**RIFACIMENTO DEGLI SPOGLIATOI E DEI SERVIZI IGIENICI DEL PALAMAZZALI DI VIALE TRIESTE A BOLZANO**

L’intervento ha riguardato la ristrutturazione di servizi igienici e docce ai piani terra e primo e l’adeguamento degli spogliatoi al piano primo. Trattandosi di opere interne, l’intervento non ha comportato modifiche della volumetria e dell’aspetto esterno dell’edificio.

Sono stati individuati e definiti 3 ambiti di lavoro:

- piano terra a sx ovvero il locale dei servizi igienici al piano terra a sinistra entrando dal piazzale;

- piano terra a dx ovvero il locale dei servizi igienici al piano terra a destra entrando dal piazzale;

- piano primo ovvero il locale dei servizi igienici al piano primo oltre agli spogliatoi judo e boxe.

Per le lavorazioni sono stati utilizzati i seguenti materiali:

- tramezze interne in cartongesso

- impermeabilizzazione di pareti/pavimenti con malta cementizia a due componenti

- riprese di intonaco sulle parti demolite

- pitture interne con tinta lavabile (idropittura o smalto come indicato dalla direzione dei lavori)

- pavimenti in gres R11 o R10 di formato e colore a scelta della direzione lavori

- rivestimenti in gres

- nuove porte interne in legno con rivestimento in laminato (simili all'esistente)

- pareti prefabbricate per WC realizzate in stratificato di laminato HPL

- realizzazione di controsoffitti “open cell”

- sanitari in porcellana bianca (wc sospesi)

- nuove reti idrosanitarie localizzate realizzate con tubazione PEX

- termosifoni tubolari (dimensioni da condividere) con il direttore dei lavori prima dell'ordine

- termosifoni tubolari con nuove valvole termostatiche

- impianti elettrici a norme CEI

- nuovi corpi illuminanti a led in sostituzione degli esistenti

Importo lavori: € 241.741,60 + IVA

Ditte esecutrice: Maedbau Srl di Laives

Progettista e Direzione Lavori: Arch. Alessandro Rosa

Durata dei Lavori: consegna lavori in data 03.06.2025, ultimazione lavori in data 05.09.2025