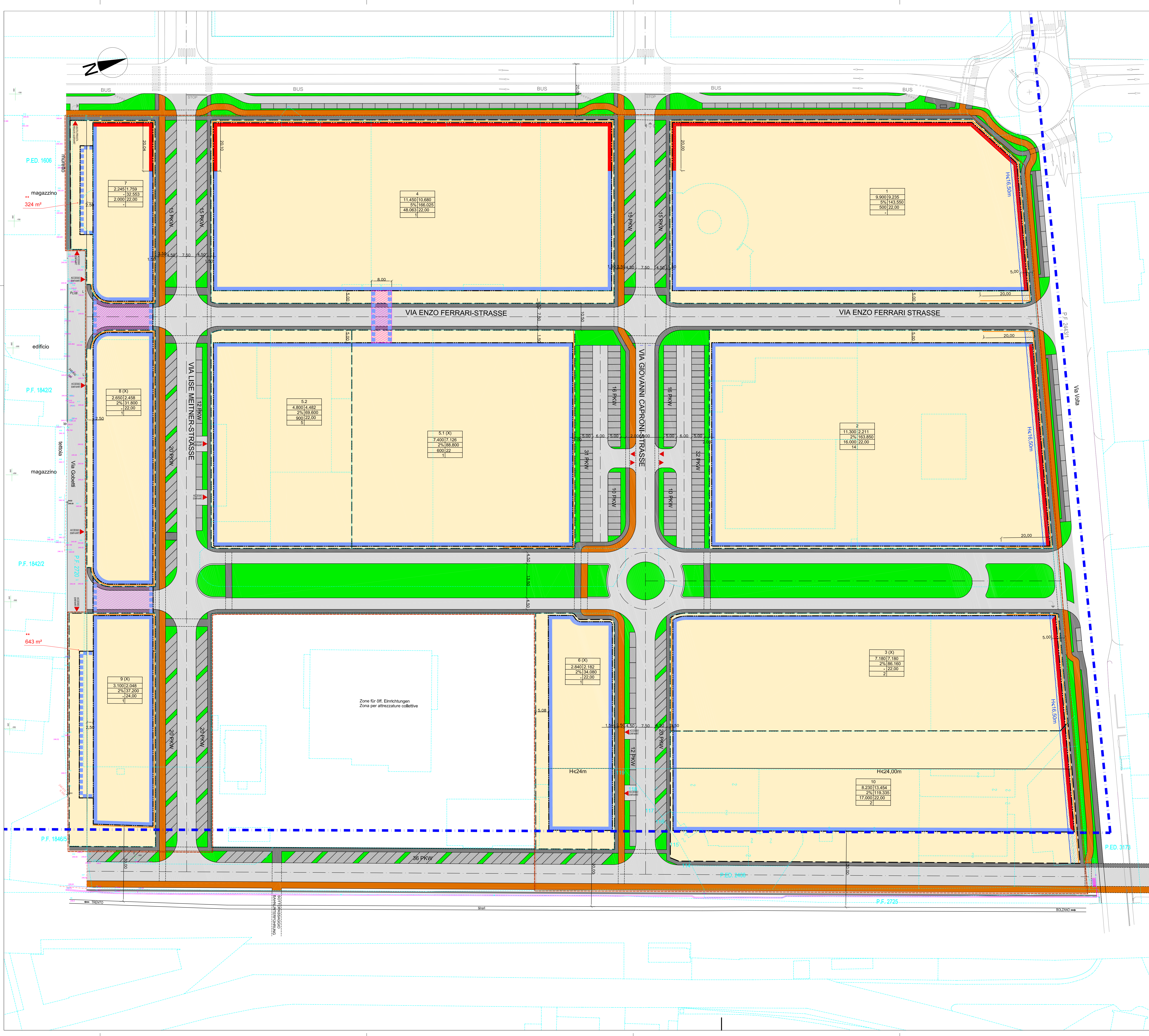




LEGENDE RECHTSPLAN - LEGENDA PIANO NORMATIVO

NUTZUNGSSCHABLONE	1	2	3	4	5	6	7	8
1 BAULOS NR.	1	2	3	4	5	6	7	8
2 FLÄCHE DES BAULOS (m²)	2	3	4	5	6	7	8	
3 MAX. ÜBERBAUBARE FLÄCHE (m²)	3	4	5	6	7	8		
4 MIN. ZUSAMMENHÄNGENDE GRÖNFLÄCHE (m²)	4	5	6	7	8			
5 HÖCHSTZULÄSSIGE KUBATUR (m³)	5	6	7	8				
6 DAVON ZULÄSSIGE DIENSTLEISTUNGSKUBATUR (m³)	6	7	8					
7 MAX. GEBÄUDEHÖHE (m)	7	8						
8 DIENSTWOHNUNGEN	8							
(X) FLUGHAFENRISIKOPLAN	(X)							

