

Nr. 3 del – vom 28/01/2025

In data 28/01/2025 alle ore 18:00 è stato convocato il Consiglio Comunale nella Sala Consiliare del Palazzo Municipale ed in collegamento da remoto ai sensi dell'art. 86 comma 6 del Regolamento del Consiglio comunale, con regolari avvisi recapitati a termini di legge.

Il medesimo si è riunito in Seduta pubblica alle ore 18:26 e fatto l'appello si ha il seguente risultato:

Am 28/01/2025 um 18:00 Uhr wurde der Gemeinderat im Gemeinderatssaal des Rathauses und mittels Videokonferenz gemäß Art. 86 Abs. 6 der Geschäftsordnung des Gemeinderats, mit ordnungsgemäßen, im Sinne der gesetzlichen Bestimmungen, zugestellten Mitteilungen einberufen.

Der Gemeinderat hat sich um 18:26 Uhr in öffentlicher Sitzung versammelt. Der Namensaufruf brachte folgendes Ergebnis:

Cognome e nome Zu- und Vorname	Pres Anw	Ass Abw	Cognome e nome Zu- und Vorname	Pres Anw	Ass Abw	Cognome e nome Zu- und Vorname	Pres Anw	Ass Abw
ABRATE SONIA**	X		CARUSO MARCO**	X		PEGORARO BARBARA**	X	
ALBANI ANDREA		X	CHNIOULI ABDALLAH		X	PLANER TOBIAS**	X	
ANDRIOLLO JURI		X	COLOGNA MATTHIAS*	X		RABINI CHIARA*	X	
BARATTA SILVANO*	X		DELLA RATTA CLAUDIO*	X		RAMOSER JOHANNA		X
BARONCELLI STEFANIA		X	ECCEL SABINE*	X		REPETTO GABRIELE**	X	
BATTISTI CHRISTIAN*	X		FATTOR STEFANO*	X		SALVADORI DIEGO		X
BENEDIKTER RUDOLF*	X		FOREST ALESSANDRO*	X		SCHÖNSBERG PRIMO*	X	
BERGER ANDREAS*	X		FRANCH MONICA**	X		SELLE ROBERTO		X
BONOMINI MONICA**	X		HRISTOV MIRCHE		X	SEPPI WALTER*	X	
BORGIO DAVIDE**	X		HUBER DELLA TORRE DI VALSASSINA ALESSANDRO**	X		SPIMPOLO MIRKO*	X	
BORGIO PIETRO*	X		KONDER STEPHAN		X	STAGNI STEFANO**	X	
BRANCAGLIONI THOMAS*	X		LANTSCHNER NORBERT**	X		UNTERHOFFER HANNES*	X	
BRILLO PATRIZIA*	X		MYFTIU TRITAN**	X		WARASIN PETER*	X	
BURATTI CHRISTOPH*	X		NEVOLA LUIGI**	X		ZANIN ROBERTO**	X	
CARAMASCHI RENZO*	X		PANCHERI KURT*	X		ZINE SEKALI SAMIR**	X	

* In presenza fisica / Persönlich anwesend ** In videoconferenza / Per Videokonferenz

Constatato che il numero dei presenti **36** è sufficiente per la legalità dell'adunanza, il Signor

Nachdem festgestellt wurde, dass die Versammlung aufgrund der Anzahl von **36** Anwesenden beschlussfähig ist, übernimmt Herr

Dott./Dr. Christoph Buratti

assume la presidenza ed apre la seduta con l'assistenza del Segretario Generale

den Vorsitz und eröffnet die Sitzung mit dem Beistand des Generalsekretärs, Herrn

Dott. / Dr. Antonio Travaglia

Vengono indi nominati scrutatori i Consiglieri

Folgende Gemeinderäte werden zu Stimmzählern ernannt

Hannes Unterhofer – Walter Seppi

Entrano successivamente i Sigg. Consiglieri

Folgende Gemeinderäte kommen später

Andriollo, Baroncelli*, Chniouli**, Konder*, Salvadori*, Selle* (pres. 42 Anw.)**

Escono i Sigg. Consiglieri:

Es entfernen sich die Gemeinderäte:

Huber della Torre di Valsassina (pres. 41 Anw.)

