

ELENCO DEI LAVORI IN CORSO, PROGRAMMATI E IN FASE DI
PROGETTAZIONE 2023-2024
RIPARTIZIONE LLPP

LAVORI IN CORSO O CONCLUSI NELL'ANNO 2023
O DA AVVIARE NEL 2024

DESCRIZIONE	IMPORTO OPERA	DATA INIZIO LAVORI	PRESUNTA DATA FINE LAVORI	note
Alloggi protetti per anziani e alloggi sociali Casanova	€ 6.885.000,00	Maggio 2019	Settembre 2023	Lavori ed arredi ultimati
Riqualificazione energetica edifici residenziali via Parma 63 - 75	€ 8.900.000,00	Settembre 2020	Ottobre 2023	Lavori conclusi - rimane la sistemazione del solo cortile
Centro mobilità c/o ex distributore Agip in piazza Verdi - ristrutturazione	€ 1.210.000,00	Marzo 2021	Settembre 2023	Lavori seguiti da STA e struttura data in gestione alla società Papin
Rifacimento tetto e riqualificazione energetica edificio residenziale di via Piani 7	€ 450.000,00	Marzo 2022	Ottobre 2023	Lavori ultimati
Rifacimento manto in erba sintetica campo calcio maso della Pieve Sportcity	€ 900.000,00	Maggio 2023	Settembre 2023	Lavori ultimati

DESCRIZIONE	IMPORTO OPERA	DATA INIZIO LAVORI	PRESUNTA DATA FINE LAVORI	note
Parcheggio di piazza Walther – adeguamento antincendio in funzione lavori del PRU	3.000.000,00	Aprile 2024	Dicembre 2024	II° lotto (secondo e terzo interrato)
Piano Nazionale di ripresa e resilienza, missione 5 componente C2.3 – Investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale”: Cluster 1 – Realizzazione di un nuovo impianto con campi da padel, beach volley e Stock Sport presso la zona sportiva Maso della Pieve	€ 1.566.000,00	Gennaio 2024	Luglio 2024	Finanziato in parte con PNRR e in parte con fondi propri .
Piano Nazionale di ripresa e resilienza, missione 5 componente C2.3 – Investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale”: Cluster 1 – Riqualificazione della zona sportiva all’interno del Lido di Bolzano di viale Trieste (rifacimento campi da gioco)	€ 943.670,00	Settembre 2023	Aprile 2024	Finanziato in parte con PNRR e in parte con fondi propri

DESCRIZIONE	IMPORTO OPERA	DATA INIZIO LAVORI	PRESUNTA DATA FINE LAVORI	note
PNC Sicuro Verde e sociale - riqualificazione energetica dell'edificio comunale di via Cl. Augusta 87 89	€ 2.968.514,00	Giugno 2023	Dicembre 2025	Finanziato in parte con PNC e in parte con fondi propri

DESCRIZIONE	IMPORTO OPERA	DATA INIZIO LAVORI	PRESUNTA DATA FINE LAVORI	note
EDILIZIA SCOLASTICA	NOTE Gli importi sotto esposti sono relativi ai quadri economici inclusi i riconoscimenti per il caro prezzi			
ISTITUTO COMPRENSIVO "BOLZANO II" - SCUOLA MEDIA "ADA NEGRI" IN VIALE DRUSO 289 A BOLZANO - RISTRUTTURAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO Comprensiva la realizzazione di una scuola di rotazione modulare presso la zona Drusetto di viale Trieste a Bolzano	Importo lavori attualizzato con il caro prezzi e perizie di variante approvate € 25.015.658,89 Importi quadro economico complessivo di somme a disposizione, arredamenti inclusi € 33.482.000,00	Novembre 2022	Lavori in corso	La scuola di rotazione completa e con il trasferimento degli arredi esistenti dalla scuola è stata consegnata a settembre 2023. PALESTRA: demolito l'esistente, costruita la nuova tripartita, compresa la cubatura ad aule sopra la stessa, sono in corso di realizzazione gli impianti interni SCUOLA: messa a nudo la struttura statica per l'adeguamento statico e sismico della stessa, sono in corso tali lavorazioni. Finanziato per 27,045 milioni con fondi provinciali LP27/75 Per 6,437 milioni con oneri propri In dicembre 2023 sono state bandite le due procedure aperte per gli arredi palestra e cucina.

