

PROGETTO - PROJEKT :

PIANO DI RECUPERO
WIEDERGEGWINNUNGSPLAN

Piazza Walther - P.ed. 375, 376, 377, 729, 855,
1106 C.C. Bolzano

PROGETTISTI-PROJEKTANTEN:

arch. michele stramandinoli | bolzano
arch. andrea saccani | bolzano

COMMITTENTE-BAUHERR:

BNL Group BNPP-Via degli Aldobrandeschi, 300 | 00163 Roma
Agenzia del Demanio - Piazza del Tribunale, 2 | 39100 Bolzano

DATA-DATUM: 17/09/2016

REVISIONI - DURCHSICHTE: 21/12/2021

OGGETTO-OBJEKT: 1° VARIANTE - 1° ABAENDERUNG

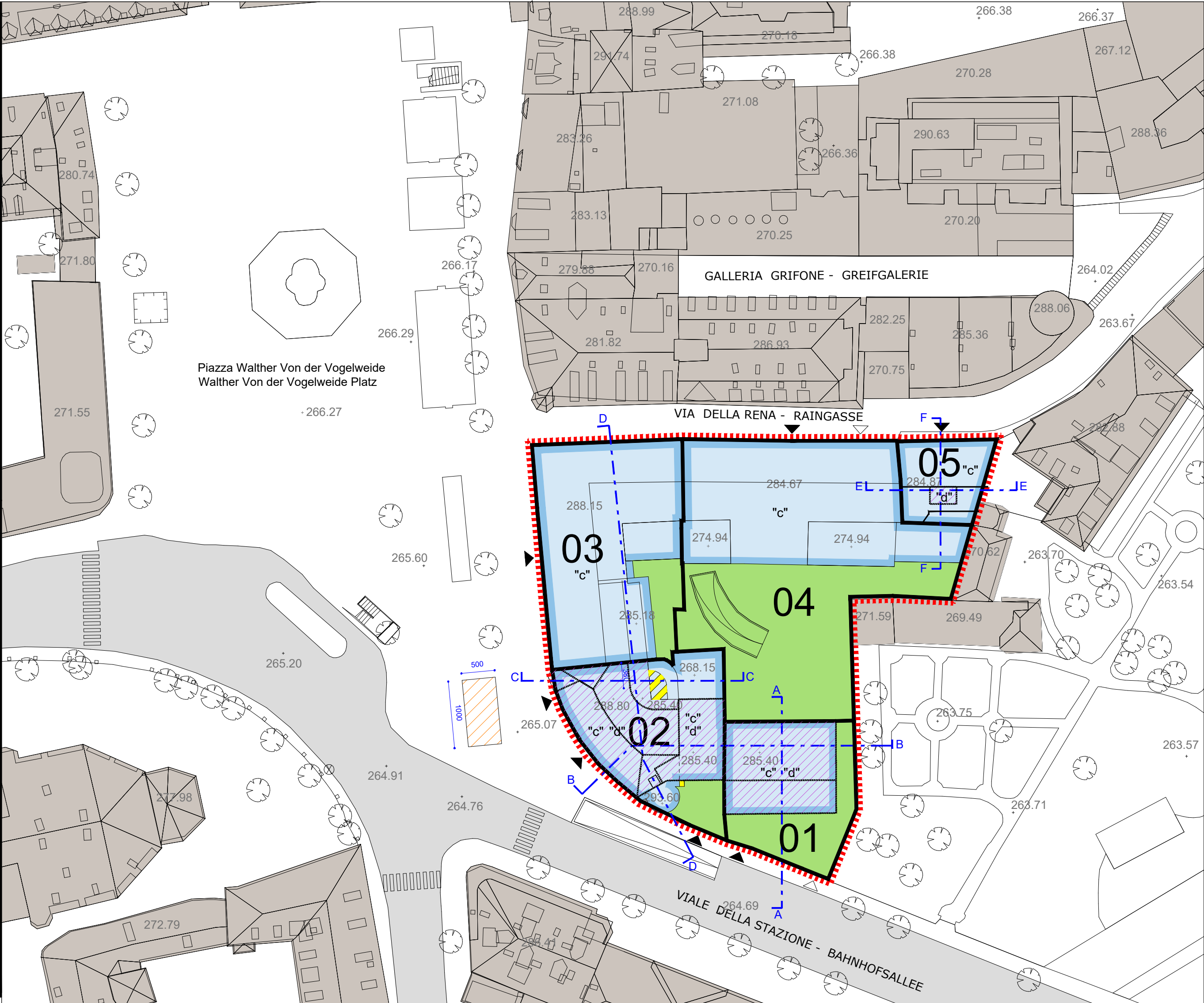
RECHTSPLAN
PIANO NORMATIVO

SCALA-MASS: 1:500

CODICE COMMESSA: A17 - BZ.23/2016

TAV:

PDR 02

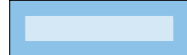


Legenda | Legende:

