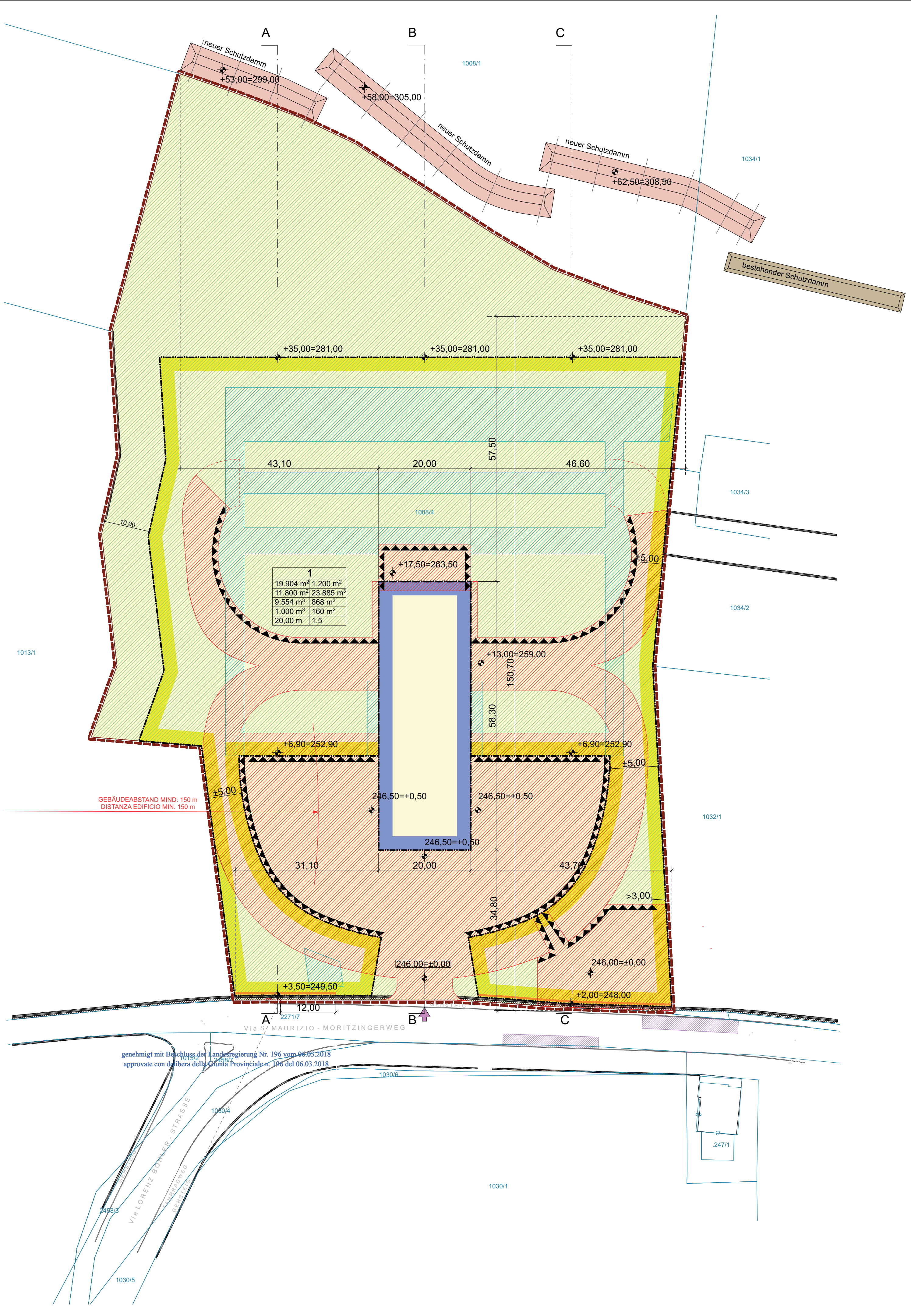




LEGENDE - LEGENDA

NUTZUNGSSCHABLONE

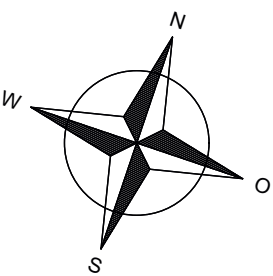
- 1 BAULOS NR.
- 2 FLÄCHE DES BAULOSES (m²)
- 3 MAX. ÜBERBAUBARE FLÄCHE (m²)
- 4 MAX. ÜBERBAUBARE FLÄCHE UNTERIRDISCHES VOLUMEN (m²)
- 5 HÖCHSTZULÄSSIGE BAUMASSE DES BAULOSES (m³)
- 6 ZULÄSSIGE DIENSTLEISTUNGSBAUMASSE DER BAUMASSE DES BAULOSES (m³)
- 7 ZULÄSSIGE EINZELHANDELSBAUMASSE DER DIENSTLEISTUNGSBAUMASSE (m³)
- 8 ZULÄSSIGE BEHERBERGUNGSBAUMASSE DER DIENSTLEISTUNGSBAUMASSE (m³)
- 9 MAX. FLÄCHE FÜR DIENSTWOHNUNGEN (m²)
- 10 MAX. GEBÄUDEHÖHE (m)
- 11 MIN. BVF-INDEX

