quoten der angrenzenden Grundstücke angegeben werden.

c) Grundrisse der vom Eingriff betroffenen Liegenschaftseinheit im Maßstab 1:100 mit Angabe der Bezugsquote; die Pläne müssen die Zweckbestimmung der Liegenschaftseinheit und die Nutzung der einzelnen Räume enthalten; für jede Räumlichkeit ist die Nettofläche und die befensterte Fläche jedes einzelnen Fensters aufzuzeigen; es müssen zudem alle Maße zur Ermittlung jedes einzelnen Elementes angeführt werden.

d) Zwei quотиerte Schnitte (Längsschnitt und Querschnitt) bezogen auf die Hauptelemente im Maßstab 1:100.

e) Ansichten aller Seiten des Gebäudes mit den Quoten des Straßenbodens und der Innenhöfe oder Gärten und die Höhenangaben der Nachbarsgrundstücke in Maßstab 1:100.

f) Darlegung des genehmigten Ist-Standes, des Projektstandes (Gelb-Rot) und des Endstand für Grundrisse und Schnitte.

### **Art. 8**

#### **Beilagen des Antrages zur Erteilung der landschaftlichen Genehmigung im Zuständigkeitsbereich der Gemeinde**

1. Den Anträgen zur Erteilung der landschaftlichen Genehmigung im Zuständigkeitsbereich der Gemeinde müssen folgende Unterlagen beigelegt werden:

a) Ein Übersichtsplan (Mappenauszug) (mit Angabe von wenigstens einer öffentlichen Strasse) im Maßstab von nicht weniger als 1:1440 mit Angabe der vom Eingriff

all'intervento e quelle adiacenti.

b) Una planimetria del terreno in scala 1:500 con precisa ubicazione dell'edificio, con indicazione delle distanze dai confini e dai fabbricati di proprietà altrui e indicazione della larghezza di eventuali strade; la misurazione delle distanze deve essere disegnata in modo radiale; nella planimetria deve essere indicata la quota 0.00 e le quote degli terreni adiacenti.

c) Due sezioni quotate (sezione longitudinale e sezione trasversale) nella linea di maggiore importanza in scala 1:100.

d) Prospetto principale con le quote riferite ai piani stradali ed ai cortili o giardini ed i precisi rapporti altimetrici con le proprietà confinanti in scala 1:100.

e) Rappresentazione dello stato di fatto concessionato, stato di progetto (giallo-rosso) e stato finale per sezioni e prospetto.

f) la relazione paesaggistica

betroffenen Grund- und Bauparzellen sowie der angrenzenden Parzellen.

b) Lageplan des Grundstückes im Maßstab 1:500 mit der Angabe der genauen Lage des Gebäudes, mit Angabe der Grenzabstände und Gebäudeabstände zum Eigentum von Dritten und mit Angabe der Breite eventueller Straßen; die Abstände müssen mittels radialer Messmethode dargelegt werden; im Plan muss die 0.00 Quote und die Quoten der angrenzenden Grundstücke angegeben werden.

c) Zwei quотиerte Schnitte (Längsschnitt und Querschnitt) bezogen auf die Hauptelemente im Maßstab 1:100.

d) Hauptansicht mit den Quoten des Straßenbodens und der Innenhöfe oder Gärten und die Höhenangaben der Nachbarsgrundstücke in Maßstab 1:100.

e) Darlegung des genehmigten Ist-Standes, des Projektstandes (Gelb-Rot) und des Endstand für Schnitte und Ansicht.

f) Landschaftsbericht

#### **Art. 9**

##### **Elaborati grafici da allegare alla segnalazione certificata per l'agibilità**

1. Alla Segnalazione Certificata per L'Agibilità va allegata la seguente documentazione a seconda del tipo d'intervento:

a) Certificato di collaudo statico

b) Ultima pianta catastale se non sono state effettuate variazioni

c) Dichiarazione delle imprese installatrici che attesti la conformità degli impianti installati, ovvero il certificato di collaudo degli stessi; il collaudo riguardante la prevenzione incendi, secondo la vigente normativa

d) Collaudo e certificazione per l'ascensore

e) Collaudo o autorizzazione allo scarico di SEAB.

f) Certificazione RIE finale

#### **Art. 9**

##### **Anlagen der zertifizierten Meldung der Bezugsfertigkeit**

1. Der zertifizierten Mitteilung der Bezugsfertigkeit müssen je nach Baumaßnahme folgende Dokumente beigelegt werden:

a) Bescheinigung der statischen Abnahme

b) letzter Katasterplan, wenn keine Abänderungen gemacht wurden

c) Konformitätserklärungen der Installationsbetriebe zu den installierten Anlagen bzw. die entsprechende Abnahmebescheinigung; Bescheinigung der brandschutztechnischen Abnahme nach den geltenden Rechtsbestimmungen.

d) Abnahme des Aufzugs und entsprechende Bescheinigung.

e) Abnahme und Genehmigung der Abflüsse der SEAB

f) Endbescheinigung BVF

g) Dichiarazione Casaclima

g) KlimaHaus-Erklärung.

h) Ogni altra certificazione, collaudo o atto di assenso comunque denominato previsto dalla vigente normativa

h) Jede weitere gesetzlich vorgesehene Bescheinigungen, Abnahmebestätigung oder wie auch immer benannte Zustimmungserklärung.

\* CILA: gli elaborati grafici di cui alla tabella sono richiesti anche per la CILA, nella misura in cui ciò si rende necessario in considerazione della tipologia e dimensione dell'intervento e della conseguente verifica del progetto.