Autonome Provinz Bozen - Südtirol | Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

Stadtgemeinde Bozen | Comune di Bolzano

Nichtgrundlegende Änderung
des Durchführungsplans für die Erweiterungszone in der
"Guntschna-Straße"

ALLEGATI DELIBERA G.M. DEL
BESCHLUSSBEILAGEN S.R. VOM
74/6190 del 4.2.04

Variante non sostanziale
al Piano di Attuazione della zona di espansione
"Via Guncina"

Bauparzellen 2300 und 3826 in E. Zl. 1888/II des K.G. Gries
Particelle edificiali 2300 e 3826 in P.T. 1888/II in C.C. Gries
I - 39100 Bozen - Bolzano - Via Rottenbuch-Straße, 15

L'ASSESSORE / DIE STADTRÄTIN
Dr. Ingeborg BAUER POLO

IL SEGRETARIO GENERALE
DER GENERALSEKRETÄR
(dott. Antonio Paolo Armani)

IL SINDACO / DER BÜRGERMEISTER
Avv. Giovanni Salvatori Polli

CITTÀ DI BOLZANO
PROTOCOLLO GENERALE
049473 15 XII 03
SEGRETARIATO GENERALE PROTOCOLLO

Betreff | Oggetto

Änderung des Durchführungsplan | **Variante al Piano di Attuazione**

Rechtsplan | Piano Normativo

Maßstab 1 : 500 | scala 1 : 500

Der Eigentümer | La Proprietà

Rottenbuch KG - Sas
des / di Dr. Rupert Waldner & Co.
Via Mendola-Straße, 13 / 39100 Bozen Bolzano
Tel. 0335 60 60 305 E-Mail rwaltener@tin.it

Il Progettista - Der Projektant

ORDINE DEGLI ARCHITETTI - ARCHITEKTENKAMMER DELLA PROVINCIA DI BOLZANO
201
DOTT. ARCH.
LUCICH
ALBERTO

Studio di architettura ed urbanistica
Urbanistik- und Architekturbüro
Dr. Arch. Alberto Lucich

Via Dante - Dantestraße 28/3 - I 39100 Bolzano Bozen Tel. & Fax 0471-97 57 70 (339-1586380) E-mail lucich@tin.it

