



Comune di Bolzano
Stadtgemeinde Bozen

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE / VERFÜGUNG DES LEITENDEN BEAMTEN

Ufficio / Amt	N. Nr.	Data Datum
6.3.0. - Ufficio Opere Pubbliche, Edifici 6.3.0. - Amt für öffentliche Arbeiten, Gebäude	4248	18/11/2024

OGGETTO/BETREFF:

RISTRUTTURAZIONE ALLOGGI COMUNALI IN VIA PARMA 69/3, 67/7, 67/8, RECINZIONE CON CONFINANTI ED AIUOLA SPARTITRAFFICO A BOLZANO - APPROVAZIONE DELLE MODALITÀ DI GARA - CUP I52D24000030007 CUI L00389240219202400019

UMBAUARBEITEN DER GEMEINDE-WOHNUNGEN IN DER PARMASTRASSE 69/3, 67/7, 67/8, ZAUN MIT ANLIEGERN UND VERKEHRSINSEL IN BOZEN. - GEHEMIGUNG DER ART DER VERGABE CUP I52D24000030007 CUI L00389240219202400019

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n. 451 del 28.07.2023 con la quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2024-2026;

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 14.12.2023 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2024-2026;

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 21.12.2023 immediatamente esecutiva con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024-2026;

vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 15.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024/2026

visto l'articolo 126 della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige", che individua e definisce il contenuto delle funzioni dirigenziali

visto il vigente Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.98/48221 del 02.12.2003;

visto il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 21.12.2017 e successive modifiche ed integrazioni;

vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 410 del 15.06.2015 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale viene operata una dettagliata individuazione degli atti devoluti o delegati alla competenza dei dirigenti;

vista la determinazione dirigenziale n. 1345 del 13.04.2023 della Ripartizione 6 con la quale il Direttore della Ripartizione provvede all'assegnazione del PEG, alla nomina ai sensi dell'art. 4 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti", dell'art. 6 della L.P. 17.12.2015 n. 16 rispettivamente dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, per quanto compatibile e dell'art. 16 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49 quale Responsabile Unico del Procedimento in via generale ed esercita il potere di delega ai sensi del IV comma dell'art. 22 del vigente Regolamento di Organizzazione;

visti:

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 451 vom 28.07.2023, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2024-2026 genehmigt worden ist.

Es wurde Einsicht genommen in den Gemeinderatsbeschluss Nr. 85 vom 14.12.2023, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2024-2026 genehmigt worden ist

Es wurde Einsicht genommen in den sofort vollstreckbaren Beschluss Nr. 86 vom 21.12.2023, mit welchem der Gemeinderat den Haushaltsvoranschlag für die Geschäftsjahre 2024-2026 genehmigt hat.

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 10 vom 15.01.2024, mit welchem der Haushaltsvollzugsplan (HVP) für die Jahre 2024-2026 genehmigt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in den Art. 126 des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“, welcher die Aufgaben der leitenden Beamten festlegt.

Es wurde Einsicht genommen in die Organisationsordnung, welche mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 98/48221 vom 02.12.2003 genehmigt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in die Buchhaltungsordnung, welche mit in geltender Fassung Gemeinderatsbeschluss Nr. 94 vom 22.12.2017 genehmigt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 410 vom 15.06.2015 i.g.F., mit dem die Verfahren festgestellt werden, die in den Zuständigkeitsbereich der leitenden Beamten fallen oder diesen übertragen werden.

Es wurde Einsicht genommen in die Verfügung des leitenden Beamten der Abteilung Nr. 1345 vom 13.04.2023, kraft welcher der Direktor der Abteilung 6 – die HVP-Zuweisung vornimmt, im Sinne vom Art. 4 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“, vom Art. 6 des L.G. Nr. 16 vom 17.12.2015, vom Art. 31 des GvD Nr. 50/2016, sofern vereinbar, und von Art. 16 des M.D. Nr. 49 vom 7. März 2018 als einziger Verfahrensverantwortlicher in allgemeiner Hinsicht ernannt und die Übertragungsbefugnis gemäß Art. 22 Abs. 4 der Organisationsordnung wahrnimmt.