SCHEMA DI UTILIZZO

1 IDENTIFICATIVO DEL LOTTO	2 SUPERFICIE LOTTO (m²)	3 SUPERFICIE EDIFICABILE MASSIMA (m²)	4 SUPERFICIE VERDE CONCENTRATA MIN. (m²)	5 CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE (m³)	6 DI CUI CUBATURA ATTIVITÀ SERVIZI (m³)	7 ALTEZZA MASSIMA DEL FABBRICATO (m)	8 ALLOGGI DI SERVIZIO	(X) PIANO DI RISCHIO AEROPORTUALE
----------------------------	-------------------------	---------------------------------------	--	-------------------------------------	---	--------------------------------------	-----------------------	-----------------------------------

- H =m
- MAXIMALE GEBÄUDEHÖHE
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI
 - ZONENGRENZE
CONFINI DI ZONA
 - BAULOSE
LOTTE EDIFICABILI
 - BAUGRENZE = BAURECHTSFLÄCHE
LIMITE DI EDIFICAZIONE
 - BAUGRENZE FÜR VERTIKALE ERSCHLIESSUNGSANLAGE (BAUBLÖCKE 7,1-8,1)
LIMITE DI EDIFICAZIONE STRUTTURE VERTICALI (ISOLATI 7,1-8,1)
 - BAULINE = ZWINGENDE BAUFUCHT
LINEA DI COSTRUZIONE OBBLIGATORIA
 - ÜBERBAUUNG ZULÄSSIG, ÖFFENTLICHE DURCHFART IM
ERDGESCHOSS LICHT MINDESTHÖHE: 5,0 m
EDIFICAZIONE CONCESSA, TRANSITO PUBBLICO AL
PIANO TERRA, LUCE NETTA MIN. 5,0 M
 - GEBÄUDEHÖHE <16,50 (>5m ABSTAND VON STROMLEITUNG)
LIMITE ALTEZZA <16,50 (>5m DISTANZA DAI CONDUTTORI ELETTRICI)
 - ZUFahrtsVERBOT
DIVIETO DI ACCESSO CARRABILE
 - STRASSENACHSE
ASSE STRADALE
 - VERKEHRSFLÄCHE - STRASSE
SUPERFICIE DI TRANSITO - STRADA
 - GEHSTEG
MARCIAPIEDE
 - RADWEG
PISTA CICLABILE
 - ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
VERDE PUBBLICO
 - ÖFFENTLICHER PARKPLATZ
PARCHEGGIO PUBBLICO
 - ZUFahrt ÖFFENTLICHER PARKPLATZ
ACCESSO PARCHEGGIO PUBBLICO
 - UNTERIRDISCHE STELLPLATZE
GARAGE SOTTERRANEO
 - BESTAND
ESISTENTE
 - ABGRENZUNG ZONE "B" ENAC
DELIMITAZIONE ZONA "B" ENAC

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL
Abteilung 27 - Raumentwicklung
Amt 27.1 - Landesplanung

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE
Ripartizione 27 - Sviluppo del territorio
Ufficio 27.1 - Pianificazione territoriale

GEMEINDE BOZEN
Gewerbegebiet von Landesinteresse
EX IVECO

COMUNE DI BOLZANO
piano di attuazione
zona produttiva di interesse provinciale
EX IVECO

RECHTSPLAN

PIANO NORMATIVO

5

Berichtigung / Correzione
Genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1937 vom 16.12.2013
approvato con Delibera della G.P. n. 1937 del 16.12.2013

4

Überarbeitung / Rielaborazione
Genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1369 vom 12.09.2011
approvato con Delibera della G.P. n. 1369 del 12.09.2011

.....

Varianten I - II
Varianten I - II

2

Überarbeitung / Rielaborazione
Genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 2316 vom 28.06.2004
approvato con Delibera della G.P. n. 2316 del 28.06.2004

1

Genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1169 vom 08.04.2002
Approvato con Delibera della G.P. n. 1169 del 08.04.2002

Der Planverfasser
Il redattore del piano
Dr. Ing. Hans Pfeifer

Überarbeitung des Planes
Rielaborazione del piano
Dr. Arch. Andrea D'Affronto

Technische Überarbeitung
Elaborazione tecnica
Dr. Arch. Giorgio Zanvettor

1 : 500

m 10 0 10 20 m

Bozen,
Bolzano,

Dezember/Dicembre 2013

BOZNER BEGRIFF ARCHITETTENKAMMER
670
BOZEN
ANGETRAGEN
VON
DR. ING. HANS PFEIFER
DR. ARCH. ANDREA D'AFFRONTI
DR. ARCH. GIORGIO ZANVETTOR
12.12.2013