Il Consiglio passa poi alla trattazione del seguente OGGETTO:

IMPOSTA MUNICIPALE IMMOBILIARE: MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMI

Der Gemeinderat behandelt nun folgenden GEGENSTAND:

GEMEINDEIMMOBILIENSTEUER: ÄNDERUNGEN AN DER VERORDNUNG FÜR DIE ANWENDUNG DER GIS

IL SINDACO

L'art. 80 del DPR 670/1972 disciplina la competenza legislativa della Provincia di Bolzano in materia di finanza locale.

Con legge provinciale n. 3 del 23.04.2014 "Istituzione dell'imposta municipale immobiliare (IMI)" nel testo vigente, in tutti i Comuni della Provincia di Bolzano è stata istituita l'imposta municipale immobiliare IMI con decorrenza dal 1° gennaio 2014;

con LP n. 11 del 20.12.2024, "Legge di stabilità provinciale per l'anno 2025", sono state introdotte diverse modifiche alla normativa IMI.

L'art. 52 del D. Lgs. 446/97 disciplina la potestà regolamentare delle proprie entrate, anche tributarie;

la potestà regolamentare in materia di IMI è disciplinata dalla legge provinciale 3/2014. Il regolamento IMI deve essere approvato dal Consiglio Comunale non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione, con effetto dal 1° gennaio dell'anno a cui il bilancio si riferisce.

Con DM del 24.12.2024 è stato disposto il differimento al 28.02.2025 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2025/2027 degli enti locali.

Con l'accordo di finanza locale per l'anno 2025 del 20.12.2024 il bilancio di previsione per l'anno 2025-2027 deve essere approvato entro il 31.01.2025.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 23.09.2014 è stato approvato il regolamento per l'applicazione dell'IMI con decorrenza dal 1° gennaio 2014.

Con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 63 del 24.11.2015, n. 6 del 24.01.2023 e n. 15 del 21.03.2023 sono state approvate delle modifiche al regolamento per l'applicazione dell'IMI.

Per effetto delle modifiche e novità introdotte con la LP n. 11 del 20.12.2024 relative all'imposta municipale immobiliare si rende necessaria una modifica **all'art. 4 "maggiorazioni d'imposta"** del regolamento IMI per i seguenti punti:

- **Attività di affittacamere:** L'art. 3 della LP 11/2024 ha modificato il c. 4 dell'art.

DER BÜRGERMEISTER

Der Art. 80 des DPR 670/1972 regelt die Gesetzgebungskompetenz der Provinz Bozen im Bereich der lokalen Finanzen.

Mit Landesgesetz Nr. 3 vom 23.04.2014 „Einführung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS)" in geltender Fassung, wurde die Gemeindeimmobiliensteuer GIS mit Wirkung ab dem 1. Jänner 2014 in allen Gemeinden des Landes Südtirol eingeführt.

Mit LG Nr. 11 vom 20.12.2024 „Landesstabilitätsgesetz für das Jahr 2025" wurden verschiedene Änderungen am GIS-Gesetz eingeführt.

Der Art. 52 des GvD 446/1997 regelt die Verordnungsgewalt der eigenen Einnahmen, auch der Steuereinnahmen;

Die Verordnungsgewalt der Gemeinden im Bereich der GIS-Steuer wird vom Landesgesetz 3/2014 geregelt. Die GIS-Gemeindeordnung muss mit Gemeinderatsbeschluss innerhalb des Termins für die Genehmigung des Haushaltsvoranschlages genehmigt werden und gilt ab dem 1. Jänner des Jahres, auf das sich der Haushalt bezieht.

Mit MD vom 24.12.2024 wurde die Frist zur Genehmigung des Haushaltsvoranschlages 2025-2027 für die lokalen Körperschaften auf den 28.02.2025 verschoben.

Mit Vereinbarung über die Gemeindefinanzierung für das Jahr 2025 vom 20.12.2024 ist der Haushaltsvoranschlag 2025-2027 innerhalb 31.01.2025 zu genehmigen.

Mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 47 vom 23.09.2014 wurde die Verordnung für die Anwendung der GIS mit Laufzeit ab 1. Jänner 2014 genehmigt.

Mit den Gemeinderatsbeschlüssen Nr. 63 vom 24.11.2015, Nr. 6 vom 24.11.2023 und Nr. 15 vom 21.03.2023 wurden Änderungen an der Verordnung für die Anwendung der GIS mit genehmigt.