DESCRIZIONE	IMPORTO OPERA	DATA INIZIO LAVORI	PRESUNTA DATA FINE LAVORI	note
PNRR M2C4 – INV. 2.2 OPERE DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA "DANTE ALIGHIERI" IN VIA CLAUDIA AUGUSTA N. 38	Importo lavori attualizzato con il caro prezzi e perizie di variante approvate € 7.940.266,78 Importi quadro economico complessivo di somme a disposizione, arredamenti inclusi € 10.189.398,50	Giugno 2021	Settembre 2023	Finanziato per 5 milioni da fondi confluiti nel PNRR – M2C4 INV.2.2 Del caro prezzi 982.398,51 euro sono pervenuti da Roma. La restante parte del quadro economico è stata finanziata da oneri dell'amministrazione. Lavori terminati in settembre 2023, arredi cucina terminati ad ottobre 2023, arredi di serie in corso di completamento. Sono in corso le attività di collaudo della struttura e risoluzione delle riserve apposte sugli atti contabili.
PNRR M4C1 INV.3.3 ISTITUTO COMPRENSIVO "BOLZANO V – GRIES 1" – SCUOLA ELEMENTARE "LONGON" E SCUOLA MEDIA "ARCHIMEDE" – PRIMO LOTTO "RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE VIGENTI, AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA ARCHIMEDE"	Importo lavori € 14.623.418,87 Importi quadro economico complessivo di somme a disposizione, arredamenti inclusi € 18.900.000,00	Novembre 2023	Lavori in corso (fine lavori agosto 08/25 Collaudo previsto marzo 2026)	Lavori in corso, ad oggi è stata demolita la cubatura dove si trovava l'alloggio del custode della scuola Archimede. Finanziato per 1.7 milioni con fondi PNRR M4C1 INV.3.3 Per 15.3 milioni con fondi provinciali LP27/75 Per 1.9 milioni con oneri propri

DESCRIZIONE	IMPORTO OPERA	DATA INIZIO LAVORI	PRESUNTA DATA FINE LAVORI	note
REALIZZAZIONE DI UNA SCUOLA MATERNA IN VIALE DRUSO	Importo lavori attualizzato con il caro prezzi 2.589.162,28 Importi quadro economico complessivo di somme a disposizione, arredamenti inclusi € 3.781.622,65	Maggio 2023	Settembre 2024	Lavori in corso, realizzato il piano interrato in cemento armato, si sta realizzando la struttura in legno fino al primo piano compresa la copertura.
SCUOLA MATERNA SAN GIOVANNI – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONTESTUALE ADEGUAMENTO DELLE VIE DI FUGA	Importo lavori € 84.852,96 Importi quadro economico complessivo di somme a disposizione € 150.000	Estate 2023	In corso la fornitura del cancello di chiusura del garage interrato (giugno 2024)	
SCUOLA ELEMENTARE W. V. GOETHE – RISTRUTTURAZIONE E MODIFICA DELLA DESTINAZIONE D'USO DEI LOCALI PRECEDENTEMENTE ADIBITI AD ALLOGGIO CUSTODE DELLA SCUOLA	Importo lavori € 134.388,78 Importi quadro economico complessivo di somme a disposizione, arredamenti e forniture (impianto di rivelazione incendi da aggiornare) incluse € 300.000	Dicembre 2023	Febbraio 2024	Si tratta dei lavori di ristrutturazione dell'ex alloggio del custode da adibire ad aule di supporto alla didattica. Si tratta di un lavoro concordato con la sovrintendenza per ogni sua parte, che vede la demolizione di una scala interna con la realizzazione di una soletta al suo posto.

