

PIANO DI ATTUAZIONE DELLA ZONA DI ESPANSIONE
" DRUSO 2 " VIALE DRUSO - BOLZANO -

RECHTSPLAN
PIANO NORMATIVO 1:500

ANTRAGSTELLER : _____
 RICHIEDENTI: HABITAT S.P.A.

Com. Bolzano-Gem. Bozen
N. 0036827 12/03/2018
Tit.: 6.2 fu E

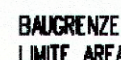
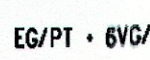
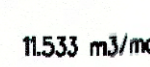
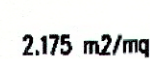
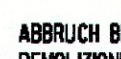
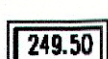
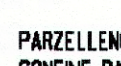
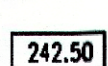
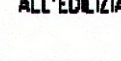
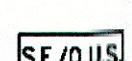
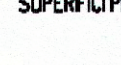
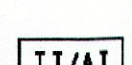
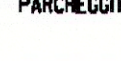
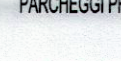
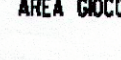
PROJEKT-Nr :

PROJEKTANT :
PROGETTISTA :

HABITAT PROGETTI
via Roen nr. 53 Roenstrasse
39100 - Bolzano - Bozen

VARIANTE NOVEMBRE / NOVEMBER 2017
Bolzano / Bozen

LEGENDE / LEGENDA :

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | ZONENGRENZE
CONFINO DI ZONA |  | MAUBSCHNITT
LOTTO |
|  | BAUGRENZE
LINEA AREA EDIFICABILE |  | ERDGESCHOSS+ANZAHL DER VOLLGESCHOESSE ALS HOCHSTGRENZE
PIANO TERRA+NUMERO MASSIMO DEI PIANI UTILI |
|  | BAULINE
ALLINEAMENTO OBBLIGATO FRONTE EDIFICIO |  | MAXIMALE KUBATUR
CUBATURA MASSIMA |
|  | BESTEHENDE GEBÄUDE
EDIFICIO ESISTENTE |  | FLÄCHE NETTOWOHNBRAU-
UND SUPERFICIE TERRITORIALE UTILE |
|  | ABBRUCH BESTEHENDER GEBÄUDE
DEMOLIZIONE EDIFICIO ESISTENTE |  | HOHENQUOTE ERDGESCHOSS
QUOTA PIANO TERRA |
|  | PARZELLENGRENZE
CONFINO PARTICELLA FONDIARIA |  | HOHENQUOTE AUSHUB
QUOTA SCAVO |
|  | STRASSENQUOTE
QUOTA PIANO STRADALE |  | FASSADEN BELEUCHTUNGS-BELEUCHTUNGS ÖFFNUNGEN GEWÄSS B.G.B.
DER ARTIKEL 900-907 FÜR NEBENRAUM LAUT ART.105 DES L.G.
VOM 24 APRIL 1962 FM
PROSPEKT NEL QUALE POSSONO ESSERE APERTE LUCIA
NUMERO DEGLI ARTT. 900/907 C.C. PER LOCALI ACCESSORI
DI CUI ALL'ART.10 DELLA L.P. N°4 DEL 02/04/1962 |
|  | NETTOWOHNBRAU UND DES GEFORDERTEN WOHNBAUES
SUPERFICIE TERRITORIALE UTILE DESTINATA
ALL'EDILIZIA AGEVOLATA |  | INTERFLURRECHT FÜR PRIMÄRE ERSCHLIESUNGSANLAGEN
DIRITTO DISINFERENCE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA |
|  | NETTOWOHNBRAU UND DES FREIEN WOHNBAUES
SUPERFICIE TERRITORIALE UTILE DESTINATA
ALL'EDILIZIA PRIVATA |  | SEKUNDÄRE ERSCHLIESUNGSANLAGEN IM ERDGESCHOSS
OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA AL PIANO TERRA |
|  | OFF-FLÄCHEN FÜR INFRASTRUKTUREN
SUPERFICIE PUBBLICA PER LE INFRASTRUTTURE |  | TERZIERE TATIKETEN IM ERDGESCHOSS
ATTIVITÀ TERZIARIA AL PIANO TERRA |
|  | GEMEINSCHAFTSAUTOABSTELLPLATZE
PARCHEGGI PUBBLICI PER AUTOMEZZI |  | LAUBENGANG MIT ÖFF. DURCHGANGSRECHT IM E.G.
ÜBERBAUUNGSRECHT AB QUOTE 254,00
PORTICATO CON DIRITTO DI PASSAGGIO PUBBLICO
AL PIANO TERRA, DIRITTO DI EDIFICAZIONE A
PARTIRE DALLA QUOTA 254,00 |
|  | PRIVATE AUTOABSTELLPLATZE AUCH FÜR FAHRRÄDER UND MOTORRÄDER
PARCHEGGI PRIVATI PER AUTOMEZZI E/O FÄHRRÄDER UND MOTORRÄDER |  | ÖFF. DURCHGANGS-DURCHFÄHRTSRECHT IM ERDGESCHOSS
DIRITTO DI PASSAGGIO ED ACCESSO PUBBLICO
AL PIANO TERRA |
|  | GRÜNFLÄCHE
ZONA VERDE |  | ÖFF. DURCHGANGS-DURCHFÄHRTSRECHT FÜR DEN
BAUABSCHNITT FIM ERDGESCHOSS
DIRITTO DI PASSAGGIO ED ACCESSO AL PIANO
TERRA PER IL LOTTO FI |
|  | KINDERSPIELFLÄCHE
AREA GIOCO PER BAMBINI |  | ÖFF. DURCHGANGSRECHT IM ERDGESCHOSS
DIRITTO DI PASSAGGIO PUBBLICO AL PIANO TERRA |
|  | ZUFUHRT WOHNBAUZONE
ACCESSO ZONA RESIDENZIALE |  | ÜBERBAUUNGSRECHT AB QUOTE 254,00
DIRITTO DI EDIFICAZIONE A
PARTIRE DALLA QUOTA 254,00 |
|  | ENFAHRT/AUSFAHRTSBEREICH FÜR PKW
ACCESSO/USCITA AUTOMEZZI |  | VERMESSUNGSBEZUGSPUNKT
PIANO RIFERIMENTO PUEVO |
|  | DURCHFÄHRTSRECHT FÜR RADFAHRER
DIRITTO DI PASSAGGIO PER CICLISTI | | |

 **BESTEHENDE EIN-AUSFAHRTEN FÜR FAHRZEUGE**
ACCESSI-USCITE ESISTENTIALVEZZI

BAUM
ALBERO

PARKANLAGE
PARCO RICREATIVO

Bereich A - Area A

SCHNITT/SEZIONE SB

SCHNITT/SEZIONE SD

SCHNITT/SEZIONE SC

SCHNITT/SEZIONE SA