LEGENDA - LEGENDE

- **CONFINE DI PARCELLA** / PARZELLENGRENZE
- **LINEA DI SEZIONE** / SCHNITTLINIE
- **art. 3.1 LIMITE PIANO DI RECUPERO** / GRENZABSTECKUNG DES WIEDERGEWINNUNGSPLANES
- **art. 3.2 LIMITE MINIMA UNITA' DI INTERVENTO** / MINDESTEINGRIFFSEINHEIT
- **art. 3.3 LIMITE DI MASSIMA EDIFICAZIONE FUORI TERRA CORPO "A"CENTRALE** / OBERIRDISCHE BAURECHTSGRENZE DES ZENTRALEN BAUKÖRPERS "A"
- **art. 3.3 LIMITE MASSIMO AGGETTI FUORI TERRA** / **art. 3.3** BAURECHTSGRENZE FÜR AUSKRAGUNGEN AUßER BODEN
- **art. 3.4 LIMITE DI MASSIMA EDIFICABILITÀ FUORI TERRA NEI LIMITI DELLA SAGOMA ESISTENTE CORPI "B" e "C" LATERALI** / OBERIRDISCHE BAURECHTSGRENZE UNTER EINHALTUNG DER BESTEHENDEN AUßENHÜLLE BZGL. DER SEITLICHEN BAUKÖRPER „B" UND „C"
- **art. 3.5 LIMITE DI MASSIMA EDIFICABILITA' INTERRATA** / UNTERIRDISCHE BAURECHTSGRENZE
- +261.330 s.l.m. — **art. 3.6 QUOTE ALTIMETRICHE DI RILIEVO** / HÖHENKOTEN LAUT BESTANDSERHEBUNG
- ±0.00 ±0.00 — **art. 3.6 QUOTE DI PROGETTO** / PROJEKT-HÖHENKOTEN
- **art. 3.7 A) NUOVA COSTRUZIONE** / NEUBAU
- **art. 3.7 B) DEMOLIZIONI - NUOVA COSTRUZIONE** / ABBRUCH-NEUBAU
- **art. 3.7 C) DEMOLIZIONE CON RECUPERO DEL VOLUME** / ABBRUCH MIT NUTZUNG DES RAUMINHALTS
- **art. 3.7 D) DEMOLIZIONE SENZA RECUPERO DEL VOLUME ESISTENTE** / ABBRUCH OHNE NUTZUNG DES RAUMINHALTS
- **art. 3.9 a) AREA VERDE PRIVATO** / PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- **art. 3.9 b)STRADA PRIVATA** / PRIVATSTRASSE
- **art. 3.9 c) RAMPA PRIVATA** / PRIVATE RAMPE
- **art. 3.9 d) AREA PERTINENZIALE DELL'EDIFICIO** / ZUBEHÖRFLÄCHE DES GEBÄUDES
- **art. 3.9 f) AREA VERDE PUBBLICA** / ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- **art. 3.9 g) AREA PEDONALE PUBBLICA** / ÖFFENTLICHE FUSSGÄNGERZONE
- **art. 3.9 h) AREA PEDOCICLABILE PUBBLICA** / ÖFFENTLICHE FUßGÄNGER- UND FAHRRADZONE
- **art. 3.9 i) PARCHEGGIO E VIABILITA' PUBBLICA** / ÖFFENTLICHER PARKPLATZ UND ÖFFENTLICHE VERI
- **EDIFICI ESISTENTI** / BESTEHENDE GEBÄUDE
- **5 LIMITE MASSIMA EDIFICABILITA' INTERRATA CABINA ELETTRICA** / UNTERIRDISCHE BAURECHTSGRENZE ELEKTROKABINE
- **ACCESSO PEDOCICLABILE** / RAD- UND GEHGANG
- **ACCESSO VEICOLARE PRIVATO AI PIANI INTERF** / PRIVATE ZUFAHRT IN DIE UNTERGESCHOSSE
- **ACCESSO VEICOLARE AL PARCHEGGIO PUBBLICO** / ÖFFENTLICHE ZUFAHRT IN DEN PARKPLATZ
- **NUOVO CONFINE** / NEUE GRENZE