DESCRIZIONE	IMPORTO OPERA	DATA INIZIO LAVORI	PRESUNTA DATA FINE LAVORI	note
SCUOLA ELEMENTARE "A. LANGER" ZONA DI ESPANSIONE RESIA 1 E BIBLIOTECA DI QUARTIERE FIRMIAN - FORNITURA E POSA IN OPERA DEL NUOVO SISTEMA D'OMBREGGIAMENTO	Importo quadro economico € 180.000,00			Lavori in fase di completamento
SCUOLA MEDIA ADALBERT SCHWEITZER - RINFORZO STRUTTURALE DELLE TRAVI RETICOLARI IN ACCIAIO DELLA PALESTRA E DELL'AULA MAGNA	Importo quadro economico € 79.903,72			Lavorazioni da eseguirsi nel corso del 2024
REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO "SCUOLA ELEMENTARE E SCUOLA MEDIA IN VIA BARI" A BOLZANO	Importo lavori € 22.495.009,67 Importi quadro economico complessivo di somme a disposizione, arredi e impianti inclusi € 28.801.509,41 €	Procedura di gara lavori bandita il 27/12/2023	Procedura di gara lavori bandita il 27/12/2023	Procedura di gara lavori bandita il 27/12/2023 opera finanziata al 90% da fondi provinciali LP27/75 e 10% fondi propri dell'amministrazione.
ACCORDO QUADRO GRANDI E PICCOLE MANUTENZIONI 2023-2025	Importo lavori per il 2023 € 2.125.000			Si riepilogano gli interventi più significativi: ricubettatura di via Portici, via asfaltatura via Milano, via Galvani (tra via Marco Polo e via Einstein), via Galilei (da via Lancia a via Roma), via Lancia (da via Galilei a via Siemens), via Alessandria, via Resia (tra via Milano e via Druso).

DESCRIZIONE	IMPORTO OPERA	DATA INIZIO LAVORI	PRESUNTA DATA FINE LAVORI	note
SISTEMAZIONE DI VIA FAGO NEL TRATTO TRA PIAZZA GRIES E DEFREGGER/P.E. SAVOIA (3° LOTTO)	Importo lavori (Comune): € 742.900,00	16.06.2022	Settembre 2024	Lavoro suddiviso in 3 anni (consentito di eseguire i lavori solo d'estate con le scuole chiuse) Accordo con SEAB. SEAB funge da stazione appaltante.
POTENZIAMENTO RETE DI DRENAGGIO RENCIO	Importo lavori (Comune): € 2.508.350,45	17.06.2023	11.06.2024	Accordo con Edyna e Provincia. Il Comune funge da stazione appaltante.
RIPRISTINO COLLETTORE ACQUE PIOVANE PRESSO IL PIAZZALE DELLA FUNIVIA DEL COLLE CON REGIMAZIONE ACQUE PIOVANE LUNGO VIA CAMPEGNO DAL KM0 AL KM1,20 e POSA DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA NERA LUNGO LA VIA CAMPEGNO (1° LOTTO SEAB)	Importo lavori (Comune): € 2.039.444,95	Febbraio 2024	Dicembre 2024	Convenzione con Autostrada del Brennero A22. Accordo con SEAB. Il Comune funge da stazione appaltante.
ALLARGAMENTO DI UN TRATTO DI VIA WEGGENSTEIN	Importo lavori: € 400.000,00	Primavera 2024	Estate 2024	Gara per affidamento lavori in corso
REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDE IN VIA SARENTINO TRA PONTE FAGO E PONTE S. ANTONIO	Importo lavori (Comune): € 1.050.440,30	19.04.2023	04.12.2023	Accordo con Edyna. Il Comune funge da stazione appaltante
ASFALTATURA DI CORSO ITALIA TRA PIAZZA ADRIANO E VIA C. BATTISTI	Importo lavori: € 400.000,00	17.07.2023	03.08.2023	

DESCRIZIONE	IMPORTO OPERA	DATA INIZIO LAVORI	PRESUNTA DATA FINE LAVORI	note
ASFALTATURA DI VIA RESIA (TRA PONTE RESIA E VIA MILANO)	Importo lavori: € 365.000,00	05.06.2023	12.06.2023	Il tratto di via Resia tra via Milano e via Druso è stato eseguito nell'ambito dell'accordo quadro.
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PONTE GIALLO EX FS (RIVERNICIATURA E SOSTITUZIONE IMPALCATO CENTRALE)	Importo lavori: € 590.660,00	Febbraio 2024	Aprile 2024	
SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI DI VIA C. BATTISTI (ZONA DEL MERCATO)	Importo lavori: € 180.000,00	Febbraio 2024	Aprile 2024	
LAVORI DI ADEGUAMENTO SUPERFICIALE DI VIA CAPRI NEL TRATTO TRA VIA POSITANO E VIA ISCHIA	Importo lavori: € 165.000,00	06.06.2023	20.07.2023	
REALIZZAZIONE DEL SISTEMA DI RACCOLTA ACQUE METEORICHE IN VIA DELLE FUCINE	Importo lavori: € 280.000,00	19.09.2023	Dicembre 2023	
RINNOVO SISTEMA SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE IN VIA VISITAZIONE	Importo lavori: € 260.000,00	16.10.2023	Dicembre 2023	
SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE E RIFACIMENTO DEL COLLETTORE DELLE ACQUE BIANCHE DI VIA PIETRALBA	Importo lavori: € 420.000,00	15.02.2023	03.08.2023	

