

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO
AUTONOME PROVINZ BOZEN

COMUNE DI BOLZANO
STADTGEMEINDE BOZEN

ZONA PRODUTTIVA DI COMPLEMENTO "D4" - AREA FERCAM
GEWERBEAUFFÜLLGEBIET "D4" - ZONE FERCAM

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
DURCHFÜHRUNGSPLAN AUF PRIVATINITIATIVE

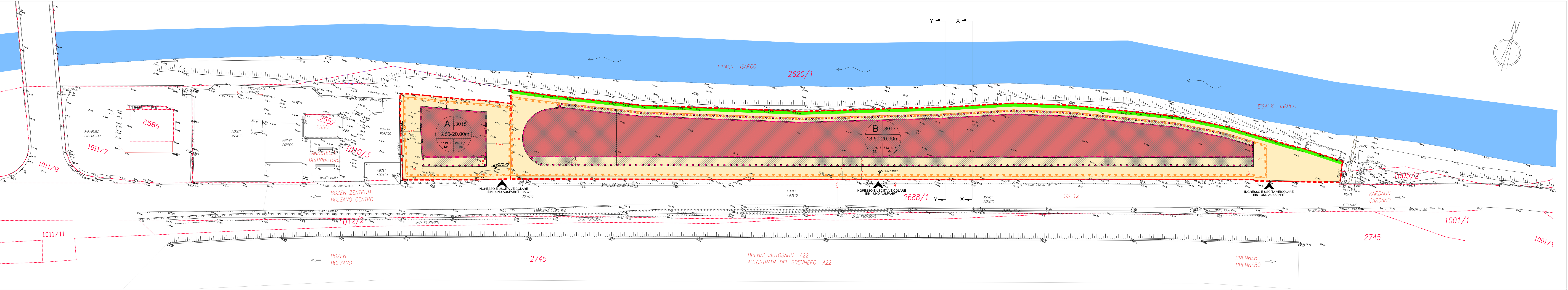
SCALA/MASST.:
1:500

PIANO NORMATIVO
RECHTSPLAN
10.05.2002

TAV NR./PLAN NR.
03

PROGETTIST/PROJEKT:
DOTT. ARCH. FABIO ROSSA
Via Merello 12
39100 - B O L Z A N O
Tel. 0471.283707 - Fax 0471.280168
e-mail: fabio.rossa14@tin.it

COMMITTENTE/BAUHERR:
FERCAM S.P.A.
Via Merello 12
39100 - B O L Z A N O
Tel. 0471.530000



LEGENDA
LEGENDE

CONFINI DI ZONA
ZONENGRENZEN

SAGOMA LIMITE
MAXIMALPROFIL

LOTTO EDIFICABILE A QUOTA ±0,00
BAULOS ±0,00

LOTTO EDIFICABILE
BAULOS
EDIFICAZIONE Hmax 20,00m

LOTTO EDIFICABILE
BAULOS
EDIFICAZIONE Hmax 13,50m

LOTTO / BAULOS
NUMERO DI PARTICELLA
PARZELLENUMMER
13.50-20.00m
7026,18
84314,16
Mc.
MASSIMA SUPERFICIE COPERTA
MAXIMALE ÜBERBAUBARE FLÄCHE
MASSIMA CUBATURA FUORI TERRA
OBERIRDISCHE MAXIMALKUBATUR
ALTEZZA MASSIMA
MAXIMALE GEBÄUDEHÖHE

