



Comune di Bolzano  
Stadtgemeinde Bozen

Prot.  
Bolzano, 14/09/2017

**Oggetto: verbale conferenza dei servizi istruttoria convocata per l'illustrazione del progetto per la costruzione della nuova stazione provvisoria degli autobus in via Renon nell'ambito dell'attuazione dell'accordo di programma e relativo PRU stipulato in data 12/04/2016 rep.com. 46183 tra la Provincia Autonoma di Bolzano, il Comune di Bolzano ed il soggetto attuatore KHB srl, oggi WaltherPark spa per il comparto compreso tra le vie Alto Adige, Perathoner, viale Stazione, via Garibaldi - riunione di data 14/09/2017 tenutasi alle ore 9.30 presso la sala della Commissione Edilizia nel palazzo municipale di vicolo gumer n. 7**

Premesso che a seguito di email di convocazione di data 8 settembre 2017 inviata dalla Direttrice dell'Ufficio Gestione del Territorio, vedasi allegato al presente verbale, si sono riuniti per l'illustrazione esplicativa del progetto di cui in oggetto le seguenti persone:

**Per il Comune di Bolzano:**

dott. Andrea Zeppa	Direttore Generale	andrea.zeppa@comune.bolzano.it
arch. Paolo Bellenzier	Direttore Ripartizione 5 Pianificazione e Sviluppo del Territorio	paolo.bellenzier@comune.bolzano.it
arch. Daniela Eisenstecken	Direttore Ufficio 5.1 Gestione del Territorio	daniela.eisenstecken@comune.bolzano.it
ing. Ivan Moroder	Direttore Ufficio 5.2 Mobilità	ivan.moroder@comune.bolzano.it
arch. Emanuele Sascor	Direttore Ufficio 5.7 Geologia, Protezione Civile ed Energia	emanuele.sascor@comune.bolzano.it
dott.ssa Ulrike Buratti	Direttrice Servizio Giardineria 5.3.2	ulrike.buratti@comune.bolzano.it
geometra Giovanni Seppi	Servizio Edilizia 5.1.3	giovanni.seppi@comune.bolzano.it
ing. Mario Begher	Direttore sostituto Ripartizione 6 Lavori Pubblici e Direttore Ufficio 6.4 Infrastrutture ed Arredo Urbano	mario.begher@comune.bolzano.it
ing. Enrico Corsani	Ufficio 6.4 Infrastrutture ed Arredo Urbano	enrico.corsani@comune.bolzano.it





Comune di Bolzano  
Stadtgemeinde Bozen

dott.ssa Ulrike Pichler	Direttrice Ripartizione 8 Patrimonio ed Attività Economiche	ulrike.pichler@comune.bolzano.it
sig.a Patrizia Viale	Ripartizione 8 Patrimonio ed Attività Economiche	patrizia.viale@comune.bolzano.it

**Per la Provincia Autonoma di Bolzano:**

ing. Günther Burger	Direttore Ripartizione 38 Mobilità	guenther.burger@provinz.bz.it
dott.ssa Luciana Fiocca	Direttrice Ufficio 24.3 Persone con Disabilità	luciana.fiocca@provincia.bz.it
sig.a Heidi Kofler	Ufficio 24.3 Persone con Disabilità	heidi.kofler@provinz.bz.it

**Per l'Azienda Sanitaria dell'Alto Adige Comprensorio di Bolzano, Servizio per l'Igiene e la Sanità Pubblica:**

dott.ssa Anna Maria Bassot	Direttrice Ufficio Servizio per l'Igiene e la Sanità Pubblica	annamaria.bassot@sabes.it
geom. Antonio Gambato	Servizio per l'Igiene e la Sanità Pubblica	antonio.gambato@sabes.it

**Per la SEAB spa:**

geom. Stefano Sacchi		stefano.sacchi@seab.bz.it
geom. Luigi Azzali		luigi.azzali@seab.bz.it

**Per il Corpo Permanente dei Vigili del Fuoco:**

Ing. Francesca Monti		francesca.monti@provincia.bz.it
sig. Andreas Tammerle		

**Per Edyna srl:**

sig. Enrico Sponton Tiozzo		enrico.tiozzo@edyna.net
sig. Paolo Defranceschi		paolo.defranceschi@edyna.net
geom. Franco Marcolla		franco.marcolla@edyna.net

**Per la Walterpark spa:**





Comune di Bolzano  
Stadtgemeinde Bozen

Arch. Axel Birnbau	DMA Architekten	ab@dmarchitekten.at
ing. Alexander Theiner	ICM gmbh Ingeniuerplan	a.theiner@icm.ag
ing. Siegfried Rauch	Planpunkt srl	
Arch. Andrea Saccani	Area 17 architetti associati	andrea@area17.it