DESCRIZIONE	IMPORTO OPERA	DATA INIZIO LAVORI	PRESUNTA DATA FINE LAVORI	note
RESTAURO FONTANA DELLE RANE	Importo lavori: € 240.765,86	26.04.2023	28.07.2023	
RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MAZZINI	Importo lavori: € 346.000,00	10.10.2022	07.03.2023	
REALIZZAZIONE DI UN'ISOLA ECOLOGICA INTERRATA IN PIAZZA DOMENICANI	Importo lavori: € 148.000,00	Febbraio 2023	Aprile 2023	
TELERAFFRESCAMENTO CASANOVA	Importo lavori: € 750.000,00			In attesa di approvazione bilancio per andare in gara.
REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI SAN GIACOMO DI LAIVES	Importo lavori €. 18.989.155,01	19.09.2022	18.09.2024	Lavori in corso

OPERE IN FASE DI PROGETTAZIONE

DESCRIZIONE	IMPORTO PRESUNTO DELL'OPERA	AVANZAMENTO PROGETTAZIONE	Note (finanziamenti)
Casa di Riposo don Bosco - adeguamento antincendio e statico	€ 12.250.000,00	Progetto di fattibilità tecnico economica	Finanziato con avanzo
Parcheggio interrato e sistemazione superficiale in piazza Vittoria (5 piani interrati)	(€16.500.000,00) in fase di aggiornamento	Progettazione di fattibilità tecnico economica in corso	Concessione di costruzione e gestione Importo finanziato dall'Amministrazione pari a € 4.000.000,00
DESCRIZIONE	IMPORTO PRESUNTO DELL'OPERA	AVANZAMENTO PROGETTAZIONE	Note (finanziamenti)
SCUOLA MEDIA AUFCHNAITER - RISTRUTTURAZIONE ed AMPLIAMENTO	Importo progettazione di fattibilità tecnico-economica dei lavori + arredi € 178.628,27 + €. 21.389,60	In fase di completamento e verifica il progetto di fattibilità tecnico-economica	
COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA "CASANOVA"	Importo lavori: € 630.000,00	Progettazione esecutiva (interna) in corso	E' stato necessario attendere la variante urbanistica al piano di attuazione
RISANAMENTO DI PONTE RIVELLONE	Importo lavori (Comune): € 899.960,25	Gara per affidamento progettazione esecutiva (esterna) in corso	Accordo con la Provincia (in corso)
REALIZZAZIONE DI UN COLLEGAMENTO PEDOCICLABILE IN VIA MUSEO E IN VIA CASSA DI RISPARMIO (PER COLLEGARE LE PASSEGGIATE DEL TALVERA ZONA EX-THEINER FINO A VIA L. DA VINCI)	Importo lavori: € 1.100.000,00	Progettazione esecutiva (interna) in corso	E' stato necessario la variante urbanistica a seguito della Sentenza del Consiglio di Stato

DESCRIZIONE	IMPORTO PRESUNTO DELL'OPERA	AVANZAMENTO PROGETTAZIONE	Note (finanziamenti)
RIQUALIFICAZIONE PIAZZETTA DEL BERSAGLIO	€ 650.000,00	Progettazione esecutiva (interna) in corso	In attesa di essere finanziata con il prossimo avanzo di amministrazione
ISOLA ECOLOGICA INTERRATA IN VIA ISARCO	€ 150.000,00	Progettazione esecutiva (interna) in corso	
SECONDA PISTA DA GHIACCIO PRESSO LA SPARKASSE ARENA DI BOLZANO	Importo lavori € 20.500.000,00	Progettazione fattibilità tecnico economica completata	In attesa finanziamento quota provinciale