

PROGETTISTA-PROJEKTANT:



COLLABORATORI-MITARBEITER:

HISTORISCHER ORTSKERN A2
ZONA CENTRO STORICO A2

COMUNE DI - GEMEINDE: PROVINCIA DI - PROVINZ:
BOLZANO BOLZANO

PROGETTO - PROJEKT :
PIANO DI RECUPERO | WIEDERGEWINNUNGSPLAN "KELLEREI GRIES"
P.ed. 16/4, 17, 25, 3522, 4192, 5113, p.f. 45/1 in C.C. Gries

COMMITTENTE-BAUHERR:

DATA-DATUM: 07.02.2016
REVISIONI - DURCHSICHTE: 10.05.2016, 28.08.2019

OGGETTO-OBJEKT:
PIANO NORMATIVO - RECHTSPLAN
I° VARIANTE - I° ABÄNDERUNG

SCALA-MASS: 1:500
CODICE COMMESSA: A17 - BZ.17|15

TAV:



T3

NR. DELLE ABITAZIONI PREESISTENTI NEL COMPARTO
ZAHl DER VORHANDENEN WOHNUNGEN IM AREAL
ai sensi dell'art. 52 comma 2 della L.U.P. nr. 13 e ss.mm.

Particella/Parzelle
P.f. 45/1
P.ED.17, 16/4, 25, 3522, 4192, 5113
Totale

Esistente/Bestand
NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
NR. 4 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. 4 ALLOGGI/WOHNUNGEN

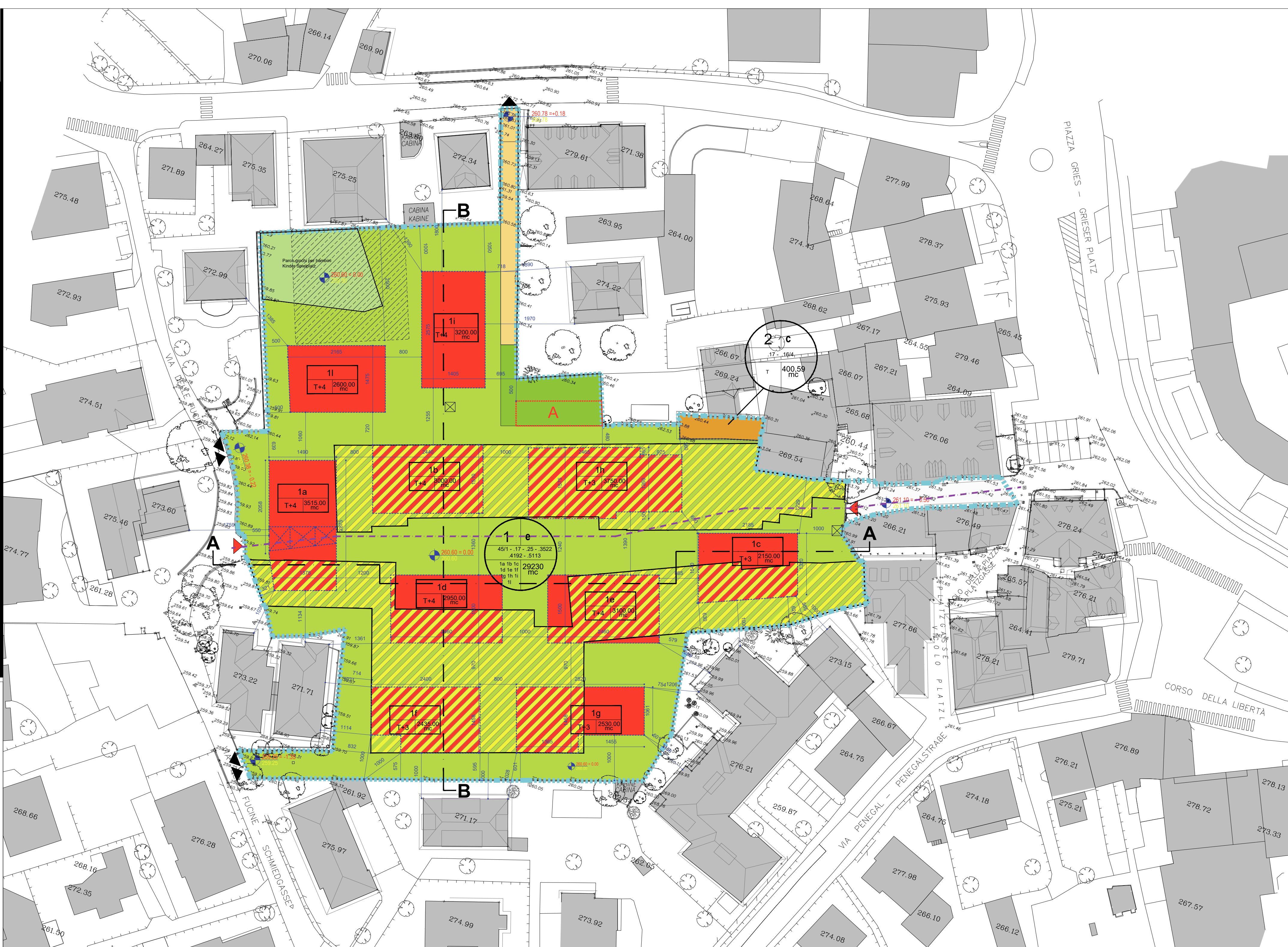
M.U.I. / M.G.S.