Repertorio archivio
000719/214

Archivio directory
R14 Rottenbuch/Architettonico/PA-2

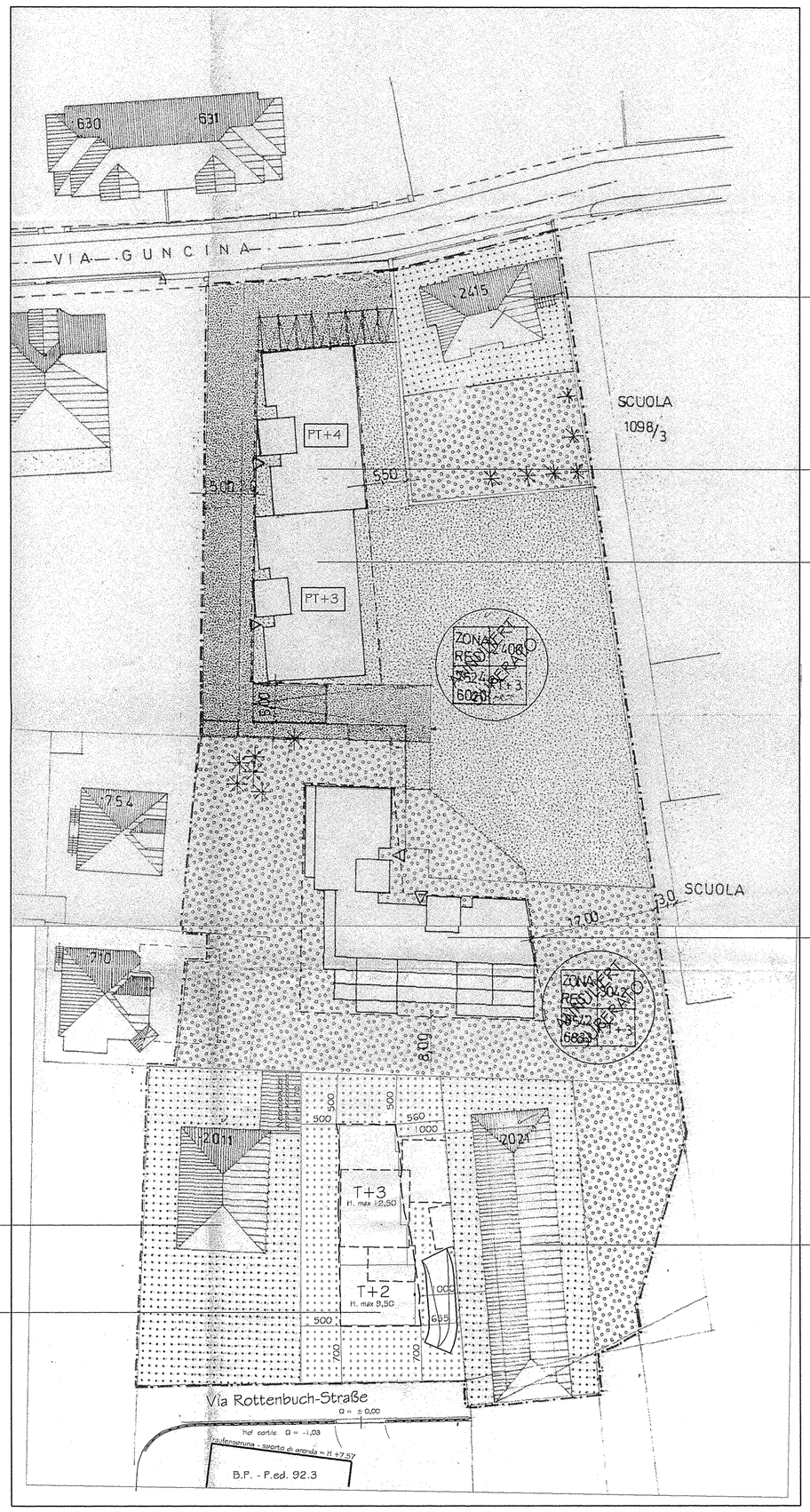
FILE Variante-PA.dwg

November novembre 2003

Aggiornamenti - Abänderungen
1°) - dicembre 2003

Blatt - Tavola
3

Änderung des Durchführungsplanes für die Erweiterungszone in der Guntschna-strasse
Variante al Piano di Attuazione della Zona di Espansione "Via Guncina"



P.ed-B.P. 2415	
440	/
/	1.100

P.ed-B.P. 3622 3623	
2.310	PT+4 PT+3
/	7.524 6.020

P.ed-B.P. 3801 3828	
3.132	PT+4
/	8.542 6.833

P.ed-B.P. 2011	
/	P. Rialz.+3 Hochpart.+ 3
/	2.427

P.ed-B.P. 2021	
/	P. Rialz.+ 4 Hochpart.+ 4
/	5.212

P.ed-B.P. 2300	
911	T+2 T+3
300,60	1.670

Achtung : die Originalzeichnung vom Rechtsplan - Blatt 2, entspricht nicht mit der reellen Bestandsaufnahme
Nota Bene : la base grafica originale del Piano Normativo - Foglio 2, approvato, non corrisponde alla situazione topografica reale

Legende - Legenda

- Zonengrenze / Delimitazione di zona
- Privatwohnbauzone / Edilizia Privata
- Geförderter Wohnbau / Edilizia Agevolata
- Gemeinschäftliche Fläche / Aree comuni
- Zugehörige Flächen und geschlossene Grundflächen / Aree di pertinenza e lotti interclusi
- Begrenzung der Bebauung / Limiti massimi di fabbricazione
- Indikativ-Profil (unbindend) / Sagoma limite indicativa (non vincolante)
- Abzubrechende Gebäude / Edifici da demolire

Abänderung des Rechtsplans — Tabella Normativa in variante

- Eingriffseinheit / Unità d'intervento
- Fläche (Qm.) / Area (mq.)
- Maximale überbaute Fläche / Massima superficie coperta
- Anzahl der Geschosse / Numero dei piani
- Oberirdische Maximalkubatur / Massimo volume realizzabile fuori terra

0 5 10 15 20 25 30 40 50
metri - Meter
scala Maßstab 1 : 500