

Sintesi per Conferenza Stampa – Parte Italiana

Progetto: Scuola Media Ada Negri – Bolzano

- **Tipologia intervento:** Ristrutturazione generale edificio + installazione struttura container provvisoria.
- **Localizzazione:** Viale Druso 289, Bolzano.
- **Proprietà:** Comune di Bolzano.
- **Superficie area:** 9.000 m².
- **Volume esistente:** 24.000 m³ → **Nuovo volume:** 39.729 m³.

Obiettivi principali

- Adeguamento a normative vigenti: statiche, sismiche, antincendio, impiantistiche, energetiche, funzionali.
- Realizzazione nuova palestra tripartita (1782 m², campo 45x26m, 480 posti).
- Costruzione campus didattico sopra la palestra con travi reticolari in legno e lucernari.
- Ampliamento scuola: da 4 a 6 sezioni (circa 440 alunni totali).
- Ristrutturazione mensa e cucina (220 posti).
- Nuova aula magna e spazio accoglienza (220 posti).
- Riqualficazione energetica e architettonica dell'intero edificio.
- Rimozione prefabbricati e realizzazione nuove facciate.
- Nuova copertura a verde estensivo.
- Rinnovo impianti elettrici, dati, impianti termici, sanitari e ventilazione.
- Realizzazione locali tecnici e spazi esterni sportivi.

Struttura provvisoria

- Container scolastici installati in Viale Trieste per ospitare gli alunni durante i lavori.

Fasi dell'intervento

1. **Fase 1 (11/2022):** Demolizione palestra + installazione container.
2. **Fase 2 (07/2023–05/2025):** Trasloco + ristrutturazione edificio + sistemazione esterni.
3. **Fase 3 (07–08/2025):** Ritorno nella scuola ristrutturata.

Tempi e Costi

Zusammenfassung für Pressekonferenz – Deutscher Teil

Projekt: Mittelschule Ada Negri – Bozen

- **Art der Arbeiten:** Generalsanierung + Installation einer provisorischen Containerstruktur.
- **Standort:** Drususallee 289, Bozen.
- **Eigentümer:** Gemeinde Bozen.
- **Fläche:** 9.000 m².
- **Bestehendes Volumen:** 24.000 m³ → **Neues Volumen:** 39.729 m³.

Hauptziele

- Anpassung an geltende Vorschriften: Statik, Erdbebensicherheit, Brandschutz, Technik, Energie, Funktionalität.
- Neubau einer Dreifachturnhalle (1782 m², Spielfeld 45x26m, 480 Plätze).
- Errichtung eines Campus über der Turnhalle mit Holzfachwerk und Oberlichtern.
- Erweiterung der Schule: 6 Klassen (ca. 440 Gesamtschüler).
- Erweiterung und Umgestaltung von Mensa und Küche (220 Plätze).
- Neubau Aula Magna und Empfangsbereich (220 Plätze).
- Energetische Sanierung und Neugestaltung aller Fassaden.
- Entfernung vorgefertigter Fassadenmodule, neue Fassaden mit Beschattungssystemen.
- Neues begrüntes Flachdach.
- Erneuerung aller technischen Anlagen: Elektro- und Dateninstallationen, Heizungs- und Sanitäranlagen, einschließlich Lüftungssystem
- Gestaltung der Außenbereiche inkl. Sportanlagen.

Provisorische Struktur

- Containeranlage in der Viale Trieste für Schüler während der Bauarbeiten.

Phasen der Arbeiten

1. **Phase 1 (11/2022):** Abriss Turnhalle + Containerbau.
2. **Phase 2 (07/2023–05/2025):** Umzug + Sanierung + Gestaltung Außenanlagen.
3. **Phase 3 (07–08/2025):** Rückumzug in saniertes Schulgebäude.

Zeitplan und Kosten

- **Dauer:** 949 Tage → Fertigstellung: September 2025.

• Durata lavori: 949 giorni → Fine prevista: settembre 2025. • Importo iniziale: € 22.809.011,27 (base d'asta). • Importo contratto: € 21.101.715,65 (RT Carron Bau, MAK Costruzioni, Vitralux). • Importo aggiornato: € 28.493.567,92 (8 varianti approvate). • Totale quadro economico: € 38.408.861,00 • € 27.045.000 da contributo provinciale L.P.27/75 • € 936.959,77 da Ministero Infrastrutture per caro materiali	• Ausgangsbetrag: € 22.809.011,27 (Ausschreibung). • Vertragswert: € 21.101.715,65 (RT Carron Bau, MAK Costruzioni, Vitralux). • Aktualisierter Betrag: € 28.493.567,92 (8 genehmigte Varianten). • Gesamtkostenrahmen: € 38.408.861,00 • € 27.045.000 durch Landesbeitrag L.G. 27/75 • € 936.959,77 durch Ministerium für Infrastruktur (Preissteigerungsausgleich)
---	---