M.U.I. 1a
M.U.I. 1b
M.U.I. 1c
M.U.I. 1d
M.U.I. 1e
M.U.I. 1f
M.U.I. 1g
M.U.I. 1h
M.U.I. 1i
M.U.I. 11
Totale

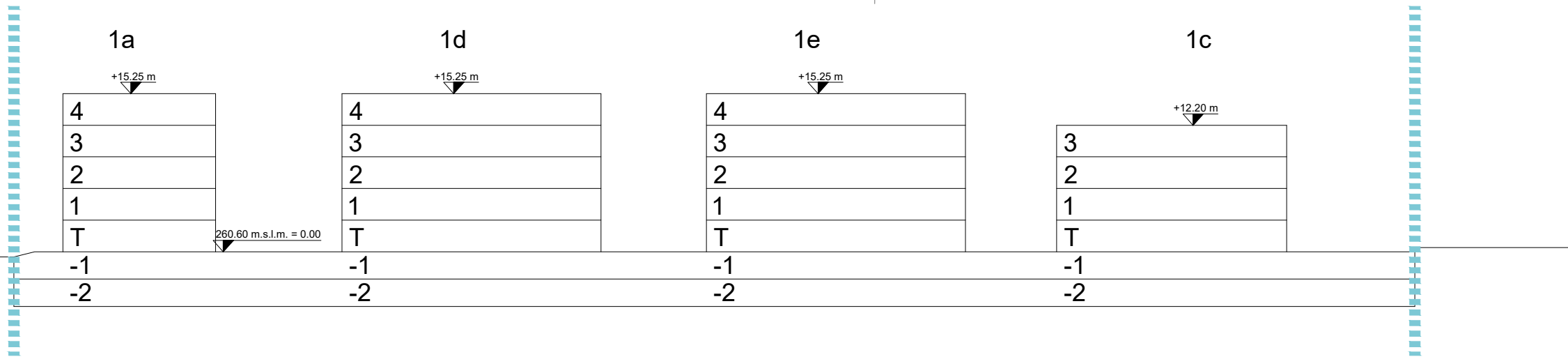
Previsione Nuovi/Neue - PDR
Nr. 15 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. 15 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. 10 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. 14 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. 14 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. 12 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. 12 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. 17 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. 16 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. 15 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. max. 140 ALLOGGI/WOHNUNGEN

