

PROGETTO - PROJEKT:

PIANO DI RECUPERO WIEDERGEWINNUNGSPLAN

"ex UPIM" - P.ed. 435, 437, 438, 439, 449/1
449/2, 450, 451, 452, 454, 455
456, 457, 458, 459, 460, 461, 462
463/1 e 465 - C.C. Bolzano

PROGETTISTI-PROJEKTANTEN:

area17
architetti associati
area17 architetti associati
piazza walther plz. n.22
39100 - Bolzano

arch. andrea saccani | bolzano

COMMITTENTE-BAUHERR:

PALAIS KEISERKRON S.R.L. / GmbH
Via della Rena nr. 20 - 39100 Bolzano

DATA-DATUM:
29/06/2020

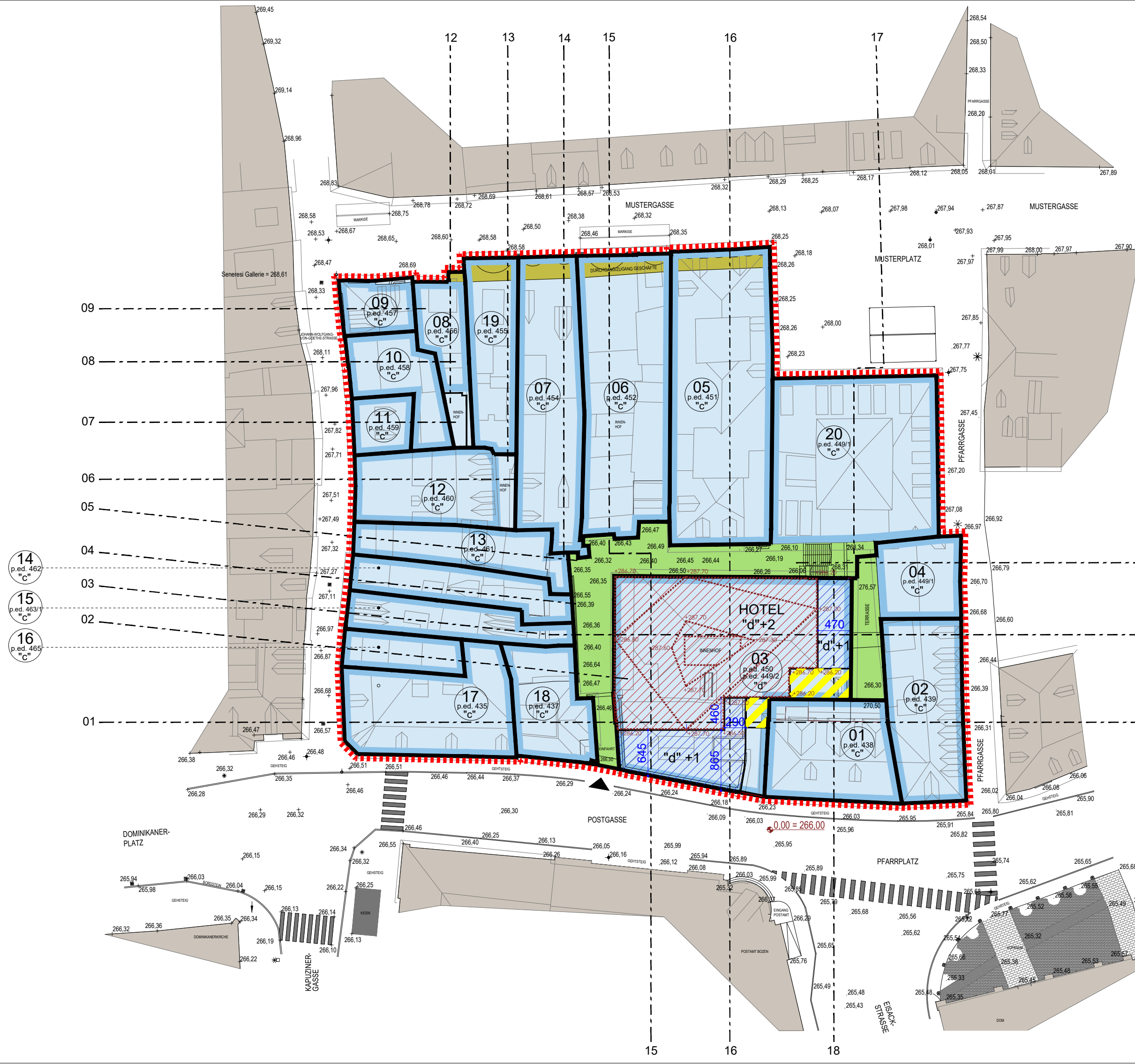
REVISIONI - DURCHSICHT:
23/07/2021

OGGETTO-OBJEKT:

**RECHTSPLAN
PIANO NORMATIVO**
SCALA-MASS: 1:500 CODICE COMMESSA:
A17 - BZ.19/2019

TAV:

PDR 02



M.U.I. - Minima Unità di Intervento
M.G.E. - Mindesteingriffseinheit
p.ed. 438
"c" Particella Edificiale
"d" Bauparzelle
Definizione degli interventi
(art.62 lettera "d" della L.P. nr.9/2018)
Definition der Arbeiten
(entspricht Art.62, Absatz "d" des L.G. nr.9/2018)

Legenda | Legende:

- Delimitazione Piano di Recupero
Abgrenzung Wiedergewinnungsplan
- Minima Unità di Intervento
Mindesteingriffseinheit
- Numero della Minima Unità di Intervento
Nummer der Mindesteingriffseinheit
- Confine di massima edificabilità
Maximale Baurechtgrenze
- Limite max. sopraelevazione di nr.1 piano + Tetto
Maximale überbaute Erweiterung + 1 Geschoss + Dach
- Limite max. sopraelevazione di nr. 2 piani + Tetto
Maximale überbaute Erweiterung + 2 Geschosse + Dach
- "c" Restauro e risanamento conservativo
Restaurierungs und Sanierungsarbeiten
- "d" Ristrutturazione edilizia
Arbeiten zur Baulichen Umgestaltung

- Linee tetto
Dach Linien
- Edificio Esistente - Demolizione
Bestehender Gebäude - Abbruch
- Portico
Lauben
- Cortili Privati
Private Hofflächen
- Edifici fuori Zona
Gebäude aus der Zone
- Linee di Sezione
Schnittlinie
- Quote altimetriche
Höhenkoten
- Quota Zero / Quote Tetto
Null Kote / Dach Höhenkoten
- Accesso Veicolare
Fahrzeugzufahrt
- Distanze
Breite

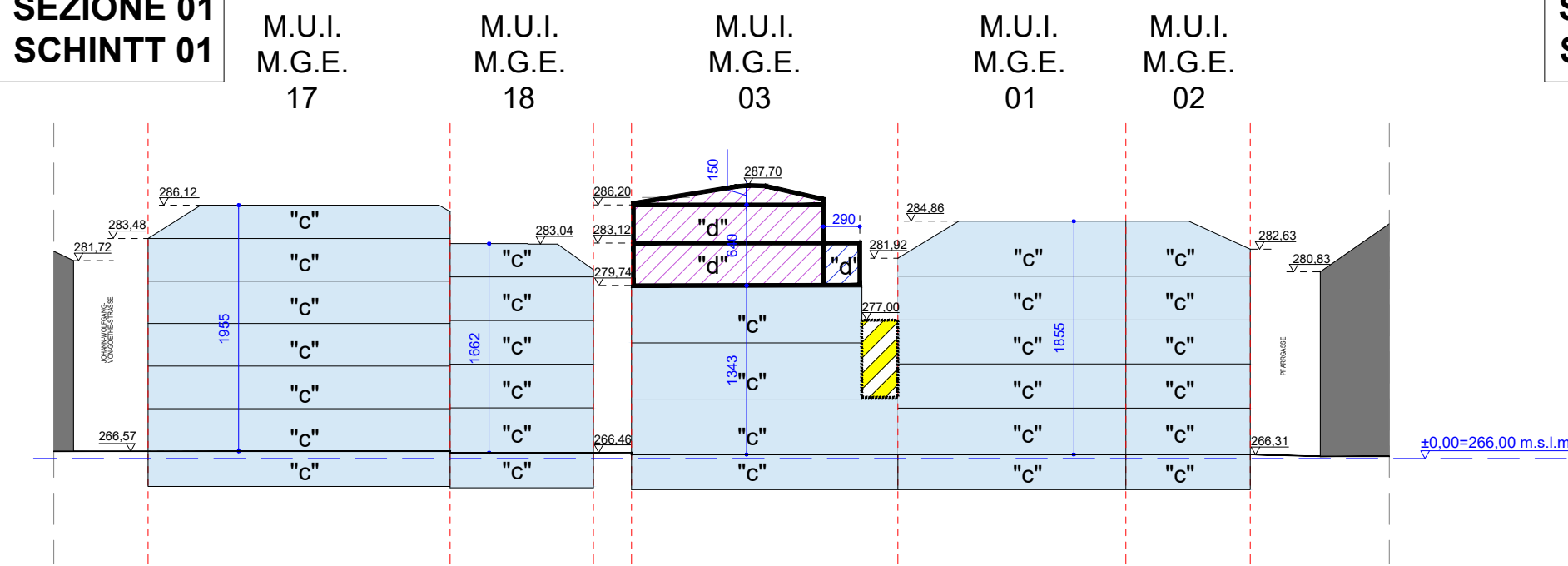
Legenda in Sezioni | Legende Schnitte:

- Edificio Esistente
Bestehende Gebäude
- Limite max. sopraelevazione
Maximale überbaute Erweiterung (art.62 lettera "d" della L.P. nr.9/2018)
- Limite max. sopraelevazione
Maximale überbaute Erweiterung (art.62 lettera "d" della L.P. nr.9/2018)
- Edificio Esistente - Demolizione
Bestehender Gebäude - Abbruch

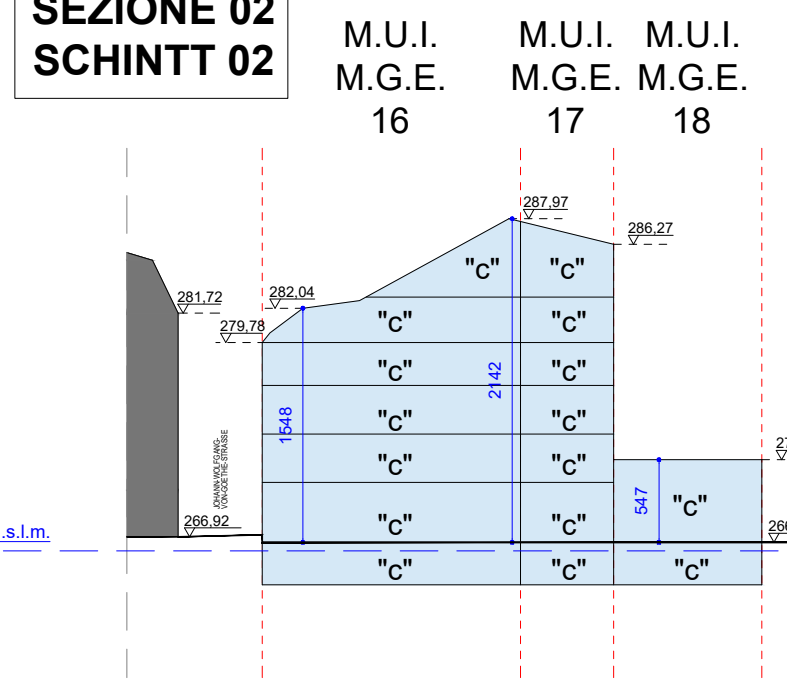
Min. Unità di Intervento M.G.S.	Esistente/Bestand
M.U.I. / M.G.S. 01	NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 02	NR. 6 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 03	NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 04	NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 05	NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 06	NR. 16 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 07	NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 08	NR. 4 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 09	NR. 3 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 10	NR. 1 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 11	NR. 4 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 12	NR. 9 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 13	NR. 6 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 14	NR. 8 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 15	NR. 6 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 16	NR. 2 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 17	NR. 1 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 18	NR. 4 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 19	NR. 6 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 20	NR. 1 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Totale Gesamt	Nr. 77 ALLOGGI/WOHNUNGEN

Previsione Vorgesehen - PDR WGP	Esistente/Bestand
M.U.I. / M.G.S. 01	NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 02	NR. 6 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 03	NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 04	NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 05	NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 06	NR. 16 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 07	NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 08	NR. 4 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 09	NR. 3 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 10	NR. 1 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 11	NR. 4 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 12	NR. 9 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 13	NR. 6 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 14	NR. 8 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 15	NR. 2 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 16	NR. 1 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 17	NR. 4 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 18	NR. 6 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 19	NR. 1 ALLOGGI/WOHNUNGEN
M.U.I. / M.G.S. 20	NR. 1 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Totale Gesamt	Nr. 77 ALLOGGI/WOHNUNGEN