Aufgrund der Änderungen und der neuen Bestimmungen betreffend die Gemeindeimmobiliensteuer, die mit LG Nr. 11 vom 20.12.2024 genehmigt wurden, ist es notwendig, die GIS-Verordnung bei **Art. 4 „Steuererhöhungen"** in folgenden Punkten abzuändern:

- **Privatzimmervermietungsbetriebe:** Der Art. 3 des LG 11/2024 hat Abs. 4 von

9, inserito il c. 4.1 all'art. 9, modificato il c. 4-bis dell'art. 9, abrogato il c. 4-quater dell'art. 9 e inserito il c. 4-quinquies dell'art. 9 della LP 3/2014. Le nuove disposizioni prevedono l'applicazione dell'aliquota ordinaria per i fabbricati utilizzati prevalentemente per l'attività di affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie. I Comuni non possono più prevedere una maggiorazione di aliquota ma possono prevedere eventualmente un'aliquota ridotta fino allo 0,56%, ma non inferiore a quella stabilita per le abitazioni locate in base ad un contratto di locazione registrato e nelle quali il locatario/la locataria ha la residenza anagrafica e dimora abituale. Inoltre, per l'applicazione dell'aliquota ordinaria risp. agevolata non è più previsto il presupposto del raggiungimento del grado di utilizzo.

A seguito delle modifiche citate va abrogato il c. 4 dell'art. 4 del regolamento comunale, che prevedeva l'applicazione di una maggiorazione di aliquota per i fabbricati utilizzati prevalentemente per l'attività di affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie.

- **Agriturismo:** L'art. 3 della LP 11/2024 modifica il c. 4 dell'art. 9 della LP 3/2014 e ss.mm. e prevede aliquote prefissate per gli agriturismi. Generalmente è prevista l'aliquota dello 0,56%. Per agriturismi con almeno 40 punti di svantaggio e agli agriturismi siti in aree strutturalmente deboli si applica lo 0,3% e per agriturismi con almeno 75 punti di svantaggio è prevista l'esenzione dall'imposta. Per i comuni non è più possibile prevedere un'aliquota ridotta o un'aliquota maggiorata per gli agriturismi e di conseguenza **va abrogato il c. 5 dell'art. 4** del regolamento comunale, che prevedeva l'applicazione di una maggiorazione di aliquota per i fabbricati utilizzati ad uso agrituristico.

Chiusa la discussione il Presidente sottopone all'approvazione del Consiglio Comunale la deliberazione.

Art. 9 abgeändert, Abs. 4.1 bei Art. 9 neu eingeführt, Abs. 4-bis von Art. 9 abgeändert, Abs. 4-quater aufgehoben und Abs. 4-quinquies bei Art. 9 des LG 3/2014 neu eingeführt. Die neuen Bestimmungen sehen für Gebäude, die vorwiegend zur Vermietung von Ferienzimmern oder möblierten Ferienwohnungen verwendet werden, den ordentlichen Steuersatz vor. Für die Gemeinden ist es nicht mehr möglich eine Erhöhung vorzusehen. Die Gemeinden können aber einen bis auf 0,56% reduzierten Steuersatz vorsehen, der jedoch nicht geringer sein darf als jener, der für Wohnungen festgelegt wurde, die aufgrund eines registrierten Mietvertrages vermietet sind und in denen der Mieter/die Mieterin den meldeamtlichen Wohnsitz und den gewöhnlichen Aufenthalt hat. Weiters ist für die Anwendung des ordentlichen bzw. des begünstigten Steuersatzes nicht mehr das Erreichen eines Auslastungsgrades Voraussetzung.

In Folge der angeführten Änderungen ist der Abs. 4 des Art. 4 der Gemeindeverordnung, der einen erhöhten Steuersatz für Gebäude vorsah, die vorwiegend zur Vermietung von Ferienzimmern oder möblierten Ferienwohnungen genutzt werden, aufzuheben.

- **Urlaub auf dem Bauernhof:** Der Art. 3 des LG 11/2024 ändert den Absatz 4 von Art. 9 des LG 3/2014 i.g.F. und sieht fixe Steuersätze für Urlaub auf dem Bauernhof vor. Generell ist der Steuersatz von 0,56% vorgesehen. Für Urlaub auf dem Bauernhof mit mindestens 40 Erschwernispunkten und für jene die sich in strukturschwachen Gebieten befinden wird der Steuersatz von 0,3% angewandt und jene mit mindestens 75 Erschwernispunkten sind von der Steuer befreit. Die Gemeinden können nicht mehr einen reduzierten oder einen erhöhten Steuersatz für Urlaub auf dem Bauernhof vorsehen und demzufolge ist **Absatz 5 von Art. 4** der Gemeindeverordnung, der einen erhöhten Steuersatz für Gebäude die für Urlaub auf dem Bauernhof genutzt werden vorsah, **zu streichen**.