M.U.I. 2
Totale

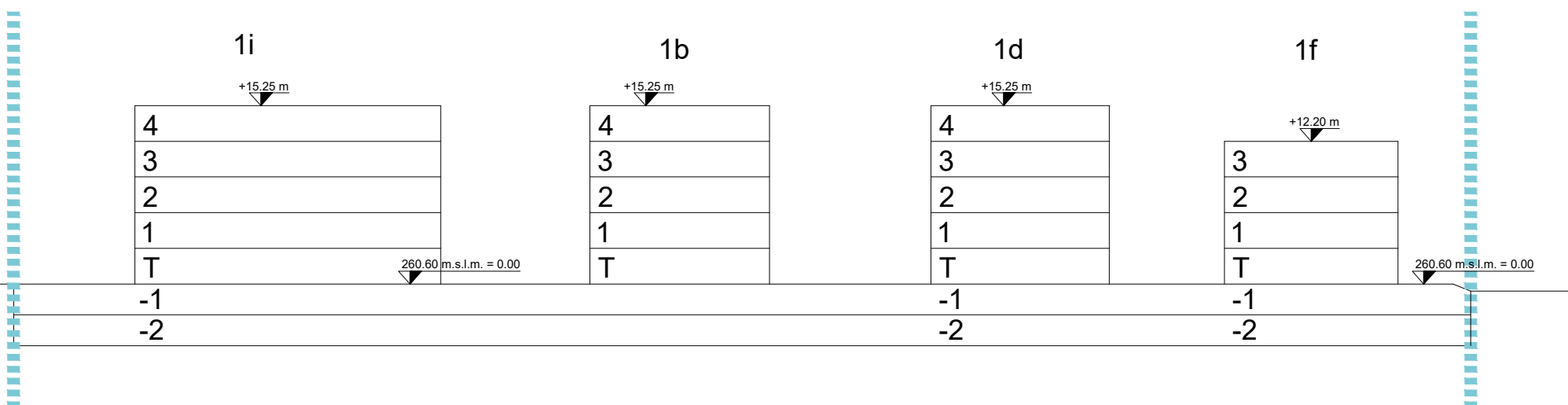
Nr. 4 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. max. 4 ALLOGGI/WOHNUNGEN



s. A-A



s. B-B



LEGENDA | LEGENDE

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO
MINDESTEINGRIFFSEINHEIT

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO
MINDESTEINGRIFFSEINHEIT
NUMERO DI PARTICELLA
BAUPARZELLE
NUMERO DEI PIANO + TERRA
NR. STOCKW. + ERDGESCHOSS

TIPO D'INTERVENTO AI SENSI DELL'ART. 59 LUP
DEFINITION DES EINGRIFFES gemäß Art. 59
des Landesraumordnungsgesetzes
CUBATURA MASSIMA
MAXIMALES BAUVOLUMEN

EDIFICIO
GEBÄUDE

EDIFICIO
GEBÄUDE
NUMERO DEI PIANI+TERRA
NR. STOCKW.+ERDGESCHOSS

LIMITE PIANO DI RECUPERO
ABGRENZUNG DES WIEDERGEWINNUNGSPLANS

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO
MINDESTEINGRIFFSEINHEIT

LIMITE DI MASSIMA EDIFICAZIONE FUORI TERRA
MAX.OBERIRDISCHE BAUGRENZE

CORTILI, SPAZI INTERNI PRIVATI, PERCORSI PEDONALI PRIVATI AD USO PUBBLICO
HOFFLÄCHEN UND PRIVATE FREIPLÄCHEN - PRIVATE GEHWEG MIT ÖFFENTLICHER NUTZUNG

TRACCIATO PERCORSO PRIVATO AD USO PUBBLICO
VERLAUF PRIVATER GEHWEG MIT ÖFFENTLICHER NUTZUNG

PARCO GIOCHI PER BAMBINI
KINDER SPIELPLATZ

AREA PRIVATA DI PERTINENZA DELLA P.ED. 4612
PRIVATE FLÄCHE ZUR P.F. 4612 GEHÖRENDE

ACCESSO
ZUFABRT

STRADA COMUNALE E MARCIAPIEDE
GEMEINDESTRASSE UND GEHSTEIG

EDIFICI FUORI ZONA
GEBÄUDE AUSSERHALB DER ZONENGRENZE

EDIFICIO ESISTENTE
BESTEHENDES GEBÄUDE

NUOVA COSTRUZIONE
NEUBAU

DEMOLIZIONI
ABBRUCH

DEMOLIZIONI-NUOVA COSTRUZIONE
ABBRUCH - NEUBAU

DIVIETO DI EDIFICAZIONE FUORI TERRA
ÜBERIRDISCHE BAUVERBOTEN

PASSAGGIO PORTICATO h. min. 5,00 m.
LAUBENGANG H.min. 5,00 m.

ACCESSO PEDONALE E MEZZI DI SOCCORSO
ERSCHLIEßUNG FÜR FUßGÄNGER UND NOTFAHRZEUGE

ACCESSI VEICOLARI AI PIANI INTERRATI
ZUFABRT MIT FAHRZEUGEN IN DIE UNTERGESCHOSS

QUOTA DI PROGETTO / PROJEKTKOTEN
QUOTA STATO ATTUALE / BESTANDSKOTEN

ASCENSORI DI COLLEGAMENTO CON P-1
VERBUNDUNGSABFAHRT ZWISCHEN EG UND UUG

TETTOIA
VORDACH