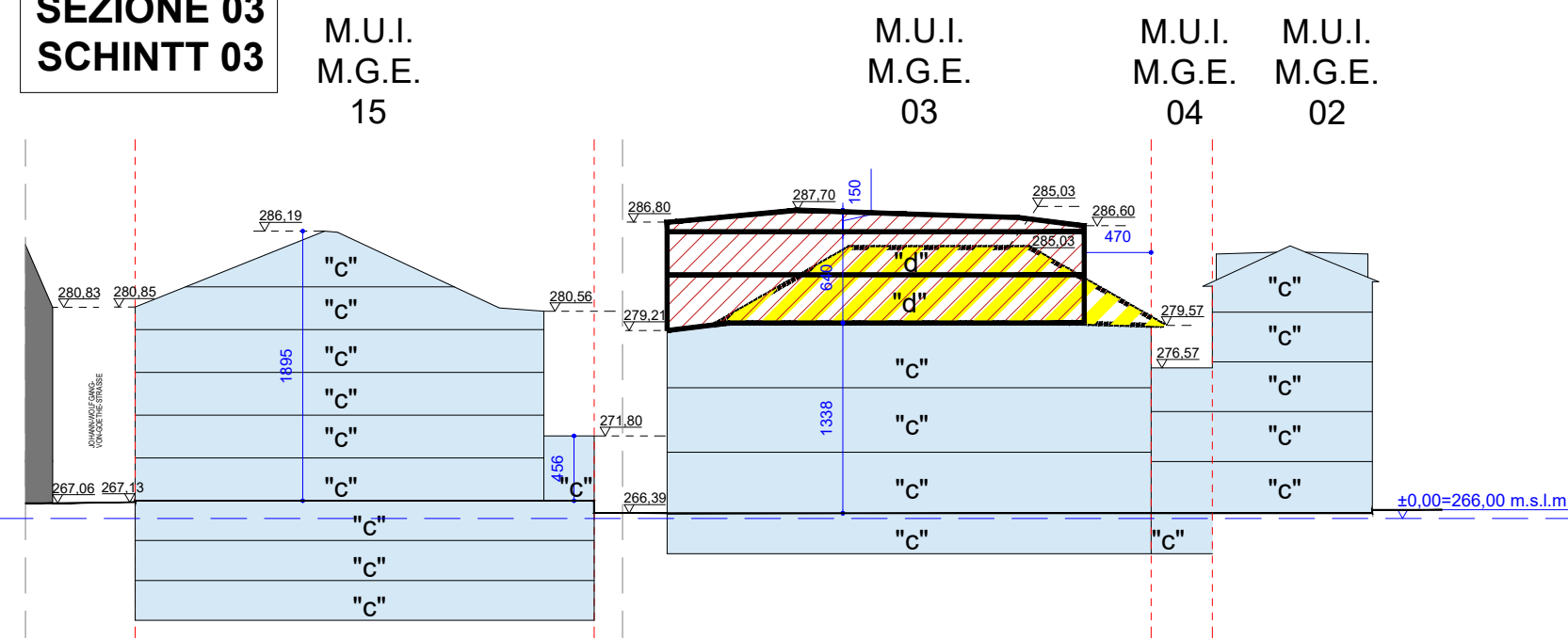
SEZIONE 01
SCHINTT 01



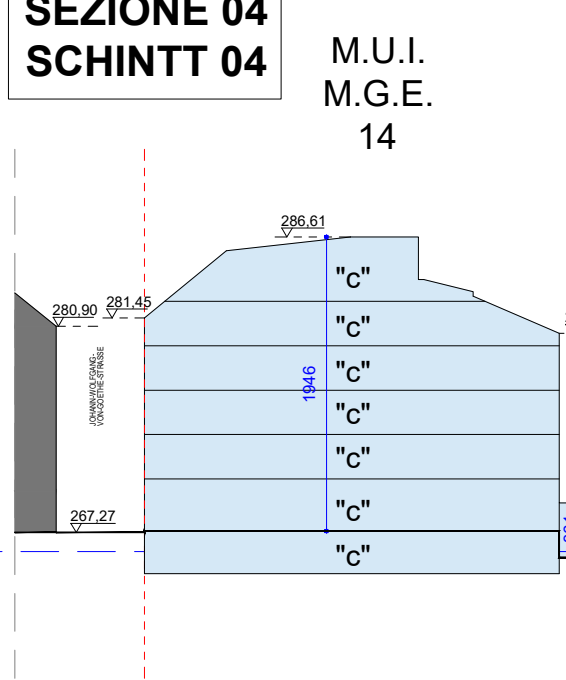
SEZIONE 02
SCHINTT 02



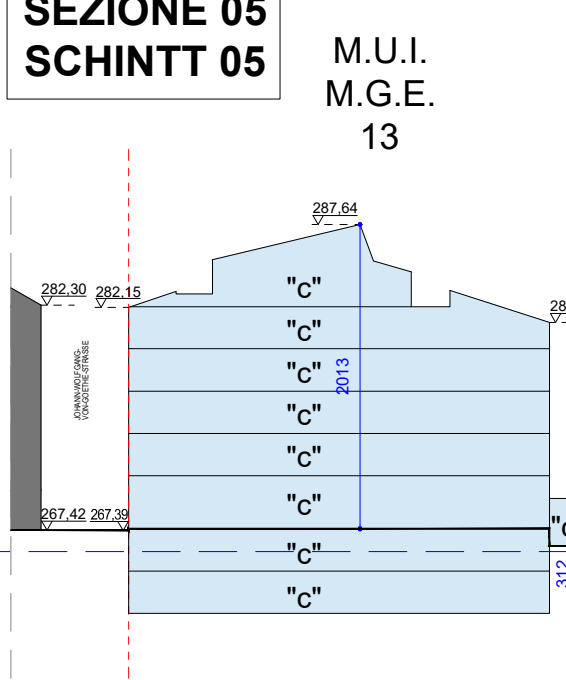
SEZIONE 03
SCHINTT 03



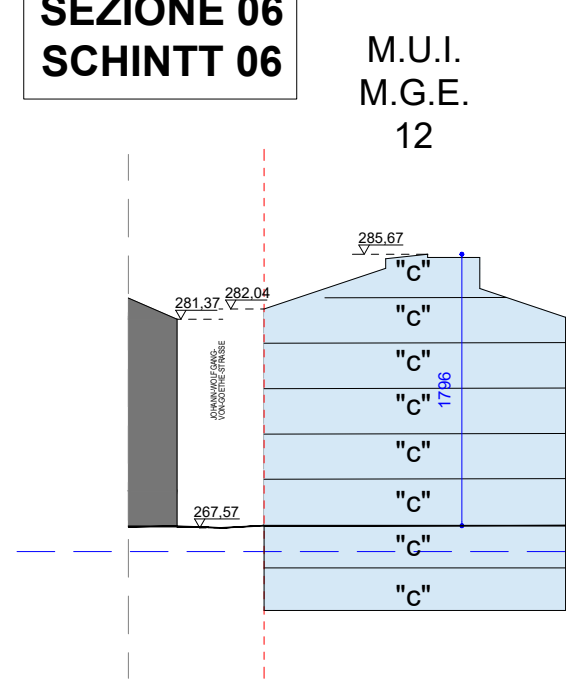