1	
2	3
4	5
6	7
8	9
10	11

SCHEMA DI UTILIZZO

- 1 NUMERO IDENTIFICATIVO DEL LOTTO
- 2 SUPERFICIE LOTTO (m²)
- 3 SUPERFICIE COPERTA MASSIMA (m²)
- 4 SUPERFICIE MASSIMA EDIFICABILE VOLUME INTERRATO (m²)
- 5 CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE DEL LOTTO (m³)
- 6 CUBATURA MASSIMA PER ATTIVITÀ SERVIZI DELLA CUBATURA DEL LOTTO (m³)
- 7 CUBATURA MASSIMA PER COMMERCIO AL DETTAGLIO DELLA CUBATURA DI ATTIVITÀ SERVIZI (m³)
- 8 CUBATURA MASSIMA PER STRUTTURE RICETTIVE DELLA CUBATURA DI ATTIVITÀ SERVIZI (m³)
- 9 SUPERFICIE MASSIMA ABITAZIONI DI SERVIZIO (m²)
- 10 ALTEZZA MASSIMA DEL FABBRICATO (m)
- 11 INDICE MINIMO DI R.I.E.

- ZONENGRENZE
CONFINE DI ZONA
- BAULOSE
LOTTI EDIFICABILI
- OBERIRDISCHE BEBAUBARE FLÄCHE
AREA EDIFICABILE FUORI TERRA
- UNTERIRDISCHE BEBAUBARE FLÄCHE
AREA EDIFICABILE SOTTO TERRA
- ZUFahrTSVERBOT
DIVIETO DI ACCESSO CARRABILE
- PARZELLENGRENZE
CONFINE DI PARTICELLA
- PARZELLENUMMER
NUMERO DI PARTICELLA
- HÖHENKOTEN PROJEKT
QUOTE ALTRIMETRICHE PROGETTO
- MAUER
MURO
- BESTEHENDER SCHUTZDAMM
PROTEZIONE ESISTENTE
- NEUER SCHUTZDAMM
PROTEZIONE NUOVA
- BUSHALTESTELLE
FERMATA AUTOBUS
- MINDESTGEBÄUDEABSTAND ZUM ANREITERHOF = 150 m (SIEHE BESCHLUSS DER LANDESREGIERUNG NR. 1411 VOM 28.05.09)
DISTANZA MINIMA AL MASO ANREITER = 150 m (VEDI DELIBERA DELLA GIUNTA PROVINCIALE NR. 1411 DEL 25.05.09)
- VERKEHRSFLÄCHE
AREA DI MANOVRA
- OBERIRDISCHE FASSADE DES UNTERIRDISCHEN VOLUMENS
FACCIATA FUORI TERRA DEL VOLUME SOTTERRANEO
- ZUFahrt
ACCESSO CARRABILE
- MÖGLICHE OBERFLÄCHENÖFFNUNGEN - SCHÄCHTE (BELICHTUNG, BELÜFTUNG, KAMINE, FLUCHTWEGE)
POSSIBILI APERTURE IN SUPERFICIE - CAVEDI (ILLUMINAZIONE, AREAZIONE, CAMINI, VIE DI FUGA)
- BEMASSUNG
QUOTATURE
- GRÜNFLÄCHEN
SUPERFICIE A VERDE



AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL
Abteilung 28 - Natur, Landschaft und Raumentwicklung
Amt 28.1 - Landesplanung



PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE
Ripartizione 28 - Natura, paesaggio e sviluppo del territorio
Ufficio 28.1 - Pianificazione territoriale

GEMEINDE BOZEN
Durchführungsplan
Gewerbegebiet von Landesinteresse
KELLEREI BOZEN

COMUNE DI BOLZANO
piano di attuazione
zona produttiva di interesse provinciale
CANTINA PRODUTTORI
BOLZANO

03 RECHTSPLAN I
FLÄCHEN,
VOLUMEN, KOTEN
VARIANTE 2

03 PIANO NORMATIVO I
SUPERFICI, VOLUMI,
QUOTE
VARIANTE 2

genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 196 vom 06.03.2018
approvato con delibera della Giunta Provinciale n. 196 del 06.03.2018

genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 915 vom 31/05/2010
approvato con delibera della G.P. n. 915 del 31/05/2001

Der Planverfasser
Il redattore del piano
Dr. Arch. Sylvia Dell'Agnolo
Dr. Ing. Egon Kelderer

Überarbeitung des Planes
Rielaborazione del piano
Dr. Arch. Sylvia Dell'Agnolo
Dr. Ing. Egon Kelderer

1 : 500

m 10 5 0 10 20 m



Bozen,
Bolzano,

Okttober/Ottobre 2017