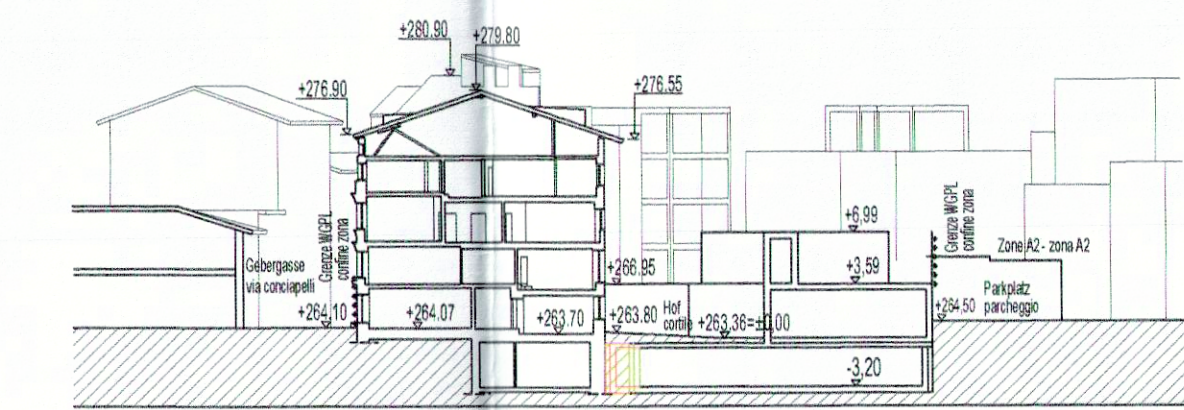
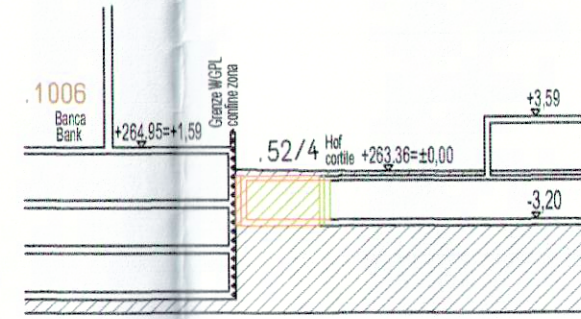




SCHNITT AA - SEZIONE AA
1:500



SCHNITT BB - SEZIONE BB
1:500

RECHTSPLAN - PIANO NORMATIVO 1:500



RECHTSPLAN

PIANO NORMATIVO

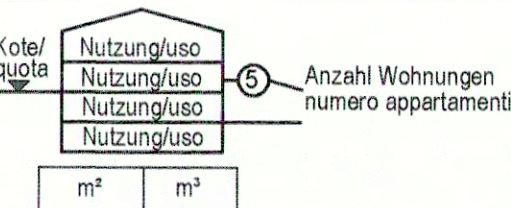
WIEDERGEWINNUNGS- MASSNAHMEN

- GRENZE ENSEMBLESCHUTZZONE
- ZONENABGRENZUNG
- MINDESTEINGRIFFSEINHEIT
- NUMMER DER MINDESTEINGRIFFSEINHEIT
- KATASTERPARZELLEN
- KATASTERGRENZEN
- BAURECHTSFLÄCHE EINGESCHOSSIG
- BAURECHTSFLÄCHE ZWEIFESCHOSSIG
- UNTERIRDISCHE BAUGRENZE
- ORDENTLICHE INSTANDHALTUNG
- AUSSERORDENTLICHE INSTANDHALTUNG
- SANIERUNGS- UND RESTAURIERUNGSARBEITEN
- SANIERUNG MIT BESCHRÄNKTER BAULICHER UMGESTALTUNGSMÖGLICHKEIT
- ARBEITEN ZUR BAULICHEN UMGESTALTUNG
- ABBRUCH MIT WIEDERAUFBAU
- GEBÄUDE UNTER DENKMALSCHUTZ
- GEBÄUDE VON BESONDEREM URKUNDLICHEM INTERESSE
- ZUGANG
- ZUFABRT

ZWECKBESTIMMUNG

- WOHNUNG
- DIENTLEISTUNG
- GARAGE
- DETAILHANDEL

NUTZUNGSSCHEMA PRO GESCHOSS



NUTZUNG DER FREIFLÄCHEN

- PRIVATE FREIFLÄCHEN:
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- PRIVATE HOFFLÄCHEN
- PRIVATE HOFFLÄCHEN MIT ZUFABRT UND AUTOABSTELLFLÄCHEN
- ÖFFENTLICHE FREIFLÄCHEN:
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- FUSSGÄNGERWEGE

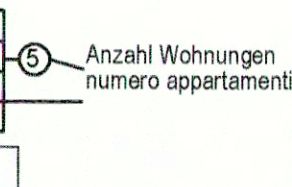
INTERVENTI DI RECUPERO

- CONFINE ZONA SOTTO TUTELA DEGLI INSIEMI
- LIMITE DI ZONA
- MINIMA UNITÀ DI INTERVENTO
- NUMERO DELLA MINIMA UNITÀ D'INTERVENTO
- PARTICELLE CATASTALI
- CONFINI CATASTALI
- AREA EDIFICABILE CON UN PIANO
- AREA EDIFICABILE CON 2 PIANI
- LIMITE DI EDIFICAZIONE INTERRATA
- MANUTENZIONE ORDINARIA
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
- RISANAMENTO CON RISTRUTTURAZIONE LIMITATA
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE
- EDIFICI SOTTOPOSTI AL VINCOLO MONUMENTALE
- EDIFICI DI PARTICOLARE INTERESSE DOCUMENTARIO
- ACCESSO PEDONALE
- ACCESSO VEICOLARE

DESTINAZIONE D'USO

- DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- ATTIVITÀ TERZIARIA
- GARAGE
- ATTIVITÀ COMMERCIALE AL DETTAGLIO

SCHEMA D'UTILIZZO PER PIANO



UTILIZZO DELLE AREE LIBERE

- AREA LIBERA PRIVATA:
- AREA DI VERDE PRIVATO
- CORTILI PRIVATI
- CORTILI PRIVATI CON AREE D'ACCESSO E PARCHEGGI
- AREA LIBERA PUBBLICA:
- AREE PUBBLICHE E CARRABILI
- PERCORSI PEDONALI

GEMEINDE BOZEN

COMUNE DI BOLZANO

Com. Bolzano-Gem. Bozen
N. 0115072 / 29/08/2017
Tit.: 6.2 / 4.2
E



ABÄNDERUNG
WIEDERGEWINNUNGSPLAN ZONE A2 GERBERGASSE
MODIFICA
PIANO DI RECUPERO ZONA A2 VIA CONCIAPPELLI

AUFTRAGGEBER
COMITENTE

PROJEKTANT
PROGETTISTA

PLANINHALT
CONTENUTO

PLAN NR.
TAVOLA NR.

MASSTAB
SCALA

DATUM
DATA

Plot

ARCHITEKTEN PILLER SCARTEZZINI ARCHITETTI

VIA LEONARDO DA VINCI STRASSE 17 39100 BOZEN - BOLZANO • TEL 0471 975565 FAX 0471 328535
e-mail: info@arch-piller.com

INVESTA GmbH & Co.
Gerbergasse 149
39100 Bolzano
MwSt.-Nr. PIVA

INVESTA SRL



NUOVO PIANO NORMATIVO

167/2

1500

JULI 2017

LUGLIO 2017

10.08.2017