SEZIONE 04
SCHINTT 04



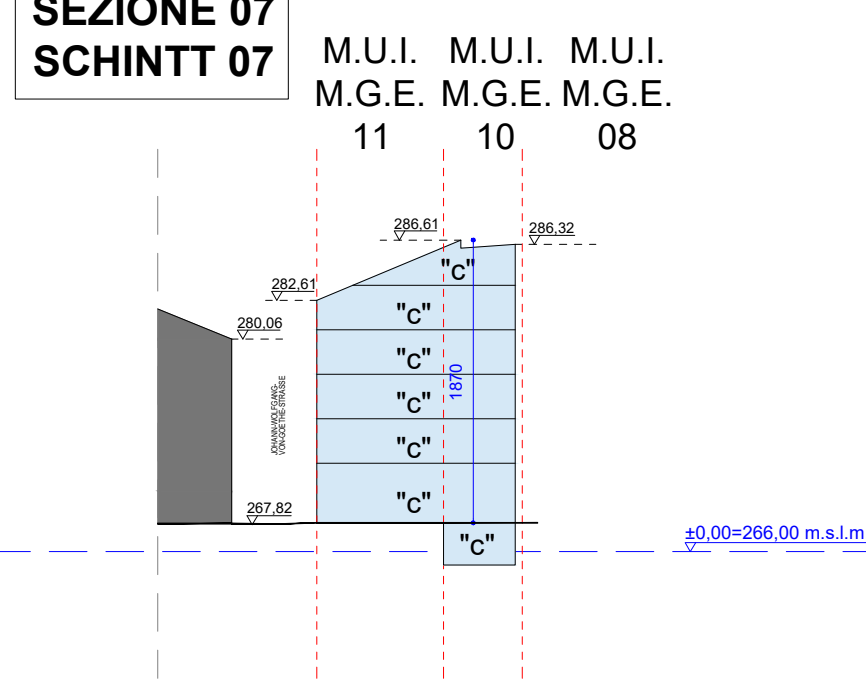
SEZIONE 05
SCHINTT 05



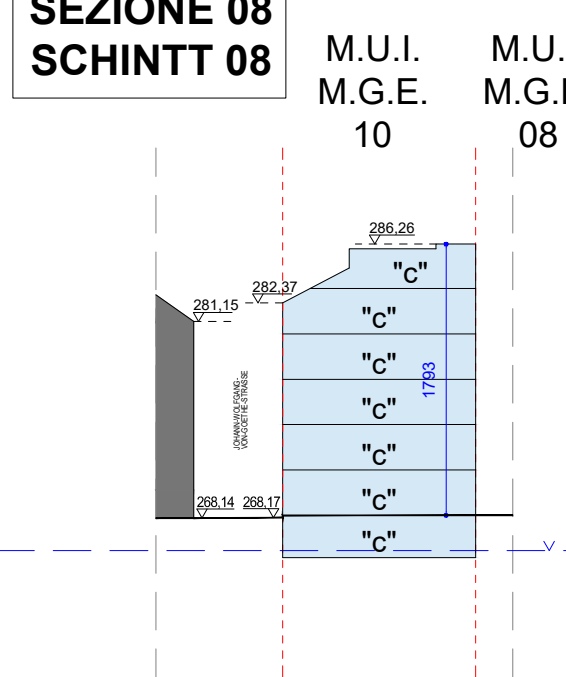
SEZIONE 06
SCHINTT 06



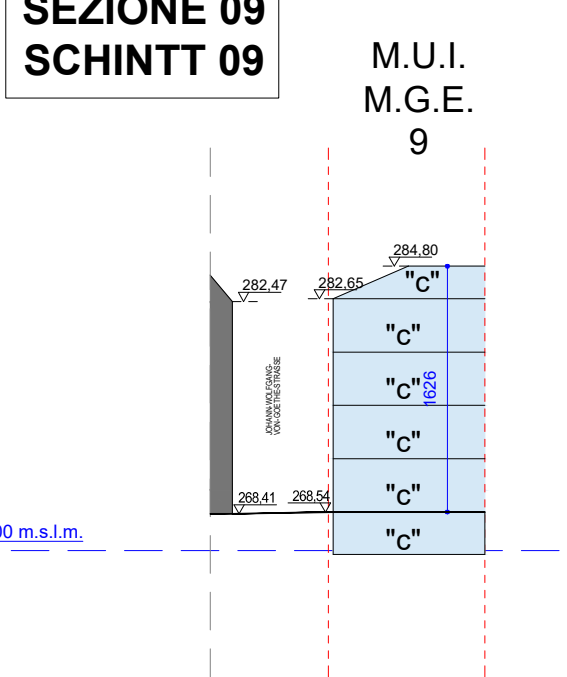
SEZIONE 07