Gesehen:

- la L.P. 17 dicembre 2015, n. 16 e ss.mm.ii. "Disposizioni sugli appalti pubblici";

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici" (di seguito detto anche „Codice”);

- la L.P. 22 ottobre 1993, n. 17 e ss.mm.ii. "Disciplina del procedimento amministrativo e del diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- il vigente "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 25.01.2018;

il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. Testo Unico Sicurezza sul Lavoro "Attuazione di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

- il Decreto ministeriale 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (16A05398 - GU n. 174 del 27-7-2016);

- la delibera della Giunta Provinciale di Bolzano n. 1308/2014 "Capitolato prestazionale per conferimento di incarichi di progettazione..."

Premesso che :

con delibera della Giunta Comunale n. 577 del 04/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di **RISTRUTTURAZIONE ALLOGGI COMUNALI IN VIA PARMA 69/3, 67/7, 67/8, RECINZIONE CON CONFINANTI ED AIUOLA SPARTITRAFFICO A BOLZANO**, per un importo complessivo di Euro **€ 191.299,08**;

Con medesimo atto è stata finanziata la relativa spesa;

Il progetto prevede una spesa complessiva di € **€ 191.299,08** (IVA 10% compresa) così ripartita:

A per lavori

A.1 Importo lavori alloggi Euro 136.962,35

- das L.G. vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 „Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe“, i.g.F.

- das GvD vom 31 März 2023, Nr. 36, "Gesetzbuch über öffentliche Aufträge" (in der Folge auch "Kodex" genannt), i.g.F.

- das L.G. vom 22. Oktober 1993, Nr. 17 „Regelung des Verfahrens und des Rechts auf Zugang zu Verwaltungsunterlagen“ in geltender Fassung,

- die geltende „Gemeindevorordnung über das Vertragswesen“, die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 3 vom 25.01.2018 genehmigt wurde,

- das Gv.D. vom 9. April 2008, Nr. 81 – Vereinheitlichter Text der Arbeitssicherheit betreffend die "Attuazione di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" in geltender Fassung.

- das Ministerialdekret vom 17 Juni 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (16A05398- GU n. 174 del 27-7-2016);

- den Beschluss der Landesregierung der Autonomen Provinz Bozen Nr. 1308/2014 „Vertragsbedingungen für Projektierung.[...]“.

Mit Stadtratsbeschluss Nr. 577 vom 04/11/2024 wurde das Ausführungsprojekt betreffend die Arbeiten zur **„UMBAUARBEITEN DER GEMEINDEWOHNUNGEN IN DER PARMASSTRASSE 69/3, 67/7, 67/8, ZAUN MIT ANLIEGERN UND VERKEHRSINSEL IN BOZEN “** in Höhe von **191.299,08** Euro genehmigt.

Mit selbem Akt wurde die diesbezügliche Ausgabe genehmigt.

Das Projekt sieht eine Gesamtausgabe von € **191.299,08** (MwSt. 10% Inbegriffen) vor, die folgendermaßen unterteilt ist:

A Arbeiten

A.1 Arbeitsaufwand Gemeindegebäude

TOTALE SOGGETTO A RIBASSO	Euro	136.962,35	GESAMTBETRAG, DER DEM ABSCHLAG UNTERLIEGT
ONERI SICUREZZA NON soggetti a ribasso	Euro	348,88	SICHERHEITSKOSTEN die dem Abschlag NICHT unterliegen
TOTALE LAVORI	Euro	137.311,23	
A.2 Recinzione con confinanti e aiuola spartitraffico	Euro	26.597,02	A.2 Zaun mit Anliegern und Verkehrsinsel
TOTALE A	Euro	163.908,25	GESAMTBETRAG A

B per somme a disposizione			B der Verwaltung zur Verfügung stehende Summen
B.1 Imprevisti	Euro	10.000,00	B.1 Unvorhergesehenes
B.2 I.V.A.10% su A+B.1	Euro	17.390,83	B.2 MWST. 10% auf A+B.1

TOTALE B	27.390,83	GESAMTBETRAG B
-----------------	------------------	-----------------------

TOTALE A + B	191.299,08	A + B
		Gesamtbetrag

precisato altresì che i lavori sono previsti nel piano triennale delle opere pubbliche 2024 – 2025 – 2026 con codice CUI **L00389240219202400019** e CUP **I52D24000030007**

che i lavori sono da affidare per l'importo di euro **137.311,23** (I.V.A. esclusa) di cui euro **348,88** (IVA esclusa) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

che il RUP dei lavori in oggetto è il dr. Ing. Rosario Celi nominato con determinazione dirigenziale 6.0 n 1345 del 13.04.2023

ravvisata, pertanto, la necessità di attivare la procedura necessaria per affidare i lavori sopraindicati;

