

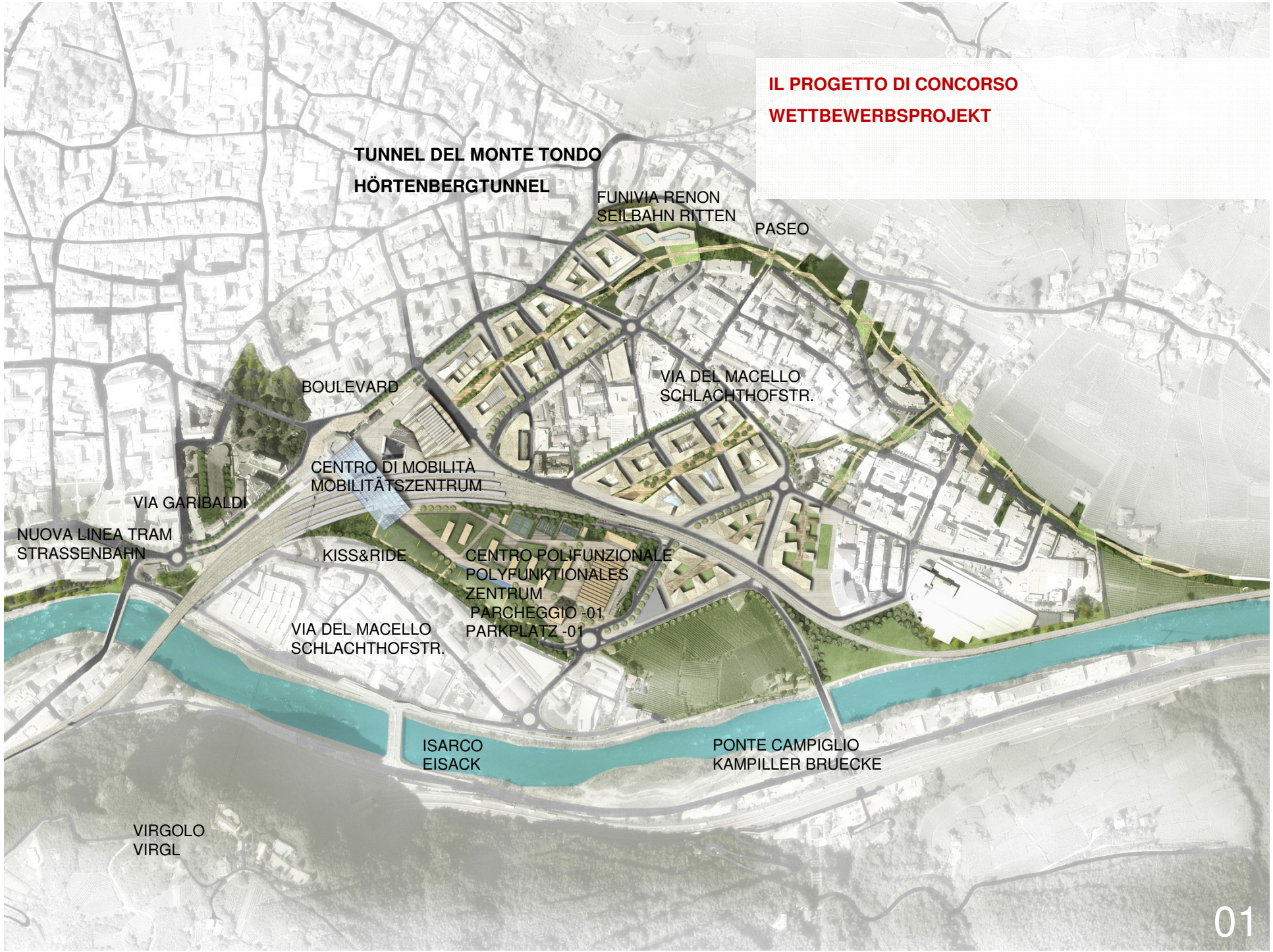


**Riqualificazione dell'Areale ferroviario di Bolzano**  
**Wiedergewinnung des Bahnhofsareals Bozen**

Boris Podrecca Architects  
ABDR Architetti Associati  
Theo Hotz Partner

**21.03.2013**

**IL PROGETTO DI CONCORSO  
WETTBEWERBSPROJEKT**



**TUNNEL DEL MONTE TONDO  
HÖRTENBERGTUNNEL**

**FUNIVIA RENON  
SEILBAHN RITTEN**

**PASEO**

**BOULEVARD**

**VIA DEL MACELLO  
SCHLACHTHOFSTR.**

**CENTRO DI MOBILITÀ  
MOBILITÄTSZENTRUM**

**VIA GARIBALDI**

**NUOVA LINEA TRAM  
STRASSENBAHN**

**KISS&RIDE**

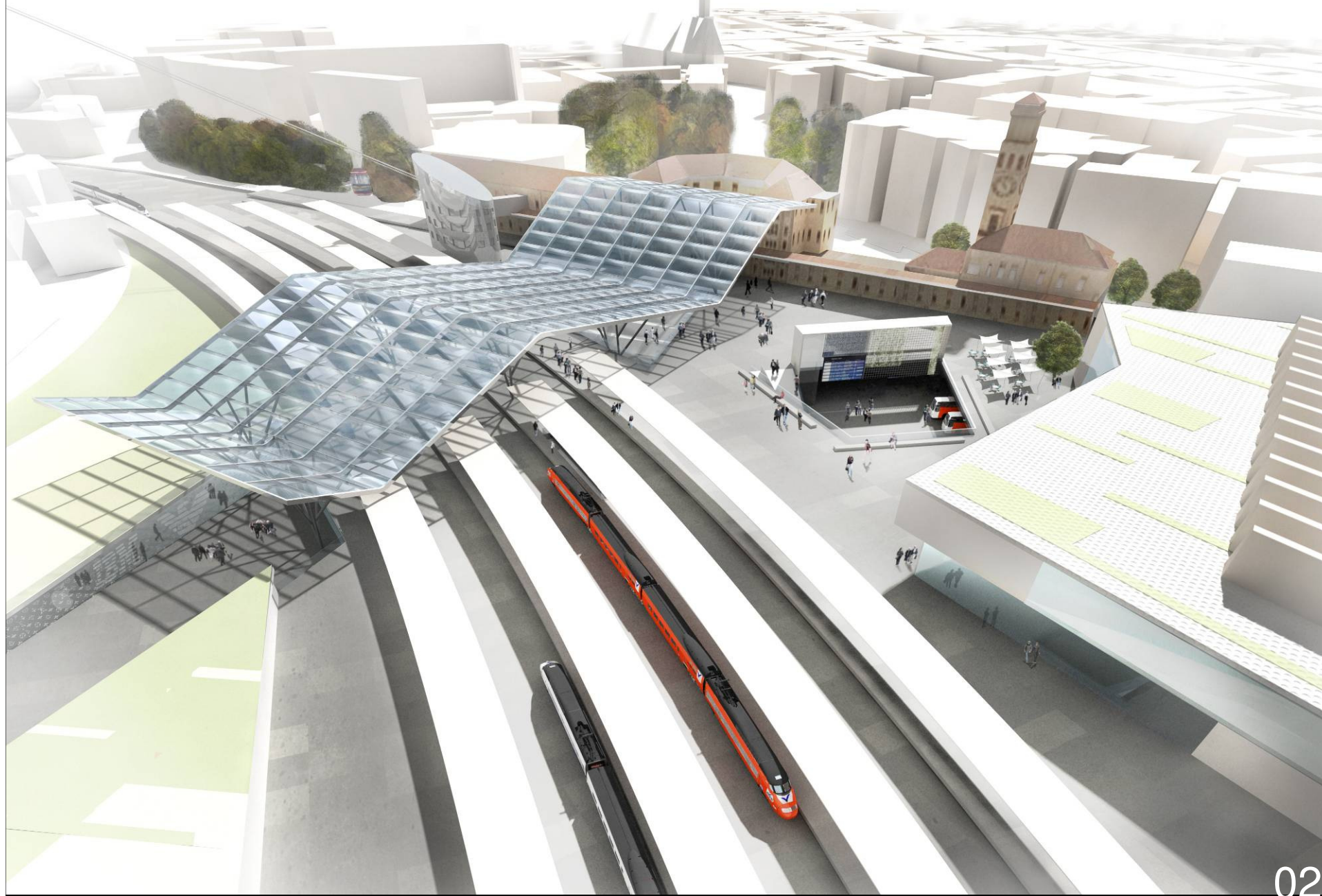
**CENTRO POLIFUNZIONALE  
POLYFUNKTIONALES  
ZENTRUM  
PARCHEGGIO -01  
PARKPLATZ -01**

