



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Finanziert von der
Europäischen Union
NextGenerationEU



Comune di Bolzano
Stadtgemeinde Bozen

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE / VERFÜGUNG DES LEITENDEN BEAMTEN

Ufficio / Amt	N. Nr.	Data Datum
6.6.0. - Ufficio Edilizia Scolastica 6.6.0. - Amt für Schulbau	2487	12/07/2023

OGGETTO/BETREFF:

PNRR M2C4 - INV.2.2 - P.R.U. - OPERE DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA "DANTE ALIGHIERI" IN VIA CLAUDIA AUGUSTA N. 38, BOLZANO SERVIZIO DI EREZIONE DI PARTICELLE EDIFICIALI - DICHIARAZIONE IMMOBILI AL CATASTO URBANO E REDAZIONE ISTANZA TAVOLARE. APPROVAZIONE DELL'AFFIDAMENTO DIRETTO AL GEOM. GIORGIO LUCHIN CON CONTESTUALE IMPEGNO DELLA SPESA. CIG 9916833D77 - CUP I59E18000260004- IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO EURO 4.500,00 (IVA E ONERI ESCLUSI)

PNRR M2C4 - INV.2.2 - P.R.U. - RENOVIERUNGS-, RESTAURIERUNGS- UND ERWEITERUNGSARBEITEN DES KINDERGARTENS "DANTE ALIGHIERI" IN DER CLAUDIA-AUGUSTA-STR. 38, BOZEN.
DIENSTLEISTUNG FÜR DIE ERRICHTUNG VON BAUPARZELLEN - ANMELDUNG VON GEBÄUDEN BEIM GEBÄUDEKATASTER UND AUSARBEITUNG VON DEM GRUNDBUCHSANTRAG - GENEHMIGUNG DER DIREKTVERGABE DER DIENSTLEISTUNG AN GEOM. GIORGIO LUCHIN MIT GLEICHZEITIGER VERBUCHUNG DER KOSTEN.
CIG 9916833D77 - CUP I59E18000260004- GESCHÄTZTER GESAMTBETRAG GLEICH 4.500,00 EURO (OHNE MEHRWERTSTEUER UND FÜRSORGEBEITRAG)

<p>Vista la deliberazione della Giunta Municipale n. 391 del 25/07/2022 con la quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2023-2025;</p>	<p>Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratschluss Nr. 391 vom 25.07.2022, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2023 - 2025 aktualisiert worden ist.</p>
<p>Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 02/02/2023 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2023-2025;</p>	<p>Es wurde Einsicht genommen in den Gemeinderatsbeschluss Nr. 8 vom 02.02.2023, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2023 - 2025 aktualisiert worden ist.</p>
<p>Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 15.02.2023 immediatamente esecutiva di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023-2025;</p>	<p>Es wurde Einsicht genommen in den sofort vollstreckbaren Beschluss Nr. 10 vom 15.02.2023, mit welchem der Gemeinderat den Haushaltsvoranschlag für die Geschäftsjahre 2023-2025 genehmigt hat.</p>
<p>Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 100 di data 20.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) per il periodo 2023-2025;</p>	<p>Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 100 vom 20.03.2023, mit welchem der Haushaltsvollzugsplan (HVP) für den Zeitraum 2023-2025 genehmigt worden ist.</p>
<p>Vista la delibera di Giunta Comunale n. 50 di data 01.03.2023 con cui è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui. Determinazione del fondo pluriennale vincolato e conseguenti variazioni al bilancio di previsione 2022-2024 e bilancio di previsione 2023-2025</p>	<p>Es wurde Einsicht genommen, dass mit Stadtratsbeschluss Nr. 50 vom 01.03.2023 die ordentliche Neufeststellung der Rückstände genehmigt worden ist. Ermittlung des zweckgebundenen Mehrjahresfonds und entsprechende Änderungen am Haushaltsvoranschlag 2022-2024 und am Haushaltsvoranschlag 2023-2025</p>
<p>Visto l'articolo 126 della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige" che individua e definisce il contenuto delle funzioni dirigenziali;</p>	<p>Es wurde Einsicht genommen in den Art. 126 des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“, welcher die Aufgaben der leitenden Beamten festlegt.</p>
<p>Visto l'art. 105 del vigente Statuto comunale, approvato con deliberazione consigliere n. 35 dell'11.06.2009, che disciplina il ruolo dei dirigenti;</p>	<p>Es wurde Einsicht genommen in die mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 35 vom 11.06.2009 genehmigte Satzung der Stadtgemeinde Bozen, welche in Art. 105 die Aufgaben der Führungskräfte festlegt.</p>
<p>Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 410/2015 con la quale, in esecuzione del succitato articolo del Codice degli Enti Locali, viene operata una dettagliata individuazione degli atti delegati e devoluti ai dirigenti quali atti aventi natura attuativa delle linee di indirizzo deliberate dagli organi elettivi dell'Amministrazione comunale;</p>	<p>Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 410/2015, in welchem mit Bezug auf den obgenannten Artikel im Kodex der örtlichen Körperschaften die Verfahren festgelegt werden, die in den Zuständigkeitsbereich der leitenden Beamten fallen oder diesen übertragen werden. Es handelt sich um jene Verfahren, mit welchen die Richtlinien umgesetzt werden, die von den gewählten Organen der Gemeindeverwaltung erlassen worden sind.</p>