Precisato che, ai sensi dell'art. 28, comma 2 L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., l'appalto non è stato suddiviso in lotti aggiudicabili separatamente in quanto le prestazioni contrattuali, per ragioni tecniche o di buon funzionamento dell'appalto, devono essere eseguite dal medesimo operatore economico giacché strettamente correlate tra loro;

Die Arbeiten sind im Dreijahresprogramm der öffentlichen Bauaufträge 2024- 2025 - 2026 der Gemeinde Bozen mit CUI Kodex **L00389240219202400019** und CUP **I52D24000030007** enthalten

Die zu verdingenden Arbeiten im Wert von **137.311,23** Euro (ohne MwSt.) von dessen **348,88** Euro (ohne MwSt.) für Sicherheitskosten, die dem Abschlag nicht unterliegen, zu vergeben sind.

Der Einziger-Projektverantwortliche der obengenannten Arbeiten ist dr. Ing. Rosario Celi, welcher mit Verfügung des leitenden Beamten 6.0 Nr. 1345, vom 13.04.2023, ernannt wurde.

Daher besteht die Notwendigkeit, das einschlägige Verfahren, um die obengenannten Arbeiten, einzuleiten.

Festgehalten, dass gemäß Art. 28, Abs. 2 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. der Auftrag nicht in einzeln zu vergebende Lose unterteilt wurde, da die Vertragsleistungen aus technischen Gründen und für ein gute Abwicklung des Verhandlungsverfahren von ein und demselben Wirtschaftsbeteiligten durchgeführt werden müssen, nachdem diese eng miteinander verbunden sind.

espresso il proprio parere favorevole sulla regolarità tecnica;

Nach Abgabe des eigenen zustimmenden Gutachtens über die technische Ordnungsmäßigkeit;

IL DIRETTORE D'UFFICIO

Dies voraugeschickt

D E T E R M I N A

VERFÜGT

DER AMTSDIREKTOR

per i motivi espressi in premessa ai sensi dell'art. 15, comma 8 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti":

aus den genannten Gründen und im Sinne des Art. 15, Abs 8 der "Gemeindeverordnung über das Vertragswesen":

1. - di indire una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 26 della L.P. 16/2015 s.m.i per i lavori di **RISTRUTTURAZIONE ALLOGGI COMUNALI IN VIA PARMA 69/3, 67/7, 67/8, RECINZIONE CON CONFINANTI ED AIUOLA SPARTITRAFFICO A BOLZANO**
2. - di prendere atto che i lavori sono da affidare complessivamente per l'importo di € **137.311,23** (I.V.A. esclusa) di cui € **348,88** (I.V.A. esclusa) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso,
3. di avvalersi *in attuazione dell'art. 1, comma 1, lettera a) e dell'art. 26 della L.P. 16/2015 ss.mm.ii.* della facoltà di *non applicare le formule per il calcolo dell'anomalia delle offerte* previste dalla Linea Guida Nr. 7 „Formule per il calcolo dell'anomalia delle offerte ed esclusione automatica“e *di rinunciare all'esclusione automatica delle offerte anomale;*
4. di individuare ai sensi degli artt. 26 e 27 comma 5 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. almeno 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante l'elenco telematico degli operatori economici
5. di stabilire che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale parte I e II che forma parte integrante del presente provvedimento.