UNITA' MINIMA DI INTERVENTO / MINDESTEINGRIFFSEINHEIT — **TIPO D'INTERVENTO** / DEFINITION DER ARBEITEN

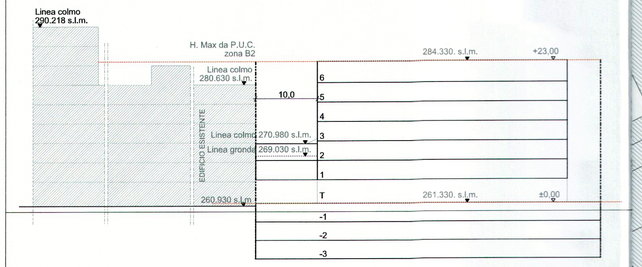
NUMERO DI PARCELLA / BAUPARZELLE — **CORPI DI FABBRICA** / BAUKÖRPER — **CUBATURA MASSIMA** / ZULÄSSIGE BAUMASSE

art. 3.2 - 3.7 - 3.8

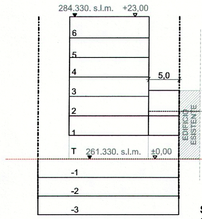
1 E — 1850-2117/2-2105/17-2106/7 — A+B+C* 6598,64 m3 *

* *PIU' BONUS ENERGIA IN VIGORE AL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA ZUZÜGLICH DES NACH AUSSTELLUNG DER BAUGENEHMIGUNG GÜLTIGEN ENERGIEBONUSES*

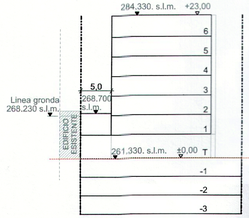
A	**CORPO DI FABBRICA/** BAUKÖRPER
T+6	**NUMERO DEI PIANI + TERRA** / NR. STOCK + ERDGESCHOSS
23.00 m	**ALTEZZA MASSIMA** / MAX HÖHE