SCHINTT 07



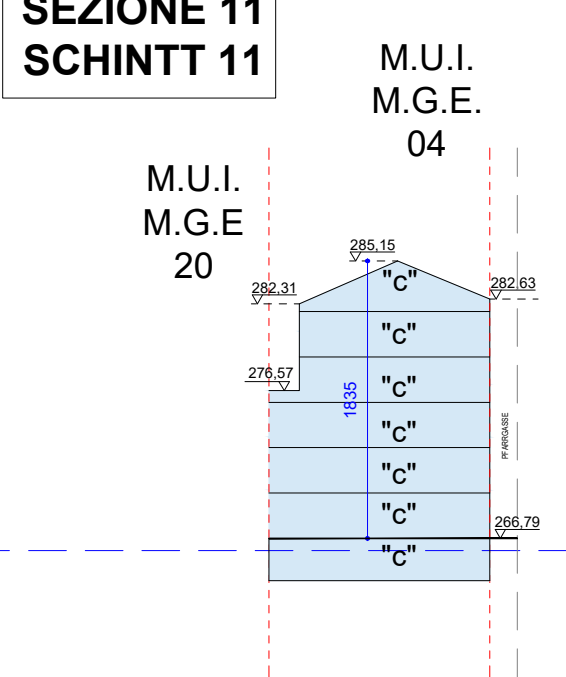
SEZIONE 08
SCHINTT 08



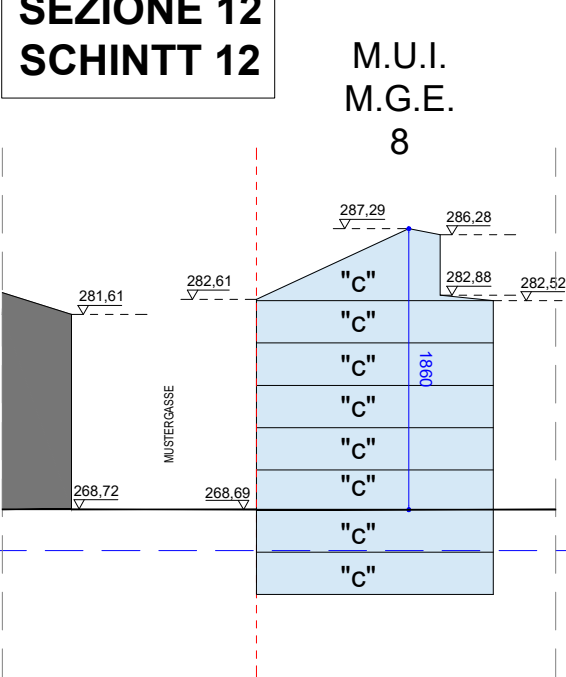
SEZIONE 09
SCHINTT 09



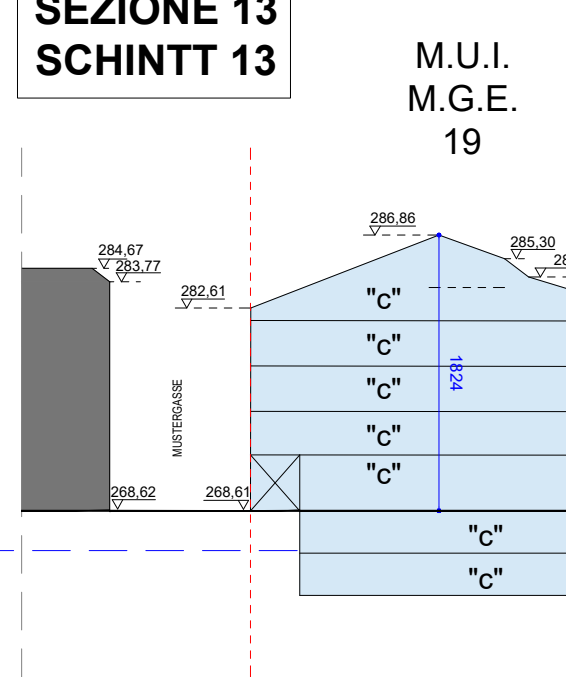
SEZIONE 11
SCHINTT 11