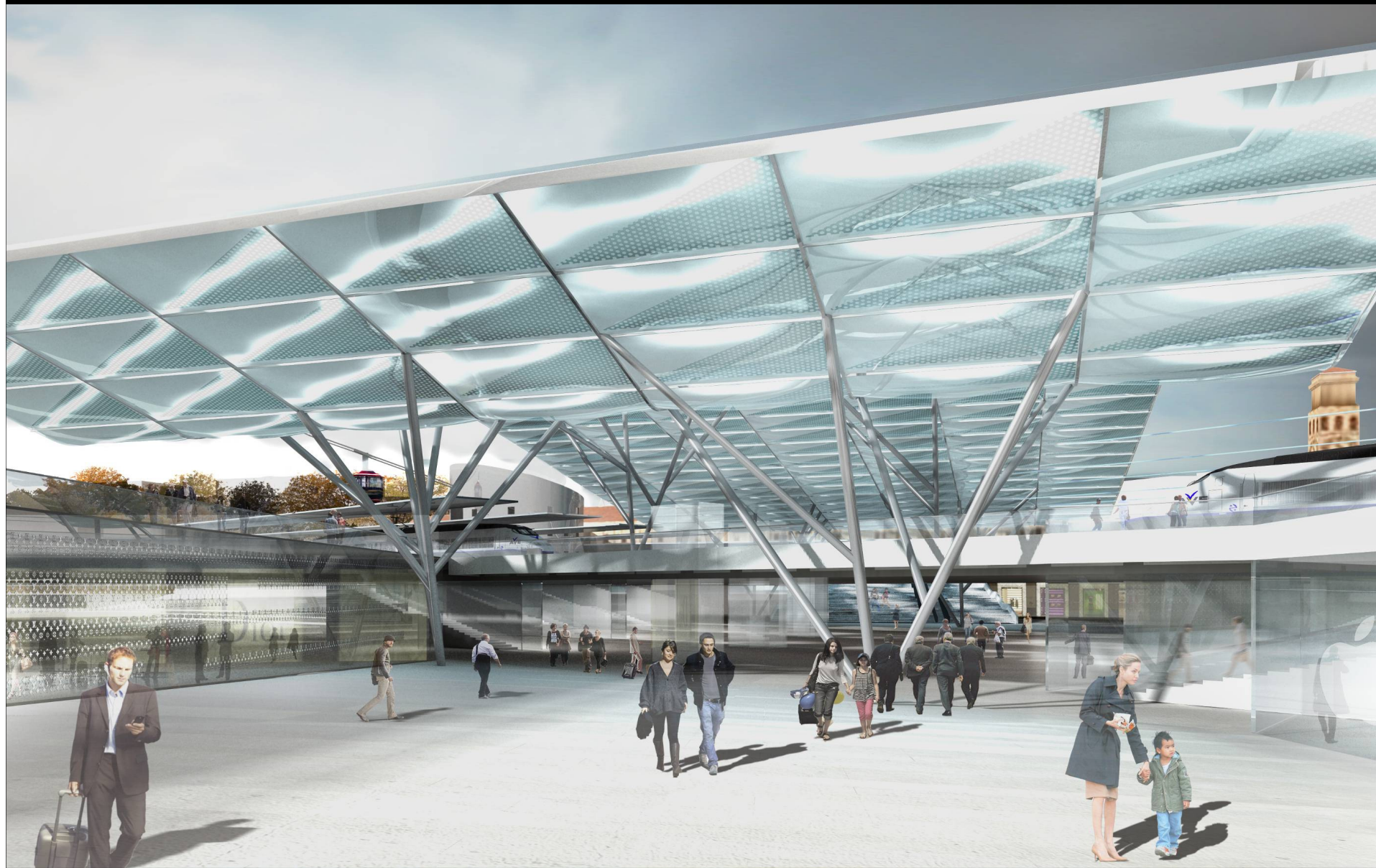
**VIA DEL MACELLO  
SCHLACHTHOFSTR.**

**ISARCO  
EISACK**

**PONTE CAMPIGLIO  
KAMPILLER BRUECKE**

**VIRGOLO  
VIRGL**








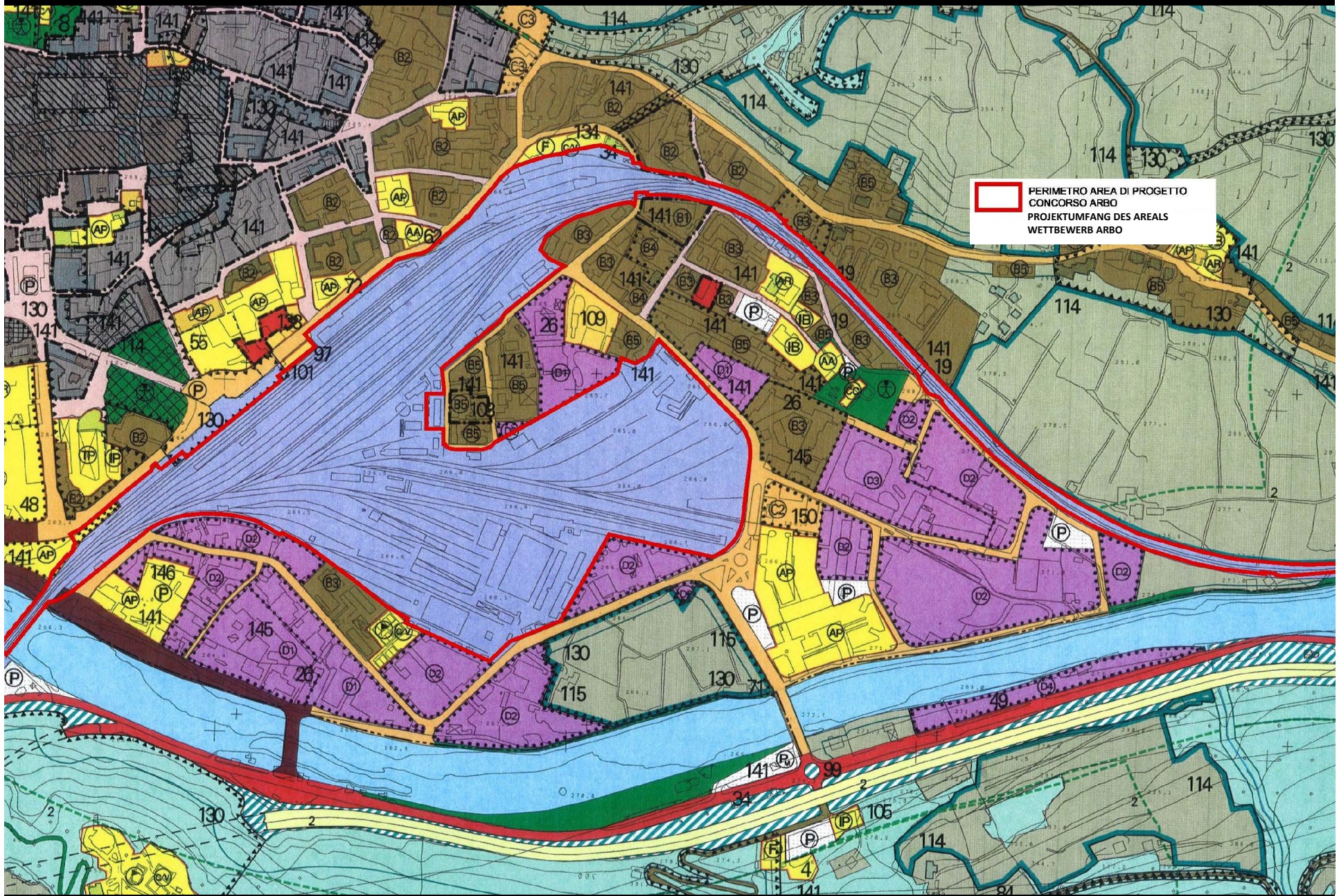
**IL PROGETTO DI CONCORSO**

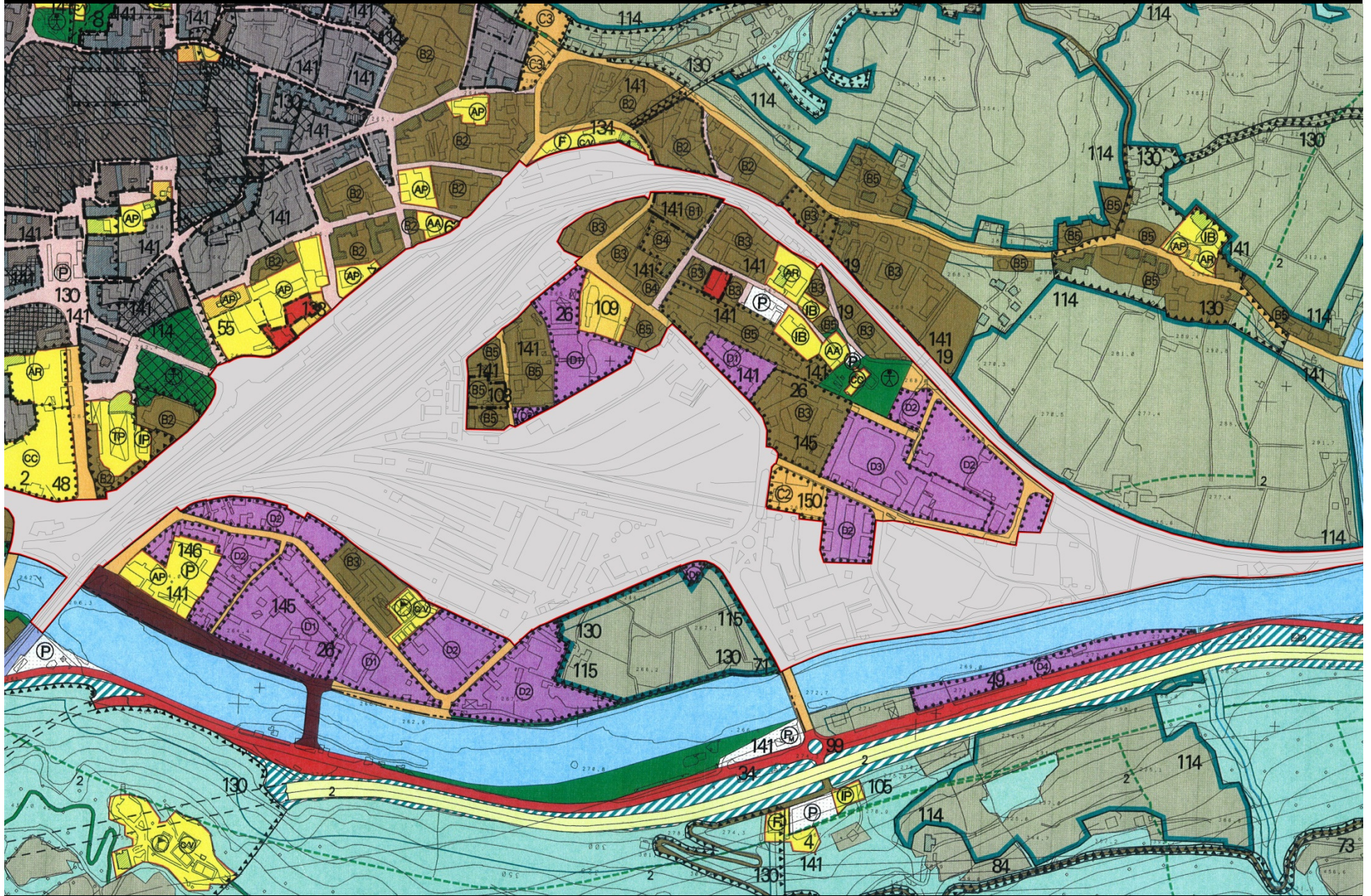




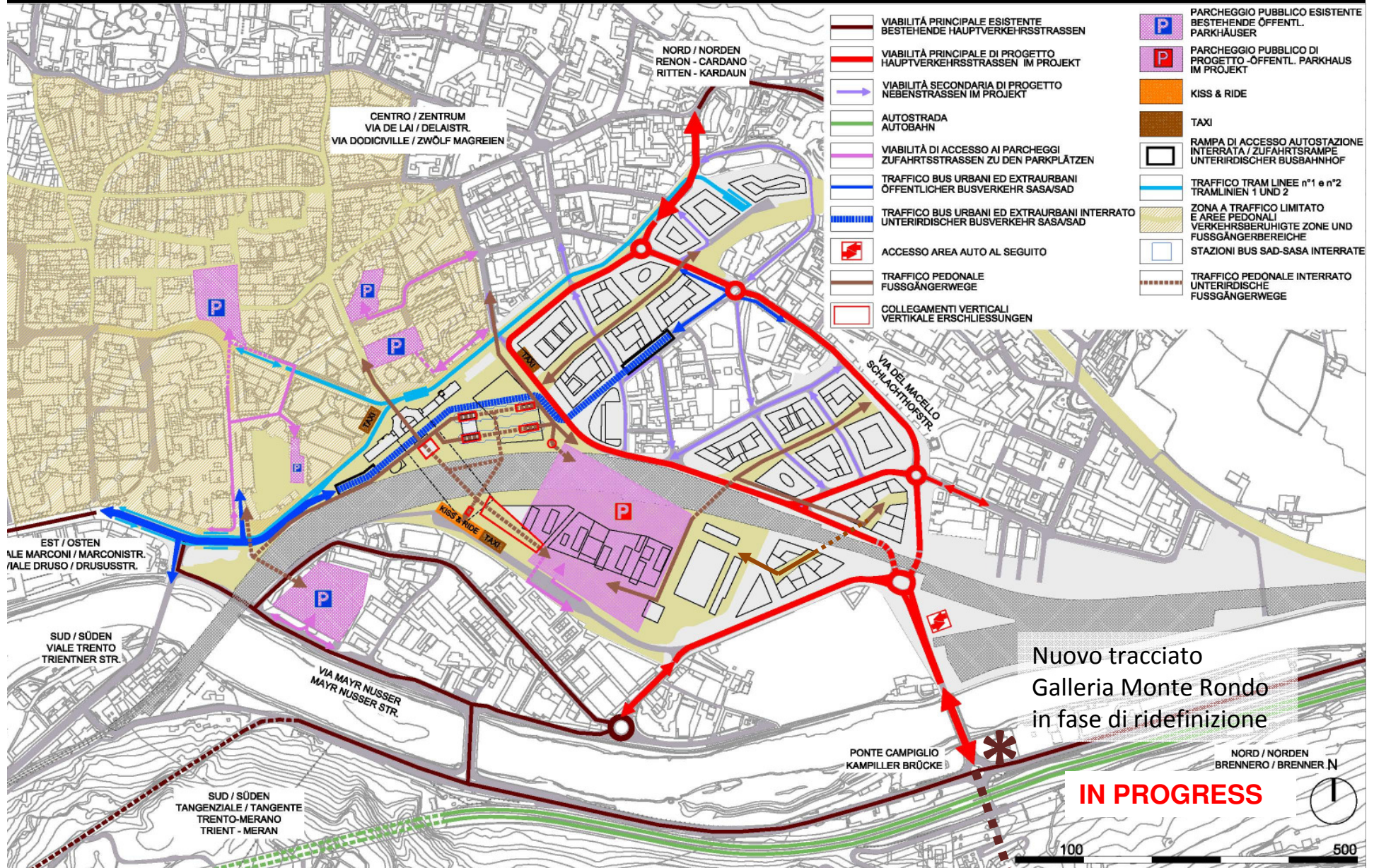
 PERIMETRO AREA DI PROGETTO  
CONCORSO ARBO  
PROJEKTUMFANG DES AREALS  
WETTBEWERB ARBO

