| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| A1 | DES BES | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT NUT | | |
| CUBATURA MAX. MAX KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | SUP.MIN.PARCHEGGIO MIN. PARKFLÄCHE | |
| m³ 5726 | m² 1155 | m² 573 | |

| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| B | DES BES | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT NUT | | |
| CUBATURA MAX. MAX KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | SUP.MIN.PARCHEGGIO MIN. PARKFLÄCHE | |
| m³ 4883 | m² 1395 | m² 489 | |

| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| C | DES BES | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT NUT | | |
| CUBATURA MAX. MAX KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | SUP.MIN.PARCHEGGIO MIN. PARKFLÄCHE | |
| m³ 3749 | m² 1071 | m² 375 | |

| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| D | DES BES | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT NUT | | |
| CUBATURA MAX. MAX KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | SUP.MIN.PARCHEGGIO MIN. PARKFLÄCHE | |
| m³ 28819 | m² 5427 | m² 2882 | |

| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| E | DES BES | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT NUT | | |
| CUBATURA MAX. MAX KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | SUP.MIN.PARCHEGGIO MIN. PARKFLÄCHE | |
| m³ 4600 | m² 973 | m² 460 | |

| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| F | DES BES | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT NUT | | |
| CUBATURA MAX. MAX KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | SUP.MIN.PARCHEGGIO MIN. PARKFLÄCHE | |
| m³ 1852 | m² 891 | m² 186 | |

| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| G | DES BES | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT NUT | | |
| CUBATURA MAX. MAX KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | SUP.MIN.PARCHEGGIO MIN. PARKFLÄCHE | |
| m³ 8303 | m² 1757 | m² 830 | |

| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| H | DES BES | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT NUT | | |
| CUBATURA MAX. MAX KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | SUP.MIN.PARCHEGGIO MIN. PARKFLÄCHE | |
| m³ 7994 | m² 1691 | m² 799 | |

| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| I | DES BES | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT NUT | | |
| CUBATURA MAX. MAX KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | SUP.MIN.PARCHEGGIO MIN. PARKFLÄCHE | |
| m³ 9455 | m² 2000 | m² 946 | |

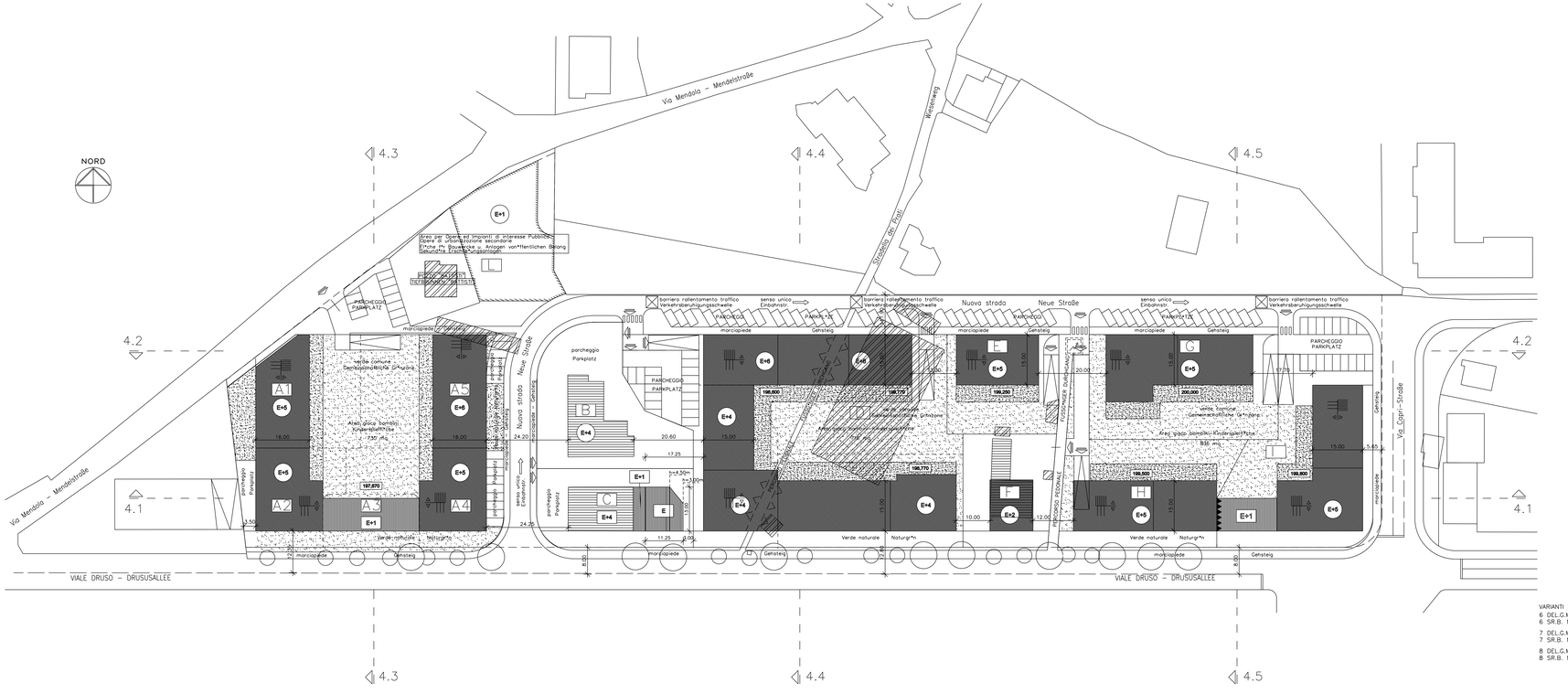
| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| L | DESTINAZIONE COMUNE DI BOLZANO STADTGEMEINDE BOZEN<br>AREA PER OPERE ED IMPIANTI DI INTERESSE PUBBLICO<br>FLÄCHE FÜR BAUWERKE UND ANLAGEN VON ÖFFENTLICHEN BELANG | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT SECONDARIA NUT SEKUNDÄRE ERSCHLIEßUNGSANLAGEN | | |
| CUBATURA PRESISTENTE BESTEHENDE KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | | |
| m³ 647 | m² 1755 | | |

| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| A2 | DES BES | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT NUT | | |
| CUBATURA MAX. MAX KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | SUP.MIN.PARCHEGGIO MIN. PARKFLÄCHE | |
| m³ 3976 | m² 819 | m² 398 | |

| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| A3 | DES BES | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT NUT | | |
| CUBATURA MAX. MAX KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | SUP.MIN.PARCHEGGIO MIN. PARKFLÄCHE | |
| m³ 1436 | m² 449 | m² 144 | |

| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| A4 | DES BES | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT NUT | | |
| CUBATURA MAX. MAX KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | SUP.MIN.PARCHEGGIO MIN. PARKFLÄCHE | |
| m³ 5076 | m² 1031 | m² 508 | |

| AMBITO PROGETTUALE PROJEKTBEREICH | DESTINAZIONE BESTIMMUNG | | |
|---|---|---|---|
| A5 | DES BES | | |
| | UTILIZZAZIONE NUTZUNG UT NUT | | |
| CUBATURA MAX. MAX KUBATUR | SUP.DI PERTINENZA BEREICHSFLÄCHE | SUP.MIN.PARCHEGGIO MIN. PARKFLÄCHE | |
| m³ 6990 | m² 1455 | m² 699 | |




## LEGENDA - ZEICHENERKLÄRUNG

- CONFINE DI ZONA — ZONENGRENZE
- DELIMITAZIONE AMBITI — ABGRENZUNG DER BEREICHE
- DELIMITAZIONE LOTTI — BAULOS ABGRENZUNG
- LIMITE DI EDIFICABILITA' 1 AMMESSE SOPRONZE IN LIMITE FINO A 1,5 m E 120 BALCONI FINO A 1,5 m — BAUGRENZE 1 ÜBERSTÄNDE ODER BALKONVORSPRÜNGE BIS 1,50 m ERLAUBT
- LIMITE DI EDIFICABILITA' 2 RICHIESTO CAMBIO DI QUOTA AMMESSE SPORGENZE IN LIMITE FINO A 6 m — BAUGRENZE 2 VORGESCHRIEBENER HÖHENUNTERSCHIED HORIZONTAL ABWEICHUNG BIS 2U 6 m ERLAUBTE
- COSTRUZIONE IN ADERENZA — ABGRENZENDE BAUTEN
- LIMITE DI EDIFICABILITA' AREA PER OPERE ED IMPIANTI DI INTERESSE PUBBLICO OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA — BAUGRENZE FLÄCHE FÜR BAUWERKE U. ANLAGEN VON ÖFFENTLICHEN BELANG SEKUNDÄRE ERSCHLIEßUNGSANLAGEN
- EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE — VORRENDLICH WOHNBAU
- ATTIVITA' NON BASICHE / RESIDENZA — NAHVERSORGUNG / WOHNBEREICH
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA — BAULICHE UMGESTALTUNG