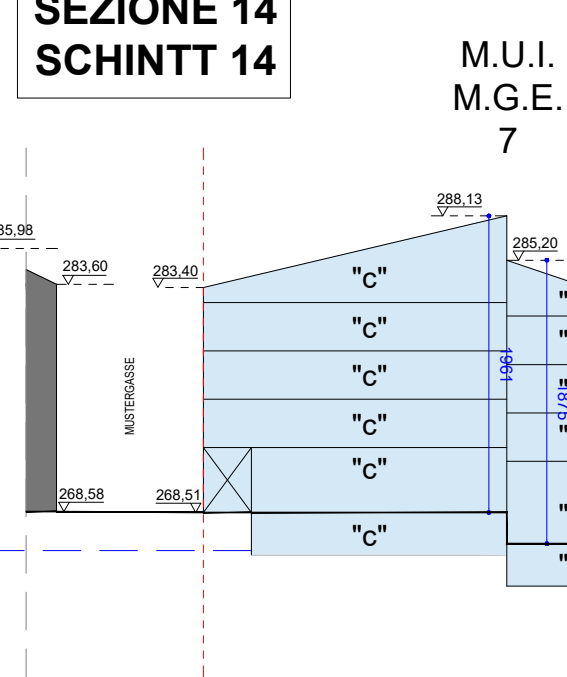
SEZIONE 12
SCHINTT 12



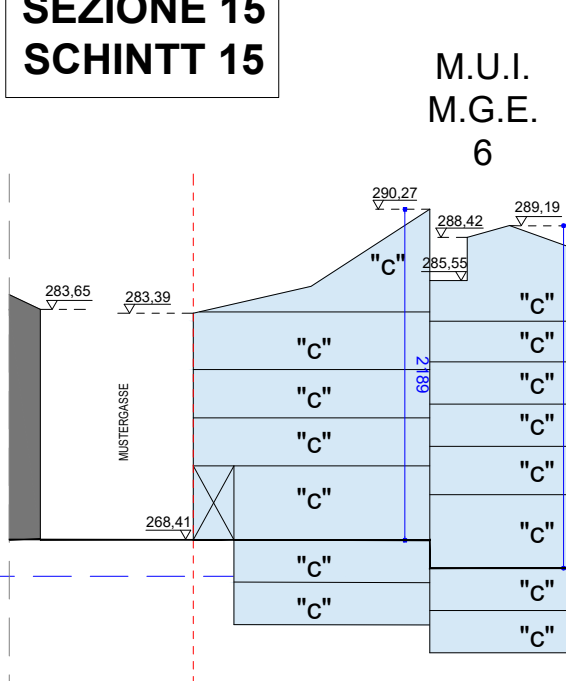
SEZIONE 13
SCHINTT 13



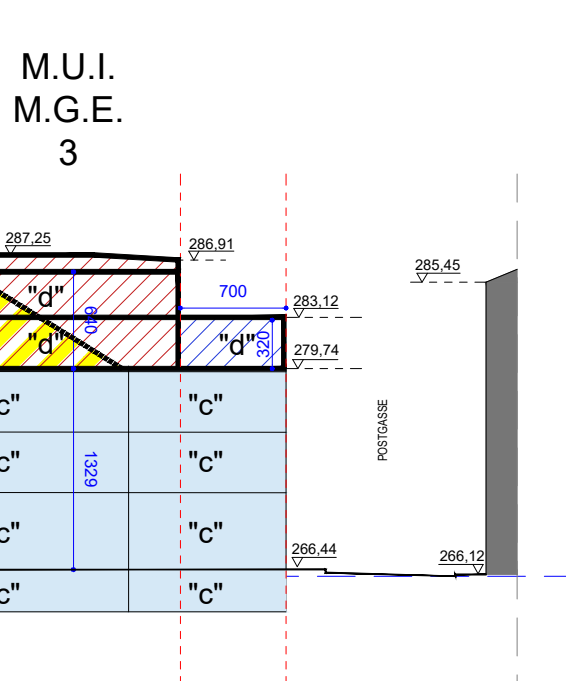
SEZIONE 14
SCHINTT 14



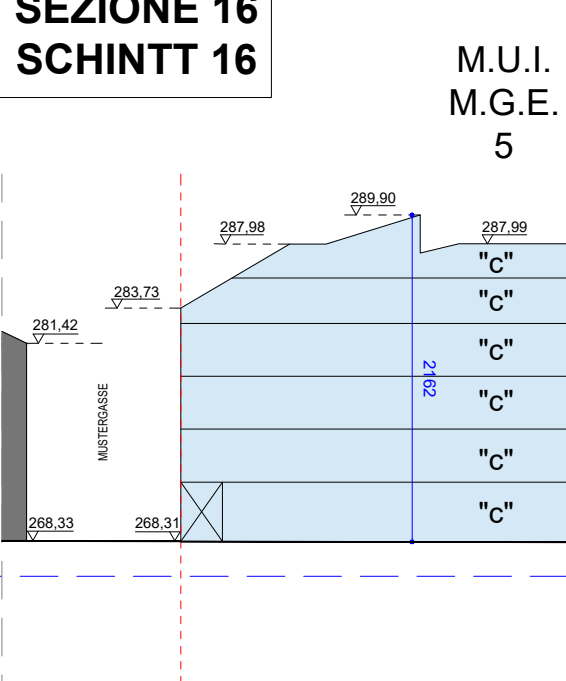