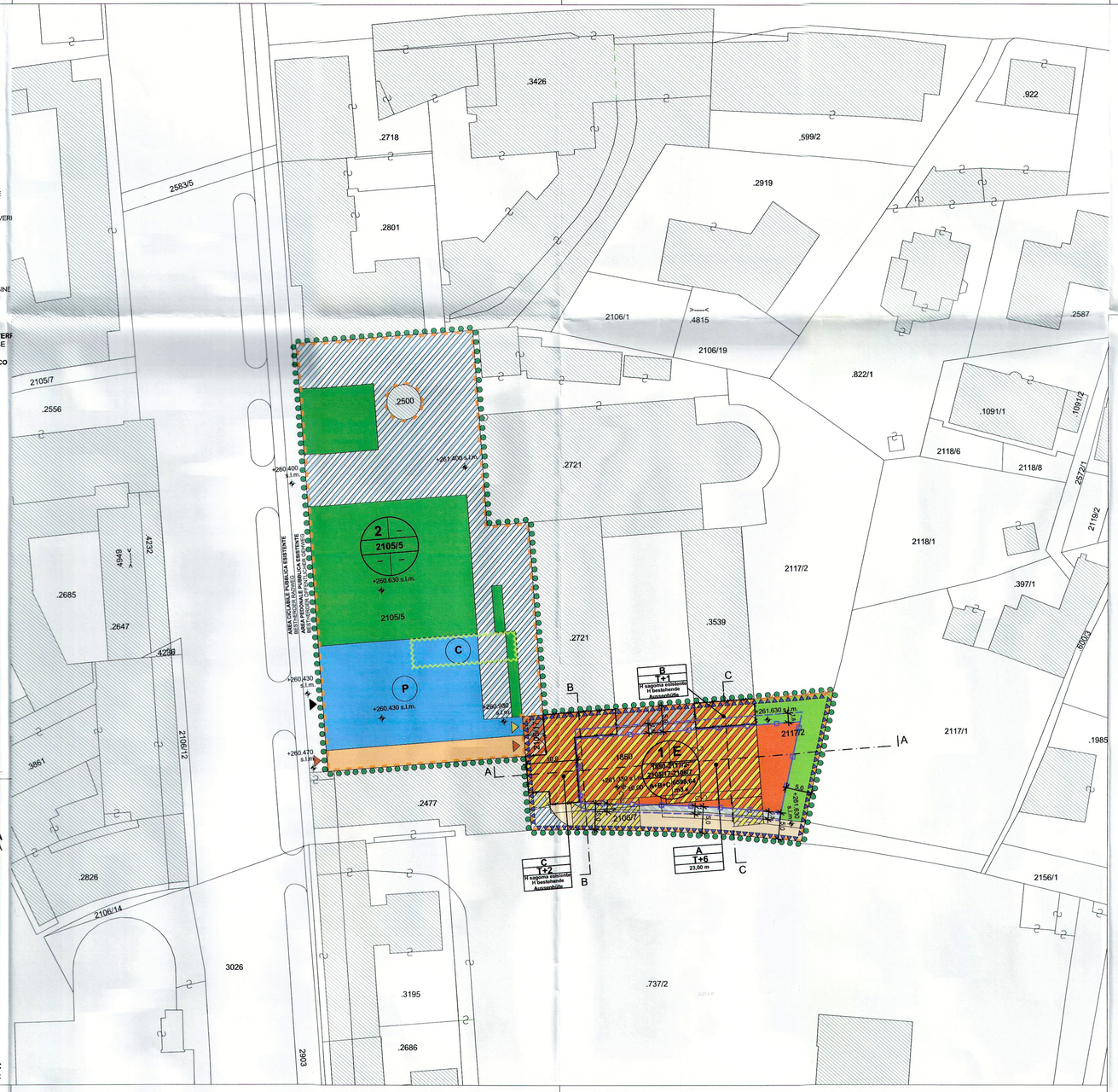
SEZIONE A-A
SCHNITT A-A



SEZIONE B-B
SCHNITT B-B

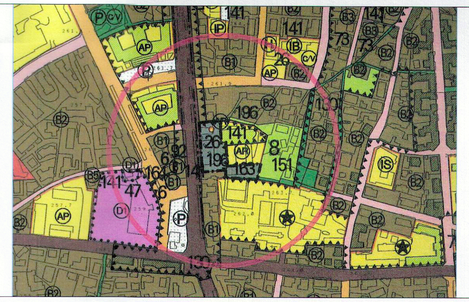


SEZIONE C-C
SCHNITT C-C



COMUNE DI BOLZANO
GEMEINDE BOZEN

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO
AUTONOME PROVINZ BOZEN



PIANO DI RECUPERO -WIEDERGEWINNUNGSPLAN
Piazza Cristo Re - Christkönig Platz

CONTENUTO / INHALT	PIANO NORMATIVO E SEZIONI PIAZZA CRISTO RE- SCALA 1:500 RECHTSPLAN UND SCHNITTE CHRISTKÖNIGSPLATZ- MAßTAB 1:500
COMMITTENTE / BAUHERR	CONFCOOPERATIVE Bolzano — SOC. COOP. CASA CONCORDIA
AUTORI DEL PIANO / PLANVERFASSER	Arch. ROBERTO PAURO — ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO 840 DOTT. ARCH. PAURO ROBERTO Arch. ANDREA FREGONI — ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO 588 DOTT. ARCH. FREGONI ANDREA
DATA / DATUM	03/2016 — MODIFICA DI UFFICIO / LINEA MASSIMI AGGETTI FUORI TERRA — MODELLO / GEANDERT

Com. Bolzano-Gem. Bozen
N. 0137028 17/11/2016
Tit.: 6.2 Alc. E

area

T4

AREA architetti associati A. Fregoni, R. Pauro WWW.areaarchitetti.it
Via Castel Flavon 37/c, 39100 BOLZANO, Tel. 0471.301648 Fax. 0471.051349 E-mail: info@areaarchitetti.it

Il progettista si riserva il diritto esclusivo di riproduzione, anche parziale, di questo elaborato