Nach Abschluss der Debatte unterbreitet der Vorsitzende dem Gemeinderat den Beschluss zur Genehmigung.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco

Visto l'art. 80 del DPR 670/1972 che disciplina la competenza legislativa della Provincia di Bolzano in materia di finanza locale;

vista la legge provinciale n. 3 del 23.04.2014 "Istituzione dell'imposta municipale immobiliare (IMI)" nel testo vigente, con la quale in tutti i Comuni della Provincia di Bolzano è stata istituita l'imposta municipale immobiliare IMI con decorrenza dal 1° gennaio 2014;

preso atto della LP n. 11 del 20.12.2024, "Legge di stabilità provinciale per l'anno 2025", con la quale sono state introdotte diverse modifiche alla normativa IMI;

visto l'art. 52 del D. Lgs. 446/97 che disciplina la potestà regolamentare delle proprie entrate, anche tributarie;

tenuto conto che la potestà regolamentare in materia di IMI è disciplinata dalla legge provinciale 3/2014 e che il regolamento IMI deve essere approvato dal Consiglio Comunale non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione, con effetto dal 1° gennaio dell'anno a cui il bilancio si riferisce;

visto il DM del 24.12.2024 con il quale è stato disposto il differimento al 28.02.2025 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2025/2027 degli enti locali;

visto l'accordo di finanza locale per l'anno 2025 del 20.12.2024, con il quale è stato disposto che il bilancio di previsione per l'anno 2025-2027 deve essere approvato entro il 31.01.2025;

vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 23.09.2014 con la quale è stato approvato il regolamento per l'applicazione dell'IMI con decorrenza dal 1° gennaio 2014.

viste le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 63 del 24.11.2015, n. 6 del 24.01.2023 e n. 15 del 21.03.2023 con le quali sono state approvate delle modifiche al regolamento per l'applicazione dell'IMI;

ritenuto opportuno, per effetto delle modifiche e novità introdotte non la LP n. 11 del 20.12.2024 relative all'imposta municipale

Nach Kenntnisnahme des Berichts des Bürgermeister.

Es wurde Einsicht genommen in den Art. 80 des DPR 670/1972, der die Gesetzgebungskompetenz der Provinz Bozen im Bereich der lokalen Finanzen regelt.

Es wurde Einsicht genommen in das Landesgesetz Nr. 3 vom 23.04.2014 „Einführung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS)" in geltender Fassung, mit welchem die Gemeindeimmobiliensteuer GIS mit Wirkung ab dem 1. Jänner 2014 in allen Gemeinden des Landes Südtirol eingeführt wurde.

Mit LG Nr. 11 vom 20.12.2024 „Landesstabilitätsgesetz für das Jahr 2025" wurden verschiedene Änderungen am GIS-Gesetz eingeführt.

Es wurde Einsicht genommen in den Art. 52 des GvD 446/1997, der die Verordnungsgewalt der eigenen Einnahmen, auch der Steuereinnahmen regelt.

Die Verordnungsgewalt der Gemeinden im Bereich der GIS-Steuer wird vom Landesgesetz 3/2014 geregelt. Die GIS-Gemeindeordnung muss mit Gemeinderatsbeschluss innerhalb des Termins für die Genehmigung des Haushaltsvoranschlages genehmigt werden und gilt ab dem 1. Jänner des Jahres, auf das sich der Haushalt bezieht.

Es wurde Einsicht genommen in das MD vom 24.12.2024, mit dem die Frist zur Genehmigung des Haushaltsvoranschlages 2025-2027 für die lokalen Körperschaften auf den 28.02.2025 verschoben wurde.

Es wurde Einsicht genommen in die Vereinbarung über die Gemeindefinanzierung für das Jahr 2025 vom 20.12.2024, wo vorgesehen ist, dass der Haushaltsvoranschlag 2025-2027 innerhalb 31.01.2025 zu genehmigen ist.