Vista la determinazione dirigenziale n. 3325 del 23.09.2021 della Ripartizione 6 con la quale il Direttore della Ripartizione ha provveduto all'assegnazione del PEG ed ha esercitato il potere di delega ai sensi del IV comma dell'art. 22 del vigente Regolamento di Organizzazione;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2100 del 22 febbraio 2018 dell'Ufficio Appalti e contratti, con la quale sono stati approvati gli schemi-tipo dei disciplinari di gara rispettivamente delle lettere d'invito per servizi e forniture.

Vista la determinazione dirigenziale n. 1026 del 28 gennaio 2019 dell'Ufficio Appalti e contratti, con la quale è stata integrata la determinazione n. 2100 del 22.02.2018 recante "Approvazione schemi-tipo dei disciplinari di gara rispettivamente delle lettere d'invito per servizi e forniture".

Visto il vigente "Regolamento organico e di organizzazione del Comune di Bolzano", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98/48221 del 02.12.2003 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente "Regolamento di contabilità" del Comune di Bolzano approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 21.12.2017;

Vista la L.P. 17 dicembre 2015, n. 16 e ss.mm.ii. "Disposizioni sugli appalti pubblici";

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici" (di seguito detto anche "Codice");

vista la L.P. 22 ottobre 1993, n. 17 e ss.mm.ii. "Disciplina del procedimento amministrativo e del diritto di accesso ai documenti amministrativi";

visto il vigente "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 25.01.2018;

visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. Testo Unico Sicurezza sul Lavoro "Attuazione di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

Es wurde Einsicht genommen in die Verfügung des leitenden Beamten der Abteilung 6 Nr. 3325 vom 23.09.2021, kraft welcher der Direktor der Abteilung 6 – die HVP-Zuweisung vornimmt und die Übertragungsbefugnis gemäß Art. 22 Abs. 4 der Organisationsordnung wahrnimmt.

Es wurde Einsicht genommen in die Verfügung des Leitenden Beamten Nr. 2100 vom 22. Februar 2018 des Amtes für öffentliche Aufträge und Verträge, mit welcher die Muster-Vorlagen betreffend die Wettbewerbsbedingungen bzw. Einladungsschreiben für Lieferungen und Dienstleistungen genehmigt wurden.

Es wurde Einsicht genommen in die Verfügung des Leitenden Beamten Nr. 1026 vom 28. Januar 2019 des Amtes für öffentliche Aufträge und Verträge, mit welcher die Verfügung Nr. 2100 vom 22.02.2018 über die „Genehmigung der Muster-Vorlagen betreffend die Wettbewerbsbedingungen bzw. Einladungsschreiben für Lieferungen und Dienstleistungen“ ergänzt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in die geltende „Personal- und Organisationsordnung der Stadtgemeinde Bozen“, die mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 98/48221 vom 02.12.2003 i.g.F. genehmigt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in die geltende „Gemeindeordnung über das Rechnungswesen“ der Gemeinde Bozen, die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 94 vom 21.12.2017 genehmigt wurde.

Gesehen das L.G. vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 „Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe“, i.g.F.;

Gesehen das Gv.D. vom 18. April 2016, Nr. 50, "Gesetzbuch über öffentliche Aufträge" (in der Folge auch "Kodex" genannt), i.g.F.;

Gesehen das L.G. vom 22. Oktober 1993, Nr. 17 „Regelung des Verwaltungsverfahrens und des Rechts auf Zugang zu Verwaltungsunterlagen“ in geltender Fassung;

Gesehen die geltende „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“, die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 3 vom 25.01.2018 genehmigt wurde;

Gesehen das Gv.D. vom 9. April 2008, Nr. 81 – Vereinheitlichter Text der Arbeitssicherheit betreffend die "Attuazione di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" in geltender Fassung;

visto il D.M. 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalita' di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

visto il Decreto ministeriale 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (16A05398 - GU n. 174 del 27-7-2016);

vista la Delibera della Giunta Provinciale di Bolzano n. 1308/2014 " Capitolato prestazionale per conferimento di incarichi di progettazione..."