PERIMETRO AREA DI PROGETTO  
CONCORSO ARBO  
PROJEKTUMFANG DES AREALS  
WETTBEWERB ARBO

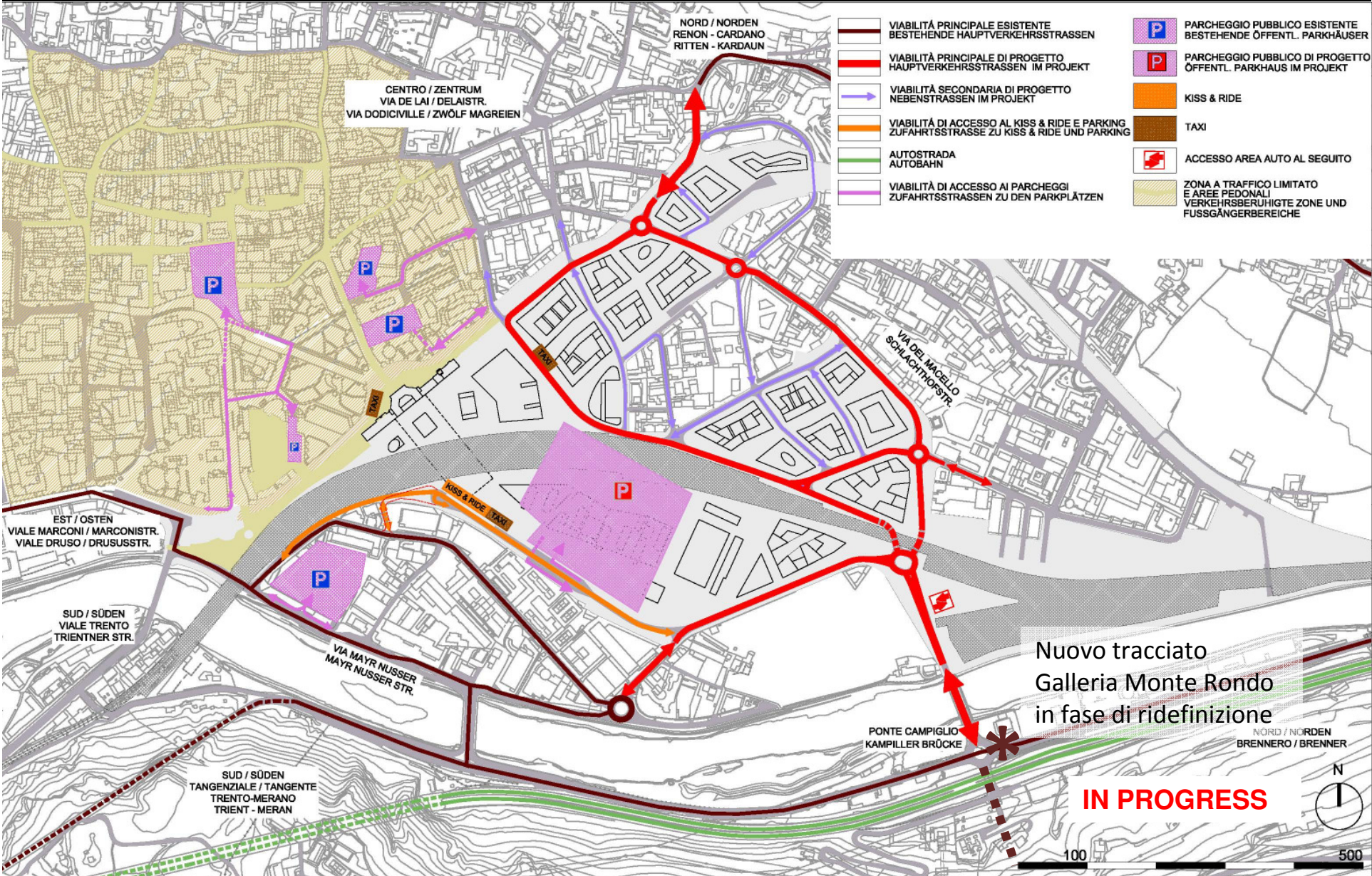




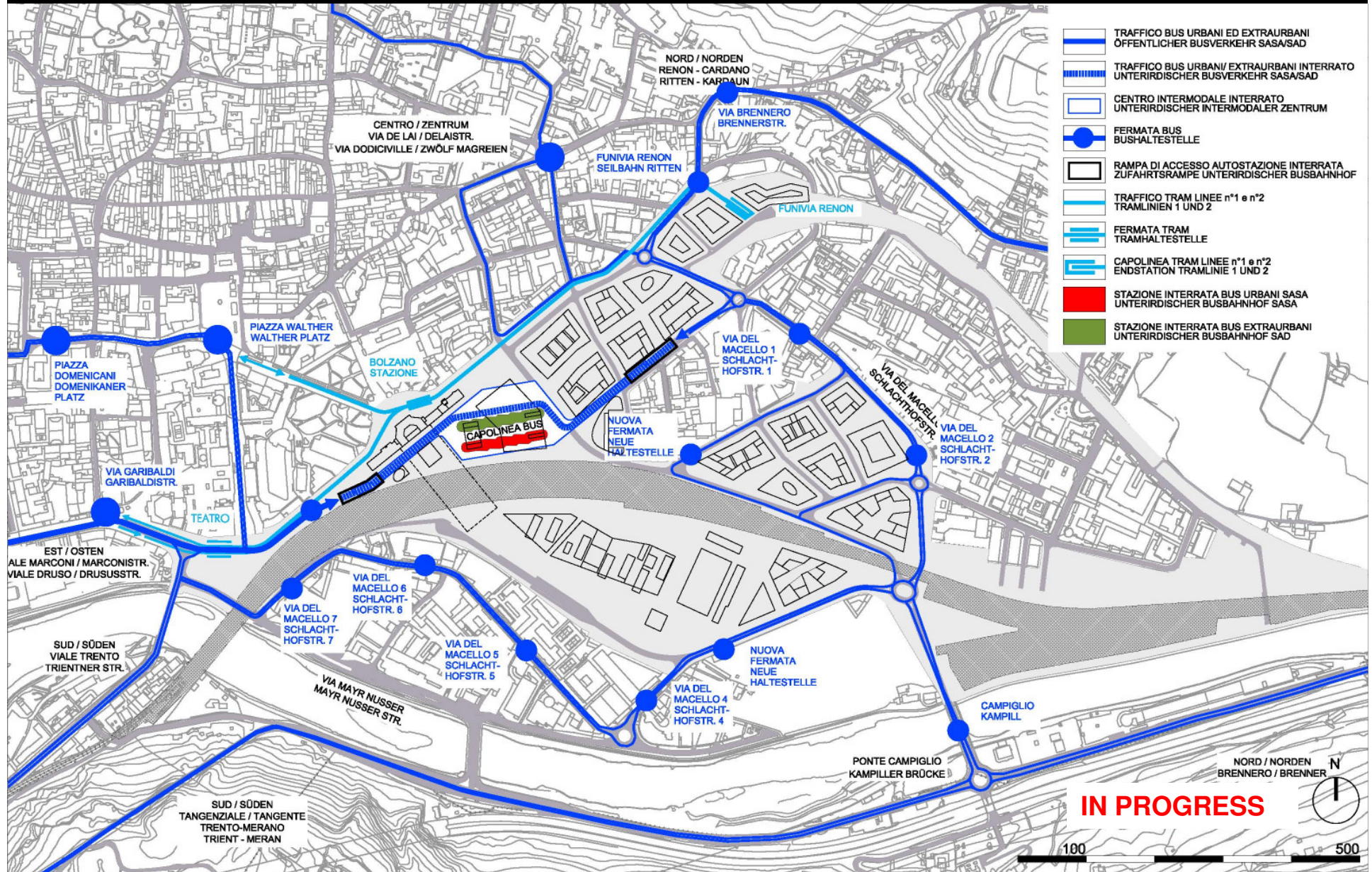
# VERKEHRSDIAGRAMM – PRIVATER UND ÖFFENTLICHER VERKEHR – OHNE FAHRADVERKEHR



VERKEHRSDIAGRAMM – MOTORISIERTER INDIVIDUALVERKEHR

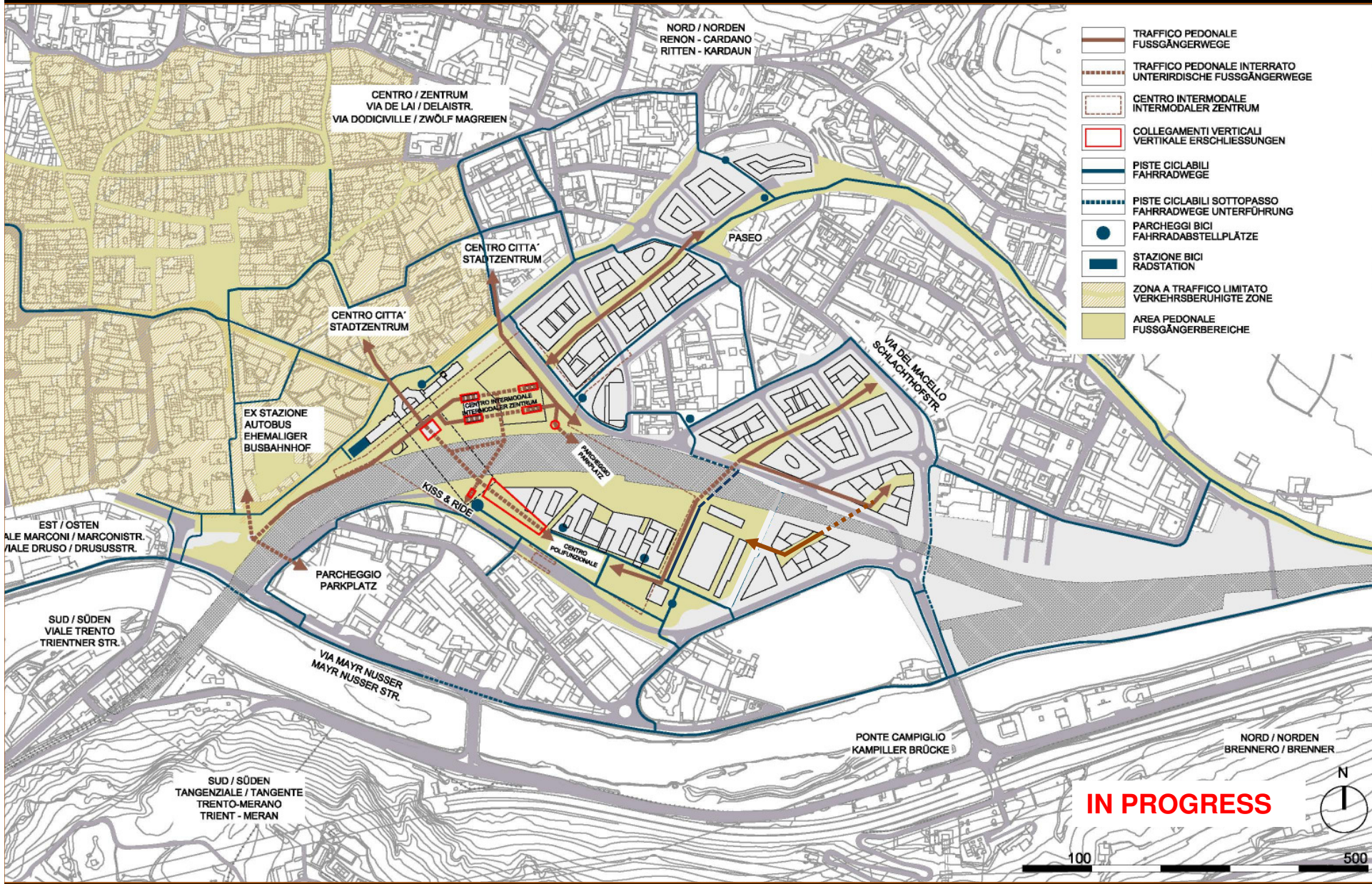


# VERKEHRSDIAGRAMM – ÖFFENTLICHER BUSVERKEHR + TRAM

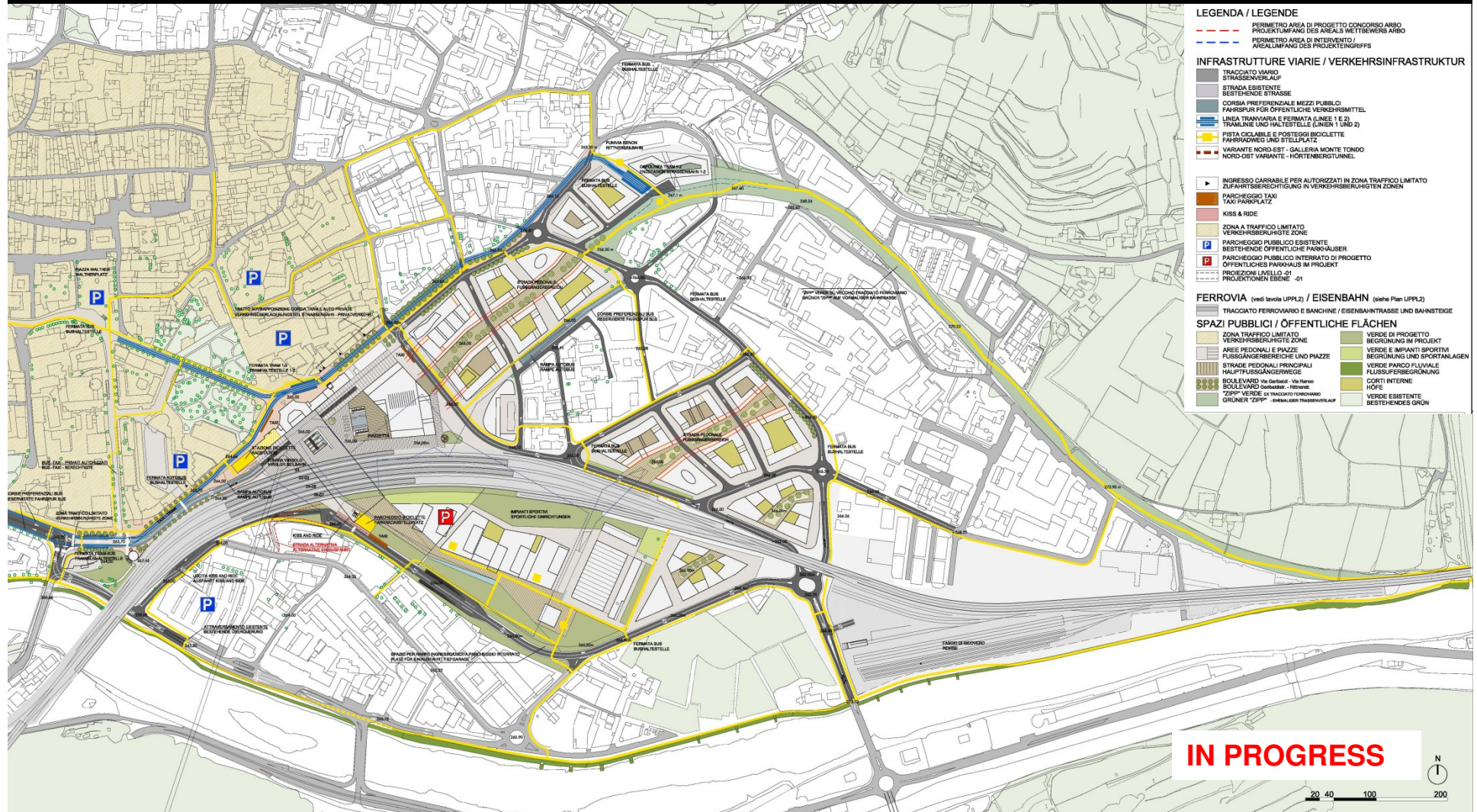


VERKEHRSDIAGRAMM – FAHRRAD- UND FUSSGÄNGERVERKEHR

- TRAFFICO PEDONALE  
FUSSGÄNGERWEGE
- TRAFFICO PEDONALE INTERRATO  
UNTERIRDISCHE FUSSGÄNGERWEGE
- CENTRO INTERMODALE  
INTERMODALER ZENTRUM
- COLLEGAMENTI VERTICALI  
VERTIKALE ERSCHLISSUNGEN
- PISTE CICLABILI  
FAHRRADWEGE
- PISTE CICLABILI SOTTOPASSO  
FAHRRADWEGE UNTERFÜHRUNG
- PARCHEGGI BICI  
FAHRRADABSTELLPLÄTZE
- STAZIONE BICI  
RADSTATION
- ZONA A TRAFFICO LIMITATO  
VERKEHRSBERUHIGTE ZONE
- AREA PEDONALE  
FUSSGÄNGERBEREICHE



# ÜBERSICHT URBANE INFRASTRUKTUR IM LAGEPLAN



**LEGENDA / LEGENDE**

- PERIMETRO AREA DI PROGETTO CONCORSO ARBO
- PERIMETRO AREA DI INTERVENTO / AREALUMFANG DES PROJEKTINGRIFFS

**INFRASTRUTTURE VIARIE / VERKEHRSINFRASTRUKTUR**

- TRACCIATO VIARIO STRASSENVERLAUF
- STRADA ESISTENTE BESTEHENDE STRASSE
- CORSIA PREFERENZIALE MEZZI PUBBLICI FAHRSPUR FÜR ÖFFENTLICHE VERKEHRSMITTEL
- LINEA TRAMVIARIA E FERVIATA LINEE 1 E 2 TRAMLINIE UND HALTESTELLE (LINIE 1 UND 2)
- PISTA CICLABILE E POSTEGGI BICICLETTE FAHRRADWEG UND ETELLPLATZ
- VARIANTE NORD-EST - GALLERIA MONTE TONDO NORD-OST VARIANTE - HÖRTHENBERGTUNNEL

**INGRESSO CARRABILE PER AUTORIZZATI IN ZONA TRAFFICO LIMITATO**

- PARCHEGGIO TAXI TAXI PARKPLATZ
- KISS & RIDE
- ZONA A TRAFFICO LIMITATO VERKEHRSBEREICHTE ZONE
- PARCHEGGIO PUBBLICO ESISTENTE BESTEHENDE ÖFFENTLICHE PARKHAUS
- PARCHEGGIO PUBBLICO INTERRUPTO DI PROGETTO ÖFFENTLICHES PARKHAUS IM PROJEKT
- PROIEZIONI LIVELLO -01
- PROIEZIONI ELEVATO -01

**FERROVIA (vedi tavola UPFL2) / EISENBAHN (siehe Plan UPFL2)**

- TRACCIATO FERRORARIO E BANCHINE / EISENBAHNTRASSE UND BANNSTEGE

**SPAZI PUBBLICI / ÖFFENTLICHE FLÄCHEN**





- ZONA TRAFFICO LIMITATO VERKEHRSBEREICHTE ZONE
- AREE PEDONALI E PIAZZE FUSSGÄNGERBEREICHE UND PLÄTZE
- STRADE PEDONALI PRINCIPALI HAUPTFUSSGÄNGERWEGE
- BOLLEVAARD Via Garibaldi - Via Torino
- ZIPP VERDE IN TRACCIATO FERRORARIO GRÜNER ZIPP - EISENBAHNSTRASSENVERLAUF
- VERDE DI PROGETTO BEGRÜNUNG IM PROJEKT
- VERDE E IMPIANTI SPORTIVI BEGRÜNUNG UND SPORTANLAGEN
- VERDE PARCO FLUVIALE FLUSSUFERBEGRÜNUNG
- CORTI INTERNE HÖFE
- VERDE ESISTENTE BESTEHENDES GRÜN



**IN PROGRESS**




LEGENDA / LEGENDE



- PERIMETRO AREA DI PROGETTO CONCORSO ARBO  
PROJEKTUMFANG DES AREALS WETTBEWERB ARBO
- PERIMETRO AREA DI INTERVENTO  
AREALUMFANG DES PROJEKTEINGRIFFS

-  TRACCIATO VIARIO  
STRASSENVERLAUF
-  LINEA TRANVIARIA E FERMATA (LINEE 1 E 2)  
TRAMLINIEN UND HALTESTELLEN (LINIE 1 UND 2)
-  ALLACCIAMENTO SUD GALLERIA MONTE TONDO - DA DEFINIRE  
ANSCHLUSSPUNKT HÖRTENBERGTUNNEL SÜD - ZU DEFINIEREN
-  ZONA A TRAFFICO LIMITATO  
VERKEHRSBERÜHRTE ZONE

-  EDIFICI DI PROGETTO -le sagome sono indicative  
e verranno sviluppate in una successiva fase  
GEBÄUDE IM PROJEKT -die Formen sind richtungweisend  
und werden in der darauffolgenden Phase ausformuliert
-  CORTE INTERNA  
INNENHOF