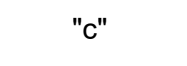
- 

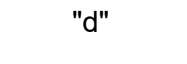
Delimitazione Piano di Recupero
Abgrenzung Wiedergewinnungsplan
- 

Minima Unità di Intervento
Mindesteingriffseinheit
- 

Numero della Minima Unità di Intervento
Nummer der Mindesteingriffseinheit
- 

Confine di massima edificabilità
Maximale Baurechtgrenze
- 

Limite max. sopraelevazione
Maximale überbaute Erweiterung
- 

"c"
Restauro e risanamento conservativo
Restaurierungs und Sanierungs arbeiten
- 

"d"
Ristrutturazione edilizia
Arbeiten zur Baulichen Umgestaltung
- 

Cortili Privati
Private Hofflächen
- 

Edifici fuori Zona
Gebäude aus der Zone
- 

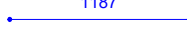
Strada Pubblica
Öffentliche Strasse
- 

"Banca Mobile" Fuori Zona Piano di Recupero
"Mobile Bank" Ausserhalb der Wiedergewinnungszone
- 

Linee si Sezione
Schnittlinie
- 

Quote altimetriche
Höhekoten
- 

Accesso Pedonale
Fußgängerzugang
- 

Accesso Veicolare
Fahrzeugzufahrt
- 

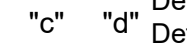
Distanze
Breite

Legenda in Sezioni | Legende in der Schnitte:

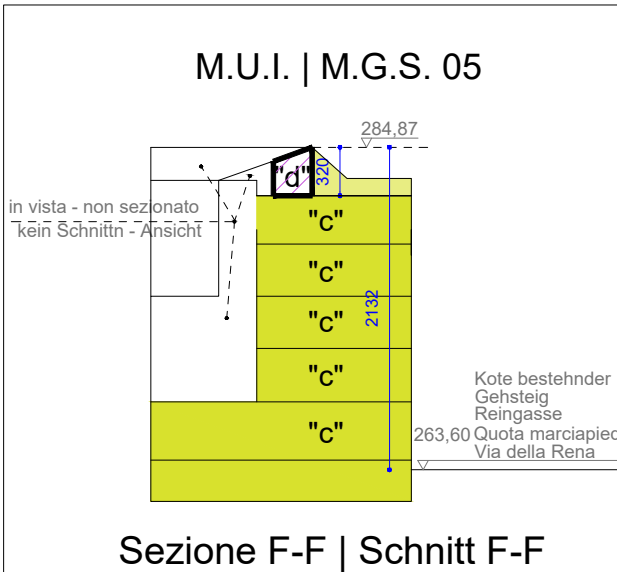
- 

Edificio Esistente
Bestehender Gebäude
- 

Limite max. sopraelevazione (art.59 lettera "d" della L.U.P.)
Maximale überbaute Erweiterung (art.59 Absatz "d" des L.R.O.G.)
- 

Edificio Esistente - Demolizione
Bestehender Gebäude - Abbruch
- 

"c" "d" Definizione degli interventi (art.59 lettera "d" della L.U.P.)
"c" "d" Definition der Arbeiten (entspricht Art.59, Absatz "d" des LROG)



NR. DELLE ABITAZIONI PREESISTENTI NEL COMPARTO | ZAHL DER VORHANDENEN WOHNUNGEN IM AREAL

Min. Unità di Intervnto | M.G.S.

M.U.I. / M.G.S. 01
M.U.I. / M.G.S. 02
M.U.I. / M.G.S. 03
M.U.I. / M.G.S. 04
M.U.I. / M.G.S. 05

Totale | Gesamt

M.U.I. / M.G.S. 01
M.U.I. / M.G.S. 02
M.U.I. / M.G.S. 03
M.U.I. / M.G.S. 04
M.U.I. / M.G.S.05

Totale | Gesamt

Esistente/Bestand

NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
NR. 2 ALLOGGI/WOHNUNGEN
NR. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
NR. 5 ALLOGGI/WOHNUNGEN

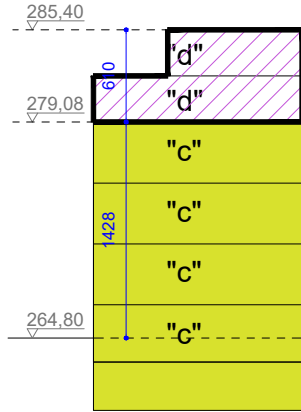
Nr. 7 ALLOGGI/WOHNUNGEN

Previsione | Vorgesehn - PDR | WGP

Nr. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. 2 ALLOGGI/WOHNUNGEN - nuovi | neue
Nr. 2 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. 0 ALLOGGI/WOHNUNGEN
Nr. 5 ALLOGGI/WOHNUNGEN

Nr. max. 9 ALLOGGI/WOHNUNGEN

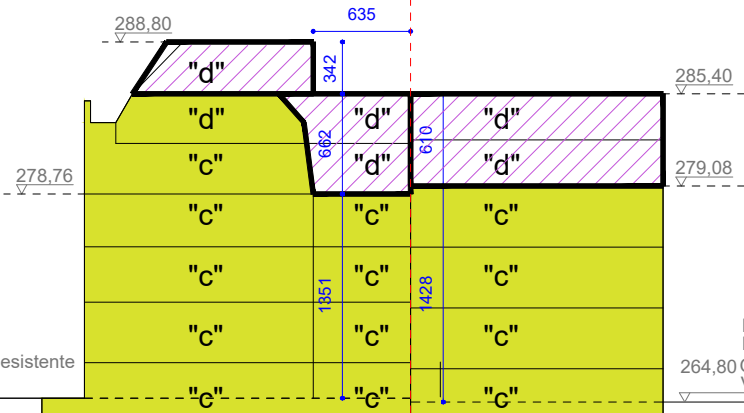
M.U.I. | M.G.S. 01



Sezione A-A | Schnitt A-A

M.U.I. | M.G.S. 02

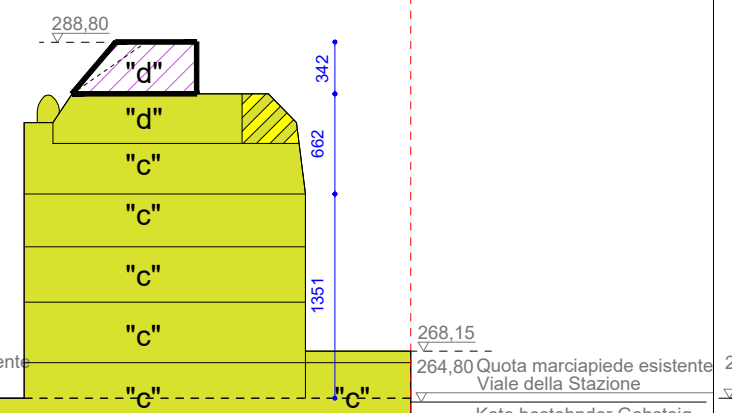
M.U.I. | M.G.S. 01



Sezione B-B | Schnitt B-B

M.U.I. | M.G.S. 02

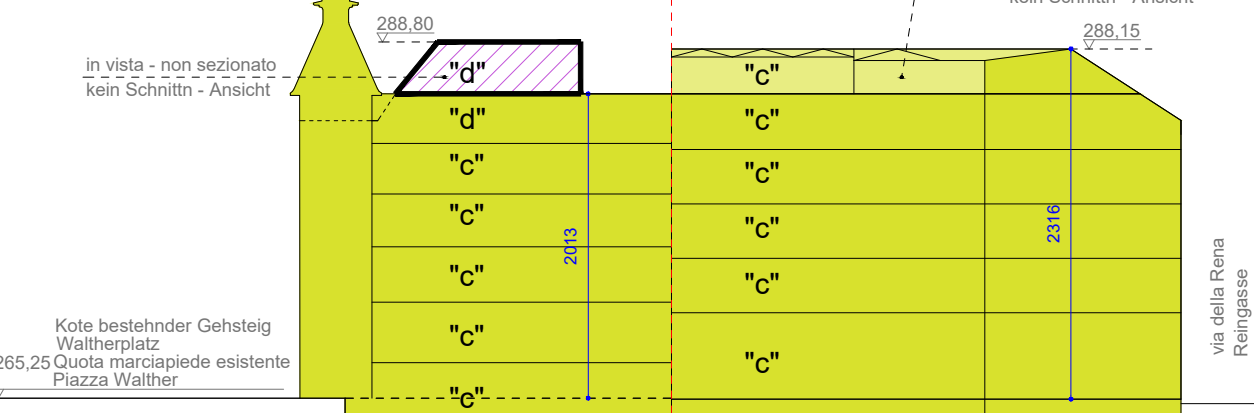
M.U.I. | M.G.S. 01



Sezione C-C | Schnitt C-C

M.U.I. | M.G.S. 02

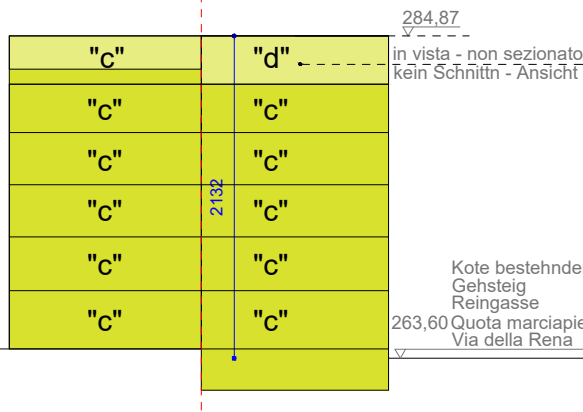
M.U.I. | M.G.S. 03



Sezione D-D | Schnitt D-D

M.U.I.
M.G.S. 04

M.U.I. | M.G.S. 05



Sezione E-E | Schnitt E-E