Premesso che:

Premesso che con delibera della Giunta Comunale n. 788 del 16/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo delle opere di ristrutturazione, restauro ed ampliamento della scuola materna Dante Alighieri a Bolzano, redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti coordinato dall'arch. Roberta Springhetti Prot.n. 167214 del 08.10.2018;

la spesa comprensiva degli arredi, relativa al quadro economico complessivo dell'opera pari ad Euro 7.385.000,00, veniva imputata al Cap. 04012.02.010900019 CDC 40100, (Imp. 6892/2019);

che a causa dell'aumento del costo dei lavori è stato necessario rimodulare il quadro economico dell'opera assorbendo nell'importo dei lavori la quota destinata all'arredo, in attesa del reperimento dei fondi necessari per lo stesso;

quindi con delibera della Giunta Comunale n. 727 del 09/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo (Prot.n. con Prot. n. 0221697 del 11/11/2020), le modalità di gara e la strutturazione dei relativi costi del quadro economico pari ad Euro 7.385.000,00, di cui per lavori da appaltare Euro 5.600.250,06, di cui ONERI DI SICUREZZA non soggetti a ribasso Euro 187.502,42 e per somme a disposizione Euro 1.784.749,94;

Gesehen das M.D. vom 7. März 2018, Nr. 49 Verordnung betreffend "Approvazione delle linee guida sulle modalita' di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

Gesehen das Ministerialdekret vom 17 Juni 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (16A05398- GU n. 174 del 27-7-2016);

Gesehen den Beschluss der Landesregierung der Autonome Provinz Bozen Nr. 1308/2014 „Vertragsbedingungen für Projektierung.[...]“.

Es wird Folgendes vorausgeschickt:

Vorausgesetzt dass, mit Stadtratbeschluss Nr. 788 vom 16/12/2019, wurde das Endgültige Projekt für die Renovierung, Restaurierung und Erweiterung des Kindergartens Dante Alighieri in Bozen, das von der zeitweilige Bietergemeinschaft welche vom Arch. Roberta Springhetti koordiniert wird, Prot. Nr. 167214 vom 08.10.2018, genehmigt.

die Ausgaben, einschließlich der Einrichtung, für den wirtschaftlichen Gesamtrahmen des Werks in Höhe von 7.385.000,00 €, wurden unter Cap. 04012.02.010900019 CDC 40100, (Imp. 6892/2019) verbucht.

dass es aufgrund des Anstiegs der Kosten für die Arbeiten notwendig war, den wirtschaftlichen Rahmen des Werks neu zu gestalten, indem der für die Möbel vorgesehene Kostenanteil in den Betrag der Arbeiten aufgenommen wurde, bis die dafür erforderlichen Mittel gefunden sind.

Mit Stadtratsbeschluss Nr. 727 vom 09.12.2020 wurden das Ausführungsprojekt (Prot. Nr. 0221697 vom 11.11.2020), die Art der Vergabe der Arbeiten und die Aufschlüsselung der entsprechenden Ausgabeposten in der Kostenübersicht in Höhe von 7.385.000,00 €, wie nachstehend dargelegt, genehmigt: zu verdingende Arbeiten Euro 5.600.250,06 davon SICHERHEITSKOSTEN, die nicht dem Preisabschlag unterliegen 187.502,42 Euro und der Verwaltung zur Verfügung stehende Summen Euro 1.784.749,94;

visto il reperimento dei fondi necessari per la quota arredi per complessivi 620.000,00 Euro (Imp. 5475/2021), con delibera della Giunta Comunale n. 761 del 29/12/2021 è stato approvato il quadro economico rimodulato dell'opera comprensivo degli arredi come inizialmente previsto, per l'importo totale pari ad Euro 8.005.000,00;

che con delibera della Giunta Comunale n.291 del 14.06.2021 veniva affidato al raggruppamento temporaneo tra professionisti formato dall'arch. Roberta Springhetti (Mandatario)/Studio Associato Vettori,/ing. Claudio Scanavini/ing. Todaro Enzo;/l'incarico per la Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva e misura e contabilità dei lavori dei lavori di cui all'oggetto per un importo di aggiudicazione di Euro 260.778,49 corrispondente ad un importo totale di Euro 331.277,32 (oneri previdenziali 4% e 5% e IVA 22% inclusi);

con determinazione dirigenziale n. 1649 del 06/05/2021 sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori di cui sopra al costituendo R.T.I. CARRON BAU S.R.L. (mandataria)/ZINGERLE RESTAURI SRL (mandante)/DAMIANI - HOLZ&KO S.P.A.(mandante) per un importo netto complessivo di Euro 5.541.082,06 comprensivo di Euro 187.502,70 quale costo per la sicurezza giusto contratto n. 47019/2021 Rep. Com del 14/7/2021 (Imp. F. 1885/2021);

la consegna definitiva dei lavori è avvenuta il giorno 28/06/2021, come risulta dal relativo verbale;

che è obbiettivo dell'Amministrazione riconsegnare alla scuola entro settembre 2023 i locali oggetto di intervento;

visto che ai fini dell'ottenimento del certificato di agibilità, risulta necessario effettuare l'erezione di particelle edificiali, la dichiarazione immobili al catasto urbano e la redazione dell'istanza tavolare;

che a tal fine è stata effettuata nel mese di Gennaio 2023 dalla Ripartizione Lavori Pubblici una ricognizione del personale ai sensi dell'art. 24 del vigente Codice dei contratti e dell'art. 7 del vigente Regolamento comunale dei contratti al fine dell' eventuale assegnazioni di incarichi interni e/o esterni;

Unter Hinweis auf die Beschaffung der notwendigen Mittel für das Möbelkontingent in Höhe von 620.000,00 Euro (Zweckbindung 5475/2021) wurde mit Stadtratsbeschluss Nr. 761 vom 29/12/2021 den abgeänderten wirtschaftlichen Gesamtrahmens für den Werk in Höhe von 8.005.000,00 € einschließlich der Einrichtung, wie ursprünglich vorgesehen, genehmigt.

