



PIANO NORMATIVO VIGENTE (approvazione originale del G.P. n° 3088 del 29.08.2005 e successiva VARIANTE NON SOSTANZIALE approvata con Del. G. Com. n° 573 del 03.07.2007)
GELTENDER RECHTSPLAN (ursprüngliche Genehmigung der Landesregierung Nr. 3088 vom 29.08.2005 und anschließende UNWESENTLICHE VARIANTE, genehmigt vom Stadtrat mit Beschluss Nr. 573 vom 03.07.2007)

PIANO NORMATIVO VARIATO - ABGEÄNDERTER RECHTSPLAN N.B. A - edifici previsti in demolizione dal Progetto approvato dalla Commissione Edilizia in data 28.11.2007 (v.prot. 102278/07 del 17.12.2007)
zum Abbruch vorgesehene Gebäude, gemäß von der Gemeindebaukommission genehmigtem Projekt vom 28.11.2007 (s.Prot. 102278/07 vom 17.12.2007)



LEGENDA	ZEICHENERKLÄRUNG
LIMITE ZONA A2 (art. 3.1)	ZONENGRENZE A2 (Art. 3.1)
MINIMA UNITA' DI INTERVENTO (art. 3.2)	MINDESTINGRIFFSEINHEIT (Art. 3.2)
CONFINI DI EDIFICAZIONE FUORI TERRA (art. 3.3)	OBERIRDISCHE BAUGRENZEN (Art. 3.3)
CONFINI DI EDIFICAZIONE INTERRATA (art. 3.4)	UNTERIRDISCHE BAUGRENZEN (Art. 3.4)
PARTICELLA FONDARIA	GRUNDPARZELLE
PARTICELLA EDIFICIALE	BAUPARZELLE
QUOTA ALTIMETRICA ASSOLUTA (art. 3.5)	HÖHENKOTE (Art. 3.5)
INTERVENTI DI RECUPERO	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO - art. 3.6, lett. a (corrispondente all'art. 59, lettera c della L.U.P.)	RESTAURIERUNGS- UND SANIERUNGSARBEITEN - Art. 3.6, a (entspricht Art.59, Absatz c des LROG)
RISANAMENTO CON RISTRUTTURAZIONE LIMITATA - art. 3.6, lett. b (corrispondente all'art. 59, lettera d della L.U.P.)	SANIERUNG MIT BESCHRÄNKTER BAULICHER UMGESTALTUNG - Art. 3.6, b (entspricht Art.59, Absatz d des LROG)
NUOVA COSTRUZIONE - AMPLIAMENTO - art. 3.6, lett. c (corrispondente all'art. 59, lettera d della L.U.P.)	NEUBAU - ERWEITERUNG - Art. 3.6, c (entspricht Art.59, Absatz d des LROG)
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE - art. 3.6, lett. d (corrispondente all'art. 59, lettera d della L.U.P.)	ABBRUCH UND WIEDERAUFBAU - Art. 3.6, d (entspricht Art.59, Absatz d des LROG)
DEMOLIZIONE CON RECUPERO DEL VOLUME - art. 3.6, lett. e (corrispondente all'art. 59, lettera d della L.U.P.)	ABBRUCH MIT WIEDERGEGWINNUNG DES VOLUMENS - Art. 3.6, e (entspricht Art.59, Absatz d des LROG)
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE - art. 3.6, lett. f (corrispondente all'art. 59, lettera d della L.U.P.)	ABBRUCH OHNE WIEDERAUFBAU - Art. 3.6, f (entspricht Art.59, Absatz d des LROG)
VOLUME TECNICO	TECHNISCHER AUFBAU
CORTILI E SPAZI INTERNI PRIVATI (art. 3.7)	PRIVATE HINTERHÖFE UND INNENHÖFE (Art.3.7)
VERDE PUBBLICO	ÖFFENTLICHES GRÜN
AREA PEDONALE PRIVATA	PRIVATE FUSSGÄNGERZONE
AREA PEDONALE PUBBLICA	ÖFFENTLICHE FUSSGÄNGERZONE
STRADA PUBBLICA	ÖFFENTLICHE STRASSE
PARCHEGGIO PRIVATO	PRIVATER PARKPLATZ
SEZIONE (art. 3.8)	SCHNITT (Art. 3.8)
QUOTA MASSIMA AMMISSIBILE (art. 3.8)	ZULÄSSIGE KOTE (Art. 3.8)
ACCESSO CARRAIO	EINFAHRT
SERVITU'	WEGERECHT
PASSAGGIO PEDONALE COPERTO AD USO PUBBLICO	ÜBERDACHTER ÖFFENTLICHER FUSSGÄNGERWEG
SERVITU' PUBBLICA DI PASSAGGIO PEDONALE	ÖFFENTLICHES DURCHGANGSRECHT
SERVITU' PRIVATA DI PASSO CARRAIO E PEDONALE	PRIVATES DURCHFÄHRTS- UND DURCHGANGSRECHT
VINCOLI STORICO-CULTURALI	
EDIFICI E COMPLESSI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO-ARTISTICO (art. 3.10)	GEBÄUDE U. GEBÄUDEKOMPLEXE VON BES. KUNSTHISTORISCHEN INTERESSE (Art. 3.10)
EDIFICI E COMPLESSI DI PARTICOLARE INTERESSE DOCUMENTARIO (art. 3.10)	GEBÄUDE U. GEBÄUDEKOMPLEXE VON BES. URKUNDLICHEN INTERESSE (Art. 3.10)

BASE CARTOGRAFICA : TOPOGRAFICO COMUNE DI BOLZANO 1:500 CON AGGIORNAMENTO DELLE QUOTE ALTIMETRICHE
KARTOGRAPHISCHE GRUNDLAGE : TOPOGRAPHIE DER GEMEINDE BOZEN 1:500 MIT NEUBEARBEITUNG DER HÖHENKOTEN

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - AUTONOME PROVINZ BOZEN
COMUNE DI BOLZANO - STADTGEMEINDE BOZEN

PIANO DI RECUPERO CENTRO STORICO ZONA A2/GALLERIA TELSER
WIEDERGEGWINNUNGSPLAN ZONE ALTSTADT A2/TELSERDURCHGANG
P.zza Gries - Via Penegal - Viale Duca D'Aosta
Griesplatz - Penegalstraße - Duca D'Aosta-Allee



PROGETTISTA/PROJEKTANT	PROPOSTA DI INIZIATIVA PRIVATA VORSCHLAG DER PRIVATINITIATIVE
Arch. Sergio FRANCHINI	CLE Viale Druso 271/A - 39100 Bolzano 39100 Bolzano
COLLABORATORE	
Marco VALERIO	

2a VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PIANO DI RECUPERO
2. UNWESENTLICHE VARIANTE DES WIEDERGEGWINNUNGSPLANS

SCALA/MASS 1:500	TAV.NR./PLAN.NR.	U.P.05	Feb./Feb. 2008
PIANO NORMATIVO RECHTSPLAN			
ATELIER 14 studio di architettura e urbanistica P.zza Delle Erbe 37/A - 39100 BOLZANO - Tel. 0471/976767 - Fax 0471/327226 - E-Mail info@atelier14.it			