Es wurde Einsicht genommen in den Gemeinderatsbeschluss Nr. 47 vom 23.09.2014 mit welchem die Verordnung für die Anwendung der GIS mit Laufzeit ab 1. Januar 2014 genehmigt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in die Gemeinderatsbeschlüsse Nr. 63 vom 24.11.2015, Nr. 6 vom 24.11.2023 und Nr. 15 vom 21.03.2023 mit denen Änderungen an der Verordnung für die Anwendung der GIS genehmigt wurden.

Aufgrund der Änderungen und der neuen Bestimmungen betreffend die Gemeindeimmobiliensteuer, die vom LG Nr. 11

immobiliare, procedere alla modifica del vigente regolamento IMI;

considerato che ai sensi della legge provinciale 3/2014 il regolamento IMI deve essere pubblicato sul sito istituzionale del Comune e comunicato alla Ripartizione provinciale Enti locali entro 30 giorni dall'adozione;

considerato che la presente deliberazione e il regolamento sono da trasmettere telematicamente al Ministero delle Finanze attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ;

visto il parere del Collegio dei Revisori dei Conti di data 14.01.2025;

visto il parere della Commissione consiliare Amministrazione delle Risorse Finanziarie del 24.01.2025 (9 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti);

visti i pareri di cui all'art. 185 della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige;

visto l'articolo 49 della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige";

ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige, in quanto il regolamento IMI e le aliquote devono essere approvati dal Consiglio Comunale entro il termine di approvazione del bilancio di previsione, con effetto dal 1° gennaio dell'anno a cui il bilancio si riferisce;

DELIBERA

1. di apportare al "Regolamento per l'applicazione dell'IMI" le seguenti modificazioni:

- Il comma 4 dell'art. 4 viene abrogato:

"4. Sono soggetti a maggiorazioni di aliquota rispetto all'aliquota vigente i fabbricati utilizzati prevalentemente per l'attività di affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie ai

vom 20.12.2024 genehmigt wurden, wird es für notwendig erachtet, die GIS-Verordnung abzuändern.

Gemäß Landesgesetz 3/2014 muss die GIS-Gemeindeordnung auf der Webseite der Gemeinde veröffentlicht und der Landesabteilung örtliche Körperschaften innerhalb von 30 Tagen ab Verabschiedung mitgeteilt werden.

Gegenständlicher Beschluss und die Verordnung sind dem Finanzministerium über das Portal www.portalefederalismofiscale.gov.it telematisch zu übermitteln.

Es wurde Einsicht genommen in das am 14.01.2025 abgegebenen Gutachten des Kollegiums der Rechnungsprüfer.

Es wurde Einsicht genommen in das Gutachten der Ratskommission für die Verwaltung der Finanzmittel vom 24.01.2025 (9 Jastimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen).

Gestützt auf die Gutachten im Sinne von Art. 185 des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“.

Nach Einsichtnahme in den Art. 49 des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2 „Kodes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“.

Es wird für angebracht erachtet, den vorliegenden Beschluss im Sinne von Art. 183 Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der autonomen Region Trentino-Südtirol für sofort vollstreckbar zu erklären, da die GIS-Gemeindeordnung und die Steuersätze mit Gemeinderatsbeschluss innerhalb des Termins für die Genehmigung des Haushaltsvoranschlags genehmigt werden müssen und ab dem 1. Jänner des Jahres, auf das sich der Haushalt bezieht, gelten;

BESCHLIESST DER GEMEINDERAT

1. Die „Verordnung für die Anwendung der GIS“ wie folgt abzuändern:

- Bei Art. 4 wird Absatz 4 aufgehoben:

„4. Im Vergleich zum geltenden Steuersatz unterliegen jene Gebäude einem erhöhten Hebesatz, die vorwiegend zur Vermietung von Ferienzimmern oder möblierten Ferienwohnungen im Sinne des

sensi della legge provinciale 11 maggio 1995, n. 12 e le relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di tre unità pertinenziali, di cui al massimo due della stessa categoria."

- Il comma 5 dell'art. 4 viene abrogato:

"5. Sono soggetti a maggiorazioni di aliquota rispetto all'aliquota vigente i fabbricati utilizzati ad uso agrituristico ai sensi della legge provinciale 19 settembre 2008, n. 7, e le relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di tre unità pertinenziali, di cui al massimo due della stessa categoria.";

2. di dare atto che le predette modifiche hanno effetto dal 1° gennaio del 2025;
3. di pubblicare il presente atto entro 30 giorni dall'adozione sul sito istituzionale del Comune e di trasmettere la presente deliberazione e il regolamento entro lo stesso termine alla Ripartizione provinciale Enti locali;
4. Di trasmettere telematicamente la presente delibera e il regolamento IMI al Ministero delle Finanze attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige.