Mit Stadtratsbeschluss Nr. 291 vom 14. 06.2021, wurde die Bietergemeinschaft federführender Auftragnehmer Dr. Arch Roberta Springhetti (Federführendes Mitglied), Technisches Büro Vettori,/ ing. Claudio Scanavini,/ing.Enzo Todaro, der Auftrag für die Bauleitung, Sicherheitskoordinierung in der Ausführungsphase und die Bauabrechnung für die betreffender Arbeiten, zum Vergabebetrag von 260.778,49 Euro und einem Gesamtbetrag von 331.277,32 Euro (einschließlich 4% und 5% Fürsorgebeiträge und 22% MwSt.) vergeben.

Mit Verfügung des leitenden Beamten Nr. 1649 vom 06/05/2021 wurden die gegenständlichen Arbeiten an die zeitweilige Bietergemeinschaft CARRON BAU GmbH (federführendes Unternehmen) / ZINGERLE RESTAURIERUNGEN GmbH (Mandantin)/ DAMIANI - HOLZ&KO A.G. (Mandantin) für den netto Gesamtbetrag von Euro 5.541.082,06 (wovon Euro 187.502,70 als Sicherheitskosten), endgültig zugeschlagen (Vertrag Nr. 47019/2021 Gem.Rep. 14/7/2021) (Zweckbindung S. 1885/2021).

Die endgültige Übergabe der Arbeiten ist am 17/06/2018 erfolgt, so wie es aus der diesbezügliche Protokoll hervorgeht;

Die Verwaltung hat sich zum Ziel gesetzt, der Schule bis September 2023 des im Bau befindlichen Gebäudes zurückzugeben;

Für den Erlang der Benutzungsgenehmigung ist es notwendig die Dienstleistung für die errichtung von bauparzellen - anmeldung von gebäuden beim gebäudekataster und ausarbeitung von dem grundbuchs Antrag zu erteilen;

Zu diesem Zweck hat die Abteilung für öffentliche Arbeiten am Jänner 2023 eine Erhebung des Personals gemäß Art. 24 des Gesetzbuch über Aufträge und Art. 7 der geltenden Gemeindeverordnung durchgeführt, um gegebenenfalls interne und/oder externe Aufträge vergeben zu können.

preso atto che l'esito nelle ricognizioni sopra esposte non ha portato all'assegnazione interna d'incarichi professionali;

che si ritiene pertanto opportuno affidare il servizio di cui sopra ad un professionista esperto nel settore;

che quindi si è reso necessario provvedere all'affidamento del servizio per l'erezione di particelle edificiali, la dichiarazione immobili al catasto urbano e la redazione dell'istanza tavolare;

preso atto che l'affidamento è conforme alle disposizioni di cui all'art. 17 comma 1 lett. a), all'art. 38, comma 2 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. e all'art. 8, comma 3 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti";

che l'onorario relativo ai servizi sopraindicati è stato stimato in base a quanto previsto dalla delibera della Giunta Provinciale n. 1308 dell'11.11.2014 ed al Decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016;

preso atto che mediante la consultazione dell'elenco telematico di operatori economici messo a disposizione dal Sistema Informativo Contratti Pubblici (SICP), ai sensi dell'art. 8, comma 3 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti", si è proceduto all'individuazione di nr. 2 (due) operatori economici, i quali sono stati invitati tramite PEC ns. prot. n. 168318 e 168334 del 12.06.2023 a presentare i relativi preventivi di spesa

che in sede di valutazione dei preventivi per l'individuazione dell'operatore economico, il migliore è risultato Geom. Luchin Giorgio con PEC prot. n. 014382 del 19.06.2023 ;

Visto il preventivo di spesa prot. n. 0084379 del 16.03.2023 ritenuto congruo per un totale netto complessivo di **Euro 4.500,00 oltre contributi previdenziali 5% e IVA 22%**, in quanto il professionista è in grado di eseguire un servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione, allineato con i valori di mercato desunti dai servizi analoghi precedentemente affidati;

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Durchführung der oben erwähnten Erhebung nicht zu einer internen Zuweisung von beruflichen Aufgaben führte;

Es wird daher für angebracht erachtet, einen in diesem Bereich erfahrenen Freiberufler mit der oben genannten Dienstleistung zu beauftragen.