Prima di iniziare i lavori di illustrazione del progetto di cui all'oggetto prende la parola il dott. ZEPPA che informa i presenti che tutti i progetti che dovranno ottenere le relative concessioni edilizie per l'attuazione dell'accordo di programma e relativo PRU, stipulato in data 12/04/2016 rep.com. 46183 tra la Provincia Autonoma di Bolzano, Comune di Bolzano e l'adesione di KHB srl, ora WaltherPark spa, per il comparto tra le vie Alto Adige, Perathoner, viale Stazione, via Garibaldi PRU, verranno illustrati agli uffici competenti in una conferenza di servizi istruttoria finalizzata ad una illustrazione dettagliata del progetto. A questa dovrà seguire la convocazione - a cura dell'Ufficio Gestione del Territorio della Rip. 5 del Comune di Bolzano - di una conferenza di servizi decisoria nell'ambito della quale i suddetti uffici competenti saranno chiamati ad esprimere i propri pareri. Si spiega inoltre che il competente ufficio comunale redigerà i verbali delle sedute della conferenza dei servizi che verranno inoltrati tramite posta elettronica ai funzionari individuati all'interno delle singole strutture competenti. In allegato al primo verbale di seduta della conferenza di servizi verrà inoltre trasmesso un modello per il rilascio del parere. I pareri in ambito della conferenza dei servizi decisoria potranno essere inoltrati anche per iscritto (vedasi art. 14 bis comma 1 l. 241/1990 e ss.mm.) affinché la conferenza dei servizi riunitasi possa prendere atto dei relativi pareri rilasciati. Si evidenzia inoltre che tutte le domande che dovessero sorgere tra la seduta della conferenza dei servizi istruttoria e decisoria dovranno essere inoltrati al competente Ufficio Gestione del territorio nella persona dell'arch. Daniela Eisenstecken, per un inoltro centralizzato ai progettisti, se necessario.

Inizia l'illustrazione del progetto in questione l'arch. SACCANI che evidenzia che a seguito di stipula di apposito accordo tra RFI spa e Provincia Autonoma di Bolzano, l'area sulla quale si procederà alla realizzazione della stazione degli autobus provvisoria in via Renon, verrà consegnata da RFI spa alla Provincia presumibilmente il 30 settembre e quindi immediatamente consegnata all'attuatore dell'Accordo di Programma e PRU, WaltherPark spa. Per attuare l'accordo stipulato tra RFI e Provincia, gli uffici provinciali competenti e l'attuatore presenteranno una prima richiesta di rilascio di concessione edilizia per l'abbattimento dei manufatti presenti sull'area in questione. Completa l'esposizione l'ing. RAUCH che illustra ai presenti l'intervento di abbattimento di tali manufatti.

Si procederà inoltre alla richiesta di una seconda concessione edilizia a firma della Provincia Autonoma di Bolzano, del Comune di Bolzano e della WaltherPark spa per la realizzazione della nuova stazione delle autocorriere provvisoria, con pensilina per gli autobus, palazzina servizi per la biglietteria, uffici, servizi igienici, uffici per la Polfer, parcheggi per il personale RFI ecc. e per l'adattamento di quella parte della via Renon necessaria per i nuovi percorsi che gli autobus dovranno seguire.

Si precisa che tali adattamenti verranno eseguiti in una prima fase all'interno del muro perimetrale che verrà abbattuto solo a stazione degli autobus provvisoria realizzata e che pertanto





Comune di Bolzano  
Stadtgemeinde Bozen

non incideranno minimamente sul traffico presente in via Renon. Il traffico e la mobilità in via Renon potranno essere gestiti per tutto l'autunno e per il mese di dicembre 2017 come negli anni passati. Solo dopo il periodo natalizio inizierà il lavoro di ampliamento necessario sulle rotonde presenti e i relativi interventi verranno eseguiti senza dover procedere alla chiusura di via Renon, in quanto si procederà con lavorazioni per tratti con la chiusura al massimo di una corsia per il traffico, deviando il traffico anche sui tratti di strada realizzati all'interno del muro perimetrale. Dopo l'illustrazione del progetto in questione ed una breve fase di discussione nella quale vengono chiarite alcune domande poste dai presenti, ai rappresentanti degli enti presenti vengono consegnati gli stick che contengono il summenzionato progetto illustrato nella presente sede.

Per la conferenza decisoria, nella quale le seguenti strutture come da invito di data 8 settembre 2017 devono rilasciare il proprio parere e cioè l'Ufficio 5.2 Mobilità, l'Ufficio 5.7 Geologia, Protezione Civile ed Energia, il Servizio Giardineria 5.3.2, l'Ufficio 6.4 Infrastrutture ed Arredo Urbano (tutte strutture del Comune di Bolzano), la Ripartizione 38 Mobilità, l'Ufficio 24.3 Persone con Disabilità, il Corpo Permanente dei Vigili del Fuoco (tutte strutture della Provincia Autonoma di Bolzano), il Servizio per l'Igiene e la Sanità Pubblica, la SEAB spa e l'Edyna srl vengono fissate le seguenti date in comune accordo tra tutti i presenti intervenuti:

1) **giovedì 21 settembre 2017 ore 8.30** presso la sala della Commissione Edilizia del palazzo comunale di vicolo Gumer n. 7 sul progetto che dovrà ottenere la concessione edilizia per l'abbattimento dei manufatti presenti in via Renon;

2) **giovedì 28 settembre 2017 ore 8.30**, stesso luogo, sul progetto per la realizzazione della stazione degli autobus provvisoria in via Renon e per tratto di strada di via Renon interessato da lavori di adattamento.

per il verbale  
Ulrike Pichler

