



67453 14 AGO. 2015

Gegenstand
Objetto

Durchführungsplan Reschen - Sassaristrassen
Piano di Attuazione via Resia - via Sassari

VARIANTE NON SOSTANZIALE
piano vincolante I

Antragsteller
Richiedente

Sig. Martin Stieler

Via S. Pietro str. 44
39019 Terlano Terlano

Projektant
Progettista

dott. arch. Antonio Lescio

via G. Mancini 4 - 39100 Bolzano Bozen IT
arch@antoniolescio.net tel +39 0471 050393
arch.antoniolescio@pec.it fax +39 0471 1698492
www.antoniolescio.net mobile +39 347 5881577

Titel tafel
Titolo tavola

limiti di edificazione e regolamentazione della viabilità
uso delle aree

Maßstab - Scala
1:500

Plan - Tav.

5

Inhalte
Contenuti

Datum
Data

agosto 2015

3B	400,00 320,00
piano terra 3,60	attività non bas.

3C	4230,00 3384,00
p. terra + 3 13,00	p. terra: att. non b. 1-3:residenza

3D	1356,50 1086,00
p. terra + 1 7,00	attività non bas.

4A	8300,00 6640,00
p. terra + 3 13,00	residenza

4B	10400,00 8320,00
p. terra + 3 13,00	residenza

A4	7200,00 5760,00
p. terra + 4 16,00	residenza

A1-B1-A2	19900,00 15920,00
p. terra + 4 16,00	p. terra: A1: negozi 31: portico A2: residenza 1-4

A3-B2	10300,00 8240,00
p. terra + 4 16,00	p. terra: B2: portico A3: negozi A3: residenza 1-4

C1	7100,00 5680,00
p. terra + 5 19,00	p. terra: negozi/terziario 1-5: residenza

C2	8100,00 6480,00
p. terra + 6 22,00	p. terra: negozi 1-6: residenza

C3	4177,50 3342,00
portico + 5 19,00	residenza

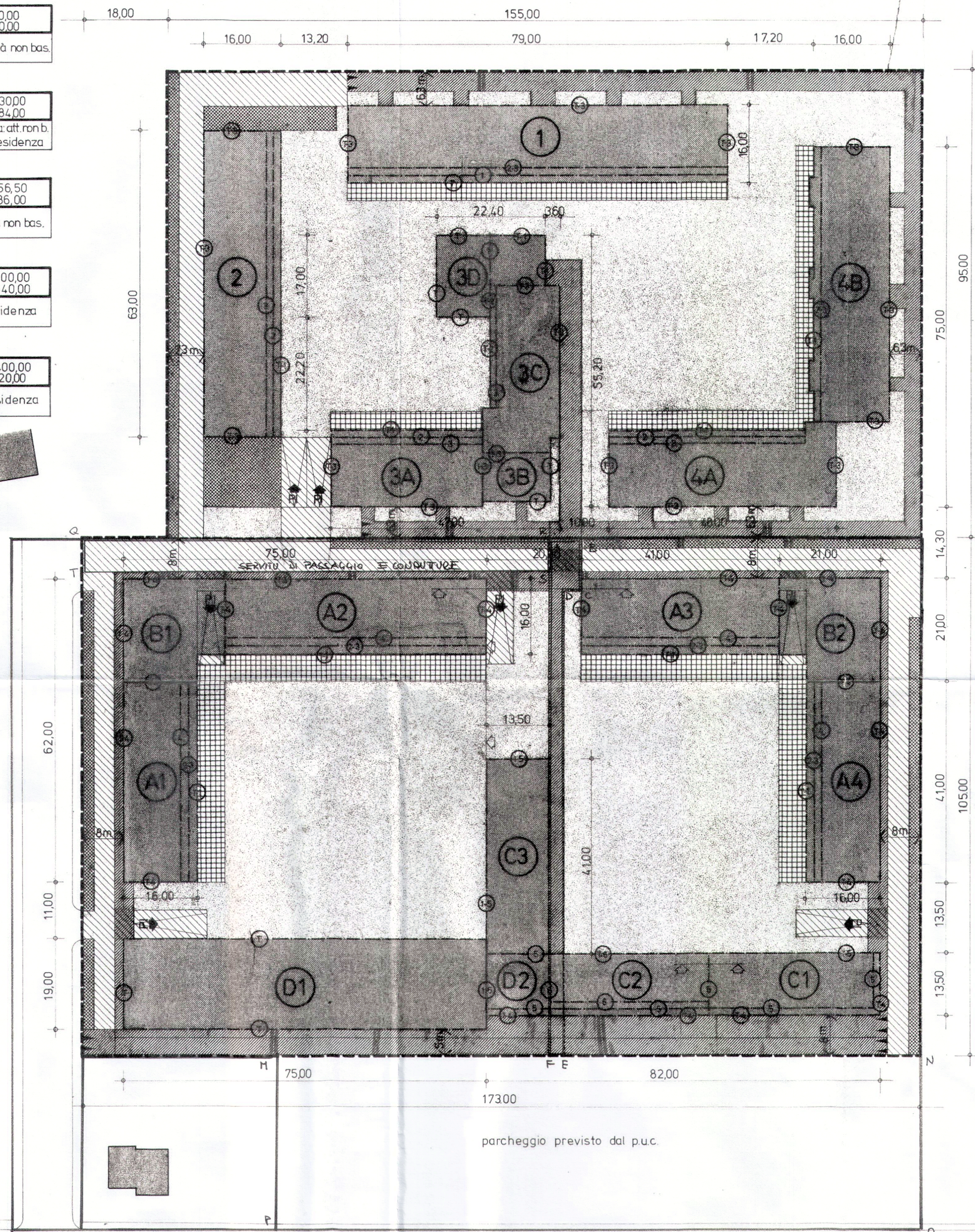
D1	5000,00 4000,00
piano terra 3,60	attività non bas.

D2	1800,00 1440,00
portico + 5 19,00	attività non bas.

1	13000,00 10400,00
p. terra + 3 13,00	residenza

2	8500,00 6800,00
p. terra + 3 13,00	residenza

3A	5351,00 4281,00
p. terra + 3 13,00	residenza



LEGENDA

confine di zona

limite dei lotti edilizia privata, edilizia agevolata

denominazione delle unità edilizie

edificazione esistente

limite di edificazione: sono ammessi aggetti fino a ml.1,00 e balconi aperti o chiusi fino a ml.1,50

piani di riferimento dei limiti di edificazione

t piano terra 1-6 primo-sesto piano

schema di utilizzo

A unità edilizia minima di intervento

b volume massimo edificabile

b' volume minimo edificabile (80%b)

c numero massimo piani consentito

c' altezza massima consentita

d d' destinazione d' uso (anche parziale)

allineamento obbligatorio

accesso ai garages sotterranei

area per traffico veicolare

area per parcheggi

verde privato comune attrezzato

verde privato

spazio pedonale

spazio pedonale e veicolare d' emergenza

percorso pedonale comune di piano

EDILIZIA AGEVOLATA
EDILIZIA PRIVATA

A...D 1...4

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA

EDILIZIA AGEVOLATA

EDILIZIA PRIVATA