Es erweist sich jetzt als notwendig, die Auftrag für die Dienstleistung für die Errichtung von Bauparzellen - Anmeldung von Gebäuden beim Gebäudekataster und Ausarbeitung von dem Grundbuchs Antrag zu erteilen;

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Zuweisung den Bestimmungen des Art. 17 Abs. 1 Buchstabe a), des Art. 38, Abs. 2 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. und des Art. 8, Abs. 3 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“ entspricht,

Das Honorar für die oben genannten Dienstleistungen wurde gemäß den Vorgaben des Beschlusses der Landesregierung Nr. 1308 vom 11.10.2014 und des Dekrets des Justizministerium vom 17.06.2016 berechnet.

Es wird die Einsichtnahme in das telematische Verzeichnis der Wirtschaftsteilnehmer, das vom Informationssystem der öffentlichen Verträge (ISOV) zur Verfügung gestellt wird, im Sinne des Art. 8, Abs. 3 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“ zur Kenntnis genommen, mit welcher die Anzahl Nr.2 (zwei) der Wirtschaftsteilnehmer ermittelt wurden. Diese sind mittels zertifizierter E-Mail-Adresse Prot. Nr. 168318 und Nr 168334 vom 12.06.2023 aufgefordert worden, eine entsprechenden Kostenschätzungen vorzulegen;

Im Zug der Überprüfung der eingereichten Kostenvoranschläge für die Ermittlung der Wirtschaftsteilnehmer, ist hervorgegangen, dass Geom. Luchin Giorgio mittels mit zertifizierter E-Mail-Adresse Prot. Nr. 014382 vom 19.06.2023 den wirtschaftlichste günstige Kostenvoranschlag unterbreitet hat.

Einsicht genommen in den Kostenvoranschlag Prot. Nr. 0084379 vom 16.03.2023, welcher für einen Gesamtbetrag von **4.500,00 Euro zusätzlich Fürsorgebeitrag 5% und MwSt.22%** als angemessen erachtet wird, da der Freiberufler im Stande die diesbezügliche Dienstleistung so wie laut der Bedürfnisse der Verwaltung, ausgerichtet an den Marktwerten, welche aus den ähnlichen, zuvor beauftragten Dienstleistungen abgeleitet wurden, ist.

Visto il preventivo di spesa dd. 19.06.2023, prot. n. 0174382 del 19.06.2023 ritenuto quindi congruo per un totale netto complessivo di Euro 4.500,00 oltre IVA e oneri;

preso atto che si è proceduto all'affidamento del servizio tramite affidamento diretto sul portale www.banditoadige.it (prot. n. 041126/2023 del portale www.banditoadige.it);

dato atto che l'anzidetta spesa presunta è inferiore a Euro 40.000, la stessa non è contenuta nel programma biennale degli acquisti;

Precisato che, ai sensi dell'art. 28, comma 2 L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., l'appalto non è stato suddiviso in lotti aggiudicabili separatamente in quanto la corretta esecuzione del servizio rende necessaria la gestione unitaria a cura del medesimo operatore economico;

tenuto conto di quanto disposto dall'art. 8 del decreto legge n. 77/2021, convertito con legge n. 108/2021, ciascuna Amministrazione titolare di interventi previsti nel PNRR è tenuta a provvedere al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al monitoraggio, rendicontazione e controllo degli investimenti;

considerati gli indirizzi statali riguardanti l'attuazione dei singoli progetti derivanti da risorse a valere sui fondi del PNRR e la conseguente tracciabilità contabile del finanziamento con l'opera ad esso destinata, è necessario dotarsi di apposita codifica contabile per l'utilizzo delle risorse in tutte le sue fasi (dallo stanziamento, al monitoraggio ed alla rendicontazione), per assicurare l'efficace attuazione degli interventi nel rispetto del principio di sana gestione finanziaria e garantire il soddisfacente conseguimento dei relativi target e milestone, secondo le tempistiche stabilite quale condizione abilitante per il rimborso delle risorse da parte della Commissione europea;

visto il D.M. 08.11.2021 con il quale è stata determinata l'assegnazione del fondo per l'importo di € 5.000.000,00;

Einsicht genommen in den Kostenvoranschlag vom 19.06.2023 Prot. Nr. 0174382 vom 19.06.2023, welcher für einen Gesamtbetrag von Euro 4.500,00 zusätzlich der MwSt. als angemessen erachtet wird;

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die freiberufliche Leistung mittels direktem Auftrag über das Portal www.ausschreibungen-suedtirol.it vergeben wurde (Prot. Nr. 041126/2023 des Portal www.ausschreibungen-suedtirol.it).

Da die besagte voraussichtliche Ausgabe weniger als 40.000 Euro beträgt, ist sie nicht im Zweijahresprogramm der Ankäufe vorgesehen.

Es wird festgehalten, dass gemäß Art. 28, Abs. 2 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F., der Auftrag nicht in einzeln zu vergebende Lose unterteilt wurde, da die korrekte Ausführung des Dienstes die einheitliche Verwaltung bzw. Führung vom gleichen Wirtschaftsteilnehmer erfordert.

