



www.comune.bolzano.bz.it/

BIM und Smart Building: Das integrierte Management der Schulgebäude der Gemeinde Bozen

BIM e Smart Building: La gestione integrata degli edifici scolastici del Comune di Bolzano

Projektlaufzeit Durata del progetto

03/2024 - 12/2026

Gesamtkosten Costo totale

2.783.280,00 €

EU-Mittel Finanziamento UE

2.783.280,00 €

Die Gemeinde Bozen hat ein Projekt zur digitalen Transformation gestartet, um ihre Immobilien mit Hilfe der Plattform Infocad.fm besser kennenzulernen. Dieses Tool wird von verschiedenen Nutzern verwendet, um Daten über Immobilien einzusehen, zu bearbeiten und zu extrahieren. Zu den wichtigsten Aktivitäten gehören die BIM-Modellierung von Schuleinrichtungen, die Erstellung von dreidimensionalen Darstellungen von Gebäuden mit Hilfe von Punktwolken und die Erfassung von Vermögenswerten und Anlagen mit technischen und semantischen Informationen, um das Wartungsmanagement zu verbessern und Berichte zu erstellen. Das Projekt umfasst auch die Definition einer Dokumentenstruktur mit geregelter Datenzugriff, die Erweiterung des Systems um BIM- und Wartungsmanagement-Module sowie die Implementierung eines Moduls zur Überwachung des Energieverbrauchs und der Umweltparameter.

Il Comune di Bolzano ha avviato un progetto di trasformazione digitale per conoscere meglio il proprio patrimonio immobiliare utilizzando la piattaforma Infocad.fm. Questo strumento verrà utilizzato da vari utenti per consultare, modificare ed estrarre dati sugli immobili. Le principali attività includono la modellazione BIM delle strutture scolastiche, la creazione di rappresentazioni tridimensionali degli edifici tramite nuvole di punti, e il censimento degli asset e impianti con informazioni tecniche e semantiche per migliorare la gestione delle manutenzioni e generare report. Il progetto prevede anche la definizione di una struttura documentale con accesso regolamentato ai dati, l'espansione del sistema con moduli BIM e di gestione delle manutenzioni, e l'implementazione di un modulo per il monitoraggio dei consumi energetici e dei parametri ambientali.