QUOTA ALTIMETRICA DI PROGETTO
PROJEKTKOTE

QUOTA MASSIMA
MAXIMALKOTE

DISTANZA
MASSLINIE

LIMITE DI EDIFICAZIONE INTERRATA
BAUGRENZE UNTERIRDISCHER BAUKÖRPER

LIMITE DI EDIFICAZIONE SPORGENZE ED OGGETTI
BAUGRENZE FÜR GESCHL. VORSPRUNGE

SUPERFICIE CICLABILE
FAHRRADWEG FLÄCHE

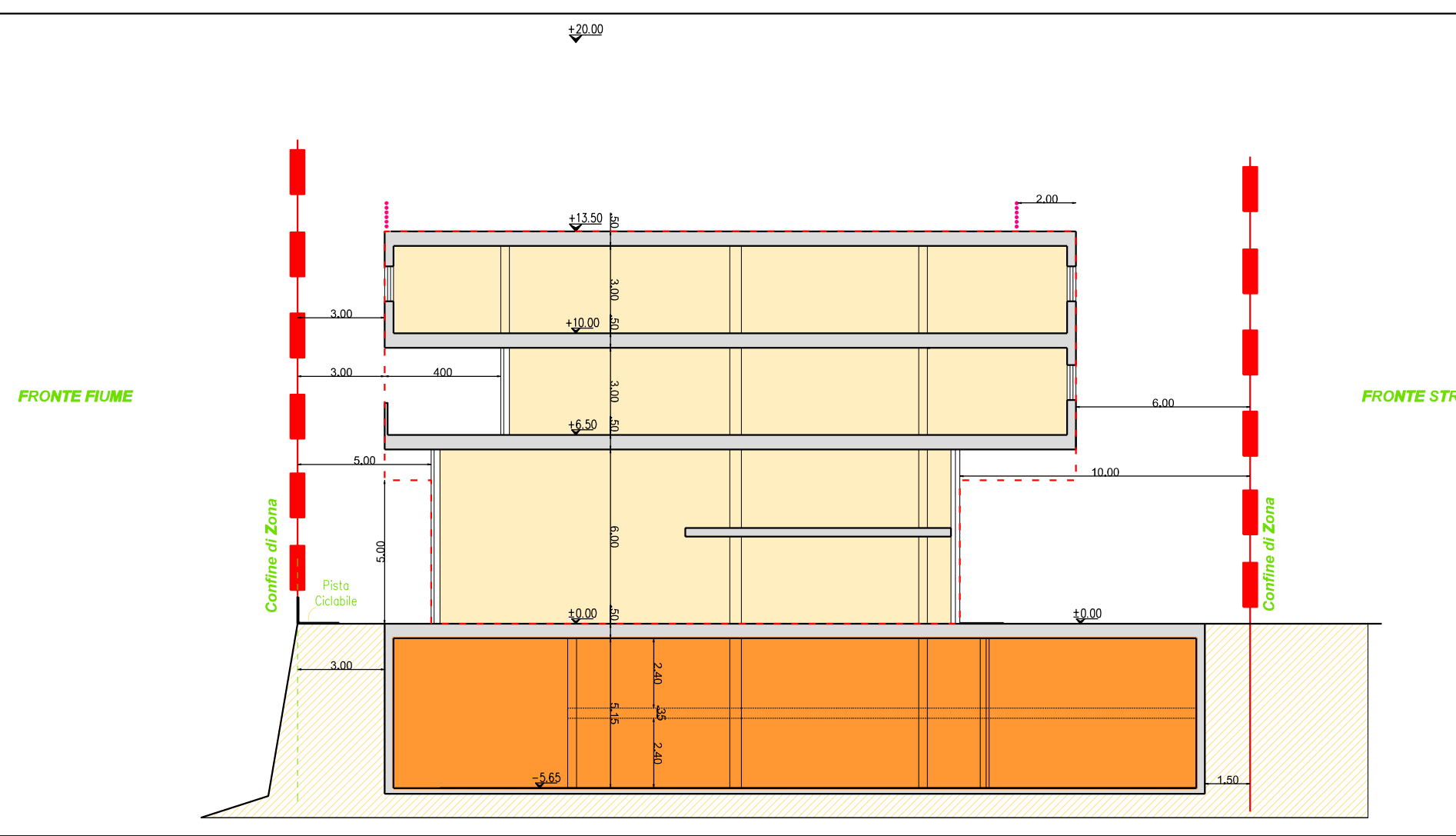
SUPERFICI STRADALI
STRASSENFLÄCHE

ZONE PER ACCESSO ED USCITA VEICOLARE
BEREICH FÜR EIN-UND AUSFAHRT

TAB. A BILANCIO CUBATURA E SUPERFICI
KUBATUR UND FLÄCHENBILANZ

MASSIMA CUBATURA FUORI TERRA - OBERIRDISCHE MAXIMALKUBATUR mq. 13.576,43 x 60% x h. 12,00 = mc. 97.750,32				
	MASSIMA CUBATURA FUORI TERRA OBERIRDISCHE MAXIMALKUBATUR MC.	MASSIMA SUPERFICIE COPERTA MAXIMALE ÜBERBAUBARE FLÄCHE MC.	SUPERFICIE DI PERTINENZA BAUGRUNDSTÜCK MC.	RAPPORTO DI COPERTURA ÜBERBAUVERHÄLTNISS %
A	13.436,16	1.119,68	13.576,43	60%
B	84.314,16	7.026,18		
A+B	97.750,32	8.145,86		

SEZIONE X-X SCHNITT - scala/masst: 1:200



SEZIONE Y-Y SCHNITT - scala/masst: 1:200