Gemäß Artikel 8 des Gesetzesdekrets Nr. 77/2021, das in das Gesetz Nr. 108/2021 umgewandelt wurde, muss jede Verwaltung, die für die im ARP vorgesehenen Maßnahmen zuständig ist, die damit verbundenen Verwaltungstätigkeiten koordinieren und für das Monitoring, die Abrechnung und die Kontrolle der Investitionen sorgen.

In Anbetracht der staatlichen Leitlinien für die Umsetzung der einzelnen Projekte, die aus Mitteln der ARP-Fonds finanziert werden, und für die daraus folgendende buchhalterische Rückverfolgbarkeit der Finanzierung der damit zusammenhängenden Arbeiten ist es notwendig, einen spezifischen Buchführungscode für die Verwendung der Mittel in allen Phasen (von der Zuweisung bis zur Kontrolle und Abrechnung) anzuwenden, um die wirksame Durchführung der Eingriffe nach dem Grundsatz der wirtschaftlichen Haushaltsführung zu gewährleisten und die zufriedenstellende Erreichung der jeweiligen Ziele und Meilensteine gemäß den als Voraussetzung für die Erstattung der Mittel durch die Europäische Kommission festgelegten Zeitrahmen zu garantieren.

In Anbetracht des Ministerialdekrets vom 08.11.2021, mit dem die Zuweisung des Fonds in Höhe von 5.000.000,00 € festgelegt wurde;

richiamata pertanto la deliberazione della giunta comunale n. 53 del 21.02.2022 con la quale si è provveduto ad operare una variazione tecnica -contabile, svincolando le somme coperte da FPV ed attribuendo all'opera la nuova copertura assicurata da risorse derivanti da PNRR, creando apposita codifica e ricollocando lo stanziamento nell'esercizio finanziario 2022 (imp. n. 1633/2022), garantendo conseguentemente la tracciabilità del finanziamento;

vista la determinazione dirigenziale n. 779 del 23/02/2022 con la quale viene accertata l'entrata di euro 5.000.000 (acc. N. 400/2022);

visto che la suddetta spesa derivante di totali Euro 5.764,50 (contributi previdenziali 5% e I.V.A. 22% compresi) può essere finanziata con le somme a disposizione dell'Amministrazione per spese tecniche del quadro economico già approvato con delibere di giunta n. 788 del 16/12/2019 e n. 53 del 21.02.2022 (LAVORI Imp.P. 6892/2019 e Imp.P. 1633/2022 - PNRR), e modificato con ultime deliberazioni della Giunta Comunale n. 300 del 06/06/2023 e n. 337 del 26/06/2023;

la Dirigente in qualità di RUP dichiara, con la sottoscrizione del presente provvedimento, l'assenza di ogni possibile conflitto d'interesse in relazione al suddetto affidamento;

espresso il proprio parere favorevole sulla regolarità tecnica-amministrativa;

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO D E T E R M I N A

per i motivi espressi in premessa e ai sensi dell'art. 15, comma 8 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti":

Daher wird auf den Beschluss des Gemeinderats Nr. 53 vom 21.02.2022 verwiesen, mit dem eine buchungstechnische Änderung vorgenommen wurde, durch die die vom FPV abgedeckten Beträge freigegeben und den Arbeiten die neue finanzielle Deckung zugewiesen wurde, die durch die Mittel aus dem PNRR gewährleistet wird, wobei eine spezifische Kodifizierung geschaffen und die Mittel im Haushaltsjahr 2022 (Voranschlag Nr. 1633/2022) verlagert wurden, wodurch die Rückverfolgbarkeit der Finanzierung gewährleistet wurde;

gestützt auf die Verfügung des leitenden Beamten Nr. 779 vom 23.02.2022, in dem die Einnahmen in Höhe von 5.000.000 Euro (Annahme Nr. 400/2022) festgestellt wird;

Die sich daraus ergebenden Ausgaben in Höhe von insgesamt 5.764,50 Euro (5% Fürsorgebeitrag und 22% MwSt.) können mit den Summen finanziert werden, die der Verwaltung unter dem Posten "technische Spesen" des wirtschaftlichen Rahmens, der bereits mit Stadtratsbeschlüsse Nr. 788 vom 16.12.2019 und Nr. 53 vom 21.02.2022 (ARBEITEN Zweckbindung.P. 6892/2019 und Zweckbindung.P. 1633/2022 - PNRR) genehmigt und mit dem letzten Stadtratsbeschlüsse Nr. 300 vom 06.06.2023 und Nr. 337 vom 26/06/2023 geändert wurden;

Mit der Unterzeichnung der vorliegenden Verfügung erklärt die Direktorin als EVV, dass Nichtvorhandensein von Interessenkonflikten in Bezug auf die oben genannte Abtretung;

Nach Abgabe des eigenen zustimmenden Gutachtens über die verwaltungstechnische Ordnungsmäßigkeit

V E R F Ü G T DER AMTSDIREKTOR

aus den genannten Gründen und im Sinne des Art. 15, Abs. 8 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“:

- di affidare il servizio di erezione di particelle edificiali, dichiarazione immobili al catasto urbano e redazione istanza tavolare per le motivazioni espresse in premessa, al Geom. GIORGIO LUCHIN, per l'importo netto di Euro 4.500,00, oltre contributi previdenziali 5% e IVA 22% per complessivi Euro 5.764,50, ai prezzi e condizioni del preventivo di spesa del 19.06.2023 Prot. Nr. 0174382, ai sensi degli artt. 17 comma 1 lett. a) e 38, comma 2 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti";
- di quantificare in Euro **5.764,50** (contributi previdenziali 5% e I.V.A. 22% compresa) l'importo complessivo del servizio, compresi i costi per la sicurezza;
- di approvare la spesa derivante di Euro **5.764,50** (contributi previdenziali 5% e I.V.A. 22% compresa);
- di imputare la spesa complessiva di Euro **5.764,50** (contributi previdenziali 5% e I.V.A. 22% compresa) come indicato nel prospetto allegato;
- di dare atto che parte del progetto esecutivo risulta finanziato da fondi derivanti da PNRR di complessivi 5.000.000,00 (imp. n. 1633/2022), allocati in bilancio con deliberazione della giunta comunale n. 53 del 21.02.2022 con la quale si è provveduto ad operare una variazione tecnico-contabile, svincolando le somme coperte da FPV ed attribuendo all'opera la nuova copertura assicurata da risorse derivanti da PNRR, creando apposita codifica contabile, garantendo conseguentemente la tracciabilità del finanziamento confluito nella linea progettuale "M2C4 - Investimenti 2.2";
- di avere rispettato le disposizioni in merito al principio di rotazione, ai sensi del punto 3) Indagine di mercato e principio di rotazione della Linea guida in materia di affidamenti diretti (Deliberazione della Giunta Provinciale n. 132/2020), dell'art. 10 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti" e del "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione" nella scelta dell'operatore economico;
- Die Dienstleistung für die Errichtung von bauparzellen - anmeldung von gebäuden beim gebäudekataster und ausarbeitung von dem grundbuchs Antrag, so wie aus den vorher dargelegten Gründen an Geom. GIORGIO LUCHIN für den Nettobetrag von 4.500,00 Euro, zuzüglich 5% Fürsorgebeitrag und 22% MWST. von 5.764,50 Euro, zu den Preisen und Bedingungen des Kostenvoranschlages vom 19.06.2023 Prot. Nr. 0174382 anzuvertrauen, gemäß Artt. 17 Abs. 1 Buchstabe a) und 38, Abs. 2 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. und gemäß Art. 8 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“,
- den Gesamtwert der Dienstleistung mit **5.764,50** Euro (5% Fürsorgebeitrag und 22% MwSt. inbegriffen) zu beziffern, inbegriffen die Sicherheitskosten, falls vorhanden,
- die daraus entstehende Ausgabe von **5.764,50** Euro (5% Fürsorgebeitrag und 22% MwSt. inbegriffen) wird genehmigt,
- die Gesamtausgabe von **5.764,50** Euro (5% Fürsorgebeitrag und 22% MwSt. inbegriffen) wird wie in der Anlage angegeben verbucht,
- Es wird festgelegt, dass ein Teil des Ausführungsprojektes mit Mitteln in Höhe von 5.000.000,00 (Zweckbindung Nr. 1633/2022) aus dem PNRR finanziert wird und dass diese Mittel mit Stadtratsbeschluss Nr. 53 vom 21.02.2022 dem Haushalt zugeordnet wurden. Mit besagtem Beschluss wurde eine buchungstechnische Änderung vorgenommen, indem die vom FPV abgedeckten Beträge freigegeben wurden und den Arbeiten die neue finanzielle Deckung, die durch Mittel aus dem PNRR garantiert wird, zugewiesen wurde, wobei ein spezifischer Buchführungscode geschaffen wurde, der die Rückverfolgbarkeit der in die Projektlinie "M2C4 - Investitionen 2.2" fließenden Finanzmittel gewährleistet.
- gemäß Punkt 3) Markterhebung und Rotationsprinzip der Anwendungsrichtlinie für Direktvergaben (Beschluss der Landesregierung Nr. 132/2020), Art. 10 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“ und den „Dreijahresplan zur Korruptionsprävention“ bei der Auswahl des Wirtschaftsteilnehmers die Bestimmungen betreffend den Grundsatz der Rotation berücksichtigt zu haben,

- di approvare lo schema del contratto stipulato per mezzo di corrispondenza, al quale si rinvia per relationem e che è depositato presso l'Ufficio Edilizia Scolastica, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, contenente le condizioni e le clausole del contratto che verrà stipulato con la ditta affidataria;
- di stabilire che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 37 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. e dell'art. 21 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti";
- di dare atto che l'affidatario non è soggetto a verifica dei requisiti di partecipazione prima della stipula del contratto, giacché in applicazione dell'art. 32, comma 1 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., le stazioni appaltanti che utilizzano gli strumenti elettronici, per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture fino a 150.000 euro, sono esonerate da tale verifica;

Il mancato possesso dei requisiti comporterà la risoluzione del contratto.