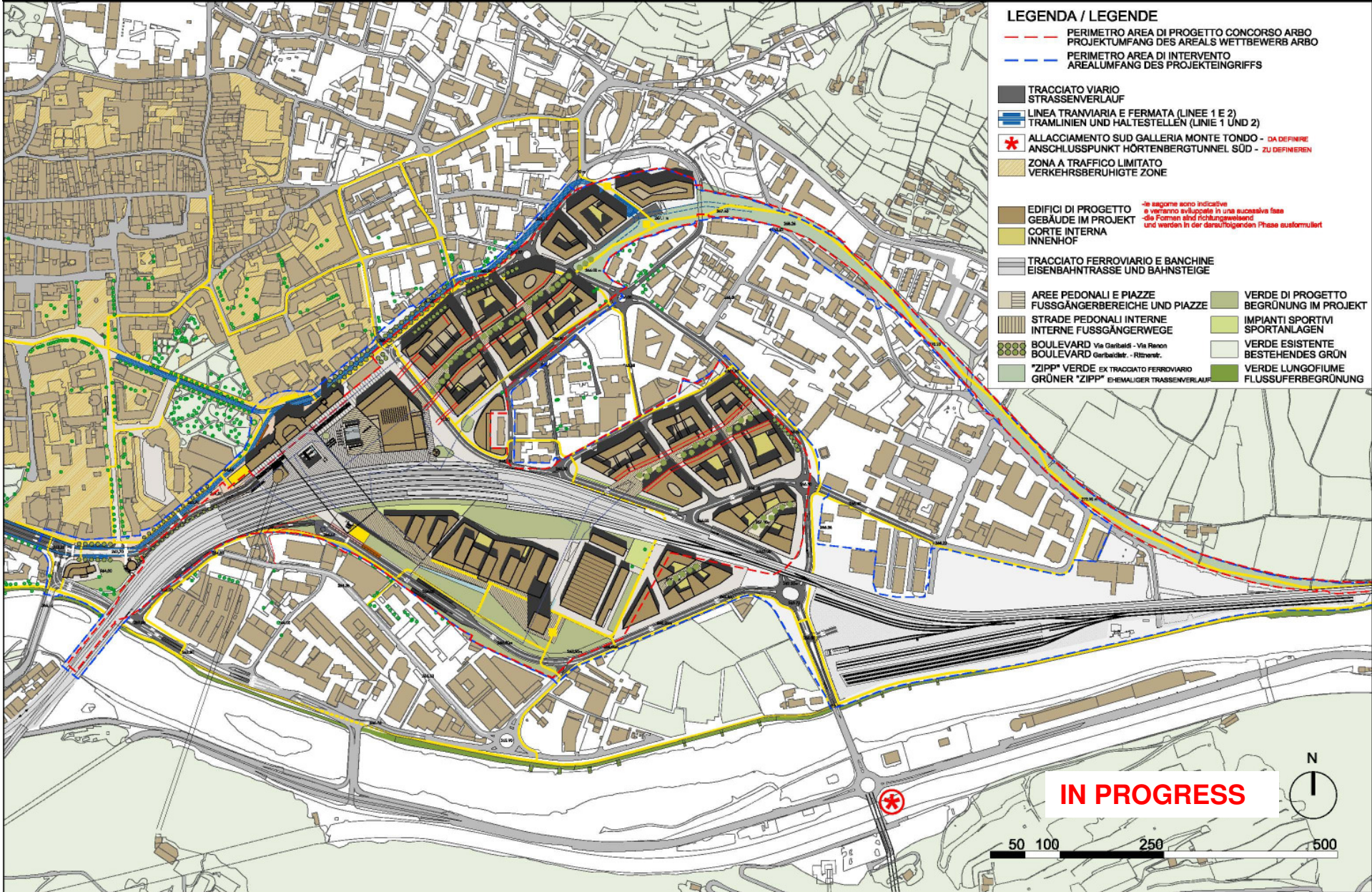
-  TRACCIATO FERROVIARIO E BANCHINE  
EISENBahnTRASSE UND BAHNSTEIGE

-  AREE PEDONALI E PIAZZE  
FUSSGÄNGERBEREICHE UND PLÄTZE
-  VERDE DI PROGETTO  
BEGRÜNUNG IM PROJEKT

-  STRADE PEDONALI INTERNE  
INTERNE FUSSGÄNGERWEGE
-  IMPIANTI SPORTIVI  
SPORTANLAGEN

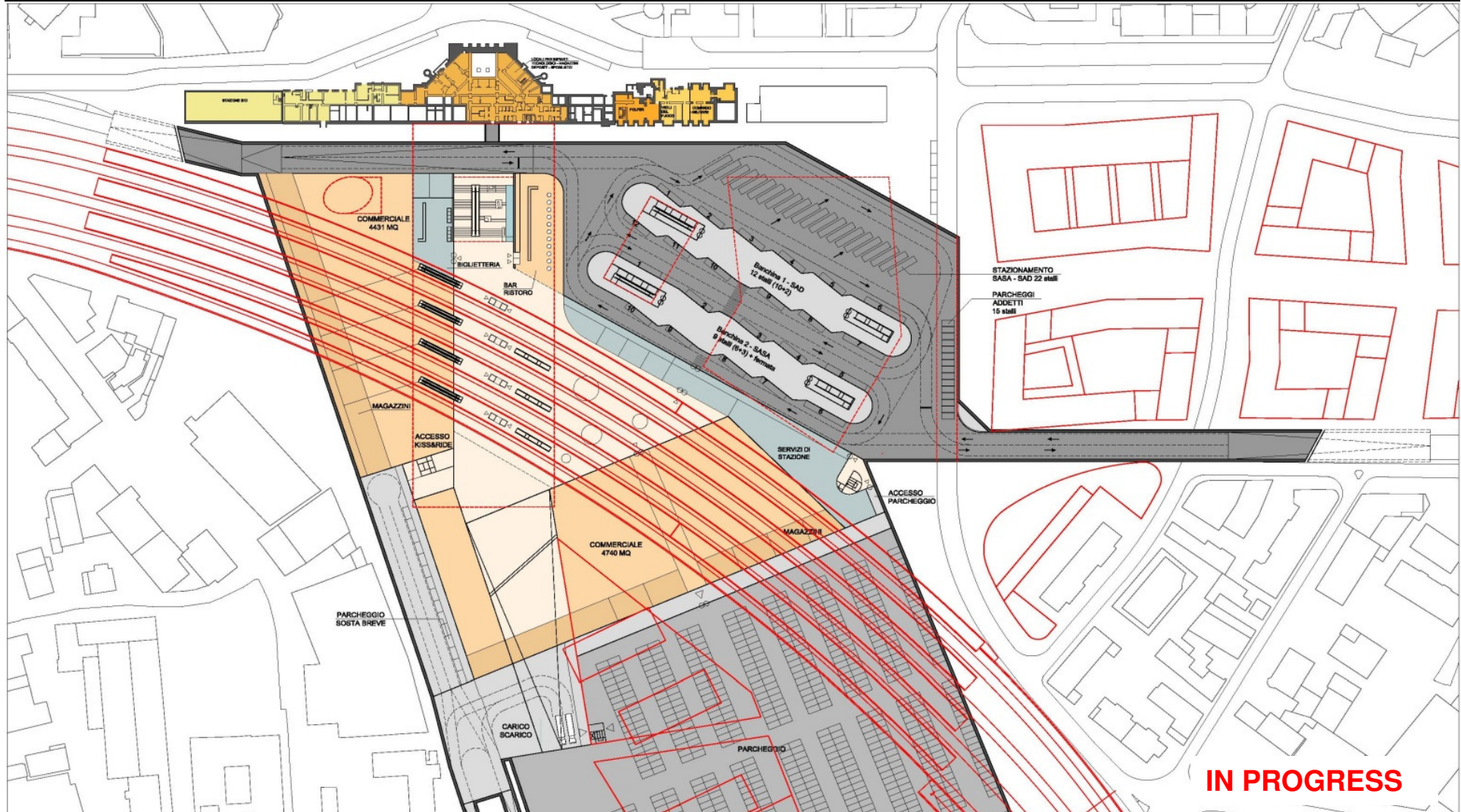
-  BOULEVARD Via Garibaldi - Via Renon  
BOULEVARD Geribäckler - Ritzner
-  VERDE ESISTENTE  
BESTEHENDES GRÜN

-  "ZIPP" VERDE EX TRACCIATO FERROVIARIO  
GRÜNER "ZIPP" EHEMALIGER TRASSENVERLAUF
-  VERDE LUNGO FiumE  
FLUSSUFERBEGRÜNUNG

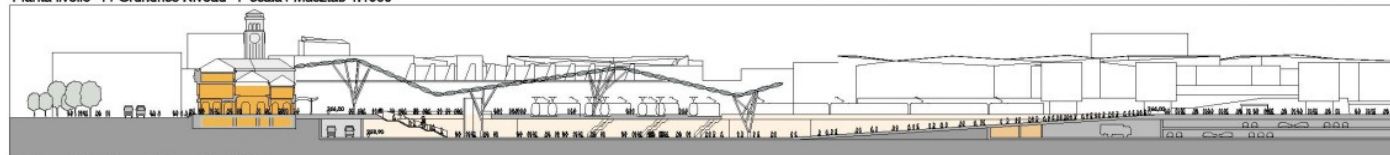


**IN PROGRESS**





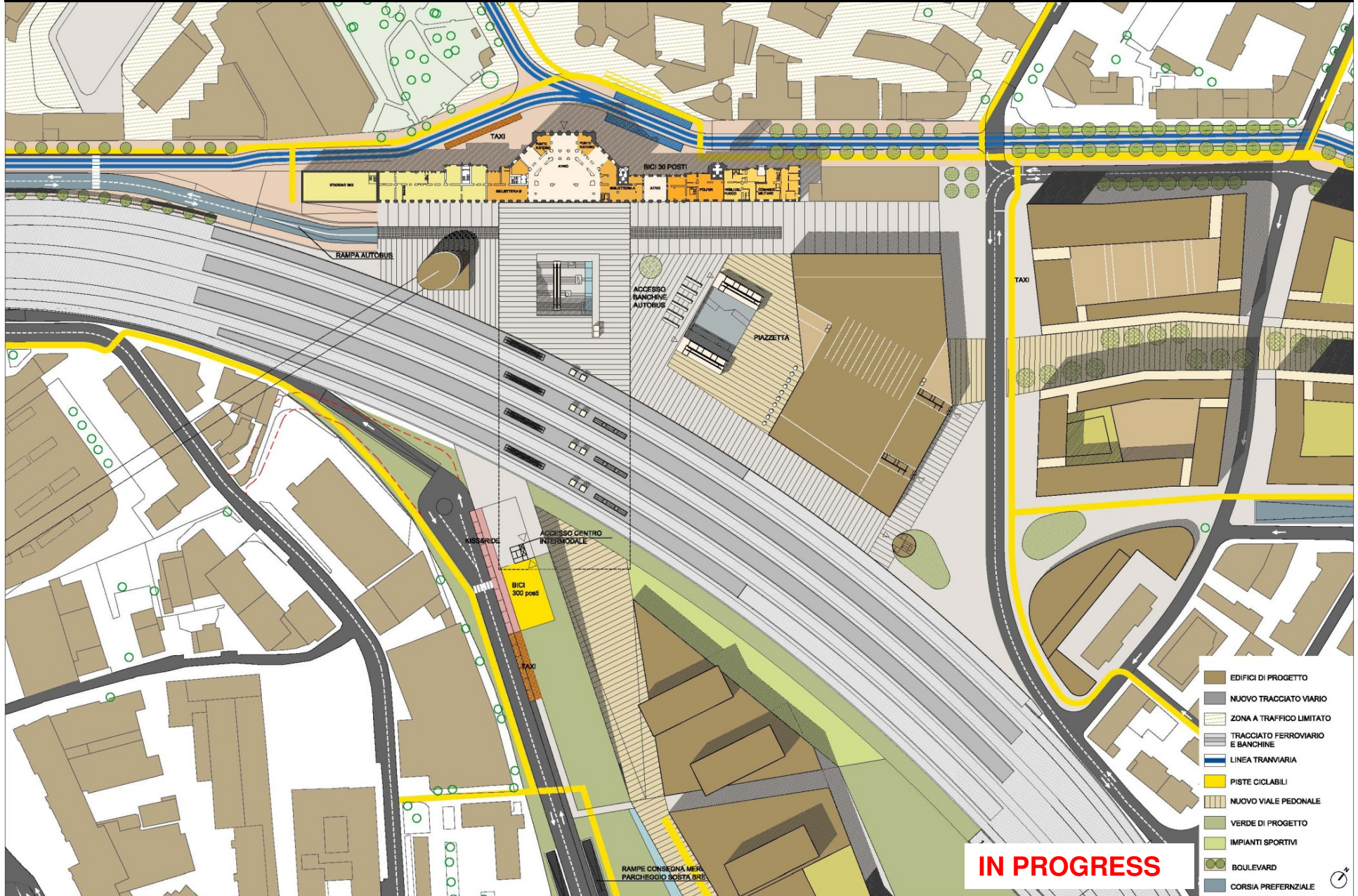
Pianta livello -1 / Grundriss Niveau -1 scala / Masstab 1:1000



Sezione / Schnitt scala / Masstab 1:1000

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| PROIEZIONI PIANO SUPERIORE  | SERVIZI DI STAZIONE |
| PROIEZIONE OBERES GESCHOSS  | BAHNHOFSDIENSTE     |
| STAZIONE ESISTENTE          | STAZIONE BICI       |
| BESTEHENDES BAHNHOFSGEBÄUDE | FAHRRADSTATION      |
| PIAZZA IPOGEA               | MAGAZZINI           |
| UNTERIRDISCHE PIAZZA        | LAGERFLÄCHEN        |
| CAPOLINEA BUS               | PARCHEGGIO          |
| ENDSTATION BUS              | PARKPLÄTZE          |
| SPAZI COMMERCIALI           | CARICO/SCARICO      |
| GEWERBEFLÄCHEN              | ANLIEFERUNG         |



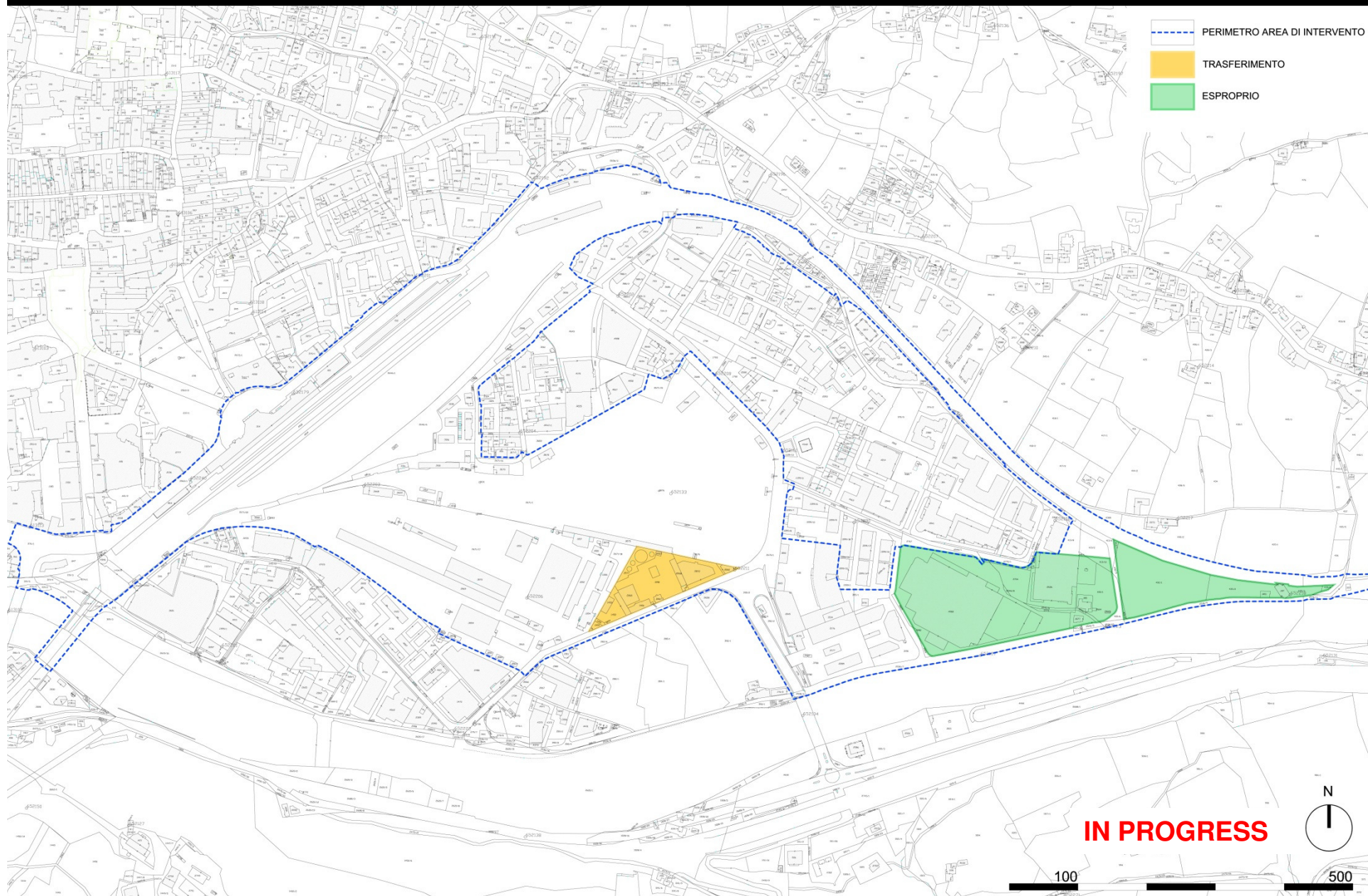


**IN PROGRESS**

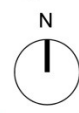
- EDIFICI DI PROGETTO
- NUOVO TRACCIATO VIARIO
- ZONA A TRAFFICO LIMITATO
- TRACCIATO FERROVIARIO E BANCHINE
- LINEA TRAMVIARIA
- PISTE CICLABILI
- NUOVO VIALE PEDONALE
- VERDE DI PROGETTO
- IMPIANTI SPORTIVI
- BOULEVARD
- CORSIA PREFERENZIALE

