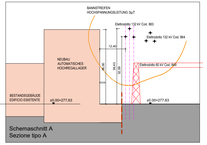
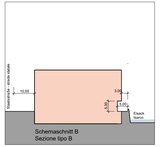




Legende
Legenda

GAFAITO
- Parzellengrenzen laut Mappe
  Confini di partaxia secondo mappa

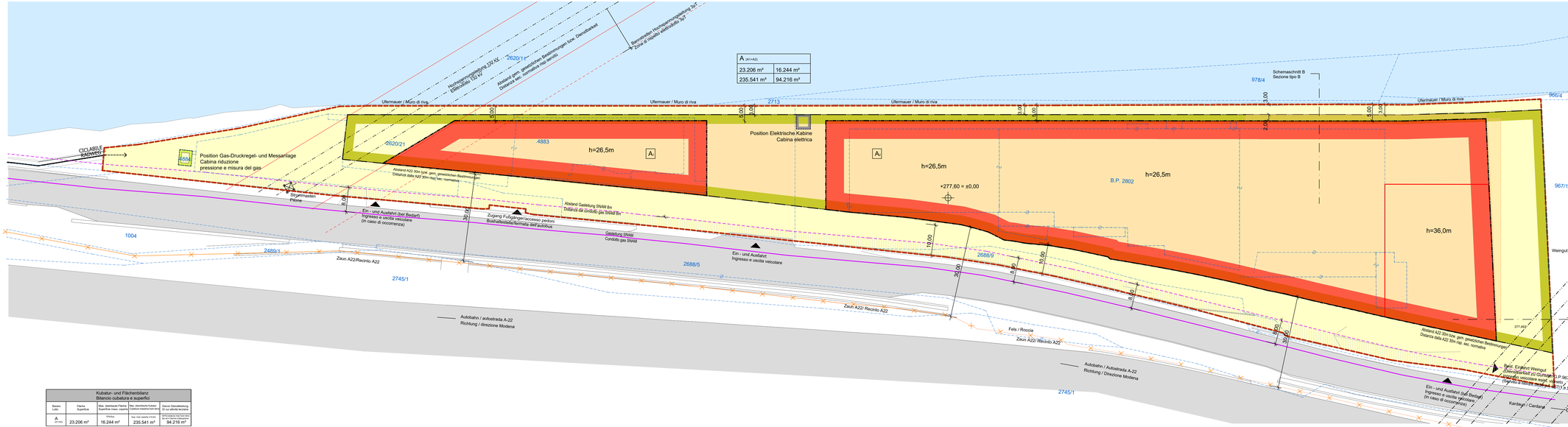
PDA
- Zonene Direkte
  Zone dirette
- Überdeckte Bebauungsgrenze
  Limite di edificabile fuori terra
- Baugrenze unterirdische Baukörper
  Limite di edificabile interrato

- Massimale Gebäudehöhe
  Altezza massima degli edifici
- Nicht bebaubare oberirdische Fläche
  Superficie non edificabile fuori terra
- Vorsprünge, Durchfahrtshöhe 5 m
  Sporti, altezza di passaggio 5 m

RILIEVO GEOMETRICO TOPOGRAFICO
- Ein- und Ausfahrt
  Ingresso e uscita veicolare
- Zugang Fußgänger
  Ganzo Ingresso Pedonale
- Hochspannungsleitung
  Elettrodotto
- Master Hochspannungsleitung
  Pilone elettrodotto
- Bannzirkel Hochspannungsleitung für Gebäude
  Zona di rispetto elettrodotto
- Bannzirkel Hochspannungsleitung für Aufenthaltsräume
  Zona di rispetto elettrodotto 3µT

- Gasleitung SNAM
  Condotto gas SNAM
- Bannzirkel Gasleitung
  Zona di rispetto Metanodotto
- Abstand A22 30m lunc gem. gesetzlichen Bestimmungen
  Distanza dalla A22 30m risp. sec. normativa
- Zaun A22
  Recinto A22

- Elektrodotto 20 kV in via di
  Elettrodotto (specifica variante PUC)
- Railway
  Ferrovia
- Position Gas-Druckregler und Messanlage
  Cabina riduzione pressione e misura del gas
- Position Elektrische Kabine
  Cabina elettrica



A (A1+A2)	
23.206 m²	16.244 m²
235.541 m³	94.216 m³

NUTZUNGSSCHABLONE

1
2 3
4 5

1 BAULOS NR.
2 FLÄCHE DES BAULOSES (m²)
3 MAX. ÜBERBAUTE FLÄCHE (m²)
4 HÖCHSTZULÄSSIGE BAUMASSE (m³)
5 DAVON ZULÄSSIGE DIENSTLEISTUNGSMASSE

SCHEMA DI UTILIZZO

1 NUMERO IDENTIFICATIVO DEL LOTTO
2 SUPERFICIE LOTTO (m²)
3 SUPERFICIE COPERTA MASSIMA (m²)
4 CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE (m³)
5 DI CUI CUBATURA ATTIVITÀ SERVIZ (m³)

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
ARCHITEKTENKAMMER
DELLA PROVINZ BOZEN
DELLA PROVINCIA DI BOLZANO
955
DOTT. ARCH.
BASSETTI
CARLO

Firmato digitalmente da:
BASSETTI CARLO
Firmato il 19/12/2022 17:39
Seriale Certificato: 234635135293707554567592632729540873 5
Valido dal 14/01/2021 al 14/01/2024
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Provincia di Bolzano | Provinz Bozen
Comune di Bolzano | Gemeinde Bozen

Piano di attuazione Durchführungsplan
Zona produttiva "DZ" Gewerbeauffüllgebiet "DZ" - Mila

Firmato digitalmente da: Joachim Reinalter
Luogo: Bolzano
Data: 19/12/2022 18:02:50

proprietà | Eignetum
Latte Montagna Alto Adige Soc. Agr. Coop.
Bergmilch Südtirol Gen. u. landw. Ges.
Innsbruckerstr. - Via Innsbruck 43 - 39100 Bozen - Bolzano

progetto | Projekt
arch. Carlo Bassetti
piazza Domenicani 13 - Bolzano

oggetto | Objekt
Rechtsplan - Piano normativo
Proposta modifica PDA

12 2022 - VARIANTE 2023

Kubatur- und Flächenbilanz Bilancio cubatura e superfici				
Baulos Lotto	Fläche Superficie	Max. überbaute Fläche Superficie max. coperta	Max. oberirdische Kubatur Volume massimo fuori terra	Davon Dienstleistung Di cui attività terziaria
A (A1+A2)	23.206 m²	Höhe Altezza 16.244 m²	Tot. Kub. Volume totale 235.541 m³	Dienstleistung Kub. Volume terziario 94.216 m³