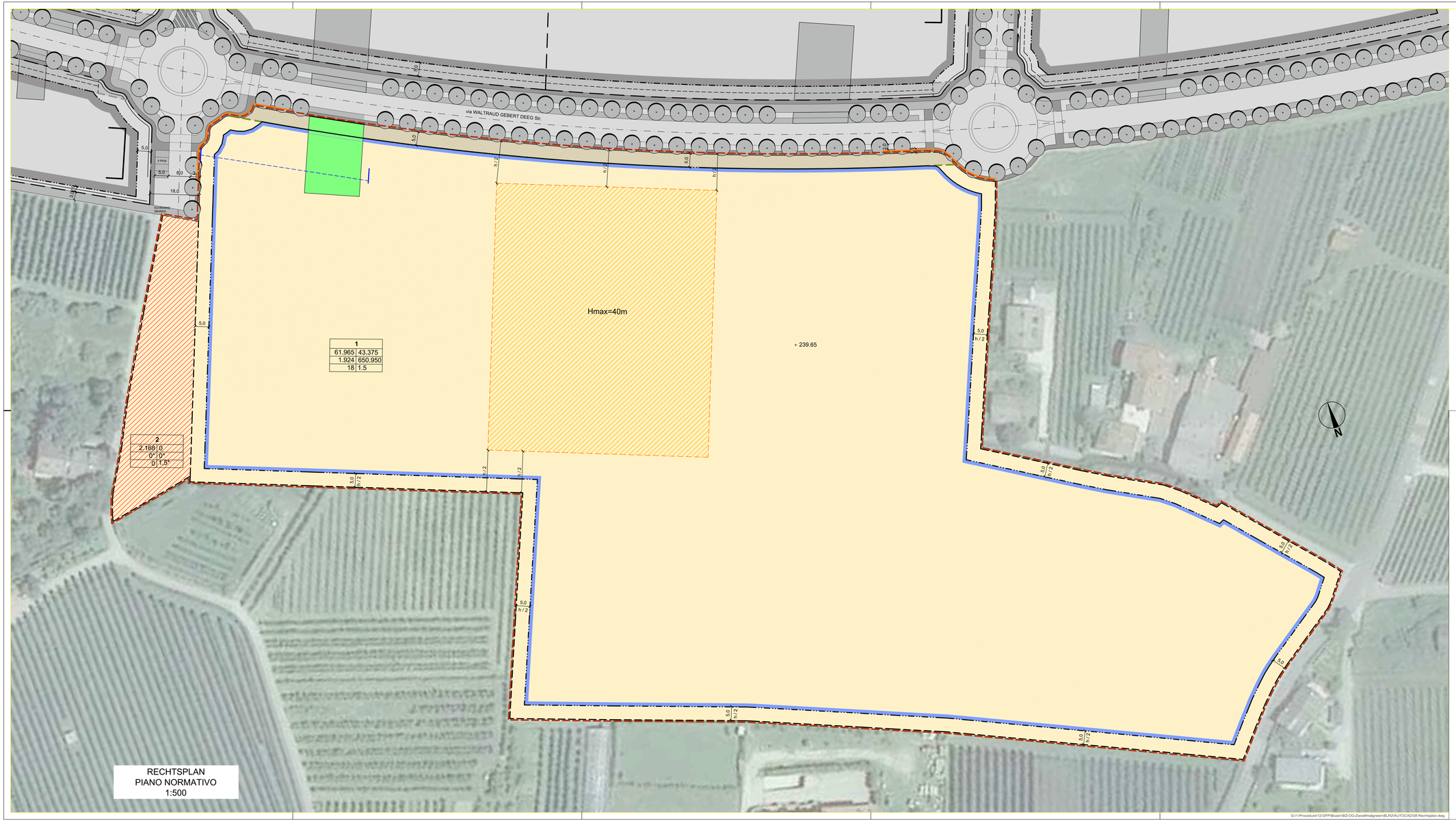

LEGENDE RECHTSPLAN
LEGENDA PIANO NORMATIVO

NUTZUNGSSCHABLONE

1 BAULOS NR.
2 FLÄCHE BAULOS (m²)
3 MAX. ÜBERBAUTE FLÄCHE (m²)
4 MIN. ZUSAMMENHÄNGENDE GRÜNFLÄCHE (m²)
5 HÖCHSTZULÄSSIGE KUBATUR (m³)
6 MAX. GEBÄUDEHÖHE (m)
7 MIN. BVF-INDEX

H = ...m MAXIMALE GEBÄUDEHÖHE / ALTEZZA MASSIMA DELL'EDIFICIO

ZONENGRENZE / CONFINE DI ZONA

BAULOSE / LOTTI EDIFICABILI

BAUGRENZE = BAURECHTSFLÄCHE / LIMITE DI EDIFICAZIONE

ZUFAHRTSVERBOT / DIVIETO DI ACCESSO CARRABILE

VERSICKERUNGSGRABEN / INCAVO DI DISPERSIONE

WERBEGRÜN / VERDE DI PRESENTAZIONE

FIRMENHAIN (UNTERBAUUNG UNTERSAGT), MÖGLICHER STANDORT BOSCHETTO IDENTIFICATIVO (COSTRUZIONI IN SOTTERRANEO NON AMMESSE), POSSIBILE LIMITE PER LA RELATIVA LOCALIZZAZIONE

+ 240.90 HÖHENKOTEN / QUOTE ALTIMETRICHE

BAUVERBOT / DIVIETO DI EDIFICAZIONE

GEBÄUDETEILE MIT Hmax = 40,00m / PARTE EDIFICIO CON Hmax = 40,00m

SCHEMA DI UTILIZZO

1	
2	3
4	5
6	7

* = in Baulos 1 enthalten / = compreso nel Lotto 1

1 N. LOTTO
2 SUPERFICIE LOTTO (m²)
3 SUPERFICIE COPERTA MASSIMA (m²)
4 SUPERFICIE VERDE CONCENTRATA MINIMA (m²)
5 CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE (m³)
6 ALTEZZA MASSIMA DEL FABBRICATO (m)
7 INDICE MINIMO DI R.I.E.

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL
Abteilung 28 - Natur, Landschaft und Raumentwicklung
Amt 28.1 - Landesplanung

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE
Ripartizione 28 - Natura, Paesaggio e Sviluppo del territorio
Ufficio 28.1 - Pianificazione territoriale

GEMEINDE BOZEN

Durchführungsplan
Gewerbegebiet von Landesinteresse
OG ZWÖLFMALGREIEN
im Sinne Art. 107, Abs. 3 LROG vom 11.08.1997, Nr. 13

COMUNE DI BOLZANO

piano di attuazione
zona produttiva di interesse provinciale
COOP. DODICIVILLE
ai sensi dell' art. 107, 3° comma, LUP dell' 11.08.1997, n. 13

RECHTSPLAN 08 PIANO NORMATIVO

genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1018 vom 09.10.2018
approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 1018 del 09.10.2018

POHL+ PARTNER
Hauptstraße 60 via Centrale
I - 39021 Latsch | Laces (BZ)
T +39 0473 62 21 95 F +39 0473 62 36 95
www.pohl-partner.it info@pohl-partner.it

Technischer Leiter | Direttore Tecnico

Dr. Ing. Siegfried Pohl

1 : 500

m 10 5 0 10 20 m

Bozen, Bolzano, 10/2018

G:\1-Procedure\12-DFP\Bozen\BZ-OG-Zwoelfmalgreien\BLR2\AUTOCAD\08 Rechtsplan.dwg