Il contratto per questo motivo conterrà una clausola risolutiva espressa.

- di dare atto che in ogni caso trovano applicazione le sanzioni di cui all'art. 27, comma 3 della della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii.
- di dar atto dell'esclusione di ogni possibile conflitto d'interesse da parte del RUP in relazione al suddetto affidamento;
- di impegnare, ai sensi dell'art. 183, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., le somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, come da allegato contabile;
- di aver accertato preventivamente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., che il programma dei pagamenti di cui alla presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;

- Es wird der Entwurf des Vertrages abgeschlossen im Wege des Briefverkehrs genehmigt, auf welchen Bezug genommen wird und welcher beim Amt für Schulbau aufliegt. Genanntes Auftragschreiben, das die Klauseln und Bedingungen des mit der auserwählten Firma abzuschließenden Vertrags enthält, bildet wesentlichen Bestandteil der vorliegenden Maßnahme.

- Es wird festgelegt, dass der Vertrag in elektronischer Form im Wege des Briefverkehrs gemäß Art 37 L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. und gemäß Art. 21 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“ abgeschlossen wird.

- es wird festgestellt, dass der Zuweisungsempfänger keiner Kontrolle der Teilnahmeanforderungen vor dem Vertragsabschluss unterliegt, da in Anwendung von Artikel 32 Absatz 1 des L.G. Nr. 16/2015 i.g.F. die Vergabestellen, welche die elektronischen Instrumente für Vergaben von Bauleistungen, Dienstleistungen und Lieferung mit einem Betrag bis zu 150.000 Euro verwenden, von dieser Überprüfung befreit sind,

Die fehlende Erfüllung der Anforderungen wird die Vertragsaufhebung zur Folge haben.

Der Vertrag wird demzufolge eine ausdrückliche Aufhebungsklausel enthalten.

- Es wird festgestellt, dass auf jeden Fall die in Art. 27, Abs. 3 des L.G. Nr. 16/2015 i.g.F. genannten Sanktionen Anwendung finden,

- Festzustellen, dass kein Interessenskonflikt des Verfahrensverantwortlichen bezüglich die oben genannte Zuweisung vorliegt.

- im Sinne von Art. 183, Abs. 1 des Gv.D. Nr. 267/2000 i.g.F. und des angewandten Rechnungslegungsgrundsatzes Anlage 4/2 zum Gv.D. Nr. 118/2011 i.g.F., die Beträge, die den gesetzlich festgelegten Verpflichtungen entsprechen, zulasten der Geschäftsjahre zu verbuchen, in denen sie zahlbar sind, gemäß buchhalterischer Anlage,

- Es wurde zuvor und im Sinne von Art. 183, Absatz 8, des Gv.D. Nr. 267/2000 i.g.F. überprüft, dass das Programm der entsprechenden Zahlungen mit den jeweiligen Kassenansätzen und mit den Einschränkungen des öffentlichen Finanzwesens vereinbar ist.

- di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 1 comma 2. lettera b) secondo periodo della L. n. 120/2020, dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso entro 30 giorni al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano.
- festzuhalten, dass die vorliegende Maßnahme gemäß Art. 1, Absatz 2, Buchstabe b) zweiter Satz des G. Nr. 120/2020, Art. 23 des Gv.D. Nr. 33/2013 und Art. 29 des Gv.D. Nr. 50/2016 der Veröffentlichung unterworfen ist,
- Gegen die vorliegende Maßnahme kann innerhalb von 30 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof – Autonome Sektion Bozen – Rekurs eingereicht werden.

Anno Jahr	E/U E/A	Numero Nummer	Codice Bilancio Haushaltskodex	Descrizione Capitolo Kapitelbeschreibung	Importo Betrag
2023	U	3056	04012.02.010900019	PNRR Scuola materna Dante Alighieri - interventi di manutenzione straordinaria - lavori M2C4 - INV 2.2 CUP I59E18000260004	5.764,50

La direttrice di Ufficio / Die Amtsdirektorin
BATELLI DONATELLA / ArubaPEC S.p.A.
firm. digit. - digit. gez

Allegati / Anlagen:

7fb67b4299a2b2a2f8fd9c7d72ed3a78d33e23c335a55f67d258ce3f23d4d429 - 11133225 - det_testo_proposta_07-07-2023_11-09-16.doc
c7e30c69a905007bf6e584c38b9f5618fa7a4e7ec822305d05ba3dec0a9280c1 - 11133229 - det_Verbale_07-07-2023_11-09-48.doc
5b2fafddb6c9f128f6abcfecec29780eca3171183489797814fe76b23326ba16 - 11133247 - ALLEGATO_DT_ACCATAMENTO.doc
b779ec80e1df40ab5c8650a1199ce5ee62663992297f092685d570a9ef060143 - 11147428 - ALLEGATO_DT_ACCATAMENTO.pdf