1. einen Wettbewerb durch Verhandlungsverfahren gemäß Art 26 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. für die Arbeiten **UMBAUARBEITEN DER GEMEINDEWOHNUNGEN IN DER PARMASTRASSE 69/3, 67/7, 67/8, ZAUN MIT ANLIEGERN UND VERKEHRSINSEL IN BOZEN** auszuschreiben
2. - anzumerken, dass, die zu verdingenden Arbeiten im Wert von insgesamt **137.311,23** Euro (ohne MwSt.), davon € **348,88** (ohne MwSt.) für Sicherheitskosten, die dem Abschlag nicht unterliegen sind, zu vergeben sind,
3. in Umsetzung des Art. 1, Abs. 1, Buchst. a) und des Art. 26 des L.G. Nr. 16/2015 die Vergabestelle behält sich die Möglichkeit, die in der Anwendungsrichtlinie Nr. 7 „Formeln für die Berechnung der ungewöhnlich niedrigen Angebote sowie des automatischen Ausschlusses vorgesehenen Formeln für die Berechnung der ungewöhnlich niedrigen Angebote nicht anzuwenden und auf den automatischen Ausschluss zu verzichten.
4. und weiters gemäß Art. 26 und 27, Abs 5 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. mindestens Nr. 5 Wirtschaftsteilnehmer aus dem telematischen Verzeichnis der Wirtschaftsteilnehmer für die Einladung zum Verhandlungsverfahren auszuwählen
5. festzustellen, daß die essentiellen vertraglichen Klauseln im der Sondervergabebedingungen Teil I und Teil II enthalten sind, welcher Teil der vorliegenden Maßnahme ist;

6. di avere rispettato le disposizioni in merito al principio di rotazione nella scelta degli operatori economici da invitare nella procedura negoziata;
7. di fissare il termine per la ricezione delle offerte in minimo 15 giorni;
8. di dare atto che il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto non trova applicazione ai sensi dell'art. 39 comma 4 della L.P. 16/2015 e dell'art 55 comma 2 del dlgs 36/2023;
9. di stabilire che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18 del dlgs 36/2023
10. di riservare all'amministrazione la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
11. il Dirigente competente dichiara, con la sottoscrizione del presente provvedimento, l'assenza di ogni possibile conflitto d'interesse in relazione alla procedura di affidamento;
12. di dare atto che si provvederà all'assunzione del relativo impegno di spesa a seguito dell'aggiudicazione definitiva.
13. di dare atto che i lavori sono previsti nel piano triennale delle opere pubbliche 2024 - 2025 - 2026 con codice CUI **L00389240219202400019** e CUP **I52D24000030007**
14. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito di questa Amministrazione nella sezione "Amministrazione trasparente", ai fini della generale conoscenza.
15. Contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso entro 30 giorni al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano.
6. bei der Auswahl der Wirtschaftsteilnehmer zur Einladung zum Verhandlungsverfahren die Bestimmungen betreffend den Grundsatz der Rotation berücksichtigt zu haben
- 7.
8. einen Abgabetermin für die Angebote in mindestens 15 Tage festzulegen
9. festzuhalten, dass die Stillhaltefrist von 35 Tagen laut Artikel 39, Absatz 4 des L.G. 16/2015 i.g.F. und laut Artikel 55, Absatz 2 des GvD 36/2023 keine Anwendung findet,
10. festzulegen, dass der Vertrag elektronisch im Wege des Briefverkehrs laut Artikel 18, des GvD 36/2023 abgeschlossen wird
11. der Verwaltung das Recht einzuräumen, auch im Falle nur eines gültigen Angebotes den Zuschlag zu erteilen,
12. Mit der Unterzeichnung der vorliegenden Verfügung erklärt der Amtsdirektor, das Nichtvorhandensein von Interessenskonflikten in Bezug auf das obengenannte Verfahren;
13. festzulegen, dass die Ausgabenverpflichtung nach dem endgültigen Zuschlag erfolgt.
14. zu anerkennen, dass, die Arbeiten im Dreijahresprogramm der öffentlichen Bauaufträge 2024 - 2025 - 2026 der Gemeinde Bozen mit CUI Kodex **L00389240219202400019** e CUP **I52D24000030007** enthalten sind;
15. zu veranlassen, dass die gegenständliche Maßnahme auf der Webseite dieser Verwaltung unter „Transparente Verwaltung“ zum Zweck der allgemeinen Kenntnisnahme veröffentlicht wird.
16. Gegen die vorliegende Maßnahme kann innerhalb von 30 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof – Autonome Sektion Bozen – Rekurs eingereicht werden.

Il direttore di Ufficio / Der Amtsdirektor
 CELI ROSARIO / InfoCamere S.C.p.A.
 firm. digit. - digit. gez

Allegati / Anlagen:

8c3b3be6bc3bfac382d85a3450037f1393adf5fd0077fe8add8a43189117d88a - 14207867 - det_testo_proposta_15-11-2024_12-09-09.doc
94bf0fc54baa1d3e8ba19d4e8afeba0388336906969bac77b898dc2a84027d36 - 14207868 - det_Verbale_15-11-2024_12-09-48.doc