Eseguita elettronicamente la votazione palese il Presidente proclama che il Consiglio Comunale ha **approvato** con 40 voti favorevoli e 1 non votante la proposta di deliberazione.

Il Presidente sottopone all'approvazione del Consiglio comunale l'immediata esecutività della deliberazione.

Eseguita elettronicamente la votazione palese il Presidente proclama che il Consiglio Comunale ha **approvato** con 39 voti favorevoli e 2 non votanti l'immediata esecuzione.

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 5 della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" e ss.mm.ii., entro il periodo di pubblicazione, ogni cittadino può

Landesgesetzes vom 11. Mai 1995, Nr. 12, verwendet werden, sowie deren Zubehör der Katasterkategorien C/2, C/6 und C/7 im Ausmaß von höchstens drei Zubehöreinheiten, davon höchstens zwei derselben Kategorie."

- Bei Art. 4 wird Absatz 5 aufgehoben:

„5. Im Vergleich zum geltenden Steuersatz unterliegen die Gebäude, die für den Urlaub auf dem Bauernhof im Sinne des Landesgesetzes vom 19. September 2008, Nr. 7, genutzt werden, sowie deren Zubehör der Katasterkategorien C/2, C/6 und C/7 im Ausmaß von höchstens drei Zubehöreinheiten, davon höchstens zwei derselben Kategorie, einem erhöhten Steuersatz."

2. Vorgenannte Abänderungen sind ab 1. Januar 2025 wirksam.
3. Den gegenständlichen Beschluss innerhalb 30 Tagen ab Verabschiedung auf der Webseite der Gemeinde zu veröffentlichen und innerhalb desselben Termins den Beschluss und die Verordnung an die Landesabteilung örtliche Körperschaften zu übermitteln.
4. Den gegenständlichen Beschluss sowie die IMI-Verordnung dem Finanzministerium über das Portal www.portalefederalismofiscale.gov.it telematisch zu übermitteln.
5. Den vorliegenden Beschluss im Sinne von Art. 183 Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der autonomen Region Trentino-Südtirol für sofort vollstreckbar zu erklären.

Nach der elektronisch durchgeführten offenen Abstimmung verkündet der Vorsitzende das Ergebnis, dass nämlich der Gemeinderat die obige Beschlussvorlage mit 40 Jastimmen und 1 Nichtstimmenden **angenommen** hat.

Der Vorsitzende unterbreitet dem Gemeinderat die sofortige Vollstreckbarkeit des Beschlusses zur Genehmigung.

Bei der elektronisch durchgeführten offenen Abstimmung verkündet der Vorsitzende das Ergebnis, dass nämlich der Gemeinderat die sofortige Vollstreckbarkeit mit 39 Jastimmen und 2 Nichtstimmenden **angenommen** hat.

Es wird darauf hingewiesen, dass im Sinne des Art. 183, Abs. 5 des Regionalgesetzes Nr. 2 vom 3. Mai 2018 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" i.g.F. jede/r Bürger/in gegen alle Beschlüsse während

presentare alla giunta comunale opposizione a tutte le deliberazioni. Entro 60 giorni dall'intervenuta esecutività della delibera è ammesso avverso il presente provvedimento ricorso innanzi al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, sezione autonoma di Bolzano.

des Zeitraumes ihrer Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben kann. Innerhalb von 60 Tagen ab der Vollstreckbarkeit des Beschlusses kann gegen die vorliegende Maßnahme Beschwerde beim Verwaltungsgericht, Aut. Sektion Bozen, eingelegt werden.

Di quanto sopra detto, si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene firmato dal Presidente e dal Segretario Generale, come segue:

Über das Obengesagte wurde dieses Protokoll verfasst, welches nach erfolgter Lesung und Bestätigung vom Vorsitzenden und vom Generalsekretär wie folgt unterzeichnet wird:

Il Segretario Generale
Der Generalsekretär
Dott. / Dr. Antonio Travaglia

Il/La Presidente
Der/Die Präsident/Präsidentin
Dott./Dr. Christoph Buratti

sottoscritto con firma digitale / mit digitaler Unterschrift unterzeichnet

sottoscritto con firma digitale / mit digitaler Unterschrift unterzeichnet
