

# OGGETTO DEL MESE

## all'Archivio Storico Città di Bolzano

N. 154 – ottobre 2024

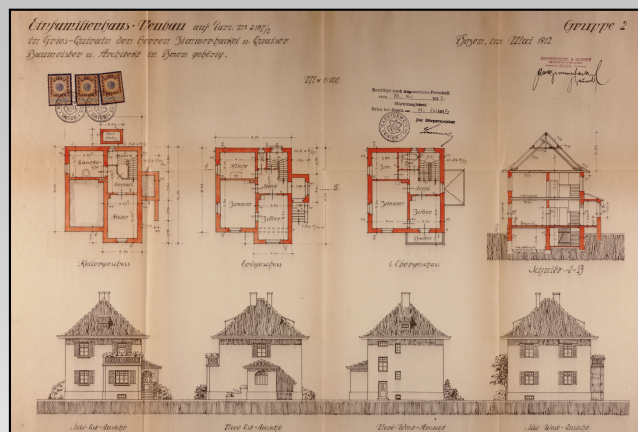
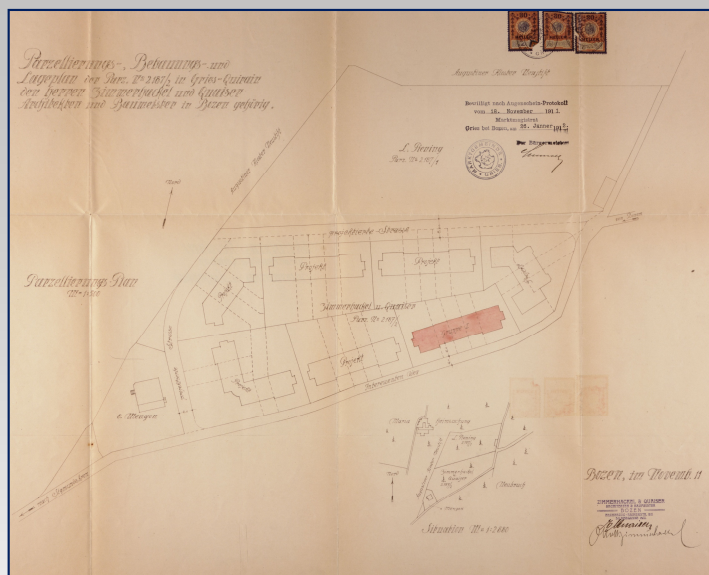
### *Villenkolonie Quirain, oggi in Via Torino*

Nel 1911 e nel 1912 lo Studio Zimmerhackel & Quaiser, con sede in Bolzano, progetta sette complessi di ville nella campagna di San Quirino, poche centinaia di metri a sud del complesso *Mariaheim* nell'attuale Via Novacella, di cui solo due vennero costruiti. Tali complessi residenziali di pregio, identificati su una cartina dell'epoca come *Villenkolonie Quirain*, sorgevano su un grande terreno di proprietà dei due architetti lungo la strada che, da Via San Quirino, attraversava la campagna e raggiungeva la riva dell'Isarco all'incirca dove ora sorge ponte Palermo.

L'architetto Otto Wenzel Zimmerhackel era nato il 4.2.1883 a Binaì presso Dauba (oggi Repubblica Ceca) ed era arrivato a Bolzano nel gennaio 1911. Nei nove anni di attività dello Studio, condiviso da Zimmerhackel con l'architetto Emil Quaiser, essi costruirono molte ville soprattutto nell'ex comune di Gries, tra cui il prestigioso Hotel Germania lungo la Passeggiata del Guncina. Parteciparono anche ai lavori di progettazione dell'Hotel Laurin insieme con i fratelli architetti Alois e Gustav Ludwig. Dopo lo scioglimento dello studio nel 1920, entrambi gli architetti proseguirono la loro attività a Innsbruck e a Linz (Zimmerhackel) e in Carinzia (Quaiser).

La *Villenkolonie Quirain* sorgeva in corrispondenza dell'attuale Via Torino fra i numeri civici 42 e 62.

Ancora oggi qualche elegante edificio della *Villenkolonie* di Via Torino fa capolino tra costruzioni più recenti; tra il 1950 e il 1960 la maggior parte delle ville qui descritte vennero demolite per fare spazio a edifici di maggiore cubatura e di diverso stile.



Progetto di casa unifamiliare facente parte del complesso *Villenkolonie Quirain*, 1912.

Il complesso delle residenze progettato nel 1911 da Zimmerhackel & Quaiser.

**Testo:** Carla Giacomozzi

**Fonti archivistiche:** Fondo Concessioni edilizie ex Comune di Gries, Concessioni edilizie n. 54 anno 1911 e n. 35 anno 1912. Fondo Antica Anagrafe, scatola 44 (Zimmerhackel)