SEZIONE 15
SCHINTT 15



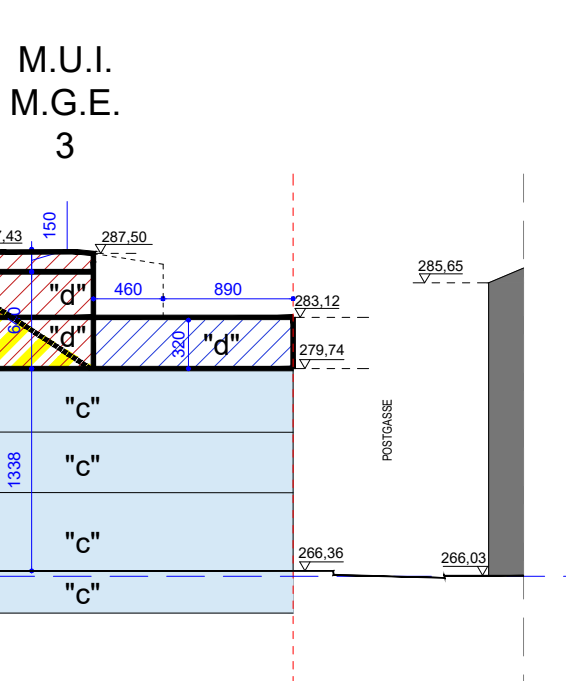
SEZIONE 16
SCHINTT 16



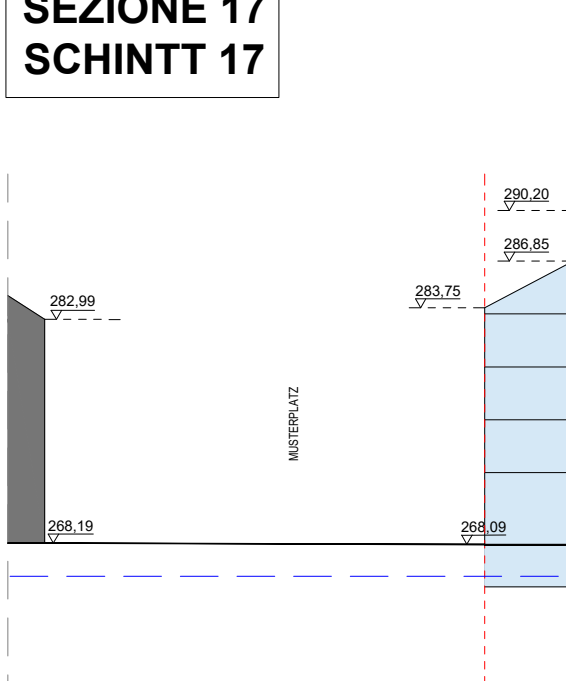
SEZIONE 17
SCHINTT 17



SEZIONE 18
SCHINTT 18



SEZIONE 19
SCHINTT 19



SEZIONE 20
SCHINTT 20