- EDIFICAZIONE DA DEMOLIRE — ABZUBRECHENDE BAUTEN
- RAMPA — RAMPE
- VERDE COMUNE, CORTILI E PAESAGGI PEDONALI DI MINORE IMPORTANZA — GEMEINSCHAFTLICHE GRÜNFLÄCHEN, HÖFE UND GEHWEGE UNTERGEORDNETER BEDEUTUNG
- VERDE RISERVATO AGLI ALLOGGI DEL PIANO TERRA — VORBEHALTENE GRÜNFLÄCHE FÜR AM ERDGESCHOSS GELEGENE WOHNUNGEN
- AREA RISERVATA PER CAMPI GIOCO PER BAMBINI — VORBEHALTENE FÄCHE FÜR KINDERSPIELPLÄTZE
- PARCHEGGI — PARKPLÄTZE
- ALBERI ESISTENTI — BESTEHENDE BÄUME
- ACCESSO CARRAIO — EINFAHRT
- EVENTUALE COPERTURA A FALDE — EVENTUELLE GENEIGTE DÄCHER
- QUOTA INDICATIVA DEL LIVELLO D'INGRESSO RIFERITA AL PIANO QUOTATO — 200,000 — INDICATIVE EINGANGSQUOTE BEZIEHT SICH AUF DEN SCHICHTENPLAN
- DENOMINAZIONE DEGLI AMBITI — A — BEZEICHNUNG DER BEREICHE
- NUMERO VINCOLANTE DEI PIANI E = PIANO TERRA 1 – 6 = PIANI SUPERIORI — E+5 — VORGESCHRIEBENE STOCKANZAHL E = ERDGESCHOSS 1 – 6 = OBERGESCHOSSE
- NUMERO CONSENTITO DI PIANI E = PIANO TERRA 1 – 6 = PIANI SUPERIORI — E+6 — ERLAUBTE STOCKANZAHL E = ERDGESCHOSS 1 – 6 = OBERGESCHOSSE
- SEZIONE — 4.2 — SCHNITTE
- PASSAGGIO AL PIANO TERRA PUO' ESSERE SPOSTATO — DURCHGANG AM ERDGESCHOSS KANN VERSETZT WERDEN
- ALTEZZA MASSIMA — h ≤ 6,50 — MAXIMALE HÖHE

VARIANTI – ABÄNDERUNGEN
6 DEL.G.M. N° 1133 DEL 26-11-2003 AMBITO "C"
6 SR.B. N° 1133 VOM 26-11-2003 BEREICH "C"

7 DEL.G.M. N° 7 DEL 23-01-2003 AMBITO "L"
7 SR.B. N° 7 VOM 23-01-2003 BEREICH "L"

8 DEL.G.M. N° 389 DEL 03-05-2005 AMBITO "L"
8 SR.B. N° VOM 03-05-2005 BEREICH "L"

# PIANO DI ATTUAZIONE DURCHFÜHRUNGSPLAN "DASSER"

Viale Druso – Via Mendola – Via Capri
Drususallee – Mendelstraße – Capristraße

| Il Progettista – Der Projektant | I Proprietari – Die Besitzer |
|---|---|
| | |

COMUNE DI BOLZANO VARIANTE (UFFICIO 5.1)
STADTGEMEINDE BOZEN ABÄNDERUNG VON AMTS WEGEN (AMT 5.1)

8° VARIANTE NON SOSTANZIALE AMBITO "L"
8° UNWESENTLICHE ABÄNDERUNG BEREICH "L"

Contenuto / Inhalt
PIANO NORMATIVO
RECHTSPLAN

Scala / Mst. 1:500
data/Datum 08.10.1997
aggiorn. / Änderd. 30.03.2005


studio 5 ARCHITETTURA ed URBANISTICA
DR. ARCH. ENRICO GIOVANARDI
DR. ARCH. AUGUSTO VISINTINI
ARCHITEKTUR und URBANISTIK


3