# UMWIDMUNG/ENTEIGNUNG

- PERIMETRO AREA DI INTERVENTO
- TRASFERIMENTO
- ESPROPRIO



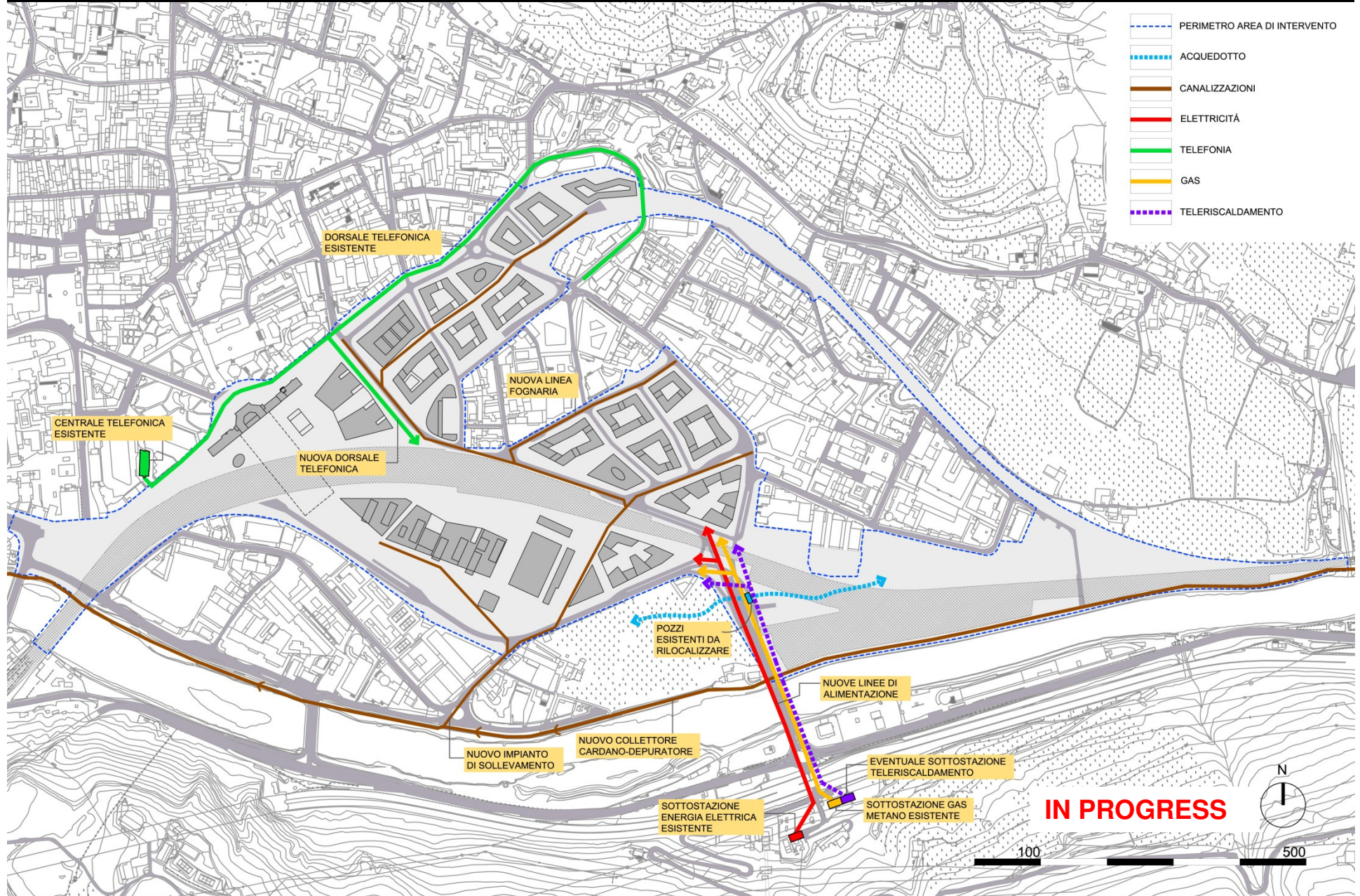
**IN PROGRESS**



100









500

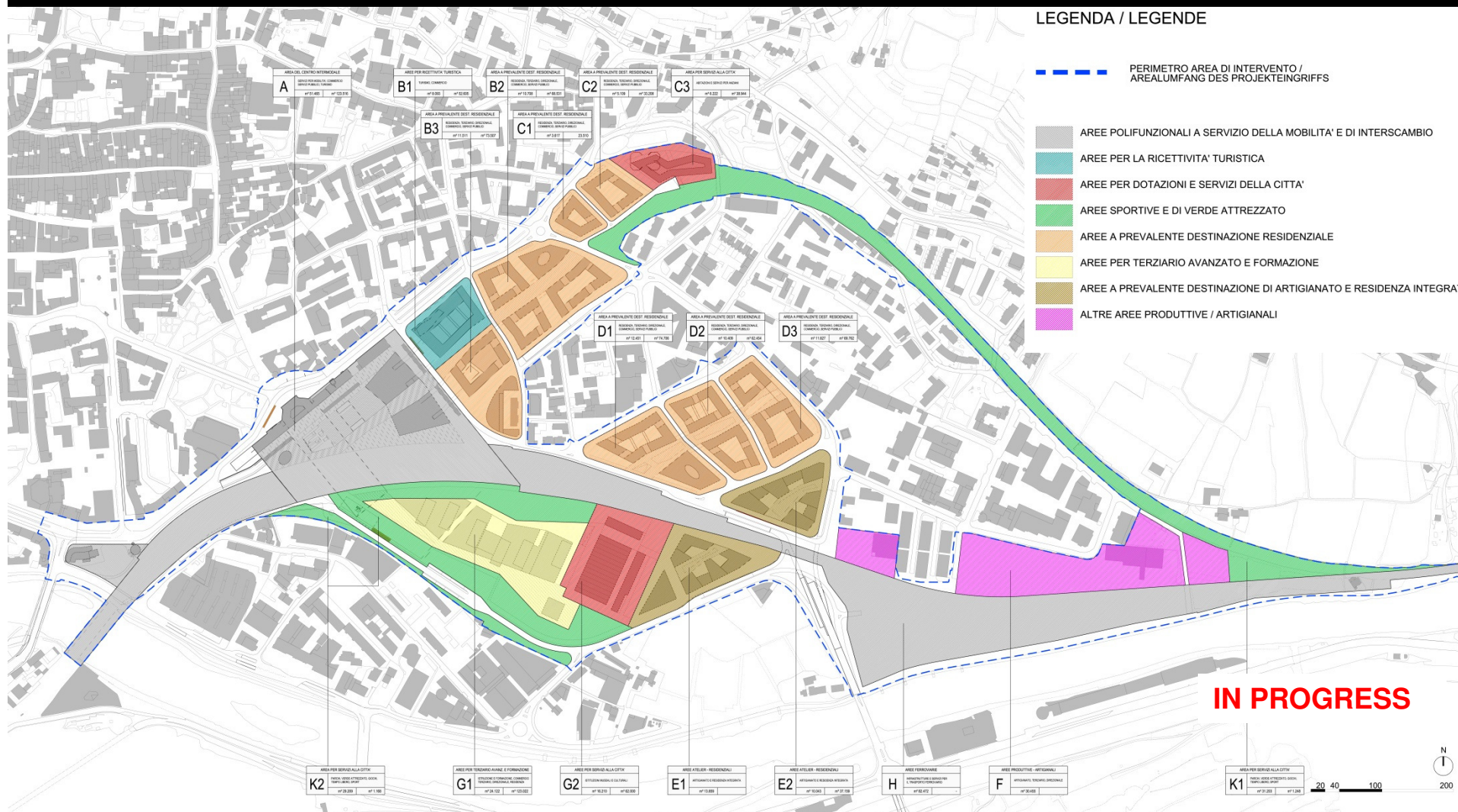
# TECNICHE INFRASTRUTTUR



## LEGENDA / LEGENDE

--- PERIMETRO AREA DI INTERVENTO / AREALUMFANG DES PROJEKTEINGRIFFS

-  AREE POLIFUNZIONALI A SERVIZIO DELLA MOBILITA' E DI INTERSCAMBIO
-  AREE PER LA RICETTIVITA' TURISTICA
-  AREE PER DOTAZIONI E SERVIZI DELLA CITA'
-  AREE SPORTIVE E DI VERDE ATTREZZATO
-  AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE
-  AREE PER TERZIARIO AVANZATO E FORMAZIONE
-  AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE DI ARTIGIANATO E RESIDENZA INTEGRATA
-  ALTRE AREE PRODUTTIVE / ARTIGIANALI



**IN PROGRESS**

## INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

### Il progetto ferroviario

Il nuovo tracciato ferroviario

Flussi

Standard d'orario

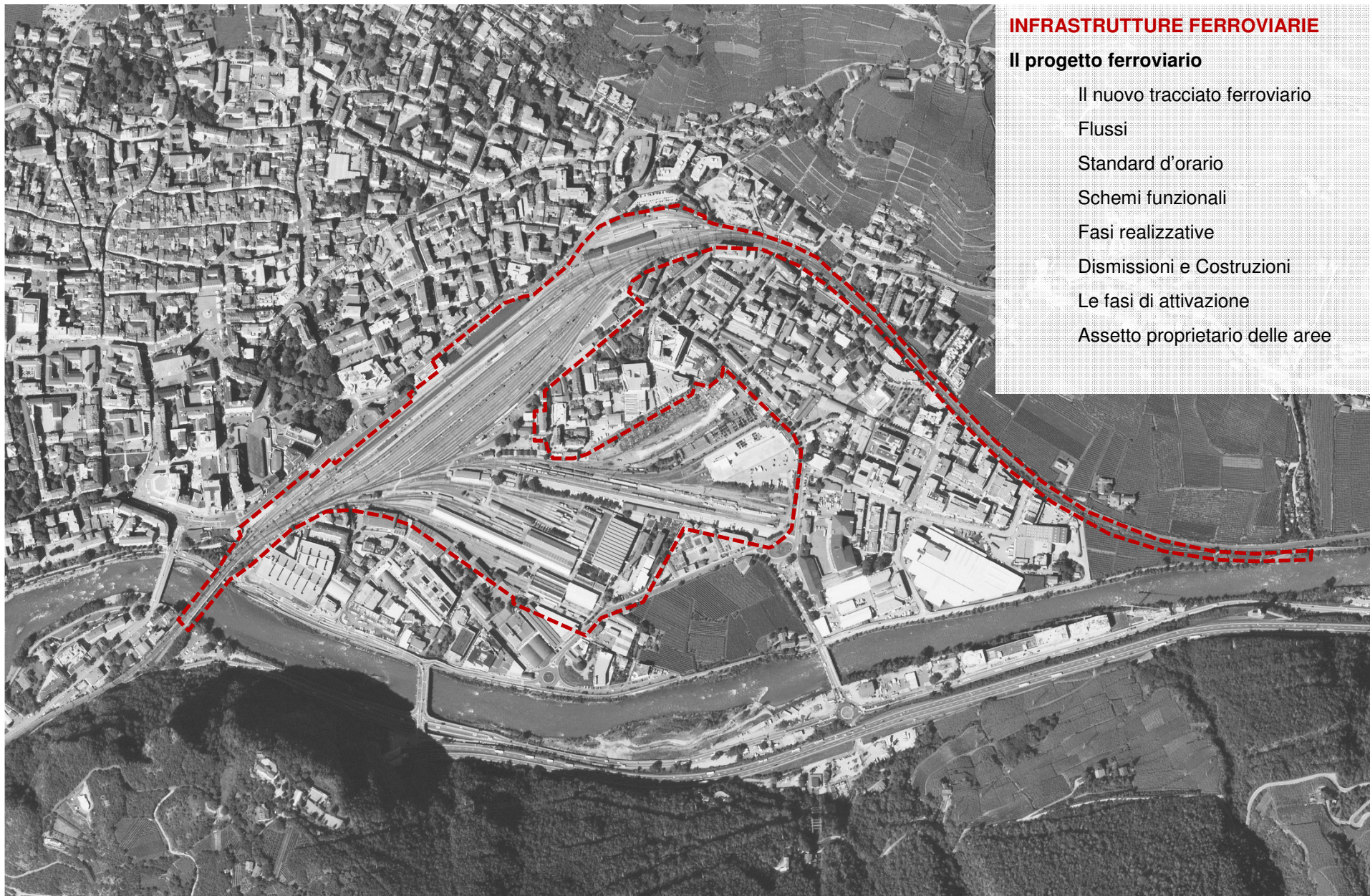
Schemi funzionali

Fasi realizzative

Dismissioni e Costruzioni

Le fasi di attivazione

Assetto proprietario delle aree

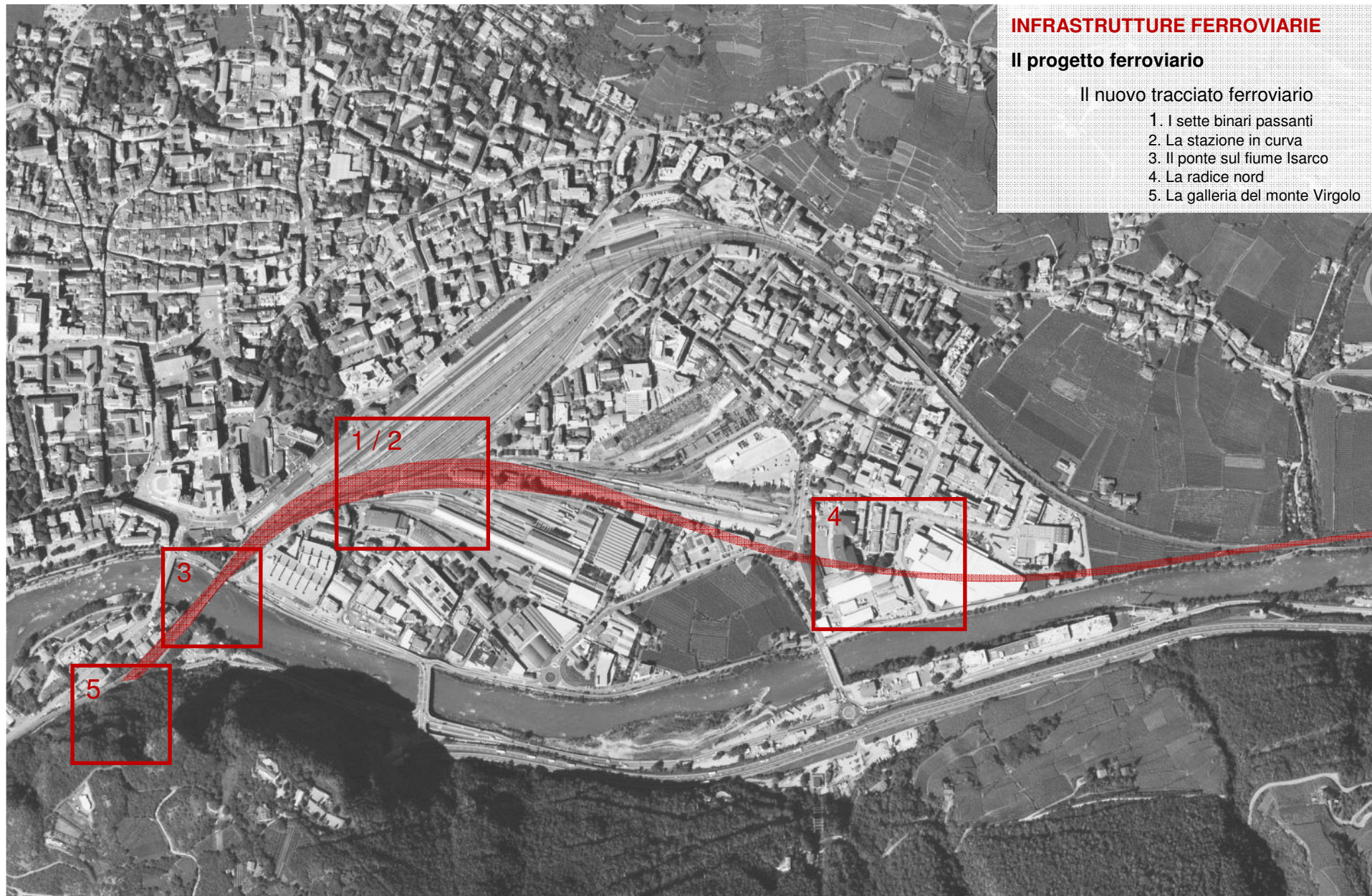


## INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

### Il progetto ferroviario

Il nuovo tracciato ferroviario

1. I sette binari passanti
2. La stazione in curva
3. Il ponte sul fiume Isarco
4. La radice nord
5. La galleria del monte Virgolo



## INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

### Il nuovo tracciato

Sette binari passanti

Modulo stazione 750

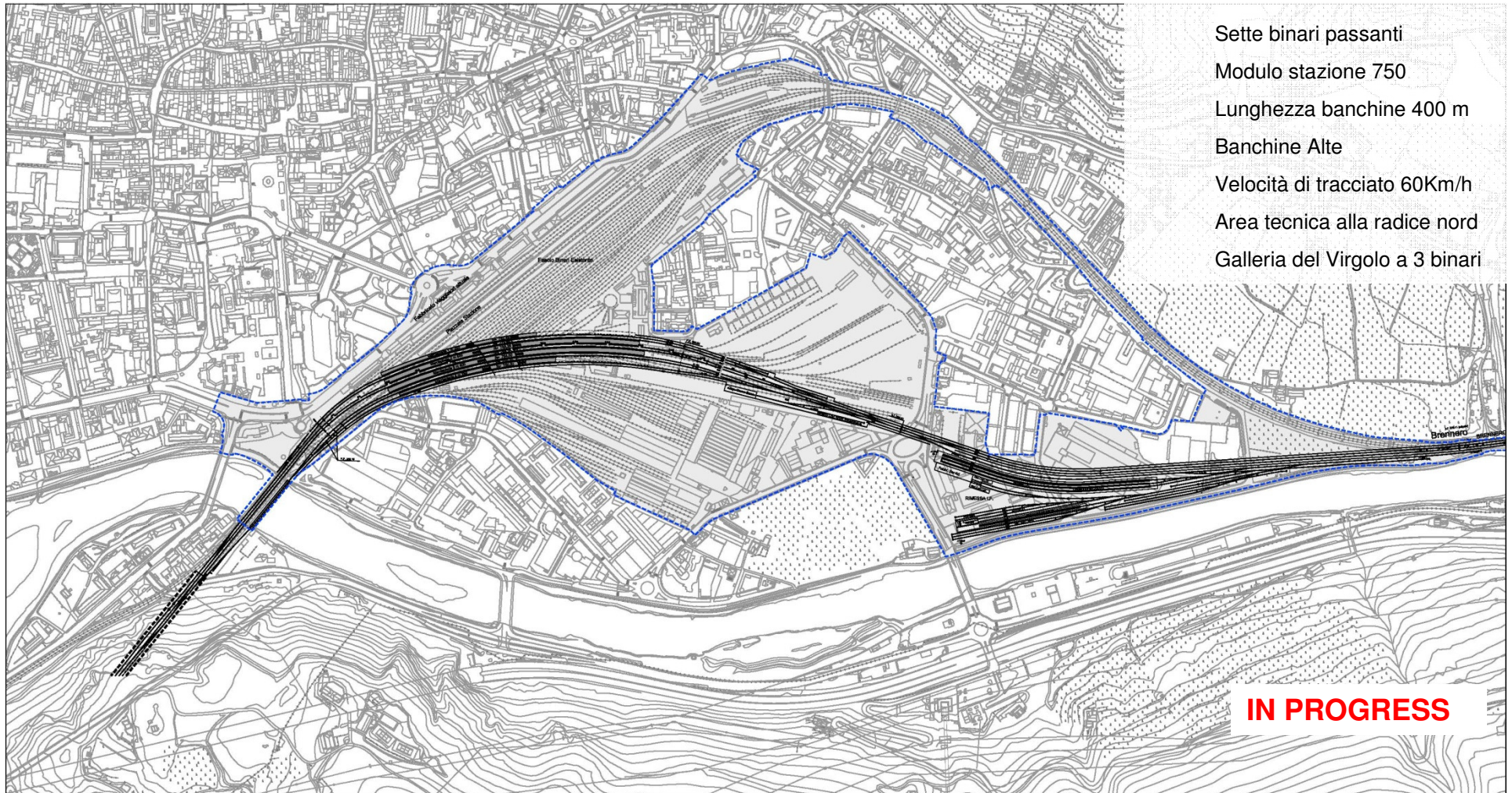
Lunghezza banchine 400 m

Banchine Alte

Velocità di tracciato 60Km/h

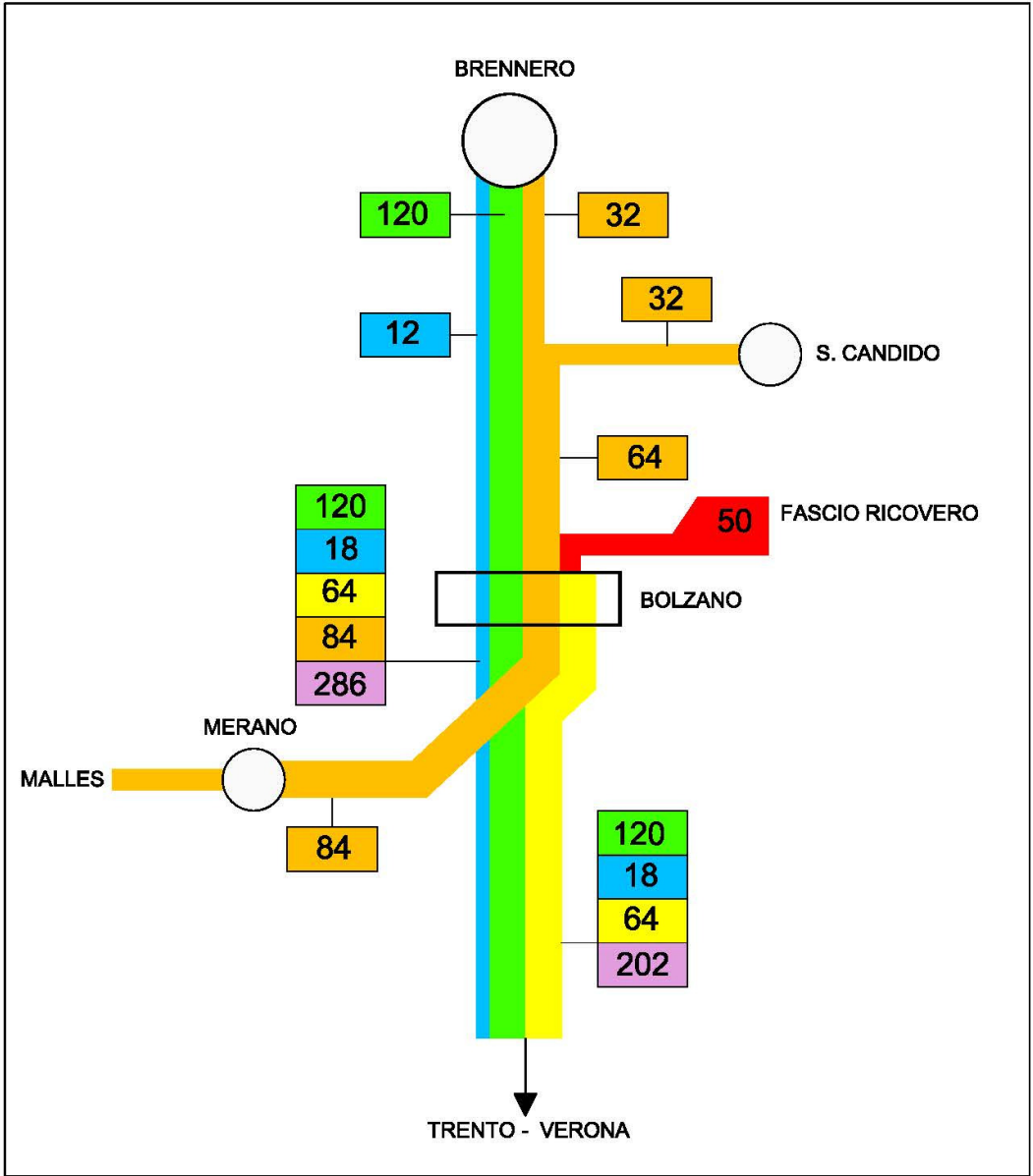
Area tecnica alla radice nord

Galleria del Virgolo a 3 binari



**INFRASTRUTTURE FERROVIARIE**

Flussi



**LEGENDA**

- Traffico Merci (tr/g)
- Traffico Trento - Verona (tr/g)
- Traffico Merano - Brennero / S. Candido (tr/g)
- Traffico Lungo Percorso (Tr/g)
- Manovre di Servizio (Man/g)
- Traffico Totale (tr/g)

**INFRASTRUTTURE FERROVIARIE**

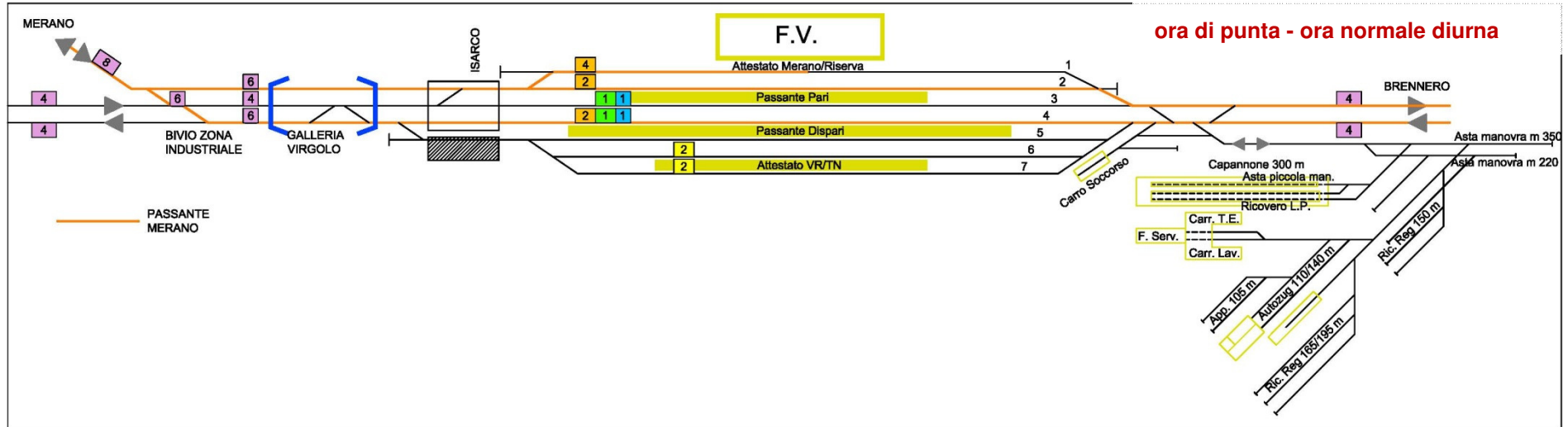
Standard d'orario

Standard d'Orario					
Linea	Frequenza	N°tr/g	Categoria	Periodo Giornaliero	Note
Meranese	30' 15 Ora di punta	84	Regionale	16 ore	Possibilmente passante su Br/s.Can
Bz - Br/S.Can	30'	64	Regionale	16 ore	Possibilmente passante su Merano
Vr - Tn - Bz	30'	64	Regionale	16 ore	Attestati a Bolzano
Vr - Bz - Br	Biorario	18	Lunga Percorrenza	18 ore	-
Vr - Bz - Br	-	120	Merci	24 ore	Prevalentemente notturno
Ricovero	-	50	Manovre	24 ore	Escluso ore di punta

## INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

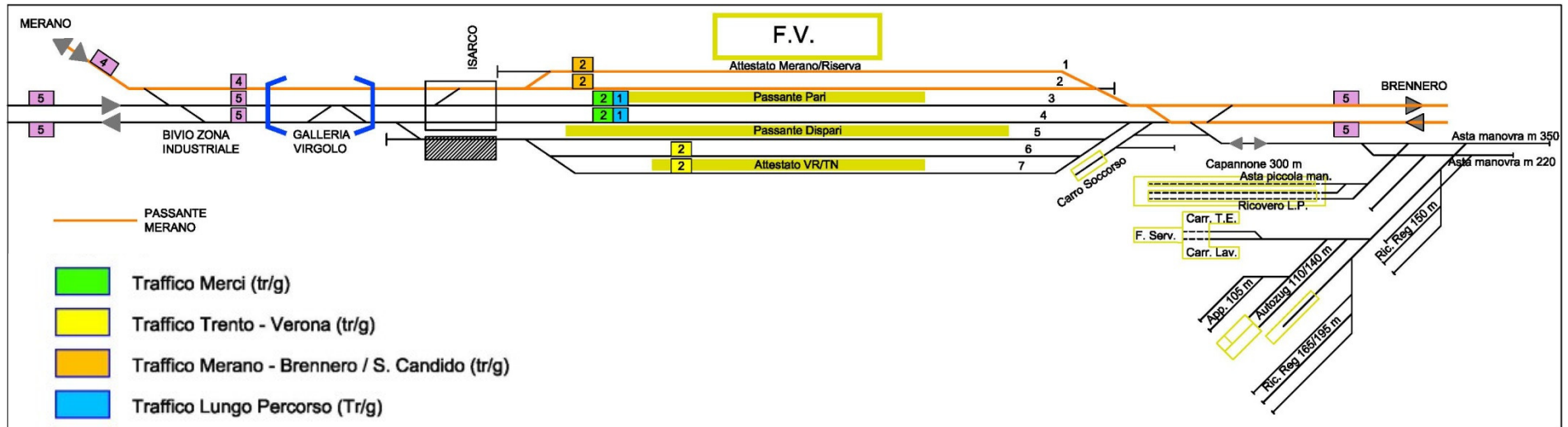
Schemi funzionali

ora di punta - ora normale diurna



### PROGETTO VIRGOLO (3 binari)

Nuovo assetto area tecnica Nord



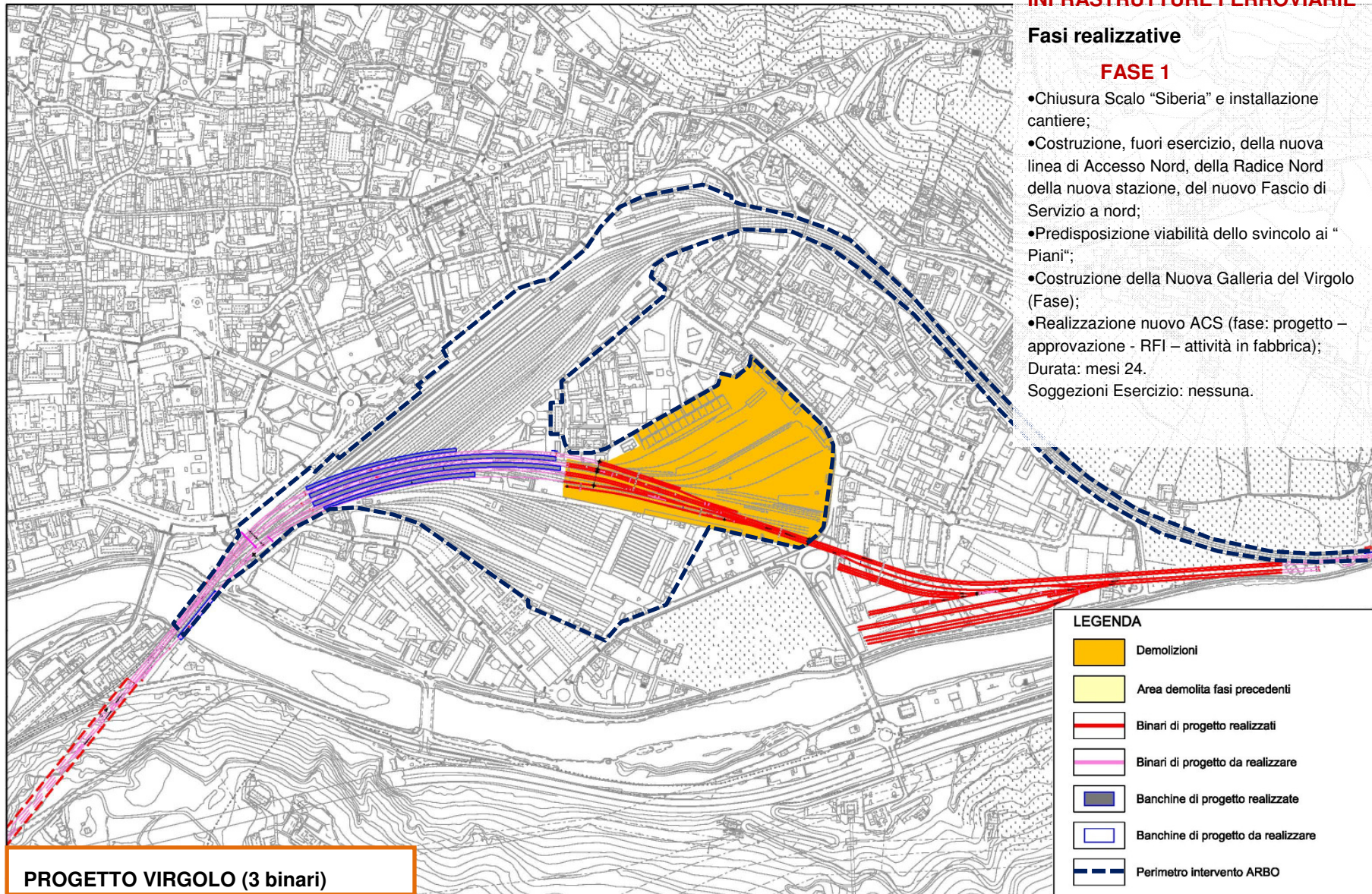
IN PROGRESS

## INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

### Fasi realizzative

#### FASE 1

- Chiusura Scalo "Siberia" e installazione cantiere;
- Costruzione, fuori esercizio, della nuova linea di Accesso Nord, della Radice Nord della nuova stazione, del nuovo Fascio di Servizio a nord;
- Predisposizione viabilità dello svincolo ai "Piani";
- Costruzione della Nuova Galleria del Virgolo (Fase);
- Realizzazione nuovo ACS (fase: progetto – approvazione - RFI – attività in fabbrica);  
Durata: mesi 24.  
Soggezioni Esercizio: nessuna.

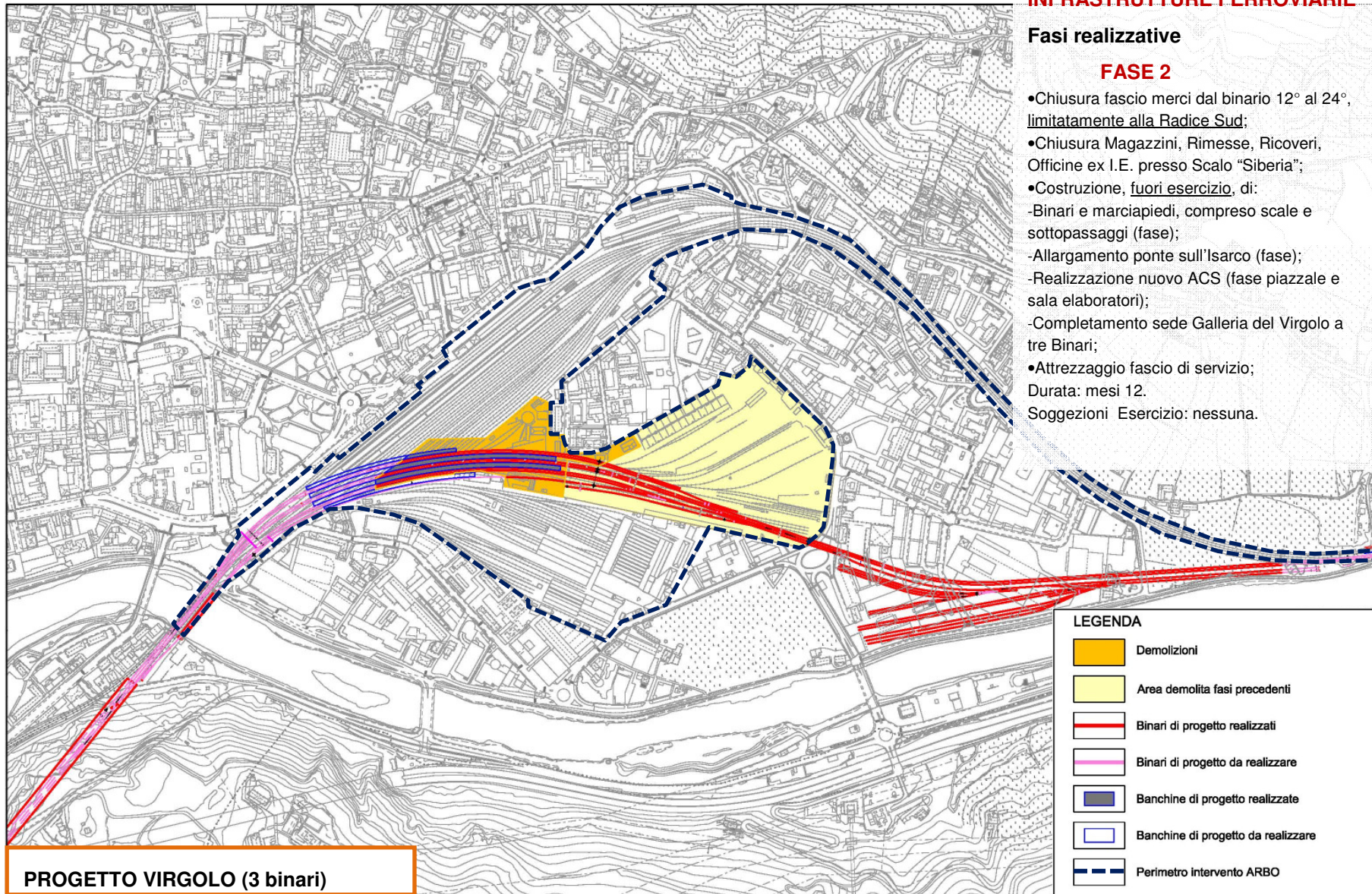


## INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

### Fasi realizzative

#### FASE 2

- Chiusura fascio merci dal binario 12° al 24°, limitatamente alla Radice Sud;
  - Chiusura Magazzini, Rimesse, Ricoveri, Officine ex I.E. presso Scalo "Siberia";
  - Costruzione, fuori esercizio, di:
    - Binari e marciapiedi, compreso scale e sottopassaggi (fase);
    - Allargamento ponte sull'Isarco (fase);
    - Realizzazione nuovo ACS (fase piazzale e sala elaboratori);
    - Completamento sede Galleria del VirgoLO a tre Binari;
  - Attrezzaggio fascio di servizio;
- Durata: mesi 12.  
Soggezioni Esercizio: nessuna.

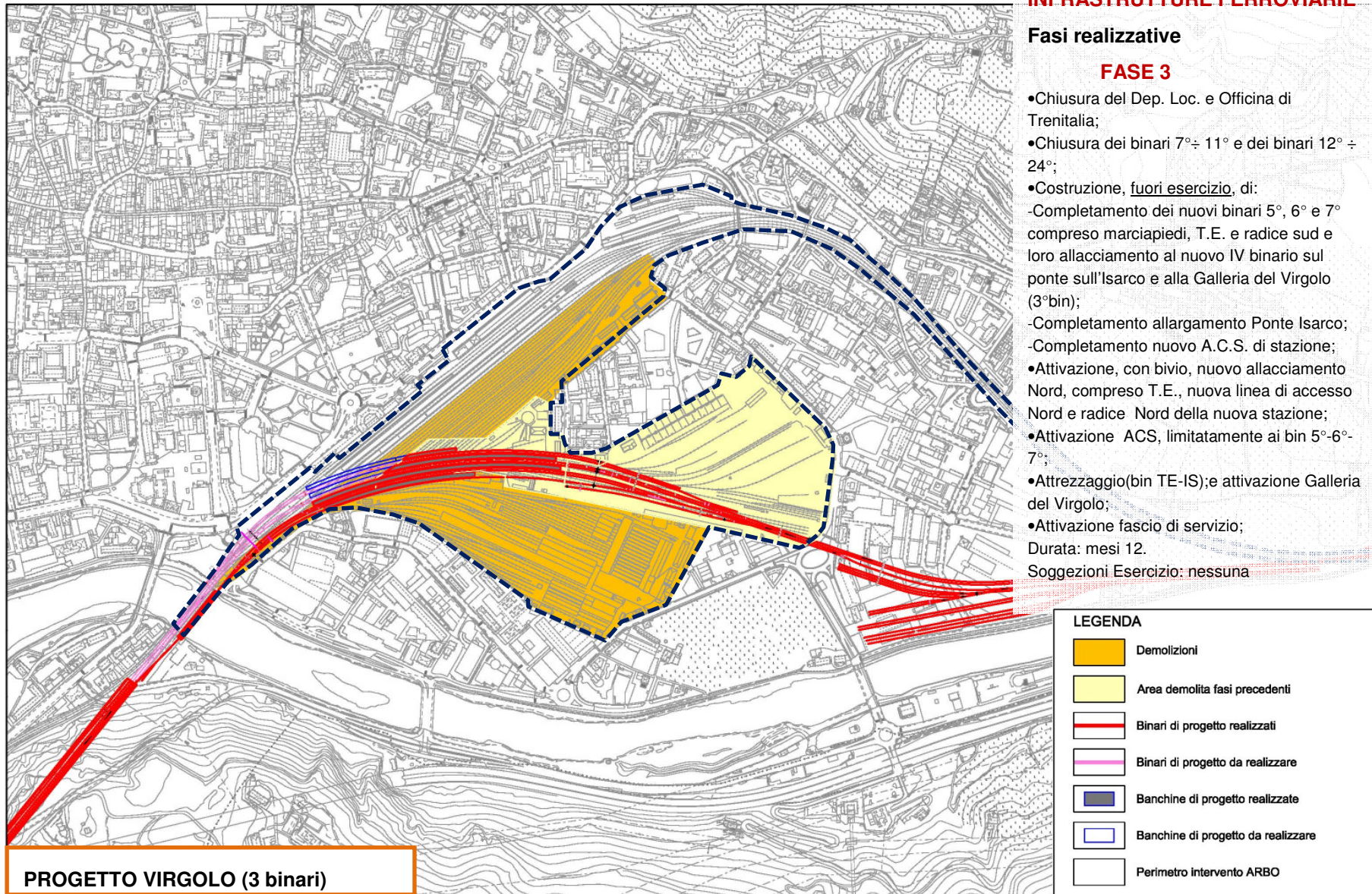


## INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

### Fasi realizzative

#### FASE 3

- Chiusura del Dep. Loc. e Officina di Trenitalia;
  - Chiusura dei binari 7°÷ 11° e dei binari 12° ÷ 24°;
  - Costruzione, **fuori esercizio**, di:
    - Completamento dei nuovi binari 5°, 6° e 7° compreso marciapiedi, T.E. e radice sud e loro allacciamento al nuovo IV binario sul ponte sull'Isarco e alla Galleria del Virgolo (3°bin);
    - Completamento allargamento Ponte Isarco;
    - Completamento nuovo A.C.S. di stazione;
  - Attivazione, con bivio, nuovo allacciamento Nord, compreso T.E., nuova linea di accesso Nord e radice Nord della nuova stazione;
  - Attivazione ACS, limitatamente ai bin 5°-6°-7°;
  - Attrezzaggio(bin TE-IS);e attivazione Galleria del Virgolo;
  - Attivazione fascio di servizio;
- Durata: mesi 12.  
Soggezioni Esercizio: nessuna



## INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

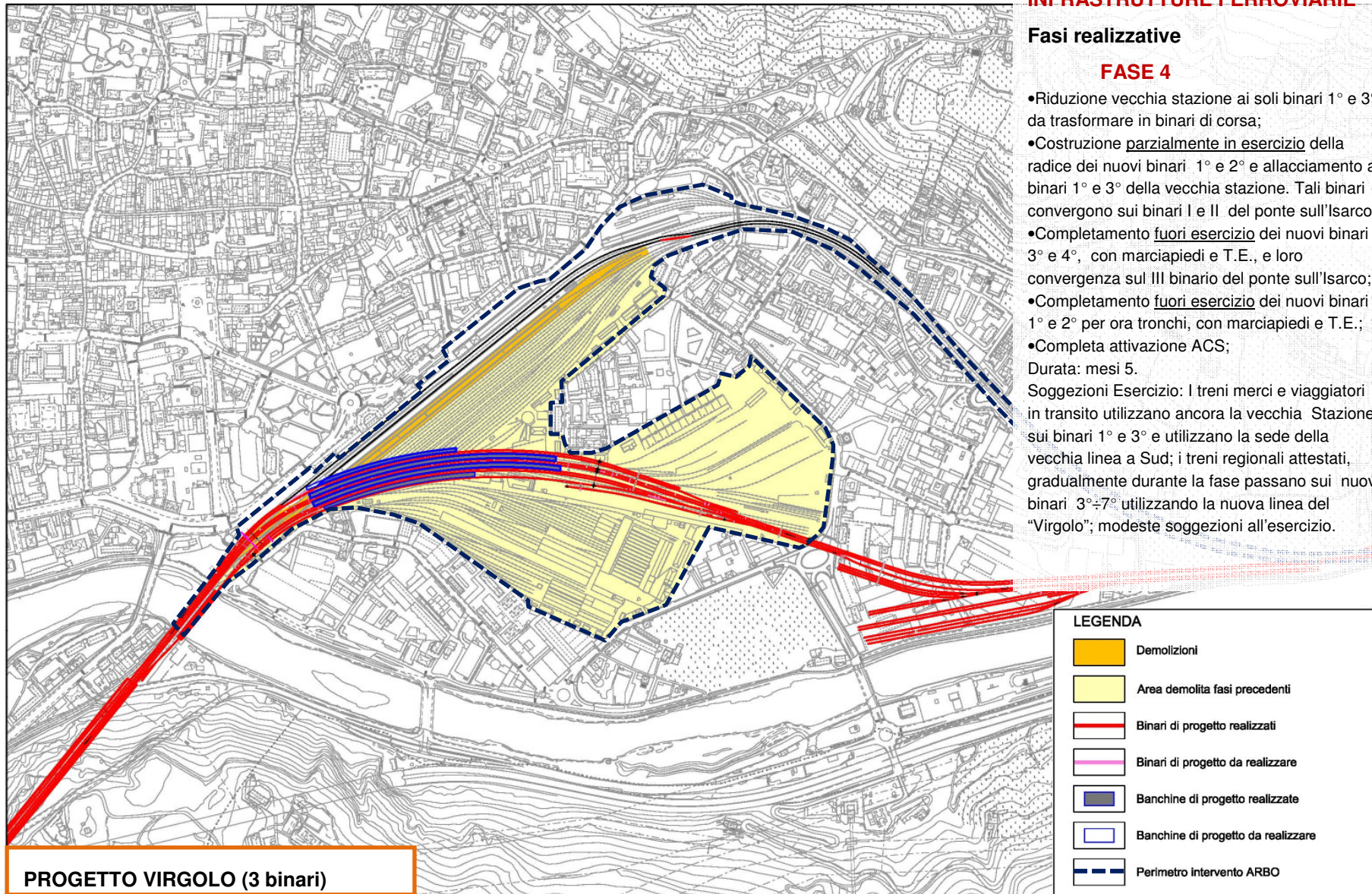
### Fasi realizzative

#### FASE 4

- Riduzione vecchia stazione ai soli binari 1° e 3°, da trasformare in binari di corsa;
- Costruzione parzialmente in esercizio della radice dei nuovi binari 1° e 2° e allacciamento ai binari 1° e 3° della vecchia stazione. Tali binari convergono sui binari I e II del ponte sull'Isarco;
- Completamento fuori esercizio dei nuovi binari 3° e 4°, con marciapiedi e T.E., e loro convergenza sul III binario del ponte sull'Isarco;
- Completamento fuori esercizio dei nuovi binari 1° e 2° per ora tronchi, con marciapiedi e T.E.;
- Completa attivazione ACS;

Durata: mesi 5.

Soggezioni Esercizio: I treni merci e viaggiatori in transito utilizzano ancora la vecchia Stazione sui binari 1° e 3° e utilizzano la sede della vecchia linea a Sud; i treni regionali attestati, gradualmente durante la fase passano sui nuovi binari 3°-7° utilizzando la nuova linea del "Virgolo"; modeste soggezioni all'esercizio.



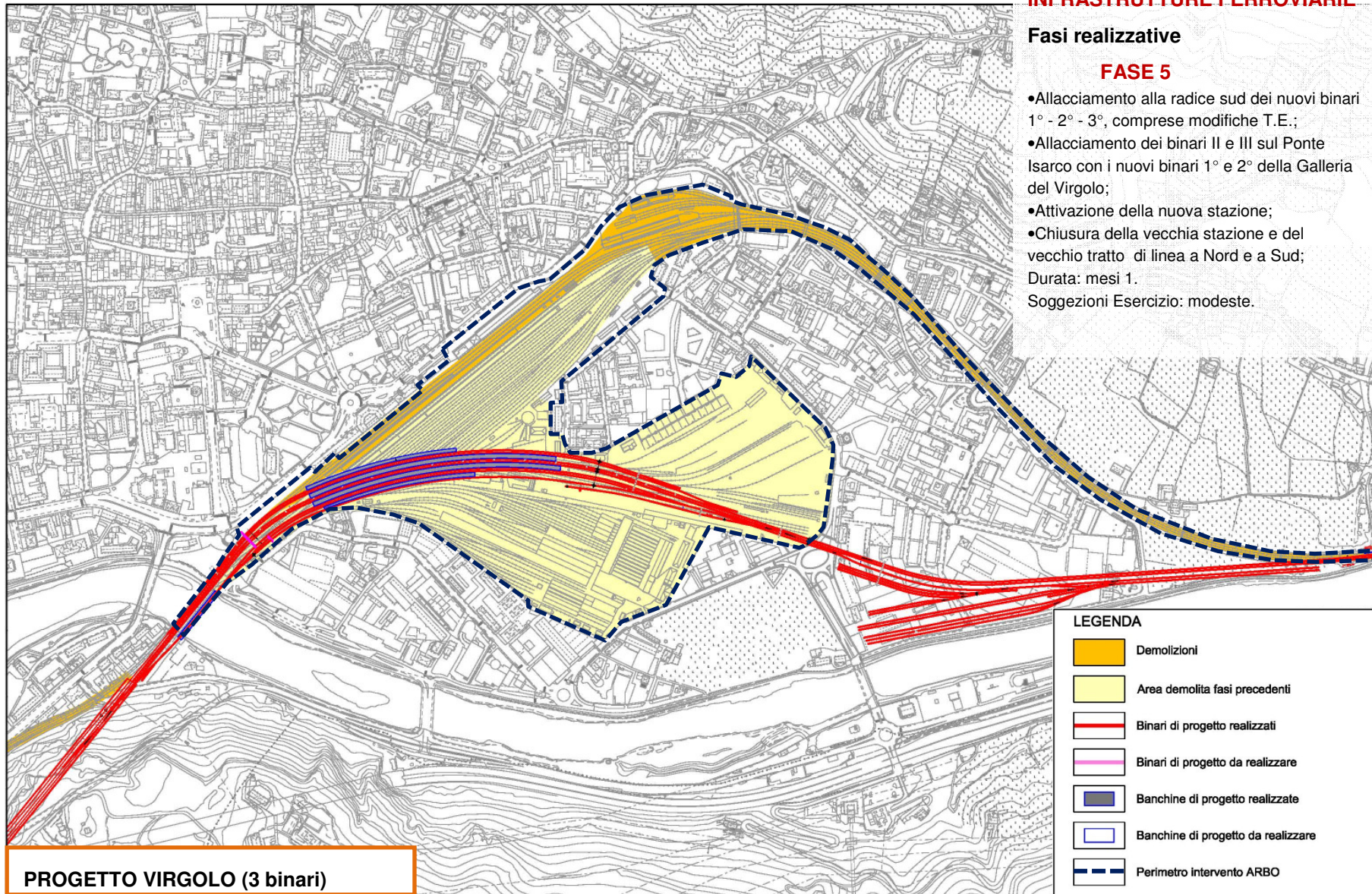
PROGETTO VIRGOLO (3 binari)

## INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

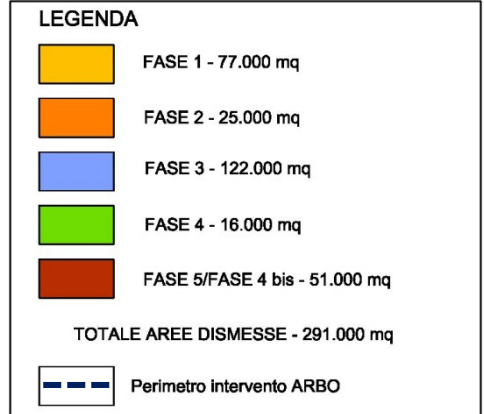
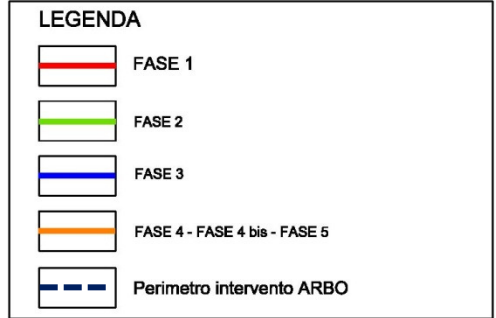
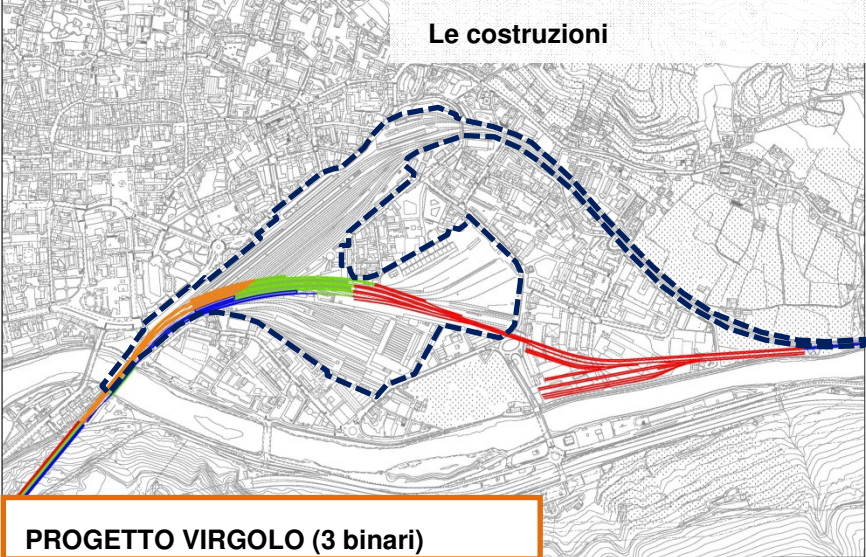
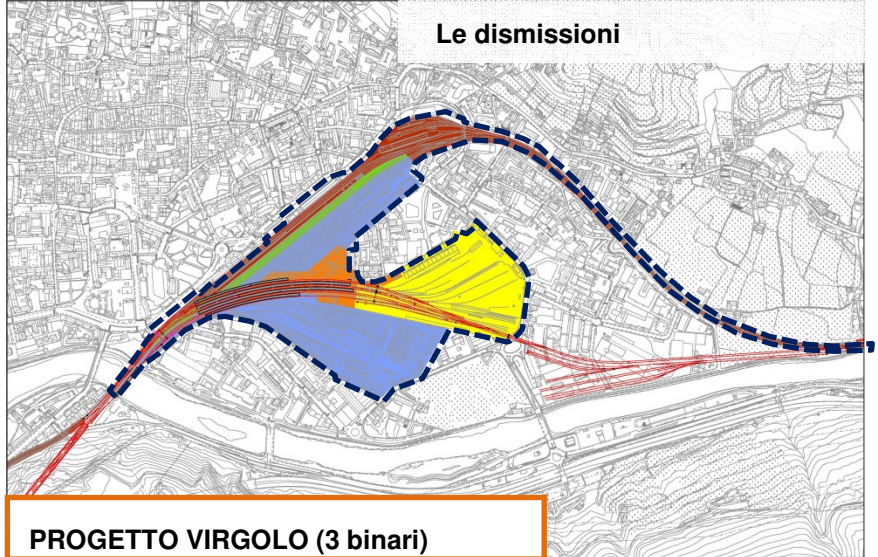
### Fasi realizzative

#### FASE 5

- Allacciamento alla radice sud dei nuovi binari 1° - 2° - 3°, comprese modifiche T.E.;
  - Allacciamento dei binari II e III sul Ponte Isarco con i nuovi binari 1° e 2° della Galleria del Virgolo;
  - Attivazione della nuova stazione;
  - Chiusura della vecchia stazione e del vecchio tratto di linea a Nord e a Sud;
- Durata: mesi 1.  
Soggezioni Esercizio: modeste.



**INFRASTRUTTURE FERROVIARIE**



**INFRASTRUTTURE FERROVIARIE**

**Le fasi di attivazione**

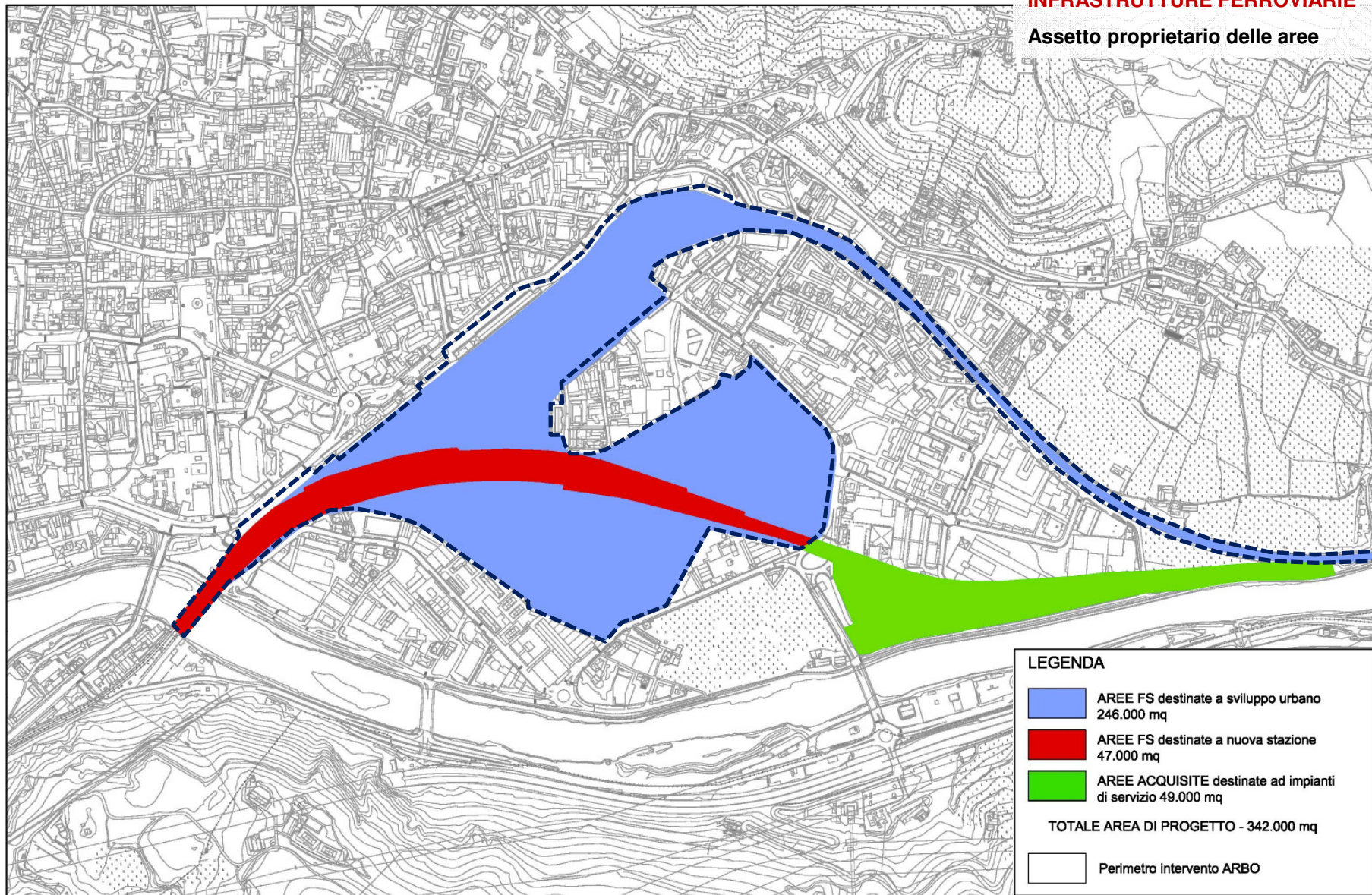
<b>Tabella Riassuntiva</b>				
<b>Macro Fasi</b>	<b>Chiusure</b> (Vecchia Stazione)	<b>Costruzioni - Attivazioni</b> (Nuova Stazione)	<b>Durata</b> (Mesi)	<b>Soggezioni</b> <b>Esercizio</b>
<b>1</b>	Scalo Siberia	Accesso Nord Radice Nord ACS (Fase) Virgolo (Fase) Fascio Servizio (Fase)	<b>24</b>	Nessuna
<b>2</b>	Binari 12 + 24 (Radice Sud) Servizi ex I.E.	Binari e Marciapiedi (Fase) Ponte Isarco (Fase) Virgolo (Fase) ACS (Fase) Fascio Servizio (Fase)	<b>12</b>	Nessuna
<b>3</b>	Deposito Locomotive e Officine Binari 7 + 24	Binari 5 - 6 - 7 (Attiv.) Ponte Isarco (Attiv.) Fascio Servizio (Attiv.) Virgolo (Attiv.) ACS (Attiv.) Allaccio Nord (Attiv.)	<b>12</b>	Nessuna (Merci In transito)
<b>4</b>	Binari 2 - 4 - 5 - 6	Binari 3 - 4 (Attiv.) Binari 1 - 2 (Fase) ACS (Completamento)	<b>5</b>	Modeste (Merci In transito)
<b>5</b>	Stazione tutta Vecchio Accesso Nord e Sud	Binari 1 - 2 (Attiv.) Binario 3 (Attiv. Definitiva) Virgolo (Attiv. Definitiva)	<b>1</b>	Modeste (Merci In transito)
			<b>54</b>	

**PROGETTO VIRGOLO (3 binari)**

**IN PROGRESS**

## INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

Assetto proprietario delle aree



IN PROGRESS

**OPERE PUBBLICHE/ INFRASTRUTTURE FERROVIARIE**

	quantità mq	costo parametrico €/mq	totale
<b>Opere Ferroviarie</b>			
Demolizioni e nuove sedi			15.000.000
Ferro + T.E.			20.000.000
ACS			20.000.000
Allargamento ponte			3.000.000
Fascio di servizio e Fabbricati			17.000.000
Scale, marciapiedi e pensiline binari			15.000.000
<b>totale</b>			<b>90.000.000</b>

<b>Edifici e Servizi di Stazione</b>			
Ristrutturazione F.V.	9.000 mq	2.000	18.000.000
Sottopassi e gallerie commerciali	10800 mq	2.000	21.600.000
aree commerciali	8.500 mq	2.000	17.000.000
Pensilina	8.750 mq	2.000	17.500.000
<b>totale</b>			<b>74.100.000</b>

<b>TOTALE</b>			<b>164.100.000</b>
Imprevisti	20%		<b>32.820.000</b>

<b>TOTALE</b>			<b>196.920.000</b